

Z Á P I S N I C A
z druhého zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 13. 05. 2015

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
MUDr. Jozef Homza, zástupca primátora
Ing. Marián Kníž
Mgr. Ľubov Reháková
Anton Vass
Peter Vološin

Prizvaný: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 15. 05. 2015
2. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin - **6 členov mestskej rady**

proti: –

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 03. 2015

2. **Petícia o nesúhlase s vyradením ZŠ na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s vyradením Školského klubu detí na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s prechodom práv a povinností na ZŠ P. O. Hviezdoslava, nesúhlase so zriadením elokovaného pracoviska na Ul. 1. mája, Snina ako súčasť ZŠ P. O. Hviezdoslava**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

JUDr. Ladislav Alušík – petícia je dôvodná, preto navrhuje, aby mestská rada prijala uznesenie tohto znenia: „Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine zrušiť uznesenie MsZ č. 34/2015 zo dňa 26. 02. 2015.“

Hlasovanie o návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž - **2 členovia mestskej rady**

proti: MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia mestskej rady**

zdržal sa: Peter Vološin - **1 člen mestskej rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada neprijala uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** petíciu o nesúhlase s vyradením ZŠ na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s vyradením Školského klubu detí na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s prechodom práv a povinností na ZŠ P. O. Hviezdoslava, nesúhlase so zriadením elokovaného pracoviska na Ul. 1. mája, Snina ako súčasti ZŠ P. O. Hviezdoslava.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **3 členovia mestskej rady**

proti: –

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 členovia mestskej rady**

nehlasoval: ---

NEODPORÚČA

Mestská rada prijala

uznesenie č. 10/2015

3. VZN mesta Snina o zrušení Základnej školy na Ulici 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Peter Vološin – kedy sa má takéto VZN prijímať?

Ing. Jana Rosičová – v zákone nie je určené, kedy sa má VZN o zrušení školy prijímať. Zisťovali sme si, ako to robia ostatné mesta. Väčšina z nich takéto VZN prijíma až vtedy, keď majú rozhodnutie z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR o zrušení školy. Lenže Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR prerušilo konanie ohľadom vyradenie ZŠ 1. mája zo siete škôl a požiadalo mesto Snina o doplnenie žiadosti o vyradenie Základnej školy 1. mája o schválené všeobecne záväzné nariadenie a to do termínu 19. 05. 2015. Preto ho predkladáme na schválenie už teraz.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o zrušení Základnej školy na Ulici 1. mája 12 v Snine.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

proti: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž – **2 členovia mestskej rady**

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

4. Reštrukturalizácia dlhu prostredníctvom ČSOB, a. s., pre mesto Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Ladislav Alušík – o koľko sa navýši záväzok mesta?

Ing. Jana Rosičová – zhruba o 20 tis. € za päť rokov.

JUDr. Ladislav Alušík – v čom vidí pozitívny krok hlavný kontrolór?

Ing. Boris Pargáč – v prvom rade budú nižšie splátky. Ak by sa uzavrela dohoda so spoločnosťou Megallan Slovakia, s. r. o., mesačné splátky by boli vyššie a navýšenie by bolo cca 75 tis. € Ale pri uzatvorení dohody s ČSOB, a. s., je navýšenie cca 21 500,- €. Ďalším pozitívom je to, že Ministerstvo financií SR uvoľní finančné prostriedky vo výške 443 tis. € na rekonštrukciu športovej haly, pretože mesto už nebude v exekúcii.

Ing. Jana Rosičová – Ministerstvo financií SR poslalo mestu list, že pokiaľ bude mesto v exekúcii, finančné prostriedky určené vládou na rekonštrukciu športovej haly nám nedajú. Preto chceme urobiť tento krok, aby sme už v exekúcii neboli. Hoci exekúcia nemá dosah na takto viazané finančné prostriedky zo štátu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s reštrukturalizáciou dlhu, vzniknutého na základe „Dohody o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky medzi Jozef Jančok – Savarna a mestom Snina, prostredníctvom ČSOB, a. s., vo výške 480 000,- €s dobou splatnosti 5 rokov pri:

