

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 06. 09. 2010

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Ján Čop, zástupca primátora
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
Anton Vass

Ospravedlnený: Ing. Štefan Nevoľník

Prizvaní: JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 07. 09. 2010
2. Petícia za doplatenie kúpnej ceny pozemkov – nový cintorín
3. Žiadosti o pridelenie sociálnych bytov
4. Prejednanie žiadosti Jána Maškulíka a Dávida Potučka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2642/15
5. Prejednanie žiadosti Petra Bajzu o odkúpenie alebo prenájom časti pozemku parc. č. CKN 3958/1
6. Prejednanie žiadosti Kristíny Macanovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 3806/1
7. Prejednanie žiadosti Envera Kevljanina o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 3958/747
8. Prejednanie žiadosti Mariána Ondicu o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3815/6, 3815/5, 3815/7, 3814/2 a 3824/4
9. Prejednanie žiadosti Michala Sidora o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/160
10. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: MUDr. Štefan Čopík

Hlasovanie za program:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 07. 09. 2010**

2. Zloženie sľubu náhradníka za poslanca MsZ v Snine Ing. Michala Miheliho

Ing. Štefan Milovčík - keďže poslancovi PhDr. Danielovi Andráškovi zanikol mandát poslanca MsZ z dôvodu nástupu na funkciu riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine, na zasadnutí MsZ na jeho miesto nastúpi náhradník, Ing. Michal Miheli.

3. Výjazdové zasadnutie

Ing. Štefan Milovčík – poslanci obídu všetky investičné akcie, ktoré v súčasnosti na území mesta prebiehajú.

4. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Ján Čop, zástupca primátora. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

5. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – stanovisko komisie finančnej je, aby sa nájomcovia na byty určili žrebom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu týkajúcu sa žiadostí o nájomné byty na Ul. 1. mája, **schvaľuje** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine. Text Doplnku č. 1 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

8. Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Džomeková, útvár regionálneho rozvoja.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina.

Hlasovanie:

za:

proti:

zdržal sa:

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

9. Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, útvár školstva.

Ing. Pavol Marinič - článok 16, bod 4 navrhuje vypustiť. Hodnotiť riaditeľov by mal primátor a nie referentka útvaru školstva.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

10. Štatút mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Štatút mesta Snina, **ruší** Štatút mesta Snina zo dňa 28. 01. 2010, schválený uznesením MsZ č. 707/2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

11. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine, **ruší** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 28. 05. 2009, schválený uznesením MsZ č. 578/2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

12. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010**13. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2010 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zníženie príjmov o	354 163 €
	- zvýšenie výdavkov o	129 633 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zníženie príjmov o	5 859 €
	- zníženie výdavkov o	56 033 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- zvýšenie príjmov o	243 816 €
	- zníženie výdavkov o	180 000 €

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	9 188 992 €	9 364 085 €	- 175 093 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	8 720 188 €	13 136 652 €	-4 416 464 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	4 629 469 €	37 912 €	+4 591 557 €
ROZPOČET CELKOM	22 538 649 €	22 538 649 €	0 €

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010**14. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **určuje** 2 volebné obvody (podľa prílohy) a 18 poslancov do mestského zastupiteľstva na celé volebné obdobie takto:

- volebný obvod č. 1 – 12 poslancov,
 - volebný obvod č. 2 - 6 poslancov,
- ruší** uznesenie MsZ č. 875/2006 zo dňa 29- 06. 2006.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

15. Voľba poslanca za člena komisie pri MsZ

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **odvoláva** PhDr. Daniela Andráška z funkcie člena Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy pri MsZ v Snine z dôvodu zániku jeho poslaneckého mandátu, **volí** Ing. Michala Miheliho za člena Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy pri MsZ v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

16. Schválenie spolufinancovania projektu „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Marta Mrázová, útvar regionálneho rozvoja a Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci OP ŽP takto:

Žiadateľ: Mesto Snina

Názov projektu: Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina,

Prioritná os 1 Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd,

Operačný cieľ: 1.2. Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ.

