

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 6. 9. 2012

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 6. 9. 2012 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/, PhDr. Andráško Daniel, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine a Ing. Alušiková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Žiadosť o zníženie splátok – p. Kochančíková.
2. Žiadosť p. Pčolovej o mimosúdnu dohodu.
3. Petícia občanov z Ul. Dobrianskeho.
4. Návrh na uplatnenie predkupného práva
/na kúpu spoluvlastníckeho podielu Mikuláša Buraľa MIBU/.
5. Žiadosť- Mariášový klub Snina.
6. Prerokovanie žiadostí.
7. Doplnok č. 2 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.
8. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Balog, ktorý v úvode privítal prítomných členov komisie a Mgr. Andráška, ktorý sa dostavil na rokovanie komisie finančnej, aby stručne informoval prítomných o priebehu a vyhodnotení festivalu ROCK pod Kameňom. Po oboznámení sa s programom rokovania, jeho doplnení o správu o festivale a jeho schválení všetkými prítomnými prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Žiadosť o zníženie splátok – p. Kochančíková

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a zníženie splátok kúpnej ceny bytu p. Kochančíkovej doporučuje.

K bodu 2. Žiadosť p. Pčolovej o mimosúdnu dohodu

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, žiadosti p. Pčolovej nedoporučuje vyhovieť.

K bodu 3. Petícia občanov z Ul. Dobrianskeho

O podrobnostiach súvisiacich s petíciou občanov Ulice Dobrianskeho, o predostretých požiadavkách a stanovisku OPSMaS k ich splneniu, informoval prítomných JUDr. Paľovčík.

Ing. Balog doplnil návrh zaradiť opravu chodníkov do plánu investičných akcií o možnosť prípadného prehodnotenia poradia opráv chodníkov v mestskom zastupiteľstve v rámci rokovania o zmene rozpočtu.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS.

K bodu 4. Návrh na uplatnenie predkupného práva na kúpu spoluvlastníckeho podielu Mikuláša Buraľa MIBU

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a návrh na odkúpenie predmetného pozemku na základe predkupného práva doporučuje.

K bodu 5. Žiadosť- Mariášový klub Snina

Komisia finančná prenájom veľkej sály v Dome kultúry za účelom usporiadania celoslovenského kola extraligy v mariáši ako výnimku zo sadzieb určených MsZ doporučuje schváliť.

K bodu 6. Prerokovanie žiadostí

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Žiadosť Štefana Hanca, bytom Švermova 2190/30, 069 01 Snina o odkúpenie parcely

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a predaj predmetných častí parcely E KN 6012 /diel 3, 4 a 5/ v zmysle platných právnych predpisov doporučuje.

- Žiadosť Jána Hudáka, Richarda Karapína, Ing. Jána Hudáka, bytom Sládkovičova 2516/118, 069 01 Snina, o odpredaj pozemku

Komisia finančná doporučuje žiadosť postúpiť do Komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia výstavby/ a Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy Mestského zastupiteľstva v Snine.

- Žiadosť Petra Kost'a, Kukučínova 2044/5, 069 01 Snina, o odkúpenie pozemku na výstavbu garáže

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS predmetný pozemok odpredať a doporučuje schváliť tento zámer.

- Žiadosť Milana Padarasa, Kukučínova 2043/4, 069 01 Snina o odpredať časti pozemku

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS predmetný pozemok odpredať a doporučuje schváliť tento zámer.

- Žiadosť Miroslava Mikulanina, bytom Študentská 19461/24, 069 01 Snina, o odkúpenie stavebného pozemku

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredať predmetného pozemku bez preverenia vytýčenia inžinierskych sietí zatiaľ nedoporučuje.

- Žiadosť Norberta Kačalu, Strojárska 1830/91, 069 01 Snina o odkúpenie časti parcel

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS predmetný pozemok odpredať a doporučuje schváliť tento zámer.

