

ZÁPISNICA
z dvadsiateho piateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,
konaného dňa 26. 09. 2013

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Miroslav Balog
Mgr. Erik Cap
Ing. Daniela Galandová
MUDr. Jozef Homza
Ing. Marián Kníž
JUDr. Jaroslav Koco
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Andrej Kulan
Mgr. Michal Lukša, MBA
Ing. Jaroslav Matis
Mgr. Vladislav Mika
Emília Mydlová
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka
Anton Vass

Ospravedlnení: MUDr. Igor Latta
Ing. Zdenek Snítil

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP
Ing. Ján Aľušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 26. 09. 2013
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 09. 2013
4. Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina a VZN mesta Snina, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina
5. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
6. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2013
7. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2013 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2013
8. Čerpanie finančných prostriedkov k úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina
9. Investičný zámer „Sociálne zariadenia v areáli RO Rybníky Snina“

10. Zmena projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“
11. Schválenie cenového výmeru – cien výkopov, zásypov hrobov a hrobiek a ceny za použitie chladiaceho zariadenia
12. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – byt č. 14 v bytovom dome na Ul. študentskej 1463
13. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – nebytové priestory vrátane príslušenstva na Ul. Komenského
14. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 5712/11 vo vlastníctve mesta Snina
15. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemok parc. č. 2595/116 a 2595/7 vo vlastníctve mesta
16. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba súp. č. 1406 postavená na pozemku parc. č. KN C 7527-6 a pozemok parc. č. KN C 7527-6 vo vlastníctve mesta Snina
17. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. CKN 1385/2 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice
18. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1720/12 – Cimbák Vladimír
19. Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemkov parc. č. CKN 1225/263, 1225/264 a 1225/29 – Ján Havrilák
20. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mestský volejbalový klub Snina
21. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – CVČ Snina
22. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Športový klub SKÓRE Snina
23. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom pozemkov – MAS Pod Vihorlatom, o. z.
24. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov v Dome kultúry – Galéria Andrej Smolák
25. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na mestský byt – Anna Grodecká, Snina
26. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6875/8 a parc. č. CKN 6875/9 z dôvodu osobitného zreteľa – Gabriš Jozef s manželkou
27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6875/3 a parc. č. CKN 6875/6 z dôvodu osobitného zreteľa – Gabrišová Anna
28. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6975/10 a parc. č. CKN 6875/11 z dôvodu osobitného zreteľa – Frimmer Dušan
29. Petícia občanov bytového domu K-2 na sídl. Komenského v Snine proti výstavbe nákupného centra na sídl. Komenského 2651/1 v Snine
30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemku parc. č. CKN 1121/444 z dôvodu osobitného zreteľa – Europrojekt Lambda 11SK, s. r. o.
31. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za osem mesiacov roka 2013
32. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II
33. Interpelácia poslancov
34. Záver

1. Otvorenie

Ing. Štefan Milovčík - otvoril dvadsiate piate zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina –

PhDr. Daniel Andráško, riaditelia úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

Pri prezentácii obdržali k bodu č. 4:

- zmenený text VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina,
- stanovisko Obvodného úradu Prešov k návrhu zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina,
- stanoviská komisií pri MsZ v Snine k mat. č. 4.

Ďalej obdržali stanoviská komisie výstavby, ÚP a ŽP k materiálom č. 4, 9, 10 a 29.

Z dnešného rokovania, ako predkladateľ materiálu, s'ahuje materiály číslo:

- 14) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 5712/11 vo vlastníctve mesta Snina,
- 15) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemok parc. č. 2595/116 a 2595/7 vo vlastníctve mesta.

JUDr. Ján Paľovčík – bolo doručené späťvzatie ponuky od predkladateľa, na najbližšie zasadnutie MsZ budú tieto pozemky predložené na prevod tak, ako bol schválený zámer.

Mgr. Erik Cap - navrhuje stiahnuť materiál č. 16 – T18 by mala slúžiť športovcom.

JUDr. Ján Paľovčík – mat. č. 16 bol predložený na zasadnutie z dôvodu, že na tento objekt boli v čase spracovávania materiálu na úrade evidované dve žiadosti. Na úrad už po spracovaní materiálu prišla aj tretia žiadosť. Na veci to však nič nemení. Mesto môže vyhlásenú súťaž kedykoľvek ukončiť.

Hlasovanie za stiahnutie mat. č. 16:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis – **5 poslancov**

proti: Emília Mydlová – **1 poslankyňa**

zdržalo sa: MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **7 poslancov**

nehlasoval: ---

Hlasovanie za program:

za: MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco – **2 poslanci**

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie Ing. Štefan Milovčík určuje:

JUDr. Jaroslava Koca
Ing. Jaroslava Matisa
Ing. Jaroslava Regeca

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: –

zdržali sa: JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Matis – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Návrhová komisia sa dohodla, že jej predsedom bude Ing. Jaroslav Regec.

Za overovateľov zápisnice Ing. Štefan Milovčík určuje:

Mgr. Erika Capa
Mgr. Ľubov Rehákovú

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

2. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 26. 09. 2013

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Jozef Savka – zmluva o dielo č. 13 – str. 7 – ide o dodatok č. 3 a nie o dodatok č. 2. Takto si to našiel na stránke mesta.

Ing. Pavol Marinič – mohlo dôjsť k omylu. Ospravedľňuje sa.

Ing. Jozef Savka – nájomná zmluva – ŽSR – str. 8 – kde je tá oddychová zóna pre občanov? Garáže od okresného úradu sú na pozemku železníc, platíme za to nájom?

JUDr. Ján Paľovčík – nájomná zmluva sa týka iba časti pozemku pred železničnou stanicou – ide o park medzi Daňovým úradom Snina a koľajami. Pozemky pod garážami máme v nájme a železniciam za ne platíme nájom. Požiadali sme už o odkúpenie pozemku, do odpovede sme zatiaľ nedostali. Všetky garáže prenajímame.

