

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ŽP a ÚP pri MsZ v Snine konaného dňa 20.06.2019
na MsÚ v Snine

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

Marek Gerboc
Mgr. Peter Hasin
Ing. Jozef Harakaľ
Ing. Štefan Janko
Juraj Danko
Ing. Jozef Kudravý
Mgr. Matúš Rosoľanka
Ing. Jana Ihnátová, poverená vedením oddelenia výstavby, ÚP,
ŽPaSP

Ing. Zdenek Snítel sa z rokovania ospravedlnil.

Dnešné rokovanie komisie otvoril a viedol Ing. Štefan Janko, predseda komisie, ktorý privítal a oboznámil prítomných členov komisie s programom.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Záverečný účet mesta Snina za rok 2018
3. Plnenie rozpočtu mesta Snina za rok 2018
4. Hodnotiaca správa mesta Snina k 31.12.2018
5. VZN o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
6. Doplnok č. 4 k VZN č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
7. Doplnok č. 3 k VZN č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.
8. Animoterapeuticko – jazdecké centrum Snina – AJC Snina, Pčolinská 1405, Snina - Žiadosť o prenájom pozemkov časť parc. č. C KN 7527/18, časť parcely č. C KN 7527/1, časť parcely č. C KN 7527/5, k.ú. Snina za účelom zriadenia parkoviska k Mini ZOO, nových výbehov pre zvieratá
9. DHDVS s.r.o., Repíkova 271/4, Košice – Šebastovce – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v uložení elektrickej, kanalizačnej a plynovej prípojky pre stavbu OC Snina – rekonštrukcia obchodu služieb na pozemkoch parc. č. C KN 142/2, 142/65, k.ú. Snina
10. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Pčolinská 1410/40, Snina – Žiadosť o vyasfaltovanie existujúcej betónovej plochy na parc. č. C KN 2224/2, k.ú. Snina
11. Bytové družstvo Snina, Budovateľská 2204, Snina – Žiadosť o opravu prístupovej cesty ku garážam pri bytovom dome Študentská 1447, opravu chodníka zo strany dvora, opravu prístupu k TKO a samotného TKO na parc. č. C KN 2297/47, 2297/115, k.ú. Snina
12. Bytové družstvo Snina, Budovateľská 2204, Snina – Žiadosť o opravu prístupovej cesty a opravu plochy parkoviska pred bytovým domom súp. č. 1832 na parc. č. C KN 37/127, 37/128, k.ú. Snina

13. Spoločenstvo vlastníkov bytov Janka Kráľa 1007/5, Snina – Žiadosť o výstavbu parkovacej plochy na parc. č. C KN 183/15, k.ú. Snina
14. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Strojárska 1831, Snina – Žiadosť o vypracovanie projektu na usporiadanie dvora na parc. č. C KN 37/50, 37/51, 37/52, 37/53, 37/54, 37/55, 37/56, 37/75, k.ú. Snina
15. Mgr. Jana Karľová, Jesenského 1650/14, Snina – Žiadosť o opravu cesty na Ul. Jesenského na parc. č. C KN 2146/3, k.ú. Snina
16. Spoločenstvo vlastníkov bytov Študentská 1467/30, Snina – Žiadosť o realizáciu parkoviska na parc. č. C KN 5066/7, k.ú. Snina
17. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Strojárska 3994 a Strojárska 1830, Snina – Žiadosť o rozšírenie súčasných parkovacích plôch na parc. č. C KN 37/26, 37/27, 37/28, 37/30, k.ú. Snina
18. Vlastníci bytov na Ul. študentskej 1473/36, Snina – Žiadosť o rekonštrukciu prístupovej komunikácie k bytovému domu súp. č. 1473 na parc. č. C KN 5066/279, 5066/294, k.ú. Snina
19. Zriadenie priechodu pre chodcov na Ul. Vihorlatskej v Snine
20. Rôzne
21. Záver

K bodu 2:

Záverečný účet mesta Snina za rok 2018

Ing. Dana Mariničová, vedúca oddelenia finančného, oboznámila prítomných so záverečným účtom mesta Snina za rok 2018.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie predloženého záverečného účtu mesta za rok 2018.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 18/2019 bolo schválené.

K bodu 3:

Plnenie rozpočtu mesta Snina za rok 2018

Ing. Dana Mariničová, vedúca oddelenia finančného, oboznámila prítomných s plnením rozpočtu mesta Snina za rok 2018.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie predloženého plnenia rozpočtu mesta Snina za rok 2018.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 19/2019 bolo schválené.

K bodu 4:

Hodnotiaca správa mesta Snina k 31.12.2018

Ing. Dana Mariničová, vedúca oddelenia