

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 25. 01. 2011

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Miroslav Balog
Ing. Marián Kníž
Ing. Jaroslav Regec
Ing. Jozef Savka
Ing. Zdenek Snítil
Anton Vass

Prizvaní: Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
p. Kazík, Klub šermu Snina
Peter Kentoš, firma El Prokan

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 27. 01. 2011
2. Prejednanie žiadosti Petra Ščuroka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 5066/7
3. Prejednanie žiadosti Miroslava Macibobu – Miron-EX o odkúpenie, resp. prenájom pozemku parc. č. CKN 7527/18
4. Prejednanie žiadosti Petra Hriba a Jána Bobáka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 82/5
5. Prejednanie žiadosti Ladislava Jankaja o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3215/9 a CKN 1750/76
6. Prejednanie žiadosti Re-Plast Slovakia, s. r. o., o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1121/215
7. Doplňujúca informácia projektanta k rekonštrukcii verejného osvetlenia
8. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Jozef Savka – pozval na zasadnutie rady p. Kazíka, ktorý prednesie svoju požiadavku na poskytnutie finančnej dotácie, ktoré potrebujú na majstrovstvá sveta.

Overovateľ: Ing. Miroslav Balog

Zapisovateľka: Monika Dunajová

Hlasovanie za program s doplnkom:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Štefan Milovčík – privítal p. Kazíka a poprosil ho, aby predniesol svoju požiadavku.

p. Kazík – klub šermu - konajú sa majstrovstvá Európy v Rakúsku a majstrovstvá sveta v Jordánsku, na ktoré sa dostala jedna pretekárka - Katarína Hunčárová. Je však možné, že na tieto súťaže sa dostane aj Martin Kapraľ. Zo svojich peňazí nie je klub schopný pokryť tieto výdavky, preto prosí o zálohovú dotáciu vo výške 1.000 € V minulom roku dostali dotáciu vo výške 1 300 €

Ing. Jana Rosičová – je možné pripraviť písomný materiál na rokovanie do MsZ, pretože dotáciu môže schváliť iba zastupiteľstvo.

Ing. Štefan Milovčík – na štvrtkové zasadnutie MsZ pripraviť písomný materiál na schválenie dotácie pre Klub šermu – **úloha.**

K bodu 1) **Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 27. 01. 2011**

2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 01. 2011

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Upozornil na uznesenia MsZ č. 189/2007 a MsZ č. 660/2009. Tieto uznesenia sa dlhodobo neplnia, preto treba zvážiť, čo s nimi.

Ing. Miroslav Balog – zbytočne prepisujeme uznesenia, ktorých stav plnenia sa nemení niekedy aj roky, ale pritom je uznesenie v štádiu plnenia. Nesplnené uznesenia je potrebné roztriediť do dvoch skupín:

1. uviesť, kto je zodpovedný za neplnenie uznesenia a postih pre dotyčnú osobu,
2. objektívne príčiny, prečo sa uznesenie neplní.

Ing. Štefan Milovčík – na najbl. MsR pripraviť materiál ohľadom nesplnených uznesení s navrhovanými opatreniami a riešeniami – **úloha.**

Ing. Jozef Savka – uznesenie MsZ č. 679/2009 je tiež dlhodobo neplnené a treba sa rozhodnúť, čo s týmto uznesením ďalej.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 01. 2011, **ukladá** Mestskému úradu v Snine na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť návrh na zrušenie a aktualizáciu uznesení.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 01. 2011, Správa o kontrolnej činnosti za rok 2010 a Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2011

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič - podal bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Jaroslav Regec – str. 11, druhý odstavec od konca – je potrebné uviesť zodpovednú osobu a to, ako bola postihnutá za nedôslednú prácu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 27. 01. 2011, správu o kontrolnej činnosti za rok 2010, **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2011.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

4. Vymenovanie do funkcie náčelníka MsP Snina

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Štefan Milovčík – z pohľadu efektivity a skvalitnenia práce na MsP je potrebné vymenovať náčelníka MsP. Náčelníka schvaľuje MsZ na návrh primátora mesta. Možno by nebolo na škodu vypísať výberové konanie na túto funkciu. Podľa neho by mal byť náčelníkom MsP policajt profesionál zo štátnej polície. Mal by mať poznatky z problematiky celého mesta. Záujem majú p. Maškulík a p. Čopík.

