

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 26. 08. 2013

Prítomní: MUDr. Igor Latta
Ing. Marián Kníž
Ing. Jozef Galanda
Ing. Jozef Kudravý
Ing. Lýdia Gičová

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

- 1. Žiadosť Vladimíra Cimbáka,** J. Bottu 161/21, Snina o odkúpenie parcely č. CKN 1720/12, k.ú. Snina, ktorá je priľahlá k parc. č. C KN 1720/12, k.ú. Snina, ktorej je vlastníkom.
Komisia doporučuje odpredaj parcely č. CKN 1720/12, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta v súlade s VZN.
- 2. Žiadosť Jána Maškulíka a manž. Márie,** Kollárova 2543/1380, Snina o odkúpenie časti pozemku parcely č. CKN 2642/15, k.ú. Snina o výmere cca 100 m².
Komisia nedoporučuje odpredaj predmetnej časti pozemku z dôvodu, že pozemok je v ÚP mesta vedený ako sprievodná zeleň. Vzhľadom na to, že priľahlá prístupová cesta k bytovým domom, bytovému družstvu a ÚPSVR má nevyhovujúcu šírku v budúcnosti je potrebné uvažovať s jej rozšírením a preložením, prípadne posunom jestvujúceho chodníka.
- 3. Žiadosť Ing. Radomíra Demjana,** Kukučínova 2043, 069 01 Snina o pridelenie stavebného pozemku na výstavbu garáže na Ul. Kukučínovej v Snine Žiadateľ predložil 2 alternatívy.
Komisia konštatuje, že prvá alt. je bezpredmetná, časť pozemku už bola odpredaná. Druhá alternatíva je situovaná v ochrannom pásme dráhy (Železnice SR), hneď vedľa železničnej trate. Na umiestnenie stavby je potrebný súhlas Štátneho dráhového úradu, pracovisko Košice. Zároveň je potrebné posúdiť, či by sa umiestnením garáže nezasiahlo do svahu dráhy, prípadne umiestnenie nebolo na úkor prístupovej cesty.
- 4. Žiadosť Miroslava Kostišče,** Pálenčiarska 1826, Snina o odkúpenie pozemku parcely č. CKN 4264/1, k.ú. Snina.
Komisia nedoporučuje odpredaj predmetného pozemku. Doterajšie aktivity a stav stavieb na predmetnej časti pozemku nenasvedčujú o aktivitách pre zamestnanie 20 ľudí. Komisia doporučuje ponechať nájom pozemku.
- 5. Žiadosti Michala Kočana,** Ruský Potok 21, 067 66 Kolbasov o odkúpenie pozemku parc. Č. CKN 1121/186, k.ú. Snina, na ktorom chce zrealizovať výstavbu murovaných garáží.
Komisia nedoporučuje odpredaj predmetného pozemku. Na pozemku je v súčasnosti zriadený chodník a parkovisko. V územnom pláne je predmetná parcela vedená ako plochy občianskej vybavenosti, t.j. parcela nie je vhodná na výstavbu garáží.

- 6. Žiadosť Ing. Ivana Pavlíka**, Ul. strojárska 1832/93, Snina o usporiadanie prístupovej cesty k rodinnému domu na Lesníckej ulici s. č. 1780 na parcele CKN 6167/1, t.j. usporiadanie časti parc. č. C KN 7745/6, k.ú. Snina, ktorá je vo vlastníctve p. Milana Barilika.

Vzhľadom na to, že predmetná časť parcely sa už mnoho rokov užíva ako súčasť prístupovej cesty pre niekoľko rodinných domov na Ul. lesníckej komisia doporučuje odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 7745/6, k.ú. Snina do vlastníctva mesta.

- 7. Návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.**

Na základe predloženého návrhu, po oboznámení sa s obsahom komisia berie na vedomie predložený návrh a doporučuje schválenie predmetného Doplnku č. 3 VZN mesta.

V Snine dňa 26. 08. 2013

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

MUDr. Igor Latta
predseda komisie