- Žiadosť MY PED s.r.o., Gaštanová 739, 067 83 Kamenica nad Cirochou o odkúpenie pozemku

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS predmetný pozemok odpredať a doporučuje schváliť tento zámer.

- Žiadosť Kataríny Lukáčovej, bytom Palárikova 1622, 069 01 Snina, Márie Šepeľovej, Vihorlatská 1415, 069 01 Snina a Anny Hrečkovej, Čergovská 7258, 080 01 Prešov o odkúpenie pozemku

Komisia finančná doporučuje žiadosti vyhovieť.

- Žiadosť Petra Blaška, Jesenského 1651/15, 069 01 Snina, o odpredať časti pozemku parc. č. CKN 2146/1 vo výmere 61 m²

Komisia finančná zaujme stanovisko po vyjadrení komisie výstavby, či je zámer žiadateľa v súlade s Územným plánom mesta Snina /ďalej len ÚPM Snina/.

- Žiadosť Doty s.r.o., Rybnická 2709, 069 01 Snina o uzatvorenie nájomnej zmluvy

Komisia finančná zaujme stanovisko po prerokovaní žiadosti v komisii výstavby, v súlade s ÚPM Snina.

- Žiadosť Petra Kerekaniča, bytom Kukučínova 2041/2, 069 01 Snina, o odkúpenie, resp. prenájom pozemku

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje prenájom na trhovisku.

- Žiadosť Ondreja Petrišina, bytom Kukučínova 2045, 069 01 Snina o odpredaj časti pozemku CKN 2140/1

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje zverejniť zámer.

- Žiadosť Miroslava Vaľka, bytom Ul. 1. Mája 2055/7, 069 01 Snina o odpredaj pozemku

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a tak ako v predošlom prípade doporučuje zverejniť zámer.

K bodu 7. Doplnok č. 2 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina

Pripomienky k návrhu doplnku č. 2 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina predniesol Ing. Regec, ktorý požiadal JUDr. Paľovčíka o ich zohľadnenie pri príprave materiálu do MsZ. V diskusii Ing. Balog vyzval všetkých prítomných členov na posielanie pripomienok k doplnku do 15. 9. 2012.

K bodu 8. Iné

PhDr. Andráško informoval prítomných o priebehu a vyhodnotení festivalu ROCK pod Kameňom vo finančnom vyjadrení. Vzhľadom na personálnu a finančnú náročnosť pri organizovaní tohto podujatia, navrhol za organizátora budúceho ročníka spoločnosť MK Production s finančnou podporou mesta, ktorá pri organizovaní tohto podujatia participuje každoročne od jeho vzniku.

Diskusiu k tomuto návrhu otvoril Ing. Kapraľ, ktorý označil túto akciu za jednu z najhodnotnejších, najlepších, aké sa v meste konajú a podľa jeho názoru je potrebné túto akciu podporiť. Akou formou a za akých podmienok je na zváženie na základe rokovaní s MK Production ako potencionálnym partnerom.

Komisia finančná správu o priebehu a vyhodnotení festivalu ROCK pod Kameňom berie na vedomie.

Predmetom rokovania komisie v tomto bode bol aj Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností – stavby so s. č. 3192 a pozemku parc. č. CKN 1121/195 z dôvodu osobitného zreteľa – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina – Brehy, ktorý je zaradený na rokovanie MsZ 27. 9. 2012 a s ktorým prítomných oboznámil JUDr. Paľovčík.

Komisia finančná doporučuje zmluvný prevod vlastníctva uvedených nehnuteľností schváliť.

Ing. Regec požiadal o popis súčasného právneho stavu ohľadom súdnych sporov vzťahujúcich sa k smetisku.

JUDr. Paľovčík pripraví skrátenú verziu správy o priebehu tohto sporu.

Termín ďalšieho rokovania komisie finančnej bol stanovený na 25. 9. 2012 o 15.30 hod. Ing. Balog poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 6. 9. 2012