

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 6. 3. 2013

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine /ďalej len komisia finančná/ sa konalo dňa 6. 3. 2013 o 15<sup>00</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. **Žiadosť Mariášového klubu Snina o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši.**
2. **Žiadosť Márie Gáborovej, rod. Bajusovej, bytom SNP 41, 069 01 Snina, o finančnú náhradu.**
3. **Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov 1603, Ul. Palárikova 1603, 069 01 Snina, o odkúpenie nebytového priestoru vo vlastníctve mesta.**
4. **Zámena nehnuteľností medzi mestom Snina a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Snina – stanovisko majetkovej komisie Arcibiskupstva Košice.**
5. **Žiadosť Tomáša Cinkaniča, Ul. 1. mája 2055/7, 069 01 Snina, o umiestnenie zábavno-športovej atrakcie.**
6. **Žiadosť Jaroslava Hricíka, Palárikova 1635/34, 069 01 Snina, o vysporiadanie zastavanej časti pozemku pod garážou na Palárikovej ulici.**
7. **Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Balog, ktorý v úvode privítal prítomných. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

**K bodu 1. Žiadosť Mariášového klubu Snina o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši**

O podrobnostiach žiadosti Mariášového klubu Snina informoval prítomných JUDr. Paľovčík, ktorý tiež oboznámil prítomných so stanoviskom OPSMaS k predmetnej žiadosti.

Komisia finančná doporučuje žiadosti Mariášového klubu Snina, Podhorská 2153, 069 01 Snina, o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši vyhovieť.

**K bodu 2. Žiadosť Márie Gáborovej, rod. Bajusovej, bytom SNP 41, 069 01 Snina, o finančnú náhradu**

JUDr. Paľovčík oboznámil prítomných so žiadosťou pani Gáborovej o finančnú náhradu za vyvlastnený pozemok, nakoľko priznaná reštitučná náhrada nezodpovedá súčasnej trhovej cene za predmetnú nehnuteľnosť. Upozornil však na skutočnosť, že priznaná reštitučná kompenzácia je v súlade s príslušnou právnou úpravou a v prípade poskytnutia finančnej náhrady mestom, by tak mesto činilo nad rámec zákona.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje žiadosti p. Márie Gáborovej, rod. Bajusovej, bytom SNP 41, 069 01 Snina, o finančnú náhradu vyhovieť.

**K bodu 3. Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov 1603, Ul. Palárikova 1603, 069 01 Snina, o odkúpenie nebytového priestoru vo vlastníctve mesta**

O predmetnej žiadosti informoval JUDr. Paľovčík, ktorý odpovedal na otázky prítomných. Ing. Matis navrhol dlhodobý prenájom.

Komisia finančná doporučuje žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov 1603, Ul. Palárikova 1603, 069 01 Snina, o odkúpenie nebytového priestoru vo vlastníctve mesta vyhovieť.

**K bodu 4. Zámena nehnuteľností medzi mestom Snina a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Snina – stanovisko majetkovej komisie Arcibiskupstva Košice**

JUDr. Paľovčík informoval o rokovaní s primátorom Ing. Milovčíkom a o následnom stiahnutí tohto materiálu, nakoľko o ňom bude primátor jednať s arcibiskupstvom.

Ing. Balog navrhol materiál rozdiskutovať a následne prejednať na ďalšom rokovaní komisie. JUDr. Paľovčík podrobne rozobral finančné zhodnotenie v nadväznosti na aktuálne znalecké posudky predmetných nehnuteľností a výšku odpusteného nájmu materskej školy vrátane pozemku. Ing. Kapraľ je kategoricky proti navrhovanej zámene. Ing. Regec je za doriešenie vlastníckych práv, upozornil však na sústavné nedodržovanie VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina, je za vyrovnané vzťahy.

Komisia finančná sa zámenou nehnuteľností medzi mestom Snina a Rímskokatolíckou cirkvou - farnosť Snina bude zaoberať na svojom budúcom zasadnutí.

**K bodu 5. Žiadosť Tomáša Cinkaniča, Ul. 1. mája 2055/7, 069 01 Snina, o umiestnenie zábavno-športovej atrakcie**

Komisia finančná doporučuje žiadosti p. Tomáša Cinkaniča, Ul. 1. mája 2055/7, 069 01 Snina, o umiestnenie zábavno-športovej atrakcie, vyhovieť, stotožňuje sa so stanoviskom Oddelenia rekreačných a športových služieb mesta Snina a doporučuje nájom za 1€ na tohtoročnú sezónu za podmienky, že žiadateľ uhradí prevádzkové náklady.

**K bodu 6. Žiadosť Jaroslava Hricíka, Palárikova 1635/34, 069 01 Snina, o vysporiadanie zastavanej časti pozemku pod garážou na Palárikovej ulici**

O predmetnej žiadosti informoval prítomných JUDr. Paľovčík. Ing. Matis upozornil na ustanovenie vo VZN, ktoré rieši takýto druh odpredajov v prípade zastavania väčšej výmery, ako je výmera odpredaného pozemku mestom.

Komisia finančná doporučuje žiadosti Jaroslava Hricíka, Palárikova 1635/34, 069 01 Snina, o vysporiadanie zastavanej časti pozemku pod garážou na Palárikovej ulici vyhovieť za cenu v zmysle VZN.

**K bodu 7. Iné**

V tomto bode rokovania sa komisia opätovne zaoberala žiadosťou Stolnotenisového oddielu Snina o nepriamu dotáciu. JUDr. Paľovčík informoval o stanovisku Mgr. Kataríny Krivjančinovej, riaditeľky ZŠ na Ul. Komenského 2666/16, k prenájmu priestorov telocvične.

Na základe doplnených informácií, ktoré komisia požadovala, sa členovia komisie zhodli na následnom stanovisku: Komisia finančná nepriamu dotáciu vo forme prenájmu telocvične doporučuje.

V závere Ing. Balog poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 6. 3. 2013