1. variante A – úročenie fixnou sadzbou stanovenou s ohľadom na situáciu na kapitálovom trhu kalkulovanou na báze aktuálneho úrokového ocenenia ku dňu 06. 05. 2015 vrátane marže 1,82 % p. a.,

2. variante B – úročenie sadzbou na báze 1–mesačného EURIBOR-u a marže 1,56 % p. a. a so splácaním pohľadávky v súlade so splátkovým kalendárom uzatvoreným medzi Mestom Snina a ČSOB, a. s., s mesačnou splátkou 8 000,- €od 30. 06. 2015 do 31 .05. 2020 a **u s t a n o v u j e** primátora Ing. Štefana Milovčíka, aby ako štatutárny orgán mesta Snina uzatvoril s ČSOB, a. s., „Dohodu o reštrukturalizácii dlhu“, vykonával aj všetky ďalšie úkony súvisiace s postúpením pohľadávky a reštrukturalizáciou dlhu.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin - **4 členovia** mestskej rady

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž – **2 členovia** mestskej rady

nehlasoval: ---

5. Zmena uznesenia MsZ č. 11/2015 - Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

JUDr. Ladislav Alušík – návrh na uznesenie nie je správny, pretože by tam malo byť, že MsZ berie na vedomie písomné vzdanie sa Ing. Pargáča.

Ing. Jana Rosičová – členov do komisií volí a odvoláva mestské zastupiteľstvo, takže úrad má zato, že nami predložený návrh na uznesenie je správny.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a** Ing. Borisa Pargáča, Snina z funkcie člena komisie finančnej a správy majetku, do ktorej bol zvolený uznesením MsZ č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015, a to na základe jeho písomného vzdania sa, **v o l í** JUDr. Tomáša Kirňaka, Snina za člena komisie finančnej a správy majetku.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

proti: –

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen mestskej rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 10/2015

6. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – ALLMEDICAL, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – podľa uzatvorenej zmluvy mala byť budova do dvoch rokov zrekonštruovaná. Čo s tým? Akým spôsobom sa majú záväzky preniesť na nového vlastníka? Uzatvorená zmluva má nedostatky.

Ing. Štefan Milovčík – zmluva bola spracovaná v roku 2012 a prešla tzv. „kolečkom“. Videli ju hlavný kontrolór, právnik, prednostka a všetci vedúci, prečo vtedy nikto na útvare hlavného kontrolóra nepovedal, že zmluva je zlá a nedal pripomienky a návrhy na jej úpravu?

JUDr. Ján Paľovčík – v zmluve je uvedené, že s rekonštrukciou sa má začať do jedného roka od podpísania kúpnej zmluvy a má byť ukončená do dvoch rokov od začiatku rekonštrukcie. Začatá bola v zmysle zmluvy, akurát, že nie je dokončená. Spoločnosť ALLMEDICAL chce budovu odpredať ešte pred ukončením dvojročnej lehoty. Nikto dopredu nemohol vedieť, že spoločnosť, ktorá budovu kúpi, nebude do nej investovať. Nikto predsa svoj majetok nenechá chátrať. Vecné bremeno je zapísané na liste vlastníctva a bez uznesenia sa vymazať nedá. Mesto bude rokovať so spoločnosťou ALLMEDICAL, aby ich záväzky prešli na nového vlastníka.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz t'archy uvedenej na LV č. 10524, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 781/12 – zrušenie vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 1485/2, 1485/10, CKN 1485/21 a stavby súpisné číslo 524 postavenej na parcele CKN 1485/2, všetko k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 40/2012/Pr. zo dňa 23. 10. 2012, pre žiadateľa: ALLMEDICAL, s. r. o., so sídlom Popradská 7, Košice, IČO: 36687162.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

proti: –

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 člen mestskej rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 10/2015

Znenie uznesenia MsR č. 10/2015:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. VZN mesta Snina o zrušení Základnej školy na Ulici 1. mája v Snine
2. Reštrukturalizácia dlhu prostredníctvom ČSOB, a. s., pre mesto Snina
3. Zmena uznesenia MsZ č. 11/2015 - Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov
4. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – ALLMEDICAL, s. r. o.