Výška celkových výdavkov na projekt: 4 333 431,10 €

Výška celkových oprávnených výdavkov: 3 799 638,95 €

Výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov: 189 981,95 € čo predstavuje 5 %.

Spôsob spolufinancovania projektu bude z vlastných zdrojov – z rozpočtu mesta vo výške:

189 981,95 € oprávnených výdavkov a 533 792,15 € neoprávnených výdavkov, čo predstavuje spolu 723 774,10 €

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

17. Kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. Spracovala Alžbeta Gnipová.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolnú správu o priebehu separácie odpadu v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010, **ukladá**

1. Zabezpečiť splnenie limitov separovaných odpadov určených pre rok 2010 v zmysle zmluvy s Recyklačným fondom

T: v texte

Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.

2. Predložiť kontrolnú správu o separácii za rok 2010.

T: 31. 03. 2011

Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

18. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Ul. mlynská 31, 042 91 Košice. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

19. Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnuiteľného majetku

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnuiteľného majetku uzavretej medzi Mestom Snina a Verejnoprospešnými službami Snina, s. r. o. Text Dodatku č. 2 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

20. Žiadosť o bezodplatný prenájom pozemku

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 € za nájom pozemku 10x10 metrov na parcele č. 2457/1 (situácia podľa katastrálnej mapy tvorí prílohu uznesenia) pre MTC Snina, 1. mája 2056/8, 069 01 Snina od 08. 09. 2010 na dobu neurčitú za účelom uskladňovania antuky.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

21. Zmluva o nájme nebytových priestorov – ŽSR

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Ján Čop – na železničnú zastávku by bolo potrebné umiestniť aspoň jednu lavičku – **úloha.**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 € za nájom a služby spojené s prenájomom nebytového priestoru – železničná stanica predmestie Snina, pre Železnice Slovenskej republiky. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** s účinnosťou od 07. 09. 2010 uznesenie MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009, ktorým schválil zmluvný predaj nehnuteľnosti – stavby, budova výmenníkovej stanice FGH na ulici Pčolinskej, súpisné číslo 625, postavenej na parcele č. 2188/19 pre Občianske združenie Slovenský Fajnbll, **ukladá** mestskému úradu vyhlásiť na citovanú nehnuteľnosť verejnú súťaž v zmysle platných VZN mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

23. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) Nájomné vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 08. 09. 2010 do 30. 06. 2011 v rozsahu 3x týždenne po dve hodiny pre Mestský volejbalový klub Snina za účelom tréningového procesu kategórie mladšie žiačky v sezóne 2010 -2011.
- b) Nájomné vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 08. 09. 2010 do 30. 06. 2011 v rozsahu pondelok až piatok po jednej hodine pre Centrum voľného času v Snine za účelom vykonávania pohybovej činnosti detí predprimárneho, primárneho a nižšieho sekundárneho vzdelávania a výchovy, v súlade s projektom CVC zdravého životného štýlu „Športuj - nedroguj“.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

24. Sťažnosť obyvateľov Ul. študentskej č. 1466, sp. zn. DS/2010/17

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** sťažnosť obyvateľov Ulice študentskej č. 1466 zo dňa 12. 08. 2010, sp. zn. DS/2010/17.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

25. Sťažnosť obyvateľov Ul. Hurbanovej, sp. zn. DS/2010/15

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** sťažnosť obyvateľov Ulice Hurbanovej zo dňa 21. 07. 2010, sp. zn. DS/2010/15.

Hlasovanie: 5

za:

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

26. Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **súhlasí** s podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 Ochrana pred povodňami, Operačný cieľ 2.1 Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami na realizáciu projektu „Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina“.

