

Z Á P I S N I C A
zo sedemnásteho zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 15. 12. 2016

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Marek Gerboc
Ing. Marián Kníž
Anton Vass
Peter Vološin

Neprítomná: Mgr. Ľubov Reháková

Host': JUDr. Jaroslav Koco, poslanec MsZ

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 15. 12. 2016
2. Žiadosť o predĺženie nájmu tepelného hospodárstva – Teplo GGE
3. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Zasadnutie bolo zvolané na deň 13. 12. 2016, ale z dôvodu, že mestská rada nebola uznášaniaschopná, zasadnutie sa preložilo na deň 15. 12. 2016.

Overovateľ: Marek Gerboc

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 15. 12. 2016

2. VZN mesta Snina o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** VZN mesta Snina č. 132/2016 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Snina. VZN tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

3. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Marek Gerboc – vo VZN o verejnom poriadku treba zakotviť to, aby občania v rodinných domoch čistili svoje chodníky od snehu a hlavne, aby sneh z chodníka nehádzali na cestu – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina. Text doplnku č. 2 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

4. Zmena uznesenia MsZ č. 138/2015 zo dňa 15. 12. 2015

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ v Snine č. 138/2015 zo dňa 15. 12. 2015 tak, že v schvaľovacej časti text: „- za nájom nehnuteľného majetku vo výške 38 400,- € ročne, t. j. mesačne 3 200,- €“ sa nahrádza textom:

„- za nájom nehnuteľného majetku vo výške 50 380,- € ročne.“

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

5. Schválenie výšky nájomného na rok 2017 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** nájomné pre obchodnú spoločnosť Nemocnica Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36509108, od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017 takto:

- za nájom hnutel'ného majetku vo výške 11 400,- € bez DPH ročne, t. j. mesačne 950,- € bez DPH,
- za nájom nehnuteľného majetku vo výške 38 400,- € ročne, t. j. mesačne 3 200,- €

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

6. Štvrtá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2016

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Ladislav Alušík – riaditeľ ZŠ P. O. Hviezdoslava žiada na opravu strešnej krytiny a žiada taktiež o úhradu prevádzkových nákladov za prenajímanie priestorov pre CVČ.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – dala si vypracovať prehľad hodín od riaditeľa CVČ na jednotlivých školách. V piatok 16. 12. 2016 je zvolané stretnutie s dotknutými riaditeľmi ZŠ, kde sa dohodnú na prevádzkovaní CVČ na školách. VZN sa bude meniť. Iba jeden riaditeľ žiada o úhradu prevádzkových nákladov za užívanie priestorov Centrom voľného času.

Marek Gerboc – havarijný stav nastal v lete a až teraz žiada finančné prostriedky? Teraz peniaze dostane, ale nemôže to takto fungovať do budúcnosti.

Ing. Marián Kníž – navrhuje z rozpočtu vypustiť položky z výdavkovej časti bežného rozpočtu v časti na vzdelanie: „Navýšenie nenormatívnych výdavkov pre ZŠ P. O. Hviezdoslava za opravu strešnej krytiny v sume 4 835 € a kompenzáciu vyplatených mzdových nárokov zamestnancov z kolektívnej zmluvy nad rámec Zákonníka práce v sume 6 212 €“.

Hlasovanie o návrhu Ing. Kníža:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž – **2 členovia rady**

proti: Anton Vass – **1 člen rady**

zdržali sa: Marek Gerboc, Peter Vološin – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **s chvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2016 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o	415 338 €
	- zvýšenie výdavkov o	47 426 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zníženie príjmov o	334 000 €
	- zníženie výdavkov o	420 415 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- zníženie príjmov o	207 770 €

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	11 958 659 €	10 934 762 €	+ 1 023 897 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	236 000 €	2 314 186 €	- 2 078 186 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	1 735 679 €	434 833 €	+ 1 300 846 €
ROZPOČET CELKOM	13 930 338 €	13 683 781 €	+ 246 557 €

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: Marek Gerboc, Anton Vass – **2 členovia rady**

proti:

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

NESCHVÁLENÉ

7. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – žiada predložiť list vlastníctva – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **p r e h l a s u j e**, že na nižšie uvedených parcelách sú umiestnené stavby – miestne komunikácie a chodníky vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré boli postavené pred rokom 1991.

