

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a spolupráce s podnikateľmi pri MsZ v Snine konaného dňa 16.04.2019 na MsÚ v Snine

---

## Prítomní:

Ing. Štefan Janko  
Ing. Michal Vohár  
Mgr. Michaela Džuganová  
PaedDr. Ján Marinič  
Mgr. Ján Bocan  
Mgr. Jozef Talarovič  
Tomáš Potocký  
Ing. Marta Mrázová

## Neprítomní (ospravedlnení):

Ing. Miroslav Bural, JUDr. Dušan Hačko, Mgr. Michal Lukša, MBA

Rokovanie komisie otvoril predseda komisie Ing. Janko, ktorá oboznámil prítomných členov komisie s nasledovným programom:

1. Návrh Doplnku č. 9 k VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a Doplnku č. 6 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
2. Vyhodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 - 2022
3. Informácia o dobrovoľníckej aktivite „Milujem svoje mesto 2019“
4. R ô z n e

## K bodu 1:

**Návrh Doplnku č. 9 k VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a Doplnku č. 6 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina**

Predkladateľ návrhov obidvoch doplnkov stiahol z rokovania MsZ prvý materiál (Doplnok č. 9 k VZN č. 109/2011) z dôvodu nezapracovania všetkých pripomienok MKOS. Druhý návrh doplnku (Doplnok č. 6 k VZN č. 110/2011) upravuje sadzby sa prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina. **Mení sa aj § 13 ods. 1, ktorý po zmene znie:**

Mesto Snina stanovuje minimálnu cenu odpredávaného pozemku na podnikateľské účely, na odstavné plochy, prístupové cesty, pozemky zastavané stavbou a príľahlé pozemky podľa lokalít uvedených vo VZN o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a určení sadzieb za tento prenájom takto:

<u>Centrum</u>	<u>Zóna I.</u>	<u>Zóna II.</u>	<u>Ostatné</u>
50,00 €/m <sup>2</sup>	40,00 €/m <sup>2</sup>	30,00 €/m <sup>2</sup>	20,00 €/m <sup>2</sup>

## Mení sa § 14 ods. 3, ktorý po zmene znie:

Mesto Snina stanovuje minimálnu cenu za odpredaj nevyužitých pozemkov pri IBV takto:

- a) 2,50 €/m<sup>2</sup> - pre žiadateľov, ktorí preukážu pôvodné vlastníctvo k pozemku,
- b) 3,50 €/m<sup>2</sup> - pri odpredaji pozemku do 100 m<sup>2</sup>, vrátane,
- c) 1,50 €/m<sup>2</sup> - za každý m<sup>2</sup>, ktorý prekročí 100 m<sup>2</sup>,
- d) 2,00 €/m<sup>2</sup> - za každý m<sup>2</sup>, ktorý prekročí 200 m<sup>2</sup>,
- e) 5,50 €/m<sup>2</sup> - za každý m<sup>2</sup>, ktorý prekročí 300 m<sup>2</sup> a nepresiahne 400 m<sup>2</sup>,  
3,00 €/m<sup>2</sup> - za pozemky, ktoré presahujú výmeru 400 m<sup>2</sup>. V tomto prípade sa posúdi každá žiadosť individuálne spolu s oddelením výstavby, územného plánovania, životného prostredia a stavebného poriadku. V sporných prípadoch sa cena stanoví znaleckým posudkom.

K predkladanému materiálu však nebolo doložená dôvodová správa, takže nebolo odôvodnené predloženie tohto návrhu. Preto komisia nehlasovala o predložennom návrhu, ktorý iba vzala na vedomie.

#### **K bodu 2:**

#### **Vyhodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022**

Členov komisie s predloženým materiálom oboznámila garantka komisie Ing. Mrázová, ktorá tento materiál aj spracovala. K niektorým aktivitám mali členovia komisie otázky, napr. Mgr. Bocan sa zaujímal o detské ihriská, ale aj ubytovanie pre bezdomovcov a navrhované Komunitné centrum v budove ZŠ Budovateľská na Sídl. II.

Komisia vzala predložený materiál na vedomie.

#### **K bodu 3:**

#### **Informácia o dobrovoľníckej aktivite „Milujem svoje mesto 2019“**

Informáciu podal predseda komisie Ing. Janko, ktorý je aj členom koordinačného výboru pre prípravu aktivity. Zatiaľ sa prihlásilo cca 25 skupín dobrovoľníkov najmä z radov stredných škôl a mimovládnych organizácií. Akcia sa uskutoční v spolupráci s PSK, ktorý pomôže zabezpečiť aj propagáciu aktivity v médiách. Konat' sa bude v týždni od 20. – 24. mája 2019 a o všetkých krokoch budú podrobné informácie zverejnené aj na facebookovej stránke mesta Snina. Členovia komisie uviedli, aby sa po ukončení aktivity spropagovali skupiny, ktoré sa na skrášľovaní mesta podieľali – formou fotografií, videí a pod.

#### **K bodu 4:**

#### **Rôzne**

- a) Ing. Mrázová informovala členov komisie o schválených a pripravovaných projektoch mesta Snina. V marci boli mestu schválené dva veľké investičné projekty z Programov cezhraničnej spolupráce – jeden s ukrajinským mestom Chust na rekonštrukciu Malého kaštieľa v Snine a druhý na revitalizáciu časti starého parku pri kaštieli s poľským mestom Boguchwala. Mesto v týchto týždňoch pripravuje aj projekt na zariadenie s opatrovateľskou službou a denný stacionár a projekt na komunitné centrum na Sídl. II. V marci bol podaný aj projekt na rekonštrukciu športovísk z podpory VUC na 200 tis. Eur – v našom prípade na úhradu časti nákladov na plaváreň.
- b) Mgr. Talarovič podal informáciu o úspešnom projekte o vlašskej kultúre z Programu cezhraničnej spolupráce PL-SK Interreg, kde mala podiel aj DO Fenix Snina.

Keďže ďalšie pripomienky neboli, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Snine dňa 16.04.2019

Zapísala: Ing. Marta Mrázová

Ing. Štefan Janko  
predseda komisie