Mesto zadá projektantovi zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby až po vyhlásení výzvy podľa jej konkrétnych podmienok; ak to bude možné, v rámci projektu bude mesto riešiť aj odvodnenie územia v lokalite na Ul. J. Bottu a v lokalite novej časti starého cintorína.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

27. Návrh na odpredaj majetku mesta – kroje pre „Folklórny súbor Vihorlat“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová – kroje užíva Folklórny súbor Vihorlat, vždy tie kroje patrili tomuto súboru a ten nie je ochotný platiť mestu nájom za ich užívanie. Preto je tu návrh na ich odpredaj s predkupným právom pre mesto.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj neupotrebitelného DHM mesta – krojov pre FS Vihorlat podľa inventúrneho zoznamu zo dňa 27. 08. 2010 za cenu 1 000 € s predkupným právom pre mesto Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

28. Odpredaj bytu z vlastníctva mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj bytu č. 29 na 4. poschodí, vchod 3 v bytovom dome s. č. 2652 na Komenského ulici, postaveného na pozemku parc. č. CKN 1121/172 a zapísaného na LV č. 5140, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 73/3375 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 73/3375 k pozemku parcelné číslo CKN 1121/172 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 739 m², zapísaného na LV č. 5140, k. ú., za cenu **1 285,19 €** pre Juraja Sejnu, nar....., r. č. a Máriu Sejnóvú, rod. Berezňaninová, nar....., r. č. obaja bytom Snina, Komenského 2652/2, do ich bezpodielového spoluvlastníctva s tým, že kupujúci uhradia 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s § 12 ods. 6 písm. a) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1- 3, a § 2 a § 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutelného majetku v znení doplnkov č. 1-2 v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s § 4 ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutelného majetku v znení doplnku č. 1- 2 a § 17 a § 18 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010**29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 621/10 so zriadením vecného bremena**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- A) Prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre odpredaj pozemku parcelné č. CKN 621/10 – ostatné plochy o výmere 352 m², vytvorenej geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, 067 82, IČO: 37002341, č. 37002341-9/2010, overeného Správou katastra Snina pod G1-63/2010 zo dňa 29. 03. 2010, z pozemku parcelné č. CKN 621/5 – ostatné plochy o výmere 720 m², zapísaného na liste vlastníctva 3200 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina, IČO 00 323 560, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok je príľahlý k stavbe súp. číslo 607 na parcele č. CKN 626/1, zapísanej na LV 7266 kat. územie Snina v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov, časť pozemku je zastavaná touto stavbou a bude slúžiť ako prístupová cesta a odstavne plochy k tejto stavbe a k jej ochrane.
- B) Zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina - odpredaj pozemku parcelné č. CKN 621/10 – ostatné plochy o výmere 352 m², vytvorenej geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, 067 82, IČO: 37002341, č. 37002341-9/2010, overeného Správou katastra Snina pod G1-63/2010 zo dňa 29. 03. 2010 z pozemku parcelné č. CKN 621/5 – ostatné plochy o výmere 720 m², zapísaného na liste vlastníctva 3200 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina, IČO 00 323 560, za cenu **5280 €** t. j. **15 €/m²**, do podielového spoluvlastníctva pre vlastníkov budovy s. č. 607 na parcele č. CKN 626/1 zapísaných na LV č. 7266, k. ú. Snina.
- 1) PEDIGYN s. r. o., Študentská 1456/19, 069 01 Snina, IČO 36 503 991, zastúpenej MUDr. Ladislavom Kubalíkom, bytom Študentská 1456/19, 069 01 Snina, v podiele 9062 / 79601
 - 2) IMRICH Jozef, PaedDr., rod. Imrich, nar. 30. 12. 1970, a Ingrid IMRICHOVÁ, r. Lompartová, Mgr., nar. 03. 07. 1968, obaja bytom Boženy Nemcovej 2559/7A, 093 01 Vranov nad Topľou, v podiele 12730 / 79601
 - 3) VARGA Štefan, PaedDr., rod. Varga, nar. 18. 10. 1974, bytom Trepská 493, 093 03 Vranov nad Topľou, v podiele 12730 / 79601
 - 4) ČERVENĀK Michal, MUDr., rod. Červeňák, nar. 04. 10. 1969, a ČERVENĀKOVÁ Jana, MUDr., rod. Kordaničová, nar. 28. 04. 1969, obaja bytom 1. mája 2049/1, 069 01 Snina, v podiele 16016 / 79601
 - 5) JOBKO Igor, rod. Jobko, nar. 16. 03. 1972 a JOBKOVÁ Iveta, nar. 21. 06. 1973, obaja bytom Kvetná č. 408/11, 091 01 Stropkov, v podiele 8040 / 79601

- 6) LATTA Igor, MUDr., rod. Latta, nar. 27. 08. 1967 a LATTOVÁ Silvia, Mgr., rod. Romžová, nar. 20. 10. 1973, obaja bytom Komenského 2665/15, 069 01 Snina, v podiele 3540 / 79601
- 7) KUNEC Viktor, rod. Kunec, nar. 29. 03. 1988, bytom 1. mája 2055/7, 069 01 Snina, v podiele 7233 / 79601
- 8) JOBKO Igor, rod. Jobko, nar. 16. 03. 1972 a JOBKOVÁ Iveta, nar. 21. 06. 1973, obaja bytom Kvetná č. 408/11, 091 01 Stropkov, v podiele 8160 / 79601
- 9) MEDI-PARMA s. r. o., Pčoliné č. 261, 067 35 Pčoliné, IČO 36 503 916, zastúpenej MUDr. Peter Makara, Pčoliné č. 261, 067 35 Pčoliné, v podiele 6960 / 79601
- 10) MEDI-PARMA s. r. o., Pčoliné č. 261, 067 35 Pčoliné, IČO 36 503 916, zastúpenej MUDr. Peter Makara, Pčoliné č. 261, 067 35 Pčoliné, v podiele 5760 / 79601
- 11) ČERVENÁK Michal, MUDr., rod. Červeňák, nar. 04. 10. 1969 a ČERVENÁKOVÁ Jana, MUDr., rod. Kordaničová, nar. 28. 04. 1969, obaja bytom 1. mája 2049/1, 069 01 Snina, v podiele 2100 / 79601

s tým, že kupujúci súhlasia s bezodplatným zriadením práva vecného bremena – práva prístupu, uloženia a údržby vodovodného potrubia a šachty cez pozemok parcelné č. CKN 626/1 a CKN 621/10 v prospech vlastníka stavby bez súpisného č. na pozemku parcelné č. CKN 5907/382 – Jozef Harmaňoš, rod. Harmaňoš, r. č. Strojárska 1832/93, Snina a s podmienkami úhrady 206,50 € za vyhotovenie geometrického plánu, 101,71 € za označenie priebehu a vytýčenie inžinierskych sietí, 66,40 € za vyhotovenie znaleckého posudku a 2 x 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, každý v podiele ako nadobúda nehnuteľnosť.

Prevod je v súlade s § 10 a § 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 až 3. Cena je v súlade s § 9a ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku s tým, ak kupujúci pozemok, ktorý je predmetom prevodu, nepoužijú na odstavné plochy a prístupovú cestu k stavbe s. č. 607 na parcele CKN 626/1, zapísanej na LV č. 7266 kat. úz. Snina, zaplatia 5-násobok kúpnej ceny v zmysle § 9a ods. 5 tohto VZN.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s § 6 ods. 2 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 1121/428 – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 57 m², vytvoreného geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, č. GP-37002341-15/2010 overeného pod G1-160/2010 dňa 08. 06. 2010 z pozemku parc. č. CKN 1121/168, zapísaného na LV č. 3200, kat. úz. Snina, za cenu **1020 €** (tisícdvadsať Eur), stanovenú znaleckým posudkom č. 60/2010 znalca Ing. Mariána Výchonského, Ul. gen. Svobodu 2492/46, zo dňa 27. 07. 2010 pre Štefana Alušíka, rod. Alušík, r. č.

....., trvale bytom Komenského 811, 069 01 Snina, na výstavbu garáže s podmienkou úhrady 66 € za návrh na vklad vlastníckeho práva, 150,50 € za vyhotovenie GP a 78,28 € za znalecký posudok.

Prevod je v súlade s § 10 a § 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov 1 až 3. Cena je v súlade s § 9 ods. 6 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku 1 a 2.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/7

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- A) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre prevod pozemku parc. č. CKN 7051/7 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 157 m², ktorý spočíva v tom, že tento pozemok je príľahlý k pozemkom žiadateľov, samostatne nevyužitelný a bude slúžiť ako dvor a prístupová cesta k novopostavenému rodinnému domu (§ 8 ods. 5 posledná veta)
- B) zmluvný prevod nehnuteľnosti v kat. úz. Snina - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 7051/7 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 157 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 37002341 – 47/2010, vyhotoviteľ Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného pod G1 – 106/2010 dňa 06. 05. 2010, z pozemku parcelné číslo EKN 6007, zapísaného na LV č. 8216, kat. úz. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, IČO 00323560, DIČ 2020794666, za cenu 151,69 € (stopäťdesiatjeden eur a šesťdesiatdeväť centov) stanovenú podľa § 8 ods. 5 písm. b) a c) VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2, do bezpodielového spoluvlastníctva Vasiľa Sentelika, rod. Sentelika, r. č., trvale bytom Snina, Komenského 2651/1 a manželky Andrey Sentelikovej, rod. Hasičovej, r. č., trvale bytom Snina, Komenského 2651/1, s tým, že kupujúci uhradia 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, 150,50 € za vyhotovenie geometrického plánu a 78,28 € za vyhotovenie znaleckého posudku.

Prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 písm. b), § 12 ods. 6 písm. b) a e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 (úplné znenie).

Cena je v súlade s ustanovením § 8 ods. 5 písm. b) a c) VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2. V zmysle poslednej vety § 8 ods. 5 VZN č. 95/2008 ceny podľa písm. a) až f) platia iba v prípadoch, ak ide o príľahlý pozemok k pozemku žiadateľa, samostatne nevyužitelný a ktorý bude slúžiť na užívanie stavby resp. príľahlého pozemku, čo sa hodnotí ako prípad osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

32. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1476/11

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Pavol Marinič – ide o strategické územie, nemali by sme to odpredávať.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 1476/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m², vyhotovenej geometrickým plánom č. 37002341-86/2008, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé n/C č. 79, overeného pod G1-1/09, z pozemku parcelné číslo CKN 1476/3, zapísaného na LV č. 3200 kat. úz. Snina vo vlastníctve mesta za cenu 3087,60 € (49,80 €/m²) pre Ing. Eleny Lytvynenkovú rod. Korkobcovú, r. č., bytom Snina, Dobrianskeho 1505, s tým, že kupujúca uhradí 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a 147 € za vyhotovenie geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 10 a 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov 1 až 3. Cena je v súlade s § 7 ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov 1 a 2.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

33. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/120

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m², vytvoreného z parciel zapísaných na LV č. 3200 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina GP č. 37002341-4/2009 zo dňa 16. 02. 2009 vyhotoviteľa Ing. Fencáka Jozefa, F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé n/C č. 79, 067 82, IČO: 37002341 pre Lesopoľnohospodársku urbársku spoločnosť – pozemkové spoločenstvo so sídlom v Snine, zastúpené Ladislavom Kovaľom, predsedom LPUS, r. č., bytom Snina, Rastislavova 1138/30, 069 01 Snina, a MUDr. Štefanom Čopíkom, r. č. 530227234, bytom Letná č. 2385/1, 069 01 Snina, členom výboru, IČO: 319 435, pre účely prístupovej cesty k pozemku parc. č. C KN 5714/1 za cenu **1 870,00 €**, t. j. **7,89 €/m²**,

stanovenú znaleckým posudkom č. 78/2010 zo dňa 27. 08. 2010 znalca Ing. Mariána Výchonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, s podmienkou úhrady 2 x 66,40 € za vyhotovenie znaleckých posudkov, 147,71 € za vyhotovenie geometrického plánu a 2x 66 € za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a zriadenie práva vecného bremena - práva strpieť prechod a prejazd cez pozemok parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m² vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech oprávneného z vecného bremena a tretích osôb a subjektov a predkupné právo pre Mesto Snina v prípade, ak by kupujúci chcel pozemok parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m² previesť na ďalšie subjekty.

Zmluvný prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 6 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, nakoľko ide o zriadenie prístupovej cesty k pozemku vo vlastníctve LPUS - PS Snina, čo je dôvod osobitného zreteľa.

Cena je v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

34. Zmluvný prevod nehnuteľností – záměna pozemkov medzi mestom Snina a Františkom Mergom, PhDr. Tomášom Szilagyim a Ing. Jánom Mariničom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Pavol Marinič – k tomuto materiálu má výhrady. Táto záměna nie je výhodná pre mesto.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

A) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, pri záměne pozemkov uvedenej v bode B tohto návrhu, ktorý spočíva v plnení záväzkov zo záměnej zmluvy č. 17 zo dňa 17. 04. 2009, uvedených v č. IV ods. 4 tejto zmluvy, schválenej uznesením mestského zastupiteľstva č. 484/2008 zo dňa 04. 12. 2008

B) zmluvný prevod nehnuteľností – záměnu pozemkov parcelné číslo CKN 37/242 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m² a pozemkov parcelné číslo CKN 37/251 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 895 m² a CKN 37/254 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², vytvorených GP 37002341 – 113/2010, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET geodetická kancelária, Dlhé n/C č. 79, IČO 37002341, overeného pod G1 – 215/2010 dňa 12. 08. 2010, z pozemkov CKN 37/131 a 37/1 zapísaných na LV č. 3200 kat. úz. Snina vo vlastníctve mesta Snina, za pozemky parcelné číslo CKN 37/253 – ostatné plochy o výmere 426 m², CKN 37/255 – ostatné plochy o výmere 200 m² a KN-C 37/252 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 337 m², vytvorených geometrickým plánom č. GP 37002341 – 113/2010, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé n/C č. 79, IČO 37002341, overeného pod G1 –

215/2010 dňa 12. 08. 2010, z pozemkov parcelné číslo CKN 37/133 a 37/135, zapísaných na LV č. 6301 kat. úz. Snina vo vlastníctve:

- Ing. Marinič Ján, rod. Marinič, trvale bytom Snina, Dukelských hrdinov 2200/15 v podiele 1/3 pod B4
- PhDr. Szilagyi Tomáš, rod. Szilagyi, trvale bytom Snina, Mierová 1867/26, v podiele 1/3 pod B3
- Merga František, rod. Merga, trvale bytom Snina, Hámorská 401/13 v podiele 1/3 pod B1

bez finančného vyrovnania.

Hlasovanie:

za: 0

proti: 0

zdržal sa: 5

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2010

Znenie uznesenia MsR č. 33/2010:

Mestská rada v Snine **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010
4. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine
5. Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina
6. Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
7. Štatút mesta Snina
8. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine
9. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010
10. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010
11. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie
12. Voľba poslanca za člena komisie pri MsZ
13. Schválenie spolufinancovania projektu „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“
14. Kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010
15. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete
16. Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnutel'ného majetku
17. Žiadosť o bezodplatný prenájom pozemku
18. Zmluva o nájme nebytových priestorov – ŽSR
19. Zrušenie uznesenia MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009
20. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly
21. Sťažnosť obyvateľov Ul. študentskej č. 1466. sp. zn. DS/2010/17
22. Sťažnosť obyvateľov Ul. Hurbanovej, sp. zn. DS/2010/15
23. Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina
24. Návrh na odpredaj majetku mesta – kroje pre „Folklórny súbor Vihorlat“
25. Odpredaj bytu z vlastníctva mesta Snina

26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 621/10 so zriadením vecného bremena
27. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428
28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/7
29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1476/11
30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/120

b) neschváliť tento materiál:

1. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – zámena pozemkov medzi mestom Snina a Františkom Mergom, PhDr. Tomášom Szilagyim a Ing. Jánom Mariničom

K bodu 2) **Petícia za doplatenie kúpnej ceny pozemkov – nový cintorín**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

JUDr. Ján Paľovčík – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Právne oddelenie navrhuje tri alternatívy riešenia, ktoré uviedol písomne v informatívnej správe.

Ing. Štefan Milovčík – vzhľadom k tomu, že zasadnutie MsZ je zajtra a tento materiál na zasadnutí nemôže byť predložený, pretože je to veľmi závažná vec a musí byť prerokovaná v komisiách. V tomto volebnom období bude už iba jedno zasadnutie, na ktorom sa bude schvaľovať už iba rozpočet.

p. Štefan Koval' – ide o podvod na ľudí, pretože pozemok na cintoríne má oveľa vyššiu hodnotu, akú oni dostali. Sú však ochotní pristúpiť na dohodu a žiadajú doplatiť rozdiel ceny do 150,- Sk/m². Pán Marinič a spol. dostali za tieto pozemky až 300,- Sk/m².

MUDr. Štefan Čopík – ak sú ochotní pristúpiť na cenu 150,- Sk/m², treba im cenu doplatiť.

JUDr. Ján Paľovčík – ak nie sú žiadatelia spokojní s cenou, môžu to predložiť na súd.

p. Štefan Koval' – nechcú ísť na súd, chcú sa dohodnúť.

Ing. Štefan Milovčík – doplatenie ceny je potrebné zapracovať do rozpočtu. A je na zastupiteľstve, ako sa rozhodne.

JUDr. Ján Paľovčík – nech predložia novú žiadosť na sumu 150,- Sk/m², tá sa dá na prerokovanie do komisií a potom sa pripraví materiál do MsZ.

Ing. Jana Rosičová – je proti tomu, aby sme im vyrovnávali cenu.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **súhlasí** s návrhom zapracovania ceny do rozpočtu mesta Snina na rok 2011 vo výške 120,- Sk/m² na doplatenie ceny za pozemky na novom cintoríne.

Hlasovanie:

za: 1

proti: 3

zdržal sa: 1

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k petícii na doplatenie kúpnej ceny za pozemky – nový cintorín.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 34/2010

K bodu 3) **Žiadosti o pridelenie sociálnych bytov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** primátorovi mesta neuzatvoriť nájomné zmluvy na sociálne byty pre:

- Štefan Dreveňak, Čsl. armády 1597/8, 069 01 Snina,
- Ladislav Pavlík, Čsl. armády 1596/7, 069 01 Snina,
- Mária Malická, Komenského 2653, 069 01 Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2010

K bodu 4) **Prejednanie žiadosti Jána Maškulíka a Dávida Potučka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2642/15**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje tento materiál stiahnuť, ešte raz si to pozrieť a prehodnotiť to.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Jána Maškulíka, Kollárova 2543/138, Snina a Dávida Potučka, Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2642/15 – ostatné plochy, o výmere 1731 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina.

Hlasovanie za stiahnutie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Materiál stiahnutý z rokovania.

K bodu 5) **Prejednanie žiadosti Petra Bajzu o odkúpenie alebo prenájom časti pozemku parc. č. CKN 3958/1**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti o odkúpenie, resp. prenájom časti pozemku – 36 m², parc. č. CKN 3958/1 – ostatné plochy, vo výmere 1265 m², zap. na VL č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina, pre Petra Bajzu, r. č. 751209/8693, bytom Štúrova 775, Snina, z dôvodu prístavby k nelegálnej stavbe.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 36/2010

K bodu 6) **Prejednanie žiadosti Kristíny Macanovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 3806/1**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje tento materiál predložiť do výjazdového zasadnutia MsR.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Kristíny Macanovej, Nad Cirochou 2328, 069 01 Snina, o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 3806/1 – orná pôda, o výmere 2372 m² a časti pozemku parc. č. CKN 1225/216 – trvalé trávnaté porasty, o výmere 870 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina v zmysle vyjadrenia finančnej komisie - dať vyhotoviť GP pre celú lokalitu a riešiť odpredaj aj pre ostatných vlastníkov rodinných domov komplexne.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 37/2010

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti Envera Kevljanina o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 3958/747**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

JUDr. Michal Harakaľ – p. Kevljaninovi bolo povedané, že do úvahy prichádza iba prenájom tohto pozemku.

Návrh na uznesenie:Mestská rada v Snine **odporúča**

- a) nevyhovieť žiadosti o odkúpenie parcely č. CKN 3958/747 – zastavané plochy, vo výmere 64 m², vytvorenej GP č. 37002341-22/2010 z parcely č. CKN 3958/526 – ostatné plochy, o výmere 589 m², zap. na LV č. 3200 č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina,
- b) uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku parc. č. CKN 3958/747 – zastavané plochy, vo výmere 64 m², vytvoreného GP č. 37002341-22ú2010 zo dňa 02. 03. 2010 z parc. č. CKN 3958/526 – ostatné plochy, vo výmere 589 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta s Enverom Kevljaninom, bytom Vihorlatská 1421, Snina, z dôvodu zastavanej časti predmetnej parcely.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2010

K bodu 8) **Prejednanie žiadosti Mariána Ondicu o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3815/6, 3815/5, 3815/7, 3814/2 a 3824/4**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

JUDr. Michal Harakaľ – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Tieto pozemky nemôžeme klasifikovať ako príslušnú parcelu. Na týchto pozemkoch chce postaviť nový rodinný dom.

Ing. Jana Rosičová – p. Ondicovi sa krivdí uhradiť sumu 12 000 €, pretože je pôvodným vlastníkom týchto pozemkov. Prístup k týmto pozemkom je iba cez jeho pozemky, takže tieto pozemky by sme aj tak nikomu inému nepredali.

Ing. Ján Čop – cena by mala byť komplexná pre všetkých vlastníkov v tejto lokalite. Aby sme ho nebrzdili vo výstavbe rodinného domu, navrhuje uzatvoriť s ním nájomnú zmluvu a výška nájmu mu potom bude odpočítaná z kúpnej ceny. Navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania a ísť sa tam pozrieť.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** uzatvoriť s Mariánom Ondicom, Partizánska 2537/28, Snina, nájomnú zmluvu na pozemky potrebné k výstavbe rodinného domu a prístupovej cesty.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 39/2010

K bodu 9) **Prejednanie žiadosti Michala Sidora o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/160**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

JUDr. Michal Harakal' – podal bližšie informácie k tomuto materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Michala Sidora, Komenského 2658, Snina, o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/160 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7542 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, na výstavbu garáže.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 40/2010

K bodu 10 A) **Žiadosť o pridelenie sociálneho bytu**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

JUDr. Ján Paľovčík – p. Hrivňáková je momentálne ubytovaná v penzióne v Uliči, je v zlej situácii, preto súhlasí s pridelením sociálneho bytu na dobu určitú.

Ing. Jana Rosičová – navrhuje dobu určitú do konca roka.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na 1 izbový sociálny byt č. 40 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603 v Snine pre Annu Hrivňákovú, narodenú 17. 12. 1978, Sládkovičova 338/42, 069 01 Snina, na dobu do 31. 12. 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 41/2010

K bodu 10) **Rôzne**

Ing. Ján Čop – ZŠ 1. mája – prenájom telocvične – vedome porušujeme zákon.

Ing. Jana Rosičová – riaditeľ školy bol nato upozornený.

Ing. Štefan Milovčík – do zajtra do 9.00 hod. riaditeľ predloží riešenie.

MUDr. Štefan Čopík – občania z Ul. 1. mája sa sťažujú na nedodržiavanie VZN o chove psov – obyvatelia nezbierajú výkaly.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Štefan Milovčík
primátor

Overovateľ: MUDr. Štefan Čopík

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 06. 09. 2010