Ide o parcely registra CKN č. 6366/1, 6366/3 a 6366/7, vytvorené geometrickým plánom č. 4653328-187/2016 z parcely registra EKN č. 6130, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 11 705 m², zap. na LV č. 8190, k. ú. Snina, ktorý bol vyhotovený dňa 21. 11. 2016 a overený pod G1-361/2016 dňa 29. 11. 2016.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

8. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 15. 12. 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 15. 12. 2016, **s ch v a ľ u j e** návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

9. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti – nebytové priestory v Dome kultúry

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e**

a) výsledky obchodnej verejnej súťaže č. OVS/15/2016 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 256/2016 zo dňa 17. 10. 2016 na prenájom nehnuteľností – nebytové priestory v Dome kultúry,

b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia

§ 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov v Dome kultúry o výmere 61 m²,

pre nájomcu SEKO Trade, s. r. o., Študentská 1439/2, 069 01 Snina, IČO: 47375272, za nájomné 120,00 €/mesiac bez energií.

Nájomné je v súlade s ustanovením § 4 ods. 1 VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine prijala

uznesenie č. 57/2016

Znenie uznesenia MsR č. 57/2016

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. VZN mesta Snina o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Snina
2. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina
3. Zmena uznesenia MsZ č. 138/2015 zo dňa 15. 12. 2015
4. Schválenie výšky nájomného na rok 2017 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.
5. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 15. 12. 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017
7. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti – nebytové priestory v Dome kultúry

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Štvrtá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2016

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

JUDr. Ladislav Alušík – navrhuje do programu MsZ doplniť bod: Interpelácia občanov.

Hlasovanie o návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

2. Žiadosť o predĺženie nájmu tepelného hospodárstva – Teplo GGE

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Jaroslav Koco – tento materiál je potrebné predložiť na zasadnutie MsZ, pretože spoločnosť Teplo GGE chce využiť možnosť získania eurofondov na rekonštrukciu teplovodných rozvodov.

Ing. Štefan Milovčík – nájom beží do roku 2022 a nevieme, či môžeme nájom len tak predĺžiť bez toho, aby sme vypísali verejnú súťaž. Preto je tu predložený takýto návrh.

JUDr. Jaroslav Koco – myslí si, že je zbytočné dávať vypracovať nejakú právnu analýzu, pretože každý právnik môže mať nato svoj pohľad. Keď nie je problém s tým, že prenajímame majetok mesta za 1,- €, tak nemôže byť problém ani s predĺžením nájmu.

Ing. Štefan Milovčík – návrh na zasadnutie MsZ môže predložiť aj poslanec. Ak sú poslanci presvedčení o tom, že je to v poriadku, nech takýto materiál predložia.

JUDr. Ladislav Alušík – ak primátor mesta predkladá nejaký materiál na rokovanie do MsZ, musí byť presvedčený, že je to práve v poriadku.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta zabezpečiť právno-ekonomickú analýzu od renomovanej právnickej kancelárie vybranej z viacerých právnických kancelárií zaoberajúcich sa energetikou v súvislosti s predĺžením prenájmu sústavy tepelného hospodárstva pre spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., Považská Bystrica.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: JUDr. Ladislav Alušík – 1 člen rady

proti: Marek Gerboc - 1 člen rady

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – 3 členovia rady

nehlasoval: ---

Mestská rada v Snine neprijala k danému materiálu žiadne uznesenie.

3. Rôzne

V tomto bode nemali členovia rady žiadne podnety a návrhy.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová, PhD.
prednostka MsÚ

Overovateľ: Marek Gerboc

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková