

ZÁPISNICA

z dvadsiateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine, konaného dňa 11. 02. 2013

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Miroslav Balog
Mgr. Erik Cap
Ing. Daniela Galandová
MUDr. Jozef Homza
Ing. Marián Kníž
JUDr. Jaroslav Koco
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Andrej Kulan
MUDr. Igor Latta
Ing. Jaroslav Matis
Mgr. Vladislav Mika
Emília Mydlová
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Zdenek Snítil
Anton Vass

Ospravedlnení: Mgr. Michal Lukša
Ing. Jozef Savka

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP
Bc. Zuzana Krupa, hovorkyňa
Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina
mjr. Ing. Štefan Čopík, riaditeľ OO PZ Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 11. 02. 2013
3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2012 a o výsledkoch kontrolnej činnosti k 11. 02. 2013
4. Informatívna správa o bezpečnostnej situácii v meste Snina
5. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za rok 2012
6. Investičný zámer - stavebné úpravy na internom oddelení Nemocnice Snina, s. r. o.
7. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009 – Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky - Galéria Andreja Smoláka
8. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 393/1997 zo dňa 19. 06. 1997 – Návrh na odpustenie nájmu a prevádzkových nákladov – Dom Matice Slovenskej

9. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 7527/6 a stavba súpisné číslo 1406 (budova T18)
10. Analýza priebehu Obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parcelné číslo 142/2, k. ú. Snina
11. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 311/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2
12. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 142/62, k. ú. Snina
13. Zmena uznesenia MsZ č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku priamym predajom – Pravoslávna cirkevná obec
14. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2520/64 – Pravoslávna cirkevná obec
15. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2147/23 – Andrejčík Štefan
16. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 1379 – Mucha Ján
17. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj stavby s. č. 72 na parcele č. CKN 1379 – Mucha Ján
18. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/96 – Milan Padaras
19. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Zápasnícky klub VIHORLAT Snina
20. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mestský futbalový klub Snina
21. Žiadosť o prenájom športových zariadení na ZŠ Budovateľská – Mestský futbalový klub Snina a mládežnícke kategórie
22. Žiadosť o prenájom mestského futbalového štadióna – MFK Snina
23. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 477/2008 zo dňa 04. 12. 2008 – voľba hlavného kontrolóra
24. Určenie hraničného roku pre výpočet nájmu za hrobové miesta
25. Dotácia na organizovanie XI. ročníka festivalu Rock pod Kameňom
26. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II
27. Dofinancovanie stavebných opravných prác pre Základnú školu Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina
28. Dotácia pre Skóre – Športový klub Snina na uskutočnenie projektu „Baráž ženy 2013 – 2014“
29. Interpelácia poslancov
30. Záver

K bodu 1) **Otvorenie**

Ing. Štefan Milovčík - otvoril dvadsiate zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, riaditelia úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Konštatujem, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

Na základe faxu od okresného prokurátora, ktorý prišiel 06. 02. 2013, primátor ako predkladateľ sťahuje z rokovania materiál č. **23) Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 477/2008 zo dňa 04. 12. 2008 – voľba hlavného kontrolóra.**

Z programu navrhuje stiahnuť aj materiály č.:

9) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 7527/6 a stavba súpisné číslo 1406 (budova T18)

11) Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 311/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2

12) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 142/62, k. ú. Snina

16) Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 1379 – Mucha Ján

17) Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj stavby s. č. 72 na parcele č. CKN 1379 – Mucha Ján

Ďalej boli dňa 08. 02. 2013 na mestský úrad doručené dva poslanecké návrhy a to:

materiál č. 27 – Dofinancovanie stavebných opravných prác pre Základnú školu Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina

materiál č. 28 – Dotácia pre Skóre – Športový klub Snina na uskutočnenie projektu „Baráž ženy 2013 – 2014“

JUDr. Jaroslav Koco – prečo sa sťahujú materiály č. 16 a 17. Navrhuje o stiahnutých materiáloch hlasovať samostatne.

Ing. Štefan Milovčík – materiály č. 16 a 17 sa sťahujú na základe dohody s niektorými poslancami z dôvodu, že k týmto materiálom je potrebné ešte rokovať.

Hlasovanie za návrh JUDr. Koca:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Hlasovanie o stiahnutí mat. č. 9:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržala sa: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

nehlasoval: --

Hlasovanie o stiahnutí mat. č. 11:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Jaroslav Regec – **2 poslanci**

nehlasoval: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

Hlasovanie o stiahnutí mat. č. 12:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, – **11 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **4 poslanci**

nehlasoval: --

Hlasovanie o stiahnutí mat. č. 16:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, – **6 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **4 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, – **5 poslancov**

nehlasoval: --

Hlasovanie o stiahnutí mat. č. 17:

za: Ing. Miroslav Balog, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl – **4 poslanci**

proti: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **4 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika – **6 poslancov**

nehlasoval: MUDr. Jozef Homza – **1 poslanec**

(na zasadnutie prišiel MUDr. Latta – 13.15 hod. – spolu 16 poslancov)

Hlasovanie o zaradení do programu mat. č. 27:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Zdenek Snítíl – **4 poslanci**

nehlasoval: Mgr. Ľubov Reháková – **1 poslanec**

Hlasovanie o zaradení do programu mat. č. 28:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl – **5 poslancov**

nehlasoval: --

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržalo sa: –

nehlasoval: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 359/2013

3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2012 a o výsledkoch kontrolnej činnosti k 11. 02. 2013

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Jaroslav Regec – str. č. 2 – vyúčtovanie dotácií – sú tam uvedené určité nedostatky – na tieto nedostatky sa stále iba upozorňuje, ale nič sa s tým nerobí. Tieto chyby sa pravidelne opakujú a nevie, aké dôsledky boli vyvozené voči tým, ktorí ich robia. Prečo kontrola bola vykonávaná na základe starého VZN, ktoré už neplatí?

Ing. Pavol Marinič – kontrolu robil v roku 2012, ale kontrolovaný bol rok 2011, preto ho robil podľa VZN č. 110/2011. Podľa nového VZN bude kontrolovať poskytovanie dotácií v roku 2012. Opatrenia, ktoré boli prijaté, budú kontrolované a výsledky budú predložené poslancom.

Ing. Daniela Galandová – daň za ubytovanie, žiada hlavného kontrolóra, aby uviedol aj názvy subjektov, ktoré daň za ubytovanie neplatia. Nie je vôľa úradu kontrolovať subjekty, ktoré poskytujú ubytovanie.

Ing. Pavol Marinič – kontrolu vykonal za roky 2010, 2011 a 2012 na základe poskytnutých údajov od úradu. Keďže nezaplatená daň je nižšia ako 160 € u fyzických osôb a 1 600 € u právnických osôb, v zmysle zákona o správe daní ich nemôžeme uvádzať ako neplatičov na stránke mesta.

Ing. Dana Mariničová – v týchto mesiacoch sa vydávajú dane z nehnuteľností, ktorých je 12 tisíc a tiež daň za odpad. Toto je teraz priorita, preto sa fyzická kontrola ubytovacích zariadení vykoná až k termínu 30. 06. 2012. Neznamená to, že sa táto kontrola vykoná posledný týždeň tohto termínu.

Ing. Marián Kníž – finančná kontrola je iba formálna – píše to hlavný kontrolór. Má mestský úrad vypracovanú smernicu o kolobehu účtovných dokladov a smernicu o finančnej kontrole predbežnej či priebežnej a či sa to prenáša aj na organizácie, ktorých zriaďovateľom je mesto, či sa to kontroluje, či aj tieto organizácie majú takéto predpisy a smernice a či sa pridriavajú aj týchto smerníc?

Ing. Jana Rosičová – mestský úrad má tieto smernice, ktoré aj dodržiava. Kontrola bola vykonávaná na základných školách a tam dodržiavanie smerníc kontroluje hlavný kontrolór, keďže tieto školy sú samostatné právne subjekty.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti za rok 2012 a výsledky kontrolnej činnosti k 11. 02. 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Jaroslav Matis, Ing. Zdenek Snítil – **2 poslanci**

nehlasoval: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 360/2013

4. Informatívna správa o bezpečnostnej situácii v meste Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval mjr. Ing. Štefan Čopík, riaditeľ OO PZ Snina.

Ing. Marián Kníž – uvítal takúto správu. Správa je obsiahla. Prosí riaditeľa OO PZ Snina, aby zhodnotil spoluprácu mestskej polície so štátnou políciou, aké sú prípadné nedostatky, ktoré by poslanci vedeli riešiť, aby bezpečnosť a situácia v meste bola ešte lepšia.

mjr. Ing. Štefan Čopík – spolupráca s mestskou políciou je veľmi dobrá, hlavne čo sa týka pri udržiavaní poriadku na sídl. I., ale aj pri iných aktivitách ako je festival na Rybníkoch, jarmoky a tiež čo sa týka projektu: Kamerový systém, ktorý navrhla mestská polícia na sídlisku I.

Ing. Štefan Milovčík – sme na prvom mieste v objasnenosti trestnej činnosti.

mjr. Ing. Štefan Čopík – trestná činnosť sa stále porovnáva s predchádzajúcim rokom, teda v tejto správe sa trestná činnosť porovnávala s rokom 2011. Čo sa týka objasnenosti trestnej činnosti, sme lepší ako je mesto Humenné.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu o bezpečnostnej situácii v meste Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 361/2013

5. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za rok 2012

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP.

Ing. Miroslav Balog – vyjadruje kladné stanovisko k činnosti mestskej polície. Aj pri zníženom počte policajtov si mestská polícia svoje úlohy plní zodpovedne. Občania sídliska I vyjadrili síce nie úplnú, ale zvýšenú spokojnosť s ich prácou na tomto sídlisku. Čo sa týka alkoholu u mladistvých, prosí mestskú políciu, aby počas víkendu, po ukončení prevádzkových hodín v reštauračných zariadeniach, kontrolovala alkohol u mladistvých – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti mestskej polície za rok 2012.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **16 poslancov**

proti : –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 362/2013

6. Investičný zámer - stavebné úpravy na internom oddelení Nemocnice Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Daniela Galandová – chce vedieť stanoviská komisií k tomuto materiálu, keďže v dôvodovej správe sa nič nespomína.

MUDr. Andrej Kulan – ide o malý investičný zámer čo sa financií týka (cca 3 000 €) a malý investičný zásah do budovy. Ide o jednotku intenzívnej starostlivosti, ktorá je nepostačujúca a nespĺňa priestorové veci, preto je tu predložený tento materiál. Komisie túto žiadosť neprerokovali.

Ing. Jaroslav Matis – nech sa vyjadrí právnik, či je v poriadku, že to nebolo prerokované v komisiách.

Mgr. Katarína Harmaňošová – citovala Rokovací poriadok MsZ – materiál, ktorý nebol predložený v komisiách, nemôže byť predložený na prerokovanie do MsZ. Môže byť odhlasovaná výnimka.

Ing. Marián Kníž, predseda návrhovej komisie – prečítal návrh na uznesenie, na ktorú je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine výnimku v zmysle § 3 ods. 11, **súhlasí** so zaradením bodu **Investičný zámer - stavebné úpravy na internom oddelení Nemocnice Snina, s. r. o.**, na rokovanie MsZ dňa 11. 02. 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasovala: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 363/2013

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011, **schvaľuje** investičný zámer „Stavebné úpravy na internom oddelení Nemocnice Snina, s. r. o.“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasovala: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

7. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009 – Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky - Galéria Andreja Smoláka

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal poslanecký návrh.

JUDr. Jaroslav Koco – keď je mesto také ústretové galérii, dúfa, že aj galéria vráti mestu pozemok, ktorý dostala od mesto za 1 bývalú slovenskú korunu.

Ing. Marián Kníž – prečítal poslanecký návrh.

Poslanecký návrh:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009 v bode 2 tak, že slová „do roku 2013“ nahrádza slovami „do 01. 01. 2013“.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová – **8 poslancov**

proti : Ing. Jaroslav Regec, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **3 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková – **5 poslancov**

nehlasoval: –

Poslanecký návrh nebol schválený.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009 v bode 2. tak, že slová „do roku 2013“ nahrádza slovami „do 31. 12. 2013“.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **8 poslancov**

proti : MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

zdržal sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika – **6 poslancov**

nehlasoval: MUDr. Jozef Homza – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo v Snine neprijalo žiadne uznesenie.

8. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 393/1997 zo dňa 19. 06. 1997 – Návrh na odpustenie nájmu a prevádzkových nákladov – Dom Matice Slovenskej

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č. 393/1997 zo dňa 19. 06. 1997 v časti súhlasí tak, že slová „do roku 2013“ nahrádza slovami „do 31. 12. 2013“.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **9 poslancov**

proti: MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Zdenek Snítíl – **6 poslancov**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 365/2013

9. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 7527/6 a stavba súpisné číslo 1406 (budova T18)

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina, Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **schvaľuje**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže – pozemku, parcela registra “C“, parcelné číslo 7527/6, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 011 m² a stavby – telocvičňa, súpisné číslo 1406 na parcele 7527/6, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 60/2012 vypracovanú znalcom Ing. Mariánom Výchonským, gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina,
2. súťažné podmienky uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia.

Materiál bol z rokovania stiahnutý.

10. Analýza priebehu Obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parcelné číslo 142/2, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – podľa jeho názoru došlo k porušeniu nášho VZN o hospodárení s majetkom mesta. Je rád, že si vieme povedať, že sa stala chyba.

Ing. Daniela Galandová – zasadala k tomu komisia, ktorá bola menovaná?

Mgr. Ľubov Reháková – komisia zasadala raz a informáciu zo zasadnutia podala na ostatnom zasadnutí MsZ.

Ing. Daniela Galandová – nie je vhodné, aby v komisii boli traja poslanci z jedného klubu. Je potrebné, aby takéto komisie mali zloženie zo všetkých klubov.

Ing. Štefan Milovčík – komisie menuje primátor a dohodli sa, že sa budú menovať v abecednom poradí.

Ing. Daniela Galandová – na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť zloženie všetkých menovaných komisií – **úloha**. Nie je dobré, že v komisii sú traja zástupcovia mesta a iba dvaja poslanci. Mali by byť menovaní aj náhradníci a to v prípade, že člen komisie nemôže prísť, aby bol povolaný náhradník.

JUDr. Ján Paľovčík – o tomto bode sa rozprávalo aj na kontrolnej komisii. Niekoľkokrát sa stalo, že ak bola zvolaná komisia, nebyť pracovníkov úradu, komisia by nebola uznášaniaschopná a nemohla by prebehnúť verejná súťaž, pretože poslanci jednoducho na zasadnutie komisie neprišli.

Ing. Marián Kníž – kontrolná komisia rozoberala tento problém, dala úlohu právnikovi mesta, aby pripravil návrh na vymenovanie týchto komisií a poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Ing. Zdenek Snítíl – aký bol priebeh tejto verejnej súťaže? Bol v zmysle zákona alebo nebol?

Ing. Pavol Marinič – verejná obchodná súťaž bola schválená mestským zastupiteľstvom, mestské zastupiteľstvo schválilo aj podmienky verejnej obchodnej súťaže. Do budúcnosti je si to potrebné vyjasniť.

JUDr. Ján Paľovčík – trvá na svojom stanovisku. Bol predložený materiál na rokovanie, poslanci ho schválili. Schválená komisia predložila svoje stanovisko, ktoré bolo citované v dôvodovej správe a materiál predložený pánom primátorom bol schválený a všetci členovia komisie hlasovali za predložený materiál.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** analýzu priebehu Obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parcelné číslo 142/2, k. ú. Snina, vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 269/2012 zo dňa 30. 07. 2012.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **10 poslancov**

proti: Ing. Jaroslav Regec – **1 poslanec**

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis – **5 poslancov**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo**uznesenie č. 366/2013****11. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 311/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší**

1. uznesenie MsZ v Snine č. 311/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2,
2. obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti – pozemku CKN 142/2, vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 269/2012 zo dňa 30. 07. 2012.

Materiál bol z rokovania stiahnutý.

12. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok CKN č. 142/62, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina, Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **schvaľuje**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže – pozemku, parcela registra “C“, parcelné číslo 142/62, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 8 993 m², druh pozemku – ostatné plochy, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 42/2012 vypracovanú znalcom Ing. Jozefom Galandom, Boženy Nemcovej č. 2570/21, 069 01 Snina, t.j. minimálne 410 000,- €
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia.

Materiál bol z rokovania stiahnutý.

13. Zmena uznesenia MsZ č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku priamym predajom – Pravoslávna cirkevná obec

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **mení** uznesenie MsZ v Snine č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 **v schvaľovacej časti** tak, že ruší bod 1. Doterajšie body 2. a 3. sa označujú ako 1. a 2.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 367/2013

14. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2520/64 – Pravoslávna cirkevná obec

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Zdenek Snítíl – všetky takéto odpustené ceny (za pozemok, na prenájom a pod.) vyčíslí ako nepriame dotácie danému subjektu a na konci roka to vyčíslí podľa jednotlivých subjektov – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce **predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť – **pozemok parc. č. CKN 2520/64**, druh pozemku – záhrady, o výmere 204 m², ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-118/2012 vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, 067 82 Dlhé nad

Cirochou č. 79, otvoreného dňa 05. 11. 2012 pod G1-2342012, z pozemku parcelné číslo CKN 2520/1, druh pozemku – záhrady, o výmere 2 604 m², zap. na LV č. 5038, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina a v správe Základnej školy, Študentská 1446, 069 01 Snina, pre Pravoslávnu cirkevnú obec Snina, Sládkovičova 366/70, zastúpenú duchovným správcom Pravoslávnej cirkevnej obce – Prot. Mgr. Igorom Kerekaničom, za symbolickú cenu 1,- € **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť**, že Pravoslávna cirkevná obec, ako vlastník budovy bývalej výmenníkovej stanice na Študentskej ul., s. č. 746 a zastavaného pozemku parc. č. CKN 2520/36, k. ú. Snina, chce odkúpiť predmetný pozemok za účelom prestavby tejto budovy na pravoslávny chrám pre značnú skupinu obyvateľov Sniny. Príslušný pozemok je potrebný na zabezpečenie výstavby chrámu a bezpečnosti pri výstavbe a ďalej pre rôzne obrady Pravoslávnej cirkvi.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Ing. Zdenek Snítíl – **2 poslanci**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 368/2013

15. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2147/23 – Andrejčík Štefan

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku **parc. č. CKN 2147/23**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 405 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktorý sa nachádza vedľa firmy Štefan Andrejčík – EZZUM.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 369/2013

16. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 1379 – Mucha Ján

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Jaroslav Koco – keďže budova malého kaštieľa chátra, začal rokovať s potencionálnym investorom a jeho manažérmi, ktorí sú ochotní investovať do tejto budovy a zrekonštruovať ju. Momentálne sa pracuje na projektovej dokumentácii. V podzemnom podlaží by mala byť vináreň, ktorá by ponúkala vína z nášho regiónu a v nadzemnej časti by malo byť reštauračné zariadenie pre širokú verejnosť.

Mgr. Ľubov Reháková – bude tam iba reštauračné zariadenie alebo bude mať širšie zameranie? Aká je predstava riaditeľa MsKaOS o fungovaní malého kaštieľa?

PhDr. Daniel Andráško – v priestoroch kaštieľa nie sú priestory na obslužnú činnosť. Preto už v minulosti bol vybudovaný malý kaštieľ, kde sú priestory potrebné pre obsluhu a fungovanie budovy kaštieľa. Ak je takýto zámer plánovaný, bude tam iba krčma a návštevníci tohto zariadenia budú narúšať režim fungovania kaštieľa. Nie je tam samostatná prístupová cesta. Možno by bolo aj viacero záujemcov o túto budovu.

MUDr. Igor Latta – priestory, ktoré vlastní pán Janák a sú hneď pred kaštieľom, veľmi špatia celkový dojem z kaštieľa. Priestory a park pri kaštieli by si vedel predstaviť úplne inak. Je rád, že má niekto záujem o budovu malého kaštieľa.

Emília Mydlová – je bežné, že v historických priestoroch sú rôzne obchodíky, ktoré predávajú nejaké suveníry, ale sú otvorené iba počas otváracích hodín kaštieľa. Takže, ak tam bude reštauračné zariadenie, bude potrebné si určiť určité pravidlá.

Ing. Jaroslav Matis – koľko by mesto stála rekonštrukcia budovy malého kaštieľa? Ako budú využité pivničné priestory kaštieľa? Netreba sa obávať, že tretia osoba, ktorá vstúpi do areálu, tak nám budú ničiť naše priestory. Stále sa dá dohodnúť a nastaviť isté pravidlá.

Ing. Pavol Marinič – bolo by vhodnejšie vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj a zámer na využitie tejto budovy.

JUDr. Jaroslav Koco – tento zámer sa musí zverejniť minimálne na úradnej tabuli a ak sa prihlási aj iný záujemca, mesto bude musieť vypísať verejnú obchodnú súťaž.

PhDr. Daniel Andráško – zhodneme sa na tom, že nechceme, aby malý kaštieľ ostal v takom stave, v akom je teraz. Výška rekonštrukcie by závisela od toho, čo by sme v tej budove chceli mať. Zhruba za 10 mil. bývalých slovenských korún by sa dala budova zrekonštruovať na depozitné

priestory (uloženie kníh knižnice, uloženie kosačky a náradia potrebného na údržbu kaštieľa a pod.). Ak by sme tam chceli mať nejaké luxusné reštauračné zariadenie, určite by nás to stálo oveľa viac.

Ing. Pavol Marinič – odpredaj budovy za 1,- € je nehospodárne nakladanie s majetkom mesta, keďže mesto túto budovu odkúpilo za 9 250,42 €

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku **parc. č. 1379**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 261 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktorý sa nachádza v areáli kaštieľa za sochou Herkules.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl – **4 poslanci**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 370/2013

17. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj stavby s. č. 72 na parcele č. CKN 1379 – Mucha Ján

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Jaroslav Koco – po poslednom rokovaní s investorom dochádza k zmene predkladaného materiálu a to v tom, že podmienkou odpredaja tohto objektu bude všeobecná hodnota stanovená znaleckým posudkom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce **predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je **nehnutelnosť** – **hospodárska budova so s. č. 72**, postavená na parcele č. CKN 1379, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre Jána Muchu, trvale bytom Belá nad Cirochou, Vihorlatská 312, za symbolickú cenu 1,- € **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť**, že táto hospodárska budova je vo

veľmi zlom stave a bude si vyžadovať vynaloženie značnej sumy finančných prostriedkov na rekonštrukciu.

Ing. Marián Kníž – prečítal poslanecký návrh JUDr. Koca.

Poslanecký návrh JUDr. Koca:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je **nehnutelnosť – hospodárska budova so s. č. 72**, postavená na parcele č. CKN 1379, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, ktorá sa nachádza v areáli kaštieľa za sochou Herkules.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl – **2 poslanci**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 371/2013

18. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/96 – Milan Padaras

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – **odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/96**, druh pozemku – ostatné plochy, **o výmere 7 m²**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37002341-117/2012, vyhotoviteľ a Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného dňa 07. 12. 2012 pod G1-238/2012, z pozemku parcelné číslo CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4 766 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu **140,- €** za výmeru 7 m², **t. j. 20,- €/m²**, určenú na základe znaleckého posudku č. 3/2013 zo dňa 09. 01. 2013 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre **Milana Padarasa, rod. Padaras**, trvale bytom 069 01 Snina

s tým, že kupujúci uhradí 100,- € za vyhotovenie GP, 97,35 € za vypracovanie znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 372/2013

19. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Zápasnícky klub VIHORLAT Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1,00 €/deň za nájom mestskej športovej haly pre Zápasnícky klub VIHORLAT Snina v dňoch:

- 23. 02. 2013 za účelom usporiadania medzinárodného turnaja v zápasení, IV. ročník o pohár primátora mesta,

- 08. 06. 2013 za účelom usporiadania druhého kola ligy seniorov,

- 19. 10. 2013 za účelom usporiadania X. ročníka Memoriálu Andreja Buríka,

- 23. 11. 2013 za účelom usporiadania majstrovstiev Slovenska v zápasení starších žiakov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 373/2013

20. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mestský futbalový klub Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Matis – predkladá poslanecký návrh, ktorý prečítal.

Poslanecký návrh Ing. Matisa:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) nájom vo výške 1 € na majstrovský zápas na deň 09. 02. 2013 pre Mestský futbalový klub Snina, IČO: 17146780
- b) nájom vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 01. 02. 2013 za účelom tréningového procesu 3 x 2 hodiny týždenne a 2 x 6 hodín mesačne za účelom majstrovských zápasov pre Skóre – športový klub, IČO: 37875248.

Ing. Pavol Marinič – v tomto prípade ide o dlhodobý nájom, takže ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Mgr. Erik Cap – tento poslanecký návrh mal byť predložený k materiálu č. 21.

Ing. Jaroslav Matis – berie svoj poslanecký návrh späť.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1,00 €/deň za nájom mestskej športovej haly dňa 09. 02. 2013 za účelom usporiadania turnaja S/MD pre Mestský futbalový klub Snina, IČO: 17146780.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 374/2013

21. Žiadosť o prenájom športových zariadení na ZŠ Budovateľská – Mestský futbalový klub Snina, mládežnícke kategórie

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová – nedávno tu bola diskusia, že športová hala je stratová. Keď sa dlhodobé nájomy schvaľujú za 1,- €, tak potom sa nemôžeme diviť, že naozaj stratová je.

Ing. Jaroslav Matis – nie je férové, aby jeden klub mal nájom za 1,- €

Ing. Jana Rosičová – ide o nájom pre ZŠ Budovateľská, ktorá dostáva normatív na žiaka a z rozpočtu mesta finančné prostriedky na prevádzku a môže trénovať vo svojej telocvični. No, ak budú trénovať v športovej hale, do tej musíme investovať peniaze z rozpočtu mesta, kde nám v prípade prenájmu za 1,- € budú v rozpočte chýbať.

Ing. Jaroslav Matis – prečítal svoj poslanecký návrh.

Poslanecký návrh Ing. Matisa:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

a) zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce,

c) b) nájom vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 01. 02. 2013 za účelom tréningového procesu 3 x 2 hodiny týždenne a 2 x 6 hodín mesačne za účelom majstrovských zápasov pre Skóre – športový klub, IČO: 37875248.

s tým, že názov sa bude: Žiadosť o prenájom športových zariadení na ZŠ Budovateľská – Mestský futbalový klub Snina, a prenájom mestskej športovej haly.

Ing. Štefan Milovčík – je potrebné si to ujasniť, preto vyhlasuje 10 minútovú prestávku.

Ing. Marián Kníž – návrhová komisia sťahuje tento poslanecký návrh. Prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – **prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je:

- veľké trávnaté ihrisko a malé ihrisko s umelou trávou, nachádzajúce sa na pozemku parcelné číslo **5971/3**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 20 775 m², zapísaného na LV č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **stavba – telocvičňa** súpisné číslo 1992 postavená na parcele súpisné číslo 5971/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 234 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- nebytové priestory – klubovňa, pracovňa, posilňovňa a dve šatne, nachádzajúce sa na pozemku parcelné číslo 5971/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 3 388 m², zapísaného na LV č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

pre **Mestský futbalový klub Snina, hráči a žiacke kategórie**, IČO: 17146780, ktorý požiadal o prenájom vyššie citovaných nehnuteľností za nájomné 1,- €/mesiac, za účelom zabezpečenia tréningového procesu hráčov a detí v žiackych kategóriách v období od 11. 02. 2013 do 31. 12. 2013. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že MFK nemá dostatok finančných prostriedkov na prenájom v zmysle VZN a tiež nemá iné možnosti, kde by mohli zabezpečiť tréningový proces. Všetky vyššie citované nehnuteľnosti sú v správe ZŠ Budovateľská v Snine.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasovali: Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec – **2 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 375/2013

22. Žiadosť o prenájom mestského futbalového štadióna – MFK Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Jaroslav Koco – v akom právnom stave sa nachádza objekt lisovne, ktorý sa nachádza v tomto areáli?

JUDr. Ján Paľovčík – nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta, ale v nájomnom stave nie je.

Ing. Štefan Milovčík – doriešiť prenájom objektu lisovňa v areáli futbalového štadióna – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – **prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je:

- **stavba, TRIBÚNA FS, súpisné č. 2744**, na pozemku parcely registra “C” evidovaného na katastrálnej mape, parcelné číslo 7527/11, o výmere 748 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia,
- **pozemok parcelné číslo 7527/1**, o výmere 27 578 m², parcela registra “C” evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/12**, o výmere 7 334 m², parcela registra “C” evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/10**, o výmere 7 513 m², parcela registra “C” evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/9**, o výmere 46 m², parcela registra “C” evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaného na liste

vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

- **pozemok parcelné číslo 7527/11**, o výmere 748 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – zastávané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/8**, o výmere 1 234 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/5**, o výmere 1 827 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/6**, o výmere 1 011 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – zastávané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/18**, o výmere 466 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/19**, o výmere 3 523 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok parcelné číslo 7527/13**, o výmere 62 m², parcela registra “C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku – zastávané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

pre **Mestský futbalový klub Snina**, IČO: 17146780, ktorý požiadal o prenájom vyššie citovaných nehnuteľností za nájomné 1,- €/mesiac, za účelom zabezpečenie tréningového procesu, súťažných zápasov, prípravných zápasov a iných športových akcií súvisiacich so športovými aktivitami hráčov MFK Snina v období od 11. 02. 2013 do 31. 12. 2013. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o nehnuteľnosti účelové, ktoré je možné využívať iba pre športové aktivity súvisiace s futbalom a MFK nemá dostatok finančných prostriedkov na prenájom v zmysle VZN a tiež nemá iné možnosti, kde by športové aktivity a súťažné zápasy realizovalo.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **16** poslancov

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 376/2013

23. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 477/2008 zo dňa 04. 12. 2008 – voľba hlavného kontrolóra

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č. 477/2008 zo dňa 04. 12. 2008 tak, že v bode 2. ruší bod b). Doterajšie písm. c) až f) sa ďalej označujú ako písm. b) až e).

Materiál bol z rokovania stiahnutý.

24. Určenie hraničného roku pre výpočet nájmu za hrobové miesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.

Ing. Daniela Galandová – prečo od roku 2000 a nie od roku 2012?

Ing. Ján Alušík – veľa ľudí už nájom zaplatilo bez slova a poniektorý s tým majú problém, a keby sme dali hraničný rok 2012, bolo by to voči týmto občanom nespravodlivé.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** rok 2000 ako hraničný, od ktorého sa bude vypočítavať nájom za hrobové miesta, pri ktorých nevie nájomca alebo prenajímateľ hrobového miesta doložiť relevantný doklad o zaplatení nájmu. Jedná sa o všetky nájomy hrobových miest, ktorých doba nájmu začala plynúť rokom 2000 a staršie.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **16 poslancov**

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 377/2013

25. Dotácia na organizovanie XI. ročníka festivalu Rock pod Kameňom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina; Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ.

JUDr. Jaroslav Koco – na prípravnom výbore sa dohodli na tom, že ak mesto zoženie sponzoring, výška bude odpočítaná od tejto dotácie. Malo by to byť súčasťou zmluvy – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** dotáciu vo výške 40 000,- € na organizovanie XI. ročníka festivalu Rock pod Kameňom pre Rock Free Production, s. r. o., Snina, IČO: 36651907, **súhlasí** s uzatvorením Zmluvy o poskytnutí dotácie do 15 dní od schválenia tohto uznesenia a so zapracovaním uvedenej dotácie do najbližšej zmeny rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti : –

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Zdenek Snítíl – **3 poslanci**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 378/2013

26. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali JUDr. Ján Maškulík, náčelník Mestskej polície; JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb; Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny; oddelenie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a stavebného poriadku.

(zo zasadnutia odišiel MUDr. Jozef Homza – 16.50 hod. – spolu 15 poslancov)

JUDr. Ján Maškulík – informoval o pripravovanom projekte; Eliminácia kriminality a inej protispoločenskej činnosti, ochrana verejného poriadku, zdravia, života a majetku občanov na sídlisku I., a to vybudovaním kamerového systému. Žiadali sme 80 % celkových nákladov, ktoré sú 31 568 €, čo činí 25 254 € Bude vybudovaný kamerový systém okolo Domu pokojnej staroby, v rámci križovatiek ul. Študentskej, ČS armády, ul. Palárikovej, na rohu Ul. Palárikovej, ako je bytovka titaniku a okolie.

Ing. Miroslav Balog – ďakuje poslancom za podporu bodov, ktoré boli prijaté. Proces je zo strany štátu dobre naštartovaný. Ak by sa len o 10 % zlepšila situácia na tomto sídlisku, bolo by to veľmi dobré. Ak budeme takto pokračovať, bude to dobré.

Ing. Zdenek Snítíl – trafostanica pri garážach a obchod Jednota (stĺpovitá budova) – odstrániť čiernu skládku – **úloha,**

- začať s výstavbou pri Dúbravskom potoku smerom k VPS od Ul. študentskej a doplniť tam verejné osvetlenie, ktoré bude potrebné nasmerovať do areálu MŠ Čsl. armády a tiež na skládku v areáli VPS Snina – **úloha.**

MUDr. Igor Latta – aké sú dôvody zrušenia prevádzky Kriváň?

JUDr. Ján Paľovčík – ide o priestory v súkromnom vlastníctve, takže nevieme, prečo bola prevádzka zrušená. Vlastník nie je povinný nám oznámiť dôvody zrušenia prevádzky.

Mgr. Erik Cap – ak neprejde projekt, mesto by malo tento kamerový systém vybudovať zo svojich peňazí – **úloha**.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **15** poslancov

proti: –

zdržal sa: –

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 379/2013

27. Dofinancovanie stavebných opravných prác pre Základnú školu Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval Ing. Jaroslav Matis, poslanec MsZ.

Mgr. Ľubov Reháková – na školskej komisii bola táto žiadosť, ale nebola schválená. Nejde až o taký akútny stav.

Mgr. Erik Cap – prosí, aby bolo udelené slovo riaditeľovi školy, PaedDr. Evaldovi Štofkovi.

PaedDr. Evald Štofik – peniaze pre školu už boli odsúhlasené, ale boli vyčerpané na konci minulého roku. Preto žiada o peniaze v tomto roku. Nejde o navýšenie finančných prostriedkov, ale peniaze na tento účel už boli schválené.

Ing. Jana Rosičová – tieto materiály nemajú žiadny právny význam, pretože ak nebude schválená zmena rozpočtu, nie je možné uvoľniť tieto finančné prostriedky. Ide o ušetrené finančné prostriedky z verejnej súťaže, tieto ušetrené peniaze sa použili na iné akcie schválené v rozpočte mesta na rok 2012. Ušetrené finančné prostriedky prejdú schválením Záverečného účtu do rezervného fondu, pričom z rezervného fondu nie je možné hradit' bežné opravy.

Ing. Štefan Milovčík – na ušetrené peniaze nie je nárok a nezaložili by sme dobrú tradíciu, pretože vo viacerých školských zariadeniach sa peniaze ušetrili.

Mgr. Erik Cap – materiál č. 27 a 28 je taký istý, ako je materiál č. 25.

Ing. Jana Rosičová – nie je to tak, na Rock fest máme v rozpočte rezervovaných 30 tis. € a podľa VZN púšťame zatiaľ iba polovicu. No na tieto materiály nemáme v rozpočte žiadne peniaze.

PaedDr. Evald Štofík - žiadame financie, ktoré základnej škole boli už raz schválené v minulom roku. Žiadame peniaze, ktoré už pre našu školu boli odsúhlasené. Bol som za pani prednostkou, ktorá mi poradila, aby som to riešil takýmto spôsobom, ako to riešim teraz. Ak by poslanci súhlasili, tak ona v tom nevidí žiaden problém. Opýtal som sa prednostky, či mi to vie garantovať, tak odpovedala, že nie, lebo najprv to musia odsúhlasiť poslanci.

Ing. Jaroslav Matis – štatistický prehľad školských zariadení od roku 2010 ohľadom toho, koľko bolo priamych finančných prostriedkov, koľko bola nepriamych finančných prostriedkov, koľko bolo vysúťažných finančných prostriedkov – **úloha.**

Ing. Jana Rosičová – presne takýto prehľad poslanci dostali koncom minulého roku.

Ing. Štefan Milovčík – prosí poslancov, aby si ho našli.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** finančné prostriedky vo výške 7 724,- € na dofinancovanie stavebných opravných prác (rekonštrukcia podlahových krytín) začatých v roku 2012, **súhlasí** so zapracovaním uvedených finančných prostriedkov do najbližšej zmeny rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **10 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítel – **4 poslanci**

nehlasoval: MUDr. Andrej Kulan – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 380/2013

28. Dotácia pre Skóre – Športový klub Snina na uskutočnenie projektu „Baráž ženy 2013 – 2014“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval Mgr. Erik Cap, poslanec MsZ.

Mgr. Erik Cap – prosí, aby bolo udelené slovo PaedDr. Evaldovi Štofíkovi.

PaedDr. Evald Štofík – ide o sumu 16 000 ,- € na rok. Niekedy volejbalistky reprezentovali bývalé Československo v prvej lige, tak aj terajšie volejbalistky reprezentujú mesto v prvej lige, preto žiadajú o dotáciu, aby mesto podporilo túto volejbalovú súťaž.

Mgr. Vladislav Mika – v dôvodovej správe je napísané súhlasné stanovisko komisie mládeže, kultúry a športu, lenže nie všetci členovia komisie kultúry súhlasili s týmto materiálom. On bol proti a to z dôvodu, že kvalitné družstvo kadetiek a junioriek v meste chýba a nie je možné, aby staršie žiačky udržali túto ligu. Doteraz z 18-tich zápasov nevyhrali žiadny. Staršie žiačky po dosiahnutí veku prestupujú rovno do družstva žien, kde sa majú pokúšať o popredné miesta v prvej lige. Zdá sa mu to chaotické. Bol by veľmi rád, keby sa mesto vrátilo opäť do extraligy, ale najprv treba vybudovať družstvo kadetiek, družstvo junioriek, stabilizovať družstvo žien, poprípade ho posilniť cudzou – lepšou hráčkou a potom môžeme hrať o postup do extraligy.

Ing. Zdenek Snítíl – je tento návrh v zmysle platného VZN? Mesto je bezodná studňa alebo máme nejaký plán? To keď príde na budúce zasadnutie s požiadavkou dotácie pre florbal, tiež ich dostane? Je to obľúbený šport, stiahne veľa ľudí.

Ing. Miroslav Balog – tento materiál síce komisia finančná odporučila, ale on bol práve z tohto zasadnutia ospravedlnený. On s týmto materiálom nesúhlasí. Ide len o zlomok, čo by sme potrebovali, ak by sme sa chceli v extralige stabilizovať.

Ing. Marián Kníž – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** dotáciu vo výške 16 000,- € na uskutočnenie projektu “Baráž ženy 2013 - 2014“ pre SKÓRE - Športový klub pri ZŠ na Ulici 1. mája v Snine, IČO: 37875248, **súhlasí** s uzatvorením Zmluvy o poskytnutí dotácie do 15 dní od schválenia tohto uznesenia a so zapracovaním uvedenej dotácie do najbližšej zmeny rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **9 poslancov**

proti: Ing. Zdenek Snítíl – **1 poslanec**

zdržali sa: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková – **4 poslanci**

nehlasoval: –

Mestské zastupiteľstvo v Snine prijalo

uznesenie č. 381/2013

29. Interpelácia poslancov

JUDr. Jaroslav Koco – bola už vypracovaná dokumentácia ohľadom vybudovania ihriska na sídlisku Kukučínova?

Ing. Lýdia Gičová – zatiaľ sme robili iba predprojektovú prípravu, pretože v medzi blokovom priestore bytových domov „O“ je umiestnené podzemné vedenie vysokého napätia. Dali sme objednávku na vytyčenie podzemných sietí a podľa toho, ako vedú tie káble, bude umiestnené detské ihrisko.

Ing. Marián Kníž – ako je to so skládkou komunálneho odpadu?

Ing. Štefan Milovčík – správa bude predložená na najbližšom zasadnutí MsZ – celý návrh s riešením – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – aké je výsledok súdneho sporu ohľadom plynovej kotolne?

JUDr. Ján Paľovčík – pojednávanie bolo v januári, ale bolo odročené na 04. 04. 2013 s tým, že je navrhnuté vypočutie svedkov: pán primátor, pán Merga, znalkyňa.

Ing. Daniela Galandová – na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť časový harmonogram realizácie investičných akcií na rok 2012 – aby sme vedeli, ako reálne sú plánované aktivity schopné realizácie, aby sa neprenášali do ďalšieho roka – **úloha.**

- žiada právnik v spolupráci s hlavným kontrolórom, aby pri najbližšej zmene VZN o hospodárení s majetkom mesta zdefinovali osobitný zreteľ, aby sa neposudzoval prípad od prípadu.

Ing. Jana Rosičová – osobitný zreteľ sa nedá zdefinovať všeobecne. Preto sa posudzuje prípad od prípadu.

Ing. Daniela Galandová – na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť správu o hospodárení Biokúpaliska za rok 2012 – **úloha.**

Ing. Jana Rosičová – uzávierky sa ešte len teraz skončili, do konca marca sa podávajú daňové priznania, takže skôr ako bude podané daňové priznanie to nebude.

Ing. Daniela Galandová – účtovníctvo sa vedie pravidelne, je február, to znamená, že očakáva predloženie správy na najbližšie zasadnutie. Kedy sa plánuje výrobu stromov v topoľovej aleji?

Ing. Lýdia Gičová – všetkým poslancom predložila stanovisko ku konaniu o výrube. Je tam napísaný aj časový sled, ako sa to bude realizovať. Najprv bude výrub stromov, realizácia osvetlenia chodníka, asphaltovanie chodníka s osadením nového mobiliáru, v jeseni alebo na druhý rok náhradná výsadba.

Ing. Daniela Galandová – plánuje mesto zlikvidovať - zbúrať budovu ČOV-ky v historickom parku?

Ing. Lýdia Gičová – je to predmetom projektu.

Ing. Štefan Milovčík – možno ten návrh bude taký, že víťazný projekt bude počítat' s týmto objektom. Aby sme ho nezburali skôr a potom ho budeme musieť vybudovať. Už keď je tam dvadsať rokov, ešte môžeme pol roka počkat'.

Ing. Zdenek Snítíl – pri prepočítaní rozpočtu prosí úrad, aby pripravil návrh na opravu budovy ZŠ Budovateľská na opravu krídla, ktorý nie je zrekonštruovaný a budova chátra a ničí sa. Keď už nemôže slúžiť deťom, nech slúži aspoň našim seniorom. Na budúce MsZ pripraviť návrh, ako sa táto časť budovy zrekonštruuje – **úloha.**

Mgr. Erik Cap – začínajú sa robiť práce na verejnom osvetlení?

Ing. Lýdia Gičová – odoslali sme na kontrolu verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby.

Emília Mydlová – parkovisko za blokom 1458 na Ul. študentskej smerom na Ul. Palárikovu je postavené nové parkovisko, ktoré mnoho vodičov považuje za cestu. Bolo by potrebné osadiť tam nejaké zariadenie, aby sa to používalo iba ako parkovisko – **úloha.**

30. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 18. 02. 2013

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovatelia: Ing. Jaroslav Regec

Ing. Zdenek Snítíl

Zapisovateľka: Monika Dunajová