

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine, konaného dňa 22. 05. 2009

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Miroslav Balog
Ing. Ján Čop
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
MUDr. Jozef Homza
MVDr. Vladislav Juško
MUDr. Mária Kostelníková
Mgr. Michal Lukša
Ing. Štefan Nevoľník
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka
Mgr. Juraj Skrip
MUDr. Miroslav Suchý
Anton Vass

Ospravedlnení: MUDr. Marek Andraščík
JUDr. Iveta Bžánová
MUDr. Štefan Čopík
MUDr. Andrej Kulan

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva
JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ
Ing. Lýdia Gičová, poverená vedením oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
Ing. Jana Makajová, vedúca sociálneho oddelenia
JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb
Mgr. Metod Kamlár, povedený vedením MsP Snina
Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.
Anna Brečková, hovorkyňa

Program:

1. Otvorenie
2. Zámena pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja
3. Schválenie spolufinancovania projektu „Snina – Odkanalizovanie okrajových častí mesta“
4. Záver

K bodu 1) **Otvorenie**

Ing. Štefan Milovčík – otvoril dvadsiate šieste zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Konštatujem, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Program dnešného rokovania ste obdržali v pozvánke spolu s materiálmi pri prezentácii.

Hlasovanie za program

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Ján Čop, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Štefan Nevoľník, Mgr. Ľubov Reháková, Mgr. Juraj Skrip, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Voľba návrhovej komisie:

Za členov návrhovej komisie určujem: Pavla Diňu
MUDr. Máriu Kostelníkovú
Ing. Jozefa Savku

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Ján Čop, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Michal Lukša, Ing. Štefan Nevoľník, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Mgr. Juraj Skrip, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Pavol Diňa, MUDr. Mária Kostelníková – **2 poslanci**

Za overovateľov zápisnice určujem:

Ing. Jána Čopa
MUDr. Miroslava Suchého

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

K bodu 2) **Zámena pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Jozef Savka – ako poslanec VÚC má viac informácií o tomto materiály. Pozemok mesta prevyšuje hodnotu pozemkov pri kaštiel'a o cca 1 400 tis. Sk. Ako občan mesta chce, aby bol kaštieľ zachovaný a opravený. Nevie, prečo sa mesto vzdalo kaštiel'a, keď sme ho mohli odkúpiť od štátu, keď v kaštieli končilo funkciu odborné učilište. Teraz chceme kaštieľ odkúpiť za cca 12 mil. Sk. Ešte 04. 09. 2008 podával návrh na odkúpenie pozemkov od PSK. Tento návrh nebol akceptovateľný. Upozorňuje že týmto materiálom mesto prichádza o 1 400 tis. Sk. Prečo neodkúpime pozemky od PSK ale ideme schváliť zámenu pozemkov, kedy cena pozemkov vystúpila o 100 %?

Ing. Ján Čop – niekedy sa netreba pozerat' na čísla. Všetci chceme, aby sa kaštieľ renovoval. Čo sa týka pozemkov, urobil všetko čo sa dalo a prebehlo množstvo rokovaní, ale nebolo možné prijať uznesenie, pretože VÚC odmietli prijať tú prvú zmluvu. Je lepšie mať peniaze ako pozemky, ktoré aj tak mesto neobhospodaruje a gymnázium tieto pozemky potrebuje a bude ich využívať a obhospodarovat'. Ak tento materiál neschválime, nemôžeme pokračovať v úkonoch potrebných na získanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu kaštiel'a. Myslí si, že ide o rozumný kompromis a mesto tým nič nestratí.

Ing. Jozef Savka – žiada hlavného kontrolóra, aby písomne predložil svoje stanovisko k tomuto materiálu, poprípade uzneseniu, ak sa schváli – **úloha.**

Ing. Pavol Marinič – je mu ľúto, že zámena pozemkov je na programe zastupiteľstva takú dlhú dobu. Ospravedlňuje sa, ale cena znaleckého posudku v tomto materiály mu ušla. Myslel si, že je zhodná s cenou, za ktorú mohlo mesto odkúpiť pozemky od PSK.

Ing. Jana Rosičová – k dohode je potrebný súhlas oboch strán.

Ing. Štefan Milovčík – PSK potrebuje pozemky pri gymnáziu a mesto potrebuje pozemky pri kaštieli.

Ing. Miroslav Balog – finančná komisia túto transakciu odporúča. Jeho osobný názor je, že tento krok ide správnym smerom. Ide tu o strategický zámer. Musíme prejsť cez mŕtvu zónu a musíme sa pohnúť ďalej. Gymnázium sa tiež bez vysporiadania pozemkov nepohne vo výstavbe telocvične. Záver – odporúča tento materiál schváliť.

