

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 9. 2. 2015

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 9. 2. 2015 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Žiadosť Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina, Pčolinská T – 18, 069 01 Snina o prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale.
2. Žiadosť MFK, Pčolinská 2744/45 069 01 Snina o prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale.
3. Žiadosť Lýdie Kataníkovej, Palárikova 1609/8, 069 01 Snina o odpustenie úrokov.
4. Žiadosť Beky a.s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov.
5. Žiadosť Pavla Petruňáka, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o dlhodobý prenájom parciel č. 2588/31 č. 2588/32, č. 2588/131.
6. Žiadosť Františka Dunaja, Daľkovská 2181/63, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku.
7. Žiadosť Spoločnosti Hornex a.s., Agátová 4/D Bratislava v zastúpení ARGO – PK s.r.o., Strojárska 2060, 069 01 Snina o súhlas s umiestnením stavby – „Obchodné centrum Kaufland – Snina“.
8. Žiadosť COOP Jednota Vranov nad Topľou, Námestie slobody č. 79, 093 01 Vranov nad Topľou o odkúpenie pozemku.
9. Žiadosť CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o. Nemocničná 1442/13, 066 01 Humenné o prenájom pozemkov Mesta Snina pre výstavbu parkovísk.
10. Ponuka Jána Haburaja, Kukučínova 2041, 069 01 Snina na kúpu pozemku parc. č. CKN 326/19.
11. Vysporiadanie majetkových pomerov – Slavomír Kalinič, Komenského 803/24, 069 01 Snina.
12. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode prítomných privítal. Po oboznámení sa s programom rokovania a jeho odsúhlasení prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Žiadosť Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina, Pčolinská T – 18, 069 01 Snina o prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale

Komisia finančná doporučuje vyhovieť žiadosti Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina o prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale za 1 € v dňoch 7. – 8. marca 2015 z dôvodu usporiadania Majstrovstiev Slovenska v zápasení v kategórii kadetov vo voľnom a grécko-rímskom štýle.

K bodu 2. Žiadosť MFK, Pčolinská 2744/45 069 01 Snina o prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale

Komisia finančná doporučuje prenájom telocvične a šatní v mestskej športovej hale za účelom usporiadania futbalového turnaja v kategóriách U17 a U19.

K bodu 3. Žiadosť Lýdie Kataníkovej, Palárikova 1609/8, 069 01 Snina o odpustenie úrokov

Komisia finančná nedoporučuje vyhovieť žiadosti p. Kataníkovej o odpustenie úrokov z omeškania.

K bodu 4. Žiadosť Beky a.s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov

Komisia finančná po oboznámení sa so žiadosťou o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 2588/121 a parc. č. CKN 2588/124 pre žiadateľa Beky a.s. doporučuje predmetnú žiadosť zaradiť na výjazdové zasadnutie mestskej rady.

K bodu 5. Žiadosť Pavla Petruňáka, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o dlhodobý prenájom parciel č. 2588/31 č. 2588/32, č. 2588/131

Komisia finančná doporučuje mestskému zastupiteľstvu odpredať parcely č. CKN 2588/31 a č. CKN 2588/32 pre žiadateľa p. Petruňáka v celosti a k parcele č. CKN 2588/131 žiada o doplnenie zámeru využitia pozemku žiadateľom a následné predloženie na výjazdové rokovanie mestskej rady.

K bodu 6. Žiadosť Františka Dunaja, Daľkovská 2181/63, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku

Komisia finančná nedoporučuje vyhovieť žiadosti p. Dunaja, doporučuje mestskému úradu osloviť všetkých príahľých vlastníkov k predmetnej parcele a odpredať im časť parcely v nadväznosti na pozemok v ich vlastníctve, t.j. odpredaj predmetnej parcely v celosti, nie len jej časti.

K bodu 7. Žiadosť Spoločnosti Hornex a.s., Agátová 4/D Bratislava v zastúpení ARGO – PK s.r.o., Strojárska 2060, 069 01 Snina o súhlas s umiestnením stavby – „Obchodné centrum Kaufland – Snina“

K prejednaniu žiadosti sa na zasadnutie komisie dostavil Ing. arch. Jozef Bajus, ako zástupca žiadateľa - Spoločnosti Hornex a.s., Agátová 4/D Bratislava, ktorý komisii objasnil zámery žiadateľa.

Komisia finančná po oboznámení sa s plánovanými stavebnými úkonmi nemá v zásade výhrady voči umiestneniu stavby – „Obchodné centrum Kaufland – Snina“, ale doporučuje, aby sa k žiadosti vyjadrila Komisia výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri MsZ v Snine.

K bodu 8. Žiadosť COOP Jednota Vranov nad Topľou, spotreNámestie slobody č. 79, 093 01 Vranov nad Topľou o odkúpenie pozemku

Komisia finančná doporučuje odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 2224/21, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na ktorú má spotrebné družstvo uzatvorenú s mestom nájomnú zmluvu, a to priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty.

K bodu 9. Žiadosť CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o. Nemocničná 1442/13, 066 01 Humenné o prenájom pozemkov Mesta Snina pre výstavbu parkovísk

Aj v tomto bode komisiu so zámermi investora CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o. podrobnejšie oboznámil Ing. arch. Jozef Bajus.

Komisia finančná má za to, aby Oddelenie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a stavebného poriadku MsÚ Snina a Komisia výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri MsZ v Snine hľadali alternatívne riešenie pre výstavbu parkovacích miest a umiestnenie mestskej tržnice. Komisia doporučuje žiadosť predložiť na výjazdové rokovanie mestskej rady.

K bodu 10. Ponuka Jána Haburaja, Kukučínova 2041, 069 01 Snina na kúpu pozemku parc. č. CKN 326/19

Komisia finančná nedoporučuje odkúpenie ponúkaného pozemku parc. č. CKN 326/19.

K bodu 11. Vysporiadanie majetkových pomerov – Slavomír Kalinič, Komenského 803/24, 069 01 Snina

Komisia finančná doporučuje žiadosť p. Kaliniča riešiť v súlade s platnou legislatívou, t.j. formou konania o nariadení pozemkových úprav, postúpením žiadosti na okresný úrad.

K bodu 12. Iné

Nakoľko v tomto bode nebol operatívne predložený žiaden ďalší materiál k prerokovaniu, Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť, JUDr. Paľovčíkovi za prehľadné spracovanie materiálov predložených k prerokovaniu a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 9. 2. 2015