Ing. Jaroslav Regec – zloženie MsP by malo byť také, aby bolo aj fyzicky zdatné. Čo bude s Mgr. Kamlárom, ak nebude náčelníkom MsP?

Ing. Štefan Milovčík – p. Kamlár bude pracovne poriešený ako referent na niektorom oddelení. Na zasadnutie MsZ bude predložený písomný materiál.

5. Doplnok č. 9 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Marián Kníž – na najbl. zasadnutie MsZ predložiť materiál ohľadom personálneho zabezpečenia RO Rybníky, jeho finančného krytia a prevádzkového poriadku – **úloha.**

Ing. Štefan Milovčík – najneskôr do troch týždňov navrhuje výjazdové zasadnutie poslancov do RO Rybníky.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo

vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom. Text Doplnku č. 9 tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

6. Informácia o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ.

Ing. Jozef Savka – čo sa týka schémy vnútornej organizácie MsÚ, je potrebné zvýrazniť, že sa matrika nachádza na oddelení organizačnom a vnútorných vecí – **úloha**.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

7. Doplnok č. 1 k Štatútu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Miroslav Balog – čl. 1 písm. b) doplniť o text: „a poslancov MsZ“.

Ing. Jozef Savka – do toho istého článku navrhuje doplniť aj slovo „komisií“.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Štatútu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

8. Doplnok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

9. Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Marián Kníž – navrhuje tento materiál vymeniť, pretože majú pozmeňujúce návrhy, ktoré predkladá v písomnej podobe a žiada zapracovať ich do materiálu a ten predložiť na zasadnutie do MsZ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** uznesenie MsZ č. 757/2010 zo dňa 29. 04. 2010, ktorým boli schválené Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine, **schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

10. Návrh členov do komisií Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Miroslav Balog – v komisii výstavby namiesto Ing. Jozefa Galandu dať Ing. Jána Čabalu, pretože Ing. Galanda odmietol byť v komisii. V komisii školstva namiesto Mgr. Juraja Skripa dať Katarínu Valalíkovú. V komisii mládeže, kultúry a športu vypustiť mená: František Hanc, Ing. Matej Luc, Ing. Jaroslav Zaremba, PaedDr. Evald Štofík a doplniť Mariána Križaneka, namiesto Bc. Anny Brečkovej dať MVDr. Gabrielu Aľušíkovú.

Ing. Jana Rosičová – MVDr. Gabriela Alušíková nemôže byť garantkou, pretože nie je pracovníčkou úradu.

Ing. Miroslav Balog – zajtra uzatvoríme meno garanta komisie mládeže, aby mohol byť pripravený písomný materiál do zastupiteľstva.

Ing. Jaroslav Regec – má výhrady voči zmenám navrhnutým Ing. Balogom. Zloženie finančnej komisie s ním ako s predsedom tejto komisie nikto nekonzultoval. Svoj návrh na členov do komisií dal v e-mailovej podobe vedúcej oddelenia organizačného a vnútorných vecí. Prečo tieto mená neboli akceptované zo strany SMERU? Navrhuje v komisii výstavby vypustiť Ing. Janáka a dať na jeho miesto Ing. Harmaňoša. V komisii finančnej navrhuje vymeniť Mariána Nemčišina za Mareka Gerboca.

Ing. Miroslav Balog – nesúhlasí so zmenou vo finančnej komisii, pretože Ing. Regec sa dva týždne, v čase, keď sa vytvárali komisie, nezval.

Členovia rady sa dohodli, že na konečnom zložení členov komisií sa dohodnú a v stredu 26. 01. 2011 oznámia mená, aby mohol byť pripravený písomný materiál do zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **volí**

1. za podpredsedu Komisie kontrolnej a komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov JUDr. Ladislava Alušíka,
2. členov do jednotlivých komisií Mestského zastupiteľstva v Snine podľa prílohy.

Príloha:

Komisia finančná a správy majetku:

- Ing. Rastislav Šebák, Pčoliné,
- Ing. Milan Osif, Snina,
- Ing. Júlia Kocová, Snina,
- Marián Nemčišin, Snina,
- garant: Ing. Monika Alušíková, finančné oddelenie.

Komisia výstavby, životného prostredia a územného plánovania:

- Ing. Jozef Kotos, Snina,
- Ing. Michal Janák, Snina,
- Ing. Jozef Kudravý, Belá nad Cirochou,
- Ing. Ján Čabala, Snina,
- garant: Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy:

- Ing. Jaroslav Petrišin, Snina,
- Ing. Michal Roman, Snina,
- Andrej Dunaj, Snina,
- Michal Paľovčík, Snina,
- Jozef Vozár, Snina,
- garant: Monika Dunajová, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Komisia bytová, sociálna a zdravotnícka:

- Ing. Vladislav Kočan, Snina,
- Štefan Kornucik, Snina,
- PhDr. Ján Šrenkel, Snina,
- Mgr. Miroslava Špitaliková, Snina,

- Mgr. Adriana Pavlíková, Snina,
- garant: Mgr. Gabriela Padarasová, oddelenie sociálnych vecí a rodiny.

Komisia školstva:

- PaedDr. Marta Birková, Snina,
- Katarína Valalíková, Snina,
- Svetlana Voláriková, Snina,
- PaedDr. Mária Mandzáková, Snina,
- PaedDr. Ján Marinič, Snina,
- garant: Mgr. Jaroslava Miková, útvar školstva.

Komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov:

- Štefan Čus, Snina,
- Ján Maleš, Snina,
- PhDr. Jaroslav Kordanič, Snina,
- Marián Križanek, Snina,
- garant: Bc. Anna Brečková, hovorkyňa.

Komisia regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a spolupráce s podnikateľmi:

- RNDr. Iveta Lazorová, Snina,
- Ing. Henrieta Smetanová, Snina,
- Mgr. Jozef Talarovič, Snina,
- Ing. Miroslav Bural', Stakčín,
- Alexandra Fečíková, Snina,
- garant: Ing. Marta Mrázová, útvar regionálneho rozvoja.

Komisia kontrolná a komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov:

- garant: JUDr. Ján Paľovčík, právne oddelenie.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

11. Časový plán práce MsR a MsZ na rok 2011

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** časový plán práce MsR a MsZ na rok 2011.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

12. Hudobný festival Rock pod Sninským kameňom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ MKaOS Snina.

Ing. Štefan Milovčík – Marián Križanek prišiel za ním, že hudobný festival už nebude organizovať a navrhol, aby to prešlo pod mesto, pretože by bola škoda, keby sa hudobný festival ďalej nekonal.

Ing. Jaroslav Regec – dôvodová správa je nepostačujúca. Bolo by vhodné na zasadnutie pripraviť novú dôvodovú správu.

Ing. Miroslav Balog – keďže tohto roku už budú bazény funkčné, je potrebné zabezpečiť ich tak, aby neboli mladými zničené. Bolo by vhodné počas konania festivalu urobiť propagáciu bazénov, aby návštevníci festivalu navštívili Rybníky aj z dôvodu kúpania.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zaradenie hudobného festivalu Rock pod Sninským kameňom do plánu kultúrnych podujatí organizovaných Mestským kultúrnym a osvetovým strediskom Snina v roku 2011, **súhlasí** so zvýšením rozpočtu Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina o sumu 50 000 € na organizovanie hudobného festivalu Rock pod Sninským kameňom, **ukladá**

1. Mestskému úradu v Snine zapracovať prostriedky do rozpočtu mesta a Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina.
2. Mestskému kultúrnemu a osvetovému stredisku Snina na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine predložiť rozpočet akcie a požiadavky na jej organizačno-technické zabezpečenie.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

13. Návrh podmienok vyhlásenia verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Zdenek Snítíl – bolo by vhodné do tohto materiálu priložiť aj mapku – **úloha**.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** podmienky pre vyhlásenie verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – Výmenník FGH na Ul. Pčolinskej, uvedené v „Oznámení o vyhlásení verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

14. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme Tenergo Brno, a. s., a neupotrebitel'ného majetku mesta zaradeného v tepelnom hospodárstve.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracovali Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčik, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v nájme TENERGO Brno, a. s.:

1. Stroje, drobný hmotný majetok a budovy, v obstarávacej hodnote 36 190,83 €
v zostatkovej hodnote k 31. 12. 2010 - 5 769,27 €
2. Drobný hmotný majetok v majetku mesta v obstarávacej hodnote 1 217,09 €
v zostatkovej hodnote k 31. 12. 2010 - 0,00 €

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

15. Správa o pridelení nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčik, vedúci právneho oddelenia.

JUDr. Ján Paľovčik – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. V rámci právomoci primátora boli pridelené dva byty: MUDr. Harmaňoš, MUDr. Gribaničová. Tretí byt je zatiaľ voľný.

Ing. Miroslav Balog – má informácie, že v tomto bloku je veľmi veľa projektových chýb. Škody by sme mali vymáhať od projektanta a nie, aby mesto tieto chyby dalo do poriadku na vlastné náklady.

JUDr. Ján Paľovčik – najväčším problémom tohto bloku je, že jednoizbové byty sú na zemi, nikto do nich nechce ísť. Chýbajú tam pivnice, spoločné priestory.

Ing. Jana Rosičová – inak to ani nemohlo byť, pretože inak by sme sa nezmestili do sumy, pretože pri viac ako 4 poschodiach by už musel byť výťah a to by už boli náklady navyše a nezmestili by sme sa finančne do výzvy. Takže toto nie je chyba projektanta. Ešte sa nestretla s projektantom, ktorý by pri vypracovaní projektu neurobil chybu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o uzatvorených nájomných zmluvách na mestské nájomné byty na Ul. 1. mája v Snine. Text správy tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010**16. Zmluva o nájme nebytových priestorov - Mládežnícky parlament**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 €rok od 01. 02. 2011 do 31. 01. 2012 za nájom nebytových priestorov v budove Mestského úradu Snina, 5. poschodie pre Mládežnícky parlament Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010**17. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Miroslav Balog – navrhuje, aby sa bod b) vypustil a prerokovalo sa to v komisii, pretože ide o nepriamu dotáciu pre Karate klub Snina.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 €mesiac za nájom mestskej športovej haly v mesiacoch január a február, vždy v dňoch utorok a sobota po 2 hodiny pre Mestský futbalový klub, Pčolinská 2744/45 za účelom vyplnenia tréningového procesu, **mení** uznesenie MsZ č. 843/2010 v časti a), kde sa dátum 10. 12. 2010 nahrádza dátumom 21. 01. 2011. Ostané časti uznesenia ostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010**18. Návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Jaroslav Regec – súhlasí so zrušením, ale nákup tovarov a služieb by mal byť nakupovaný formou elektronickej aukcie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** uznesenie mestského zastupiteľstva č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010 a uznesenie mestského zastupiteľstva č. 813/2010 zo dňa 07. 09. 2010, **ukladá** mestskému úradu realizovať nákup tovarov a služieb nad 1 600,- € z prostriedkov rozpočtu mesta formou elektronickej aukcie.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

19. Zmluvný prevod nehnuteľnosti pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo väzbe na ustanovenie § 12 ods. 6 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre prevod pozemku parc. č. CKN 2595/154 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 m², ktorý spočíva v tom, že tento pozemok je zastavaný stavbou (trafostanicou) vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- b) **zmluvný prevod nehnuteľnosti** v kat. ú. Snina, **pozemku parcelné číslo CKN 2595/154 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 m²**, vytvoreného geometrickým plánom č. 36589934-23-1/2010, vyhotoviteľa GEOS Košice, s. r. o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36589934, overeného pod G1—55/201 dňa 09. 03. 2010, z pozemku parcelné číslo CKN 2595/33 – orná pôda, o výmere 1704 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, IČO 00323560, DIČ 2020794666, **za cenu 165 €** (stošesťdesiatpäť eur), t. j. 27,50 €/m² **stanovenú znaleckým posudkom č. 2/2011** znalca Ing. Mariána Výchonského, Ul. gen. Svobodu 2492/46, 069 01 Snina, , **do vlastníctva Východoslovenskej distribučnej, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, DIČ: 2022082997 s tým, že kupujúci uhradí 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a 81,28 € za vyhotovenie znaleckého posudku.

Prevod je v súlade s ustanovením § 10 a § 12 ods. 6 písm. b) a e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 (úplné znenie) a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2 a úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku v znení doplnkov č. 1 a 2.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

20. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 4264/1

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Miroslav Balog – navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania a predložiť na výjazdové zasadnutie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku č. 1- 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre prevod pozemku parc. č. CKN 4264/1 – ostatné plochy o výmere 1549 m², nakoľko sa jedna o príľahlý pozemok k pozemku parc. č. CKN 4025/1 – záhrady o výmere 5723 m² zap. na LV č. 2777 vo vlastníctve kupujúcej, čo je prípad osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov,
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 4264/1 – ostatné plochy o výmere 1549 m², zap. na LV č. 3200 k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, pre Annu Dunajovú, bytom Snina, za cenu **786,83 €**, t. j. 0,507 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 12/2010 znalca Ing. Jána Kornucika, Železničná 358, 067 83 Kamenica nad Cirochou, zo dňa 10. 11. 2010 s tým, že kupujúca uhradí 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Zmluvný prevod je v súlade s ustanovením § 10 a § 12 ods. 1 písm. b) a ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku č. 1- 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedna o príľahlý pozemok k pozemku parc. č. CKN 4025/1 – záhrady o výmere 5723 m² zap. na LV č. 2777 vo vlastníctve kupujúcej, ktorý je samostatne nevyužitelný.

Cena je v súlade s ustanovením § 8 ods. 5 písm. a) VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2.

Hlasovanie za stiahnutie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

21 A) Prevádzkový poriadok pohrebnej služby

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.. Spracoval Bc. Fedor Drančák, vedúci OTÚ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** Prevádzkový poriadok pohrebnej služby vypracovaný v zmysle ustanovenia § 9 Z. z. č. 131/2010 o pohrebníctve.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 1/2010

Znenie uznesenia č. 1/2011:

Mestská rada v Snine **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 01. 2011
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 01. 2011, Správa o kontrolnej činnosti za rok 2010 a Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2011
4. Vymenovanie do funkcie náčelníka MsP Snina
5. Doplnok č. 9 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom
6. Informácia o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina
7. Doplnok č. 1 k Štatútu mesta Snina
8. Doplnok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine
9. Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií Mestského zastupiteľstva v Snine
10. Návrh členov do komisií Mestského zastupiteľstva v Snine
11. Časový plán práce MsR a MsZ na rok 2011
12. Hudobný festival Rock pod Sninským kameňom
13. Návrh podmienok vyhlásenia verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
14. Návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku v nájme Tenergo Brno, a. s., a neupotrebiteľného majetku mesta zaradeného v tepelnom hospodárstve
15. Správa o pridelení nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine
16. Zmluva o nájme nebytových priestorov - Mládežnícky parlament
17. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly
18. Návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva
19. Zmluvný prevod nehnuteľnosti pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice
20. Prevádzkový poriadok pohrebnej služby

b) stiahnuť z rokovania materiál:

1. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 4264/1

Ing. Zdenek Snítal – navrhuje zmeniť VZN ohľadom psov, pretože dochádza k diskriminácii občanov bývajúcich v blokoch oproti občanom bývajúcim v rodinných domoch – **úloha.**

2. Prejednanie žiadosti Petra Ščuroka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 5066/7

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Petra Ščuroka, Dobrianskeho 1525/50, Snina o odkúpenie časti pozemku o výmere 24 m² parc. č. CKN 5066/7 – ostatné plochy, o výmere 9 940 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, na výstavbu garáže.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 2/2011

3. Prejednanie žiadosti Miroslava Macibobu – Miron-EX o odkúpenie, resp. prenájom pozemku parc. č. CKN 7527/18

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – p. Mucha prišiel s návrhom, že pripraví projekt prestavby celého areálu futbalového ihriska. Preto by nebolo vhodné odpredať časť pozemku nachádzajúceho sa na ihrisku.

Ing. Miroslav Balog – požiadal ho p. Cap, aby bola vytvorená nejaká skupina – primátor, zástupca KDH, SDKÚ, SMER a nezávislých poslancov, zástupcov MsÚ a spoločne rokovali o tomto projekte.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča**

- a) nevyhovieť žiadosti o odkúpenie parc. č. CKN 7527/18 – ostatné plochy, o výmere 466 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina,
- b) uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku parc. č. CKN 7527/18 – ostatné plochy, o výmere 466 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina pre Miroslava Macibobu – Miron-EX, Pichne 199, 069 01 Snina, IČO: 34291890, z dôvodu zabezpečenia vykládky tovaru z kamiónov.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 3/2011

4. Prejednanie žiadosti Petra Hriba a Jána Bobáka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 82/5

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Petra Hriba, Študentská 2046/39, Snina a Jána Bobáka, Študentská 1439/2, Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 82/5 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2 762 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, na výstavbu garáže.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 4/2011

5. Prejednanie žiadosti Ladislava Jankaja o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3215/9 a CKN 1750/76

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Zdenek Snítíl – tento pozemok je plánovaný na IBV. Môžeme to dať na výjazdové zasadnutie.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Ladislava Jankaja, Ul. Jána Bottu 196/56, Snina o odkúpenie pozemkov:

- parc. č. CKN 3215/9 – orná pôda, o výmere 30 m²,
- parc. č. CKN 1750/76 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 269 m²,

zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, formou priameho predaja za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znalcom v zmysle platných predpisov.

Hlasovanie za stiahnutie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Materiál stiahnutý z rokovania a bude predložený na výjazdové zasadnutie MsR.

6. Prejednanie žiadostí Re-Plast Slovakia, s. r. o., o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1121/215

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, poverený vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti spoločnosti Re-Plast Slovakia, s. r. o., Komenského 1332, Snina, IČO: 36502162 o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1121/215 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 687 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, na výstavbu úsporných garáží.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

7. Doplnujúca informácia projektanta k rekonštrukcii verejného osvetlenia

Ing. Štefan Milovčík – privítal Petra Kentoša z firmy EL Prokan, ktorý je projektantom verejného osvetlenia.

Peter Kentoš – podal bližšie informácie k rekonštrukcii verejného osvetlenia. Led svietidlá, ktoré boli ponúkané na verejné osvetlenie, nie sú veľmi vyhovujúce pre verejné osvetlenie. Výhodnejšie sú sodíkové svietidlá.

Ing. Zdenek Snítal – na internete si tiež prezeral nejaké stránky ohľadom verejného osvetlenia a spojil sa s jednou firmou, ktorá je ochotná zrealizovať nové verejné osvetlenie na malom kúsku v meste na vlastné náklady na dva, tri mesiace, aby sme meraním zistili, k akej úspore dôjde. Mesto na rekonštrukciu celého verejného osvetlenia nemá. Led svietidlá idú veľkým vývojom dopredu a preto si myslí, že by sme mali počkať.

Ing. Jana Rosičová – v RO Rybníky máme nové osvetlenie, kde sú sodíkové svietidlá a je to neporovnateľné s osvetlením v meste.

Ing. Jozef Savka – teraz platíme za osvetlenie ročne 6 mil. Sk. Po zrekonštruovaní budeme platiť ročne 9 mil. Sk. Kde chceme ušetriť?

Ing. Jana Rosičová – v sume 9 mil. Sk je zahrnutá rekonštrukcia, poplatky za prevádzku aj za samotnú spotrebu energie a to po dobu 7 rokov. Konečnú sumu však nemáme istú, pretože verejná súťaž ešte nie je ukončená. Ak stopneme verejnú súťaž, ktorá už beží, budeme musieť vypísať novú verejnú súťaž a stratíme tak jeden rok.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje stretnutie na zajtra s projektantom, obstarávateľom ohľadom tohto problému. Kto z poslancov má záujem, môže sa tohto stretnutia zúčastniť.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Overovateľ: Ing. Miroslav Balog

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 26. 01. 2011