Ing. Jaroslav Regec – zmluva o dielo na kultúrne vystúpenie nie je uvedená cena. Cena je tajná? Nespochybnúje tieto zmluvy, ale poslanci by mali vedieť cenu.

Ing. Pavol Marinič – ceny za takéto vystúpenia sa nezverejňujú. Poslancom však môžu byť predložené, ale na stránku mesta to zverejňovať nebude.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsZ k 26. 09. 2013.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 457/2013

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 09. 2013

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 09. 2013.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 458/2013

(na zasadnutie prišiel Mgr. Vladislav Mika – 13.27 hod. – spolu 14 poslancov)

4. Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina a VZN mesta Snina, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová a Ing. Jana Ihnátová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine po prerokovaní predloženého návrhu **berie na vedomie**

1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Miroslavom Roháľom.
2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina.
3. Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina sú základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.
4. Výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Obvodným úradom, Odbor výstavby a bytovej politiky Prešov, vyjadrenom v stanovisku č. ObÚ-PO-OVBP-2013/857/3736 zo dňa 25. 09. 2013,

s ú h l a s í s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina vypracované Stavoprojektom, s. r. o., Prešov, Ing. arch. Stanislavom Dučayom, Jarkova 31, Prešov,
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 122/2013, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona **vyhlasuje** záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina,

u k l a d á Mestskému úradu v Snine:

1. Opatriť Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina schvaľovacou doložkou.
2. Zaslať Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina, kópiu uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia na Obvodný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Prešov a na príslušný stavebný úrad.
3. Vyvesiť všeobecne záväzné nariadenie na úradnej tabuli, doručiť dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým obciam v súlade s ustanoveniami § 27 ods. 4 stavebného zákona, § 6 ods. 8, 9, 10 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Vyhotoviť registračný list Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina, ktorý spolu s kópiou uznesenia doručí príslušnému ministerstvu.
5. Rešpektovať Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina pri posudzovaní jednotlivých investícií v meste a koordinovať výstavbu tak, aby boli zmeny a doplnky dodržiavané.
6. Sledovať aktuálnosť územného plánu.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 459/2013

5. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – doplnok rieši:

- v prvom bode úpravu existujúceho znenia § 19 ods. 9, kde a vypúšťa slovíčko *záväzné*. Podnet pre túto zmenu prišiel z okresnej prokuratúry, čiže týmto sa vyhovie protestu prokurátora;
- druhá časť dopĺňa existujúce VZN o nový § 19a, rieši návrh menovania komisií pri zákazkách verejného obstarávania. Doplnok bol prerokovaný vo všetkých komisiách, väčšina zobrala na vedomie bez pripomienok, ostatné ho odporučili.

Ing. Jaroslav Regec – ešte donedávna sme mali VZN o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta, ktoré malo účinnosť do 12. 10. 2011. Po určitých negatívnych skúsenostiach sme sa dopracovali k tomu, aby postavenie komisií malo charakter dočasného a poradného orgánu. Preto sme urobili zmenu VZN s účinnosťou k 26. 04. 2013, kde sme s komisií urobili dočasný, ale nie poradný orgán, kde sme uviedli aj to, že rozhodnutie komisie je záväzné pre primátora mesta pri spracovaní materiálu do MsZ. Registruje, že je tu podnet prokurátora, ktorý mali mať poslanci na stole, s ktorým sa mali stotožniť alebo nestotožniť. Na stole ho nemajú. Protest prokurátora mali na finančnej komisii. Postup je asi taký, podľa jeho názoru, že ak tento protest odsúhlasíme, tak ho rešpektujeme, ak ho neodsúhlasíme, tak ho prokurátor dá na súd a súd rozhodne, či bol jeho podnet opodstatnený alebo neopodstatnený. Chce povedať len to, že prokurátor nám vytýka, že sme porušili ustanovenie § 12, ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Tento zákon si vybral a tento § 12 hovorí toto: „Ak obecné zastupiteľstvo zriadilo poradný orgán, vypočuje pred prijatím rozhodnutia vo veci, pre ktorú bol poradný orgán zriadený, jeho stanovisko.“ Chce povedať, že my nemáme zriadený poradný orgán, lebo táto komisia, podľa neho, je to súťažná komisia a je to dočasný orgán. Pre neho ako laika je tento právny názor prokurátora nie je najsprávnejší. Stále hovorí ako laik, na základe toho, čo tu počul, my predkladáme nový materiál VZN o hospodárení s majetkom mesta, ktorý má svoje plusy, ale aj mínusy. Pôjde k tým plusom: VZN sa dopĺňa o § 19a, kde sa hovorí, ako sa bude postupovať pri zadaní zákazky verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní. Nevidí tam žiadny problém. Primátor si zriadi komisiu, kde predpokladá, že väčšinu budú mať poslanci a ku konaniu tejto komisie ako členovia, ktorí nemajú právo zasahovať sa môžu pripojiť všetci poslanci MsZ, ktorí majú záujem. Toto je úplne v poriadku. Chce upozorniť, aby sme si to neplietli, § 19a hovorí o verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní. Ale keď sa pozrieme dozadu, vo VZN hovoríme o menovaní komisie podľa obchodného zákona. V tomto prípade komisiu schvaľuje zastupiteľstvo. Teraz povie, čo v § 19 ods. 9 nie je dobré: „Z otvárania a vyhodnotenia ponúk komisia vyhotoví zápisnicu, ktorú podpisujú všetci členovia komisie prítomní na zasadnutí“ – toto je dobre. Ale: „Zápisnica o otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je podkladom pre primátora pre spracovanie materiálu na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.“ – myslí si, že toto nie je úplne správne. Po skúsenostiach z minulosti to môže byť zle pochopené. Po preštudovaní VZN o hospodárení s majetkom mesta iných okresných a krajských miest si myslí, že primátor nemá mať kompetenciu meniť názor komisie a aby to nebolo úplne jasné a zrozumiteľné a na druhej strane, aby tam nebolo uvedené, že rozhodnutie komisie je pre primátora záväzné, aby sme vyhovie aj požiadavke pána prokurátora, navrhuje aby táto veta „Zápisnica o otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je podkladom pre primátora pre spracovanie materiálu na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.“ bola zmenená. Priznáva, že si to zobral z VZN mesta Banská Bystrica: „Zápisnica zo zasadnutia komisie sa zverejňuje na web stránke mesta Snina. Výsledok obchodnej

verejnej súťaže bude predložený na schválenie MsZ.“ Myslí si, že toto je podľa neho správne. Preto navrhuje, aby sme v tomto VZN túto vetu, opakuje: „Zápisnica o otvorení a vyhodnotení súťažných návrhov je podkladom pre primátora pre spracovanie materiálu na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.“ nahradili vetou: „Zápisnica zo zasadnutia komisie sa zverejňuje na web stránke mesta Snina. Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude predložený na schválenie MsZ.“ Toto predkladá ako poslanecký návrh na uznesenie.

Ing. Štefan Milovčík – záver sa mu zdá úplne logický. Je to kompromis medzi názorom prokurátora a naším laickým názorom.

JUDr. Ján Paľovčík – vidí tam jeden problém. My máme vo VZN uvedené, že výsledky obchodnej verejnej súťaže schvaľuje MsZ. Čiže výsledky sú uzatvorené až prijatím uznesenia. A my podľa návrhu Ing. Regeca zverejníme zápisnicu skôr, než budú schválené výsledky. Pozor na to. Čo ak sa stane prípad, že výsledky, ktoré sú v zápisnici, sa na MsZ neschvália? Problém so zverejnením zápisnice nevidí. Zápisnicu by sme mali zverejniť až po schválení výsledkov v MsZ.

Ing. Jaroslav Regec – v tom problém nevidí, pretože táto komisia v prípade zákona o verejnom obstarávaní menovaná pánom primátora, alebo v prípade postupovania podľa Obchodného zákona menovaná MsZ je táto komisia legitímna, jej návrh do MsZ je legitímny, nie je to tajné. Keď sa komisia rozhodne súťaž zrušiť, tak bude na webe, že komisia sa rozhodla súťaž zrušiť. Samozrejme, že je na poslancoch MsZ, ako to schvália, či odsúhlasia zrušenie súťaže lebo čo schvália. Keď komisia urobí poradie uchádzačov podľa podmienok stanovených vo verejnej súťaži. Nám je všetkým jasné, a každý, kto je trochu právne vzdelaný vie, že odsúhlasenie poradia uchádzačov podľa výhodnosti ponúk neznamena, že je to víťaz. Všetci vieme, že to ešte musí schváliť MsZ. Podľa neho o tom nebudú žiadne dohady, že čo komisia a jak komisia, pôjde na web poradie, kde bude uvedené, že tento materiál bude predložený na MsZ, že to nie je konečný verdikt.

Ing. Štefan Milovčík – v konečnom dôsledku je stále povedaná iba toto, že výsledok komisie je vlastne pre neho záväzný, lebo ak by nebol, nemusel by ho predložiť na MsZ. Samozrejme, že nasledujú ďalšie kroky, MsZ to nemusí schváliť, on to nemusí podpísať a pod.

Ing. Pavol Marinič – tiež považuje za predčasné dať zápisnicu na webovú stránku predtým než je to schválené na zasadnutí MsZ. Skôr by navrhoval, v minulosti tu bol problém, aby zápisnica bola podkladom k materiálu, ktorý dostanú poslanci, kedy budú rozhodovať o tom, či sa obchodná súťaž schváli alebo nie. V praxi by to malo byť tak, že podľa zákona o majetku obcí, keď sa schvália podmienky verejnej obchodnej súťaže a neuvedie sa, že si poslanci vyhradujú právo súťaž zrušiť, stačí, že komisia podľa toho, aké podmienky boli stanovené, vyhodnotila a už to nemusí ísť na schvaľovanie do MsZ. Zo zákona je to tak, ale do VZN sa dalo, že všetko ide do MsZ. Tu nevidí problém, aby zápisnicu poslanci dostali, vyjadrili sa k tomu súhlasným alebo nesúhlasným stanoviskom s tým poradím, aké komisia odsúhlasila a potom všetko môže ísť na internetovú stránku mesta, keď bude proces zavŕšený.

Ing. Jaroslav Regec – keď to vyhovuje krajskému mestu Banská Bystrica, my máme 20 000 obyvateľov, oni majú výrazne viac a zvládajú to. Keď hlavný kontrolór hovorí, že môže vzniknúť nejaký problém, že to niekto nepochopí, pretože to máme zverejnené na webovej stránke mesta. My predídeme tomu, že zápisnica zo súťažnej komisie bola verejná a toto bude potom následne schválené v MsZ. Nevidí dôvod, prečo by to nemohlo byť zverejnené. My predídeme chybám, ktoré sa tu stali, nechce o nich rozprávať, ale predídete tým chybám, o to mu tu ide, nehľadal cestu, ako vyhrotiť situáciu, ale hľadal cestu, ako z toho všetkého nájsť kompromis.

JUDr. Ján Paľovčík – k tomu, aby posúdil, že ak je to dobré v Banskej Bystrici, tak prečo by to nebolo tu, by musel vidieť všetky ustanovenia o obchodnej súťaži vo VZN Banskej Bystrice. On len povedal, že my máme uvedené to, že výsledky schvaľuje mestské zastupiteľstvo. A čo sa týka zápisnice, mestský úrad nemá problém, tak ako bolo povedané, aby pri schvaľovaní výsledkov bola súčasťou materiálu. My s tým problém nemáme. Nemáme problém ani pri zverejňovaní po ukončení výsledkov. Zverejňujeme všetko, zverejníme aj ďalšiu zápisnicu, v tom problém nevidí.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh na uznesenie:

Vetu: „Zápisnica o otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je podkladom pre primátora pre spracovanie materiálu na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.“ nahradiť vetou: „Zápisnica zo zasadnutia komisie sa zverejňuje na web stránke mesta Snina. Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude predložený na schválenie MsZ.“

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Regeca:

za: MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **8 poslancov**

proti: –

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **6 poslancov**

nehlasoval: ---

Poslanecký návrh Ing. Regeca nebol schválený.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina. Text doplnku č. 3 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **7 poslancov**

proti: –

zdržalo sa: MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **7 poslancov**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

(na zasadnutie MsZ prišiel Ing. Miroslav Balog – 13.51 hod. – spolu 16 poslancov)

6. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2013

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Jaroslav Koco – v návrhu sa nepočíta s výstavbou dvoch detských ihrísk, ktoré sme uznesením schválili. Je možné, že sa tieto ihriská vybudujú v roku 2014?

Ing. Jana Rosičová – nevie teraz povedať, či to bude možné zaradiť do rozpočtu v roku 2014. Verejnú súťaž musíme zrušiť. Ak by sa to v roku 2014 do rozpočtu dostalo, budeme musieť vyhlásiť novú verejnú súťaž.

Ing. Jaroslav Regec – prosí, aby sa pri plánovaní rozpočtu na rok 2014 dostali do neho práve tie dve detské ihriská – **úloha**.

Mgr. Erik Cap – cena za projekt vo výške 20 000 € na malý kaštieľ sa mu zdá vysoká.

Ing. Lýdia Gičová – projekt nebude zahŕňať iba budovu malého kaštieľa, ale aj časť historického parku, reštaurovanie sochy Herkules, obnova jazierka, oplotenie, cesta, revitalizácia zelene a pod.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2013 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET - zvýšenie príjmov o 164 526 €
- zvýšenie výdavkov o 366 980 €

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET - zníženie príjmov o 810 928 €
- zníženie výdavkov o 1 149 912 €

FINANČNÉ OPERÁCIE - zníženie príjmov o 148 099 €

Rozpočet po zmene bude:

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	10 121 937 €	10 033 246 €	+ 88 691 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	3 845 297 €	5 258 655 €	- 1 413 358 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	1 587 467 €	262 800 €	+ 1 324 667 €
ROZPOČET CELKOM	15 554 701 €	15 554 701 €	0 €

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 460/2013

7. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrt'rok 2013 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2013

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jaroslav Regec – už vieme počty detí v jednotlivých školách, preto chce vedieť, o koľko finančných prostriedkov dostanú jednotlivé školy menej, keďže určite je tu pokles detí. A tiež chce vedieť, koľko finančných prostriedkov dostalo mesta z dohodovacieho konania.

Ing. Jana Rosičová – počty detí sa v školách ponížili. Najmenej detí má ZŠ Budovateľská - úbytok 9 detí, potom ZŠ Komenského – úbytok 6 detí, ZŠ 1. mája – úbytok 25 detí, ZŠ P. O. Hviezdoslava – prírastok 9 detí a najviac detí má ZŠ Študentská - rovnaký počet detí ako v minulom školskom roku. Celkový úbytok detí je 31. Zatiaľ to však nevieme finančne prepočítať. Výkazy sa ešte len spracovávajú, budú predložené na ministerstvo a až niekedy koncom novembra budeme vedieť, ktorá škola dostane o koľko finančných prostriedkov menej. Dohodovacieho konania sa mesto nezúčastnilo, takže nemáme z toho žiadny príjem.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrt'rok 2013 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 461/2013

8. Čerpanie finančných prostriedkov k úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** jednotlivé investičné akcie, ktoré budú v roku 2013 financované z úveru zo Slovenskej sporiteľne, a. s., vo výške maximálne 500 000,- €tak, ako je to uvedené v prílohe tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 462/2013

9. Investičný zámer „Sociálne zariadenia v areáli RO Rybníky Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jaroslav Regec – navrhuje, aby sa o jednotlivých bodov uvedených v uznesení hlasovalo osobitne.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh Ing. Regeca:

Osobitne hlasovať o každom bode.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Regeca:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec – **3 poslanci**

proti: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková – **9 poslancov**

nehlasovali: MUDr. Jozef Homza, Anton Vass – **2 poslanci**

Poslanecký návrh Ing. Regeca nebol schválený.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e**

a) investičný zámer „Sociálne zariadenia v areáli RO Rybníky Snina“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,

b) zadanie zákazky realizácie stavby priamym zadaním VPS Snina, s. r. o.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržal sa: Ing. Jaroslav Regec – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 463/2013

10. Zmena projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** so zmenou schváleného projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“, ktorá predstavuje zmenu svetelných zdrojov, a to nahradenie vysokotlakých sodíkových výbojok LED svietidlami.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 464/2013

(na zasadnutie prišla Ing. Daniela Galandová – 14.38 hod. – spolu 16 poslancov)

11. Schválenie cenového výmeru – cien výkopov, zásypov hrobov a hrobiek a ceny za použitie chladiaceho zariadenia

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** cenový výmer cien výkopov, zásypov hrobov a hrobiek a ceny za použitie chladiaceho zariadenia pre Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o., Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina, IČO: 43904157.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: JUDr. Jaroslav Koco – **1 poslanec**

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 465/2013

12. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – byt č. 14 v bytovom dome na Ul. študentskej 1463

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti – byt č. 14 v bytovom dome na Ul. študentskej, **r u š í** obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 405/2013 zo dňa 16. 04. 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 466/2013

13. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – nebytové priestory vrátane príslušenstva na Ul. Komenského

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **schvaľuje**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže a to nebytového priestoru č. 5 v bytovom dome č. s. 2655 v Snine na Ul. Komenského, podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parcela č. 1121/170 v k. ú. Snina, vedeného na liste vlastníctva č. 4590, správa katastra Snina, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 66/2013 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Galandom, Boženy Němcovej č. 2570/21, 069 01 Snina, t. j. minimálne 210 000,- €
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia,

menuje v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Ing. Miroslav Balog,
- Mgr. Erik Cap,
- Ing. Daniela Galandová,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 467/2013

14. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 5712/11 vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** uznesenie MsZ v Snine č. 438/2013 zo dňa 09. 07. 2013, **vyhlasuje** podľa ustanovení §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina,

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže, a to pozemky parcela č. 5712/11 o výmere 258 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Snina, vedenom na liste vlastníctva č. 3200, vedeného správou katastra Snina, za cenu určenú znal. posudkom č. 50/2013 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Výhonským, Ul. gen. Svobodu, č. 2492/46, 069 01 Snina, t. j. min. 4 282 €;
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- MUDr. Mária Kostelníková,
- MUDr. Adrej Kulan,
- MUDr. Igor Latta,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Materiál stiahnutý z rokovania.

15. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemok parc. č. 2595/116 a 2595/7 vo vlastníctve mesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine č. 404/2013 zo dňa 16. 04. 2013, **v y h l a s u j e** podľa ustanovení §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže, a to pozemky parcela č. 2595/116 o výmere 153 m², druh pozemku - ostatné plochy a parcela č. 2595/7 o výmere 1 090 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, obe k. ú. Snina, vedenom na liste vlastníctva č. 3200, vedeného správou katastra Snina, za cenu určenú znal. posudkom č. 48/2013 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Výhonským, Ul. gen. Svobodu, č. 2492/46, 069 01 Snina, t. j. min. 1 800 €;
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- MUDr. Jozef Homza,
- Ing. Marián Kníž,
- JUDr. Jaroslav Koco,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Materiál stiahnutý z rokovania.

16. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba súp. č. 1406 postavená na pozemku parc. č. KN C 7527-6 a pozemok parc. č. KN C 7527-6 vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – zasadnutia MsZ sa zúčastnili aj zástupcovia futbalistov nášho mesta. Preto prosí, aby podali krátku informáciu o stave v klube.

Mgr. Peter Harmaňoš – podal krátku informáciu o stave futbalového klubu, o jej športových výsledkoch.

p. Kriňák – zástupca rodičov – dáva na zváženie pánom poslancom to, komu dajú budovu T18. Nemajú nič proti p. Juškovi, ale ak chceme, aby bol futbal v Snine na tej úrovni ako teraz, budova by sa mala zachovať pre šport. V zlom počasí nemajú deti kde trénovať. Zároveň prosí poslancov, aby zvážili navýšenie dotácie od mesta pre futbal, pretože doterajšia situácia je zlá a finančné prostriedky nepostačujú.

Mgr. Erik Cap – apeluje na poslancov, aby nehlasovali za vypísanie verejnej súťaže.

Ing. Jaroslav Regec – o túto halu je už roky záujem a boj športových klubov, či p. Juška a p. Muchu, no napriek tomu táto budova chátra už 8 rokov. Pýta sa, ak sa táto súťaž nevyhlási, aký je ďalší postup?

JUDr. Ján Paľovčík – o túto budovu majú záujem aj zápasníci, žiadosť prišla 23. 09. Keďže máme viac záujemcov o túto budovu, mesto je zo zákona povinné vypísať verejnú súťaž s tým, že ju môže kedykoľvek zrušiť. Ak sa súťaž neodsúhlasí, musel by sa schváliť zámer a následne prevod. Odkúpenie má prednosť pred nájmom.

Ing. Daniela Galandová – hala je v dezolátnom stave a cena 90 000 € sa jej zdá vysoká. Je to reálna cena?

JUDr. Ján Paľovčík – je to cena znaleckého posudku, ktorý bol robený koncom roka 2012.

JUDr. Jaroslav Koco – ak poslanci tento materiál stiahnu z rokovania, žiadny zákon neporušia. Na rokovaní sa dohodnú, aké využitie by tá hala mala mať, či ju chceme odpredať alebo prenajať a potom sa materiál predloží na ďalšie zasadnutie MsZ.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovení §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže, a to stavby súpisné číslo 1406 postavenej na parcele č. KN C 7527/6 a pozemok parcelné č. 7527/6, k. ú. Snina, vedeného na liste vlastníctva č. 3200, správa katastra Snina, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 60/2013 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Výhonským, Ul. gen. Svobodu, č. 2492/46, 069 01 Snina, t. j. minimálne 89 800 €;
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Michal Lukša,
- Ing. Jaroslav Matis,
- Emília Mydlová,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **7 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco – **2 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Ing. Marián Kníž, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková – **6 poslancov**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo neprijalo žiadne uznesenie.

17. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. CKN 1385/2 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o budúcej zmluve o prevode nehnuteľného majetku, časti pozemku parcely číslo CKN 1385/2, ktorá bude zastavaná stavbou blokovej/kioskovej trafostanice s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36 599 361. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 468/2013

**18. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa –
odpredaj pozemku parc. č. CKN 1720/12 – Cimbák Vladimír**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 1720/12, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoría, o výmere 86 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre vlastníka príslušného pozemku parc. č. CKN 1719/1 a na ňom postavenej stavby – rodinný dom so s. č. 21, zap. na LV č. 1017, k. ú. Snina - Ing. Vladimíra Cimbáka, rod. Cimbák, trvale bytom Jána Bottu 161/21, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento pozemok je pre mesto prebytočný a vlastník príslušného pozemku parc. č. CKN 1719/1 má na tejto parcele postavený rodinný dom so s. č. 21, v ktorom aj býva a parcelu č. CKN 1720/12 dlhodobo užíva ako záhradu príslušnú k svojmu pozemku a chce si túto časť aj majetkovo právne vysporiadať.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 469/2013

**19. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa –
odpredaj časti pozemkov parc. č. CKN 1225/263, 1225/264 a 1225/29 – Ján Havriľák**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – posuvy sú na celej Perečinskej ulici, takže celú ulicu dáme nanovo zmerať.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľností - pozemkov:

- parc. č. CKN 1225/263, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 421 m²,
- parc. č. CKN 1225/264, druh pozemku - trvalé trávnaté porasty, o výmere 388 m²,
- parc. č. CKN 1225/29, druh pozemku - trvalé trávnaté porasty, o výmere 721 m²,

zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre vlastníka príslušného pozemku parc. č. CKN 1125/202, druh pozemku - trvalé trávnaté porasty, o výmere 1 253 m², zap. na LV č. 6315, k. ú. Snina – Jána Havriľáka, trvale bytom Komenského 2659, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je kompenzácia za časť pozemku CKN 1125/202, o ktorú prišiel v dôsledku údajne nesprávneho vytýčenia hraníc medzi jeho vyššie uvedenou parcelou a pozemkom parc. č. CKN 1225/203, zap. na LV č. 7217, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jána Cogana. Obaja nadobudli predmetné pozemky kúpou od Mesta Snina. Na základe žaloby Jána Cogana vydal Okresný súd v Humennom rozsudok pod sp. zn. 18C/150/2007, podľa ktorého žalovaný Ján Havriľák musel na vlastné náklady odstrániť svoj plot postavený na parcele č. CKN 1225/203 a uhradiť všetky trovy konania vo výške 2 506,76 €, čím mu vznikla, nie vlastným zavinením, značná škoda a majetková ujma.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 470/2013

20. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mestský volejbalový klub Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Miroslav Balog – je to ožehavý problém nepriamych dotácií. Je to nespravodlivé z morálneho, či spoločenského hľadiska, pretože tieto dotácie sú skryté. Navrhuje zapracovať do rozpočtu pre rok 2014 dotácie na tie nájmy, ktoré sme doteraz takýmto spôsobom odpúšťali – **úloha**. So znížením nájomného súhlasí, ale len do konca roka 2013.

MUDr. Jozef Homza – predkladá poslanecký návrh, ktorý prečítal. Tento poslanecký návrh sa týka materiálov č. 20, 21 a 22.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh na uznesenie:

- 1) nájom za 1 € do 31. 12. 2013,
- 2) pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Ing. Jaroslav Regec – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Upravený návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v rozsahu 4 x 2 hod. týždenne, presné termíny budú upresnené s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb, na obdobie od 01. 10. 2013 do 31. 12. 2013, za účelom tréningového procesu a súťažných stretnutí kategórie mladšie žiačky, staršie žiačky a kadetky, pre Mestský volejbalový klub Snina, IČO: 42088101, **u k l a d á** pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 471/2013

21. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – CVČ Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

MUDr. Jozef Homza – predkladá poslanecký návrh, ktorý prečítal.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh na uznesenie:

- 1) nájom za 1 € do 31. 12. 2013,
- 2) pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Ing. Jaroslav Regec – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Upravený návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v rozsahu 3 x 7 hod. týždenne, presné termíny budú upresnené s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb, na obdobie od 01. 10. 2013 do 31. 12. 2013, za účelom činnosti CVČ Snina, pre Centrum voľného času Snina, IČO: 37873733, **u k l a d á** pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 472/2013

22. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Športový klub SKÓRE Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

MUDr. Jozef Homza – predkladá poslanecký návrh, ktorý prečítal.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh na uznesenie:

- 1) nájom za 1 € do 31. 12. 2013,
- 2) pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Ing. Jaroslav Regec – prečítal upravený návrh na uznesenie.

Upravený návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v rozsahu 4 x 2 hod. týždenne, presné termíny budú upresnené s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb, na obdobie od 01. 10. 2013 do 31. 12. 2013, za účelom tréningového procesu volejbalových družstiev, pre Športový klub SKÓRE Snina, IČO: 37875248, **u k l a d á** pri spracovávaní rozpočtu na rok 2014 a dotácií na rok 2014 vyčíslit' priame a nepriame dotácie pre športové kluby a kultúrne ustanovizne, navrhnúť nové rozpočtové kritériá – súčinnosť: mestský úrad, komisia finančná a správy majetku, komisia mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 473/2013

23. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom pozemkov – MAS Pod Vihorlatom, o. z.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – toto je trošku iný prípad ako predchádzajúce materiály. Keď sme schvaľovali VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu, nikoho nenapadlo, že sú

určité aktivity aj nekomerčného charakteru. Je potrebné zamýšľať sa nad zmenou tohto VZN, aby bola urobená výnimka pre takéto účely. Zmenu predložiť do budúceho MsZ – **úloha.**

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** nájomné vo výške 1,00 €/rok pre každú časť pozemku, za nájom pozemkov časť parcely č. CKN 37/141 o výmere 12 m² a časť parcely č. 2588/3 o výmere 12 m² vo vlastníctve mesta, za účelom umiestnenia a prevádzkovania informačných prístreškov v rámci projektu: „Ukážeme nové zákutia susedom“, pre MAS Pod Vihorlatom, o. z., Strojárska 3998, IČO: 42233925, na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 474/2013

24. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov v Dome kultúry – Galéria Andrej Smolák

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

MUDr. Jozef Homza – predchádzajúce materiály sme schválili len do konca tohto roka, takto by sme mali postupovať aj v tomto prípade.

JUDr. Ján Paľovčík – nájom za 1 € je do konca roka schválený.

Ing. Pavol Marinič – ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože sa jedná o poníženie nájomného. Preto je potrebné uznesenie opraviť.

akad. mal. Andrej Smolák – ak to poslanci neodsúhlasia, nebude sa hnevať, ale musí povedať, že ak bude musieť platiť nájom a prevádzkové náklady, skončí, pretože doba je ťažká. Pôsobil tu 20 rokov a to vďaka mestu, poslancom, že mu bolo umožnené užívať priestory za 1 € ročne. Pozval na prebiehajúci výtvarný festival.

Ing. Jaroslav Regec – ak sa tento materiál teraz neschváli, na budúce MsZ predložiť materiál ako prípad hodný osobitného zreteľa – **úloha.**

JUDr. Jaroslav Koco – myslí si, že galéria by sa mala presťahovať do priestorov kaštieľa.

PhDr. Daniel Andráško – pokiaľ sa nezrekonštruje malý kaštieľ, nie je priestor, aby aktivity podobného smeru boli presťahované do priestorov kaštieľa.

Ing. Miroslav Balog – navrhuje všetky nepriame dotácie zahrnúť do priamych dotácií už v rozpočte na rok 2014 pre všetky kategórie – šport, kultúra, náboženstvo – **úloha.**

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** nájomné vo výške 1,00 €rok za nájom a prevádzkové náklady v nebytových priestoroch v Dome kultúry v lehote od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2019 za účelom prevádzkovania galérie pre: GALÉRIA ANDREJ SMOLÁK, IČO: 32382685.

Hlasovanie:

za: Ing. Jaroslav Regec – **1 poslanec**

proti: –

zdržal sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

nehlasoval: MUDr. Jozef Homza – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

25. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na mestský byt – Anna Grodecká, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na mestský byt:

- 1 izbový byt č. 20, 7. poschodie, vchod 1 v bytovom dome s. č. 1603 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 7522/3 a zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina pre: Anna Grodecká, rod. Pavliková, bytom Snina, Ul. Kukučínova, na dobu do 15. 10. 2014.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

26. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6875/8 a parc. č. CKN 6875/9 z dôvodu osobitného zreteľa – Gabriš Jozef s manželkou

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina a to:

- pozemok parc. č. CKN 6875/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 240 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodných pozemkov parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 312 m² a parc. č. CKN 6875/7, druh pozemku – orná pôda, o výmere 161 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- pozemok parc. č. CKN 6875/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 74 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 221 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, do bezpodielového vlastníctva Jozefa Gabriša, rod. Gabriš a jeho manželky Anny Gabrišovej, rod. Copáková, obaja trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú pre mesto prebytočné a žiadatelia tieto pozemky dlhodobo užívajú ako záhrady, ktoré v minulosti vlastnili ich predkovia a chcú si ich aj majetkovo právne vysporiadať. Na príľahlých parcelách majú postavený rodinný dom a chcú si na nich vykonať terénne úpravy z dôvodu odvodnenia,

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov:

- pozemok parc. č. CKN 6875/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 240 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodných pozemkov parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 312 m² a parc. č. CKN 6875/7, druh pozemku – orná pôda, o výmere 161 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- pozemok parc. č. CKN 6875/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 74 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 221 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, do bezpodielového vlastníctva Jozefa Gabriša, rod. Gabriš a jeho manželky Anny Gabrišovej, rod. Copáková, obaja trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina, za cenu 577,62 € za celkovú výmeru 314 m² s tým, že kupujúci uhradia 66 € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), c), d) a e) v súlade s § 9 ods. 4 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 476/2013

27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6875/3 a parc. č. CKN 6875/6 z dôvodu osobitného zreteľa – Gabrišová Anna

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a)** v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina a to:
- pozemok parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 162 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 312 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
 - pozemok parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 74 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 221 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina,

do vlastníctva Anny Gabrišovej, rod. Guľáková, trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú pre mesto prebytočné a žiadateľka tieto pozemky dlhodobo užíva ako záhrady, ktoré v minulosti vlastnili jej predkovia a chce si ich aj majetkovo právne vysporiadať. Na príľahlej parcele č. CKN 685/2, ktorá je v jej vlastníctve má postavený rodinný dom,

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov:

- pozemok parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 162 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013, z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 312 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 74 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 221 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina,

do vlastníctva Anny Gabrišovej, rod. Guľáková, trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina, za cenu 456,00 € za celkovú výmeru 236 m² s tým, že kupujúca uhradí 66 € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), c) a d) v súlade s § 9 ods. 4 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 477/2013

28. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 6975/10 a parc. č. CKN 6875/11 z dôvodu osobitného zreteľa – Frimmer Dušan

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina a to:

- pozemok parc. č. CKN 6875/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 74 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 221 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 6875/11, druh pozemku – orná pôda, o výmere 4 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013, pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/7, druh pozemku – orná pôda, o výmere 161 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina,

do vlastníctva Dušana Frimmera, rod. Frimmer, trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú pre mesto prebytočné a žiadateľ je vlastníkom priľahlej parcely č. CKN 6876/1, na ktorej má postavený rodinný dom a chce si na nich vykonať terénne úpravy z dôvodu odvodnenia,

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov:

- pozemok parc. č. CKN 6875/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 74 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 225 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 6875/11, druh pozemku – orná pôda, o výmere 4 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2013 zo dňa 10. 09. 2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-170/2013 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 6875/7, druh pozemku – orná pôda, o výmere 161 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina,

do vlastníctva Dušana Frimmera, rod. Frimmer, trvale bytom Jesenského, 069 01 Snina, za cenu 222,30 € za celkovú výmeru 78 m² s tým, že kupujúci uhradí 66 € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 478/2013

29. Petícia občanov bytového domu K-2 na sídl. Komenského v Snine proti výstavbe nákupného centra na sídl. Komenského 2651/1 v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Jana Ihnátová a Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** petíciu občanov bytového domu K-2 na sídl. Komenského v Snine proti výstavbe nákupného centra na sídl. Komenského 2651/1 v Snine.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Miroslav Balog, Ing. Jaroslav Regec – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 479/2013

30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/444 z dôvodu osobitného zreteľa – Europrojekt Lambda 11SK, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 1121/444, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2 500 m², vytvorený GP č. 36485551-9/2013 zo dňa 06. 09. 2013, vyhotoviteľa GEODET SNINA, s. r. o., IČO: 36485551, Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-173/2013 z pôvodných pozemkov parc. č. CKN 1121/215, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 687 m², parc. č. CKN 1121/212, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 7 120 m² a parc. č. CKN 1121/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 11 102 m², zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina na Ul. Komenského v blízkosti OC TESCO pre: Europrojekt Lambda 11 SK, s. r. o., Pražská 502, 040 11 Košice, IČO: 35 873 060. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je rozšírenie investície jestvujúceho Obchodného centra TESCO Snina, ktoré spoločnosť vlastní. Na predmetnej parcele, podľa schváleného investičného zámeru, žiadateľ – budúci investor - zrealizuje stavbu, ktorá bude znamenať rozšírenie prevádzky a intenzívnejšie využívanie už zrealizovaných objektov (najmä objekty statickej dopravy parkovisko pred TESCO). Navrhovaný objekt na predmetnej parcele môže byť zrealizovaný len preto, že už sú zrealizované parkoviská a prístupové komunikácie pre automobily a peších na susedných parcelách. Na danej parcele by to nebolo možné, keďže sa nachádza už v obytnom okrsku K2 a znamenalo by to využívanie parkingu a obslužnej komunikácie zákazníkmi rozšírenej predajnej siete, čo je neprípustné. V rámci tohto projektu vznikne cca 15 nových pracovných miest. V súvislosti s využitím predmetnej parcely dôjde k výraznému vylepšeniu statickej dopravy pred bytovým domom K2, pribudne cca 30 parkovacích miest",
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku v zmysle kúpnej zmluvy:
- pozemok parc. č. CKN 1121/444, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2 500 m², ktorý bol vytvorený GP č. 36485551-9 zo dňa 06. 09. 2013, vyhotoviteľa GEODET SNINA, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 09. 2013 pod G1-173/2013 z pôvodných pozemkov parc. č. CKN 1121/215, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 687 m², parc. č. CKN 1121/212, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 7 120 m², parc. č. CKN 1121/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 11 102 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, za kúpnu cenu 125 000,- € pre Europrojekt Lambda 11 SK, s. r. o., Pražská 502, 040 11 Košice, IČO: 35 873 060 v zmysle podmienok stanovených v kúpnej zmluve. Text zmluvy tvorí prílohu tohto uznesenia.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 9 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržala sa: Emília Mydlová **1 poslankyňa**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 480/2013

31. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za osem mesiacov roka 2013

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o činnosti Mestskej polície Snina za osem mesiacov roka 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 481/2013

32. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, MBA, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 482/2013

33. Interpelácia poslancov

Ing. Marián Kníž – ako je to s interpeláciami poslancov, keďže nie na každú interpeláciu dostávajú poslanci odpoveď písomne a nie sú vyvodené závery – **úloha;**

- drťou vysypaný chodník v historickom parku je pod terénom, stojí tam voda – treba ho opraviť – **úloha;**

- v areáli ZŠ 1. mája – basketbalové koše na ihrisku – treba doplniť – **úloha;**

- koncepcia tepelného hospodárstva – už v tomto roku sa zrejme začne vykurovať plynom, takže centrálné vykurovanie tuhým palivom už asi nebude, budeme sa držať tejto koncepcie alebo budeme povoľovať bytovým domom, aby si sami budovali vlastné kotolne – **úloha.**

Ing. Štefan Milovčík – čo sa týka tepla, ak by si všetky bytové domy urobili kotolne naraz, nie je problém, ale ak sa odpojí od tepla iba časť, pre tých, čo ostanú napojení na centrálnom vykurovaní, cena tepla porastie. Takže bude narušené fungovanie centrálného vykurovania. Tepelné hospodárstvo máme perfektne zrekonštruované, neodporúča, aby sme to chceli vylepšiť, pretože s teplom nie je sranda.

Ing. Jaroslav Regec – Houses, s. r. o., bol úspešný uchádzač obchodnej súťaže na predaj pozemku za účelom výstavby obchodného centra. Mesto neporušilo žiadne podmienky súťaže, ale menovaná firma nepodpísala kúpno-predajnú zmluvu, čím nedodržala podmienky verejnej súťaže a mesto má nárok na vymáhanie zmluvnej pokuty. Preto žiada mesto, aby pokutu vo výške 30 000 € vymáhalo – **úloha.**

Anton Vass – do veľkej zasadačky zabezpečiť wi-fi router – **úloha;**

- do veľkej zasadačky nainštalovať klímu – **úloha.**

Mgr. Ľubov Reháková – pri tvorbe rozpočtu by sme mali napláňovať finančné prostriedky na opravy chodníkov v meste – **úloha;**

- dve detské ihriská teraz nejdeme robiť, ale tie ihriská sa vybudujú, keď bude priaznivá finančná dotácia. Apeluje však na občanov mesta, aby dávali avízo polícii, ak vidia, že sa majetok devastuje.

Emília Mydlová – od občanov mesta zaznamenala veľké výhrady voči parkovaniu áut na parkovisku pri nemocnici, ktoré parkujú až do polovice chodníka – dá sa s tým niečo robiť – **úloha.**

Ing. Jaroslav Matis – vjazd do obytnej zóny pri Modrej Lagúne – vjazd tam ostal neopravený, k ostatným blokom bol vjazd opravený – **úloha.**

Ing. Daniela Galandová – mali by sme sa zamerať na ochranu nášho majetku zavedením kamerového systému do areálov školských zariadení – **úloha.**

Ing. Miroslav Balog – občania sa sťažujú, že medzi MŠ Palárikova a priečnym blokom je katastrofálny prístup k parkovisku, ale aj parkovisko samotné – **úloha;**

- kontajnerové stanovišťa v „O“ – sú už skolaudované? Mali by byť zamknuté – **úloha.**

Ing. Ján Alušík – zatiaľ to nie je skolaudované, ale je požiadavka, aby sa tieto dvere zamykali na fab, preto musia na nich prerobiť zámky.

Ing. Jozef Savka – občania Daľkovej ulice žiadajú o opravu cesty (robil sa tam kanál). Táto žiadosť bola prerokovaná na komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy, pričom komisia navrhuje, aby sa v tomto roku táto cesta aspoň vysypala drťou a spevnila a vyasfaltovala by sa na budúci rok – **úloha.**

34. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Prosí, aby sa poslanci stretávali ohľadom prípravy rozpočtu na rok 2014, aby sme ho mohli bez problémov schváliť koncom roka. Keďže poslanec MsZ, Ing. Jozef Savka, oslávil svoje 60-te narodeniny, poprial mu všetko najlepšie.

Snina 02. 10. 2013

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovatelia: Mgr. Erik Cap
 Mgr. Ľubov Reháková

Zapisovateľka: Monika Dunajová