MUDr. Mária Kostelníková – prečítala písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zámenu pozemkov vo vlastníctve mesta Snina, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, a to parc. č.:

- CKN 278/9 vo výmere 939 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorenej GP č. 37002341-21/2008 zo dňa 31. 03. 2008 firmou F – GEODET, Geodetická kancelária Dlhé n/C. č. 79 z pôvodnej parcely CKN 278/1 vo výmere 2613 m², druh pozemku – ostatné plochy,
 - CKN 278/8 vo výmere 411 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorenej GP č. 37002341-21/2008 zo dňa 31.03.2008 firmou F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé n/C. č. 79 z pôvodnej parcely CKN 278/2 vo výmere 761 m², druh pozemku – ostatné plochy,
 - CKN 278/6 vo výmere 873 m², druh pozemku – ostatné plochy,
 - CKN 278/10 vo výmere 141 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorenej z pôvodnej parcely CKN 278/1 vo výmere 2613 m², druh pozemku – ostatné plochy, GP č. 370002341-21/2008 zo dňa 31. 03. 2008 vyhotoveného firmou F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé n/C. č. 79,
 - CKN 278/2 vo výmere 350 m², druh pozemku - ostatné plochy, vytvorenej z pôvodnej parcely č. CKN 278/2 vo výmere 761 m², druh pozemku – ostatné plochy, GP č. 370002341-21/2008 zo dňa 31. 03. 2008, vyhotoveného firmou F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé n/C. č.79,
- za** pozemky zapísané na LV č. 1970 k. ú. Snina, vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a to pozemok parcelné č.:

- CKN 1378/2 vo výmere 2425 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría,
- CKN 1378/6 vo výmere 847 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- CKN 1378/7 vo výmere 505 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- CKN 1382/3 vo výmere 2177 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- CKN 1382/4 vo výmere 39 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría,
- CKN 1384/8 vo výmere 772 m², druh pozemku – ostatné plochy,

bez finančného vyrovnania a to tak, že vlastníkom pozemkov parc. č. CKN 278/9, 278/8, 278/6, 278/10 a 278/2 sa stane Prešovský samosprávny kraj a vlastníkom pozemkov parcelné č. CKN 1378/2, 1378/6, 1378/7, 1382/3, 1382/4 a 1384/8 sa stane Mesto Snina, s podmienkou bezodplatného zriadenia práva vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemok parcelné č. 1378/2, 1378/7, 1378/8, 1382/4 v prospech oprávneného z vecného bremena – Prešovského samosprávneho kraja k nehnuteľnostiam – garáže č. s.72 na parcele CKN 1378/5, dielne s. č. 72 na parcele CKN 1378/4, sociálno-prevádzkového objektu č. s. 72 na parcele CKN 1378/3, stavbe s. č. 72 na parcele CKN 1379 vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena – Prešovského samosprávneho kraja, zapísaných na LV č. 1970, k. ú. Snina. Povinným z vecného bremena bude mesto Snina.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku, zapísaného na LV č.1970, k. ú. Snina, ktorý je predmetom zámeny, bola stanovená znaleckým posudkom č. 49/2008 zo dňa 11.07.2008, vyhotoveným Ing. Jozefom Galandom a činí 53 913,85 EUR (1.624.208,70 Sk).

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, ktorý je predmetom zámeny, bola stanovená znaleckým posudkom č. 1/2009 zo dňa 19.01.2009, vyhotoveným znalcom Ing. Mariánom Výchonským a činí 51 100,00 EUR (1.539.439,00 Sk).

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Ján Čop, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Štefan Nevoľník, Mgr. Ľubov Reháková, Mgr. Juraj Skrip, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 562/2009

K bodu 3) **Schválenie spolufinancovania projektu „Snina – Odkanalizovanie okrajových častí mesta“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja a Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

MUDr. Mária Kostelníková – prečítala písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci OP ŽP takto:

Žiadateľ: Mesto Snina

Názov projektu: Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina

Prioritná os 1 Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd

Operačné ciele: 1.1. Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejných vodovodov a 1.2. Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ

Výška celkových výdavkov na projekt: 4 868 439,95 €(146 666 621,93 Sk)

Výška celkových oprávnených výdavkov: 4 865 753,90 €(146 585 701,99 Sk)

Výška spolufinancovania projektu žiadateľom: 297 784,14 € (8 971 045,- Sk), čo predstavuje **6,12 %**.

Spôsob financovania projektu bude následovný – z rozpočtu mesta vo výške **297 784,14 € (8 971 045,- Sk)**.

(v dôsledku výpadku počítača prebehlo hlasovanie k tomuto bodu zdvihnutím ruky poslancov)

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Ján Čop, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Štefan Nevoľník, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Mgr. Juraj Skrip, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass –

14 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 563/2009

K bodu 4) **Záver**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová
prednostka

Overovatelia: Ing. Ján Čop

MUDr. Miroslav Suchý

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 27. 05. 2009