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Petícia o nesúhlase s vyradením ZŠ na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s vyradením Školského klubu detí na Ulici 1. mája 12, Snina zo siete škôl a školských zariadení, nesúhlase s prechodom práv a povinností na ZŠ P. O. Hviezdoslava, nesúhlase so zriadením elokovaného pracoviska na Ul. 1. mája, Snina ako súčasť ZŠ P. O. Hviezdoslava.

2. Rôzne

JUDr. Ladislav Alušík – ide o riadne zasadnutie MsZ, ktoré sa bude konať dňa 15. 05. 2015, prečo nie je v programe kontrola plnenia uznesení?

Ing. Boris Pargáč – z časového dôvodu. Vo svojej funkcii je iba mesiac a za ten mesiac sa koná už druhé zasadnutie MsZ. Fyzicky sa to stihnúť nedá. Má to rozpracované, ale materiál predloží až na júnové zasadnutie MsZ.

Ing. Štefan Milovčík – informoval členov rady o priebehu rekonštrukcie verejného osvetlenia. Prvá etapa je už ukončená. Verejné osvetlenie máme zrekonštruované na 50 % so 40 % šetrením. Do konca roka beží výzva na rekonštrukciu verejného osvetlenia, preto chce vedieť, či máme robiť projekt a prihlásiť sa. Keďže je to len do konca tohto roka, musíme to robiť rýchlo. Suma projektu môže byť do výšky 750 tis. €, z toho 5 % bude spolufinancovanie mesta. Projekt spracovaný máme, ale keďže je starý, treba ho zaktualizovať.

Ing. Jana Rosičová – ak by sme uspeli, mohli by sme touto cestou zrekonštruovať verejné osvetlenie na Brehoch a na Table. Projektanta sme už oslovili, ale zatiaľ nám nedal ponuku. Predpokladá, že by išlo o nejakých 5 tis. € Okrem spolufinancovania by tu boli určite aj neopodstatnené náklady, pretože súčasťou výzvy nie je trasovanie káblov a nosné stĺpy verejného osvetlenia.

JUDr. Ladislav Alušík – je potrebné predložiť bližšie informácie, vyčíslit' náklady mesta, potom sa uvidí.

Ing. Štefan Milovčík – spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., Považská Bystrica, dala ponuku na odkúpenie tepelného hospodárstva. Do tepelného hospodárstva treba investovať a spoločnosť chce mať istotu, že tu budú aj naďalej, teda po roku 2022 – dotedy majú platnú nájomnú zmluvu.

JUDr. Ladislav Alušík – v meste je potrebné vybudovať krytú plaváreň. Ukladá mestskému úradu, aby na najbližšie zasadnutie MsZ predložil všetky možnosti výstavby krytej plavárne – aké sú tu možnosti výstavby z vlastných finančných prostriedkov, cez projekt EÚ, cez úverové zdroje, cez PPP projekty, či cez cudzieho investora. Všetky ostatné akcie sa potom musia podriadiť tejto akcii.

Ing. Boris Pargáč – mestská rada ani mestské zastupiteľstvo v zmysle zákona nemôže ukladať úradu žiadne úlohy.

Ing. Štefan Milovčík – z vlastných zdrojov chceme zrekonštruovať chodníky, ktoré sú v meste v katastrofálnom stave. Takže výstavba plavárne z vlastných zdrojov nie je reálna. Nie je teraz ani možnosť výstavby cez cezhraničné projekty. Plaváreň v meste treba, ale je potrebné dohodnúť sa na jednej nosnej aktivite. Musíme mať na zreteli aj to, že plaváreň nie je len o výstavbe, ale mesto bude musieť dotovať aj jej prevádzku.

Ing. Jana Rosičová – vo februári bol poslancom predložený zoznam investičných akcií, ku ktorému sa mali poslanci stretnúť a povedať, čo sa bude v meste robiť a čo nie. Chodníky sa zadarmo urobiť nedajú a sú veľmi potrebné. Plaváreň v meste môžeme postaviť jedine z úverových zdrojov, pretože o žiadnom cudzom investorovi nevieme.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 13. 05. 2015

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková