

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 20. 02. 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

- 1. Žiadosť Miroslava Berezňanina a Márie, Gen. Svobodu 2484/38, Snina** o zmenu v užívaní časti stavby Fitnes centrum a to priestorov Fitnes na 1. NP na Herňu.
Komisia nemá námietky k zmene v užívaní časti stavby. V územnom pláne mesta je predmetné územie vedené ako plochy občianskej vybavenosti.
- 2. Na základe doplnenia žiadosti opätovné prerokovanie žiadosti o súhlas s umiestnením časti stavby na parcelách pozemkov vo vlastníctve mesta – Michal Hakulin a Verona Hakulinová, č. 18, 067 73 Berezovec, žiadajú o súhlas s umiestnením časti stavby na parcelách č. C KN 1121/386 a C KN 1121/282, zap. na LV 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za účelom vybudovania parkovacích miest.**
Podľa názoru komisie stavebník má zadať spracovanie projektovej dokumentácie a veľkosť stavby zosúladiť s veľkosťou pozemku tak, aby na vlastnom pozemku mohol zabezpečiť aj vlastné parkovanie a parkovanie zákazníkov. Predložená projektová dokumentácia navrhuje takmer celý pozemok zastavať navrhovanou stavbou.
- 3. Návrh mesta Snina na opravy, údržby a investície do školských zariadení** spracovaný na základe obhliadky jednotlivých zariadení poslancami MsZ a zástupcami mesta. V tabuľke sú uvedené len priority riaditeľov, čo je najnutnejšie urobiť. Taktiež boli predložené aj celkové požiadavky zaslané riaditeľmi jednotlivých zariadení. K návrhu bola na zasadnutí predložená aj fotodokumentáciu.

Komisia doporučuje v prvom rade prijať koncepciu školstva na území mesta Snina z návrhov a diskusií medzi riaditeľmi ZŠ, MŠ, učiteľmi, štatutármi úradu MsÚ, poslancami, na pracovných stretnutiach riadených MsÚ s priebežným informovaním verejnosti na webových stránkach mesta.

Na základe prijatej koncepcie následne plánovať investície do jednotlivých školských zariadení. Komisia nevie doporučiť investície, keďže nevie, koľko bude mať mesto v tomto roku na tento účel vyčlenených v rozpočte mesta finančných prostriedkov. Podľa názoru komisie je potrebné poriešiť predovšetkým drobné najnutnejšie opravy napr. opravu strechy a klampiarskych konštrukcií MŠ Palárikova, opravu vzduchotechniky MŠ Perečinska, výmenu sklobetóniek a okien v spálňach v pavilóne tried MŠ duk. hrdinov. Nedoporučuje v tomto roku realizovať väčšie investície ako je kompletnú výmenu okien na ZŠ Komenského, kompletnú výmenu okien MŠ Kukučínova. Podľa názoru komisie mesto na rozsiahle investície nemá dostatok finančných prostriedkov. Problém nefunkčných ventilov MŠ Čsl. armády a ZŠ 1. mája doporučuje riešiť opravou, resp. výmenou ventilov údržbárom resp. školníkom.

Školské zariadeniach MŠ Budovateľská, MŠ Čsl. armády, ZŠ Budovateľská, ZŠ P. O. Hviezdoslava, ZŠ 1. mája, ZŠ Študentská v predchádzajúcich rokoch prešli rekonštrukciou a mesto do týchto zariadení investovalo nemalé finančné prostriedky.

4. Návrh Stavoprojektu, s.r.o. Prešov na prestavbu modrého bazéna v areáli RO Rybníky (pôdorys navrhovanej prestavby) a cenovú ponuku na technologickú časť – atrakcie navrhnutú v rámci prestavby bazéna. V ponuke nie sú vyčíslené stavebne práce.

Komisia nedoporučuje riešiť prestavbu modrého nefunkčného bazéna podľa predloženého návrhu a to predovšetkým z dôvodu finančnej náročnosti návrhu. Podľa predloženého návrhu by prestavba modrého bazéna by bola drahšia ako doterajšia investícia do Rybníkov a vzhľadom na prevádzkovanie počas cca troch mesiacov v roku aj neekonomická.

Komisia doporučuje hľadať vhodnejšie, jednoduchšie a lacnejšie riešenie napr. formou len vyfóliovania existujúceho bazéna, prípadne atrakciu 1 tobogán, vodný hriab alebo vírivku. Následne projektant bude informovať na pracovnom stretnutí poslancov o ďalších lacnejších variantoch či možnostiach prestavby a vybavenia modrého bazéna v areáli RO Rybníky.

V Snine dňa 20. 02. 2012

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

MUDr. Igor Latta
predseda komisie