

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 06.09.2017

---

**Prítomní:** Ing. Marián Kníž  
Ing. Jozef Kudravý  
Marek Gerboc  
Ing. Štefan Janko  
Ing. Lýdia Gičová, garant komisie

## **Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:**

- 1. Návrh** Doplnku č. 8 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a určení sadzieb za tento prenájom  
*Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom Doplnku č. 8 sa stotožňuje s pripomienkami komisie BSZ, zároveň odporúča do VZN doplniť na konci § 10 ods. 3 vetu: Uvedené sadzby sú vrátane poskytnutia príslušenstva (šatne, sociálne zariadenia)“. Po doplnení VZN odporúča jeho schválenie.*
- 2. Návrh** Doplnku č. 5 k VZN mesta Snina č. 115/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina  
*Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom Doplnku č. 5 berie tento na vedomie.*
- 3. Návrh** Doplnku č. 2 k VZN mesta Snina č. 123/2014 o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti  
*Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom Doplnku č. 2 odporúča jeho schválenie.*
- 4. Návrh** VZN mesta Snina o verejných kultúrnych podujatiach na území mesta Snina  
*Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom VZN odporúča jeho schválenie.*
- 5. Žiadosť** Ing. Milana Gerboca, J. Bottu 2697/88, Snina o odkúpenie parc. č. C KN 1738/10, k.ú. Snina, ktorý je vo vlastníctve mesta Snina.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetnej parcely z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s platným VZN.*
- 6. Žiadosť** Jána Kuruca a Márie, Perečínska 2417/11, Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3958/1, k.ú. Snina o výmere cca 100 m<sup>2</sup>, ktorý dlhodobo užívajú ako odstavnú plochu.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča zväziť odpredaj z dôvodu, že prilahlá cesta Ul. Gen. Svobodu je veľmi úzka, v súčasnosti je to jednosmerná ulica. V prípade odpredaja preveriť existenciu stavieb na predmetnej časti pozemku a odpredaj zrealizovať v súlade s platným VZN.*

7. **Žiadosť** Františka Galandu, Dobrianského 520/18, 067 81 Stakčín o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3958/1, k.ú. Snina – parc. č. C KN 3958/929 vo výmere 230 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve mesta.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj, zároveň odporúča takýmto spôsobom riešiť celú ulicu. Na druhej strane cesty ponechať pás pre možnosť výstavby chodníka.*
8. **Žiadosť** Evy Roškovej a Jozefa, J. Bottu 253, 06901 Snina o odkúpenie časti parc. č. C KN 1476/3, k.ú. Snina vo výmere cca 73 m<sup>2</sup>.vo vlastníctve mesta  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetnej časti pozemku. Zároveň odporúča ponechať dostatočný pás od chodníka a cesty pre prípadné rozšírenie cesty.*
9. **Žiadosť** Michala Kapka a Ľubice, Letná 2396/12, 069 01 Snina o odkúpenie časti parc. č. 3958/1, k.ú. Snina vo výmere cca 100 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta, ktorý užívajú už niekoľko rokov ako odstavnú plochu.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča zväziť odpredaj z dôvodu, že prilahlá cesta Ul. Gen. Svobodu je veľmi úzka, v súčasnosti je to jednosmerná ulica. V prípade odpredaja preveriť existenciu stavieb na predmetnej časti pozemku a odpredaj zrealizovať v súlade s platným VZN.*
10. **Žiadosť** MUDr. Petra Makaru o odkúpenie časti parcely č. E KN 6045, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta, ktorú dlhodobo užíva.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetnej časti parcely. Zároveň odporúča ponechať od cesty pás š. min. 1,5 m pre budúcu výstavbu chodníka.*
11. **Žiadosť** Ing. Andrey Štofíkovej, B. Němcovej 1886, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1813/86, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou neodporúča odpredaj predmetnej parcely z dôvodu, že ide o preluku. Na základe úlohy z MsR rieši OPSMaS preluky na území mesta komplexne.*
12. **Žiadosť** Lucie MalecHalgašovej, Ivan Kapák, Gagarinova 1558/3, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 5078/64, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetnej parcely, zároveň odporúča riešiť odpredaj aj ostaných troch susedných parciel.*
13. **Žiadosť** Borisa Matľáka, Strojárska 1831/92, k.ú. Snina o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1393, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta.  
*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou neodporúča odpredaj predmetnej parcely, vzhľadom na to, že ide o pozemok vo výmere 923 m<sup>2</sup> podľa ÚP situovaného na plochách IBV, odporúča vypísať verejnú obchodnú súťaž.*
14. **Žiadosť** Kamila Bednáríka, Lipová 16/757, Humenné o odkúpenie pozemkov parc. č. C KN 278/1, 278/4, 278/5, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta. Ide o pozemky, ktoré má žiadateľ dlhodobo v nájme a na pozemkoch parc. č. C KN 278/4, 278/5 sú stavby, ktorých je vlastníkom.

*Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetných parciel. Upozorňuje však, že v ÚP sú predmetné plochy vedené ako plochy občianskej vybavenosti.*

V Snine dňa 06.09.2017

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

Ing. Marián Kniž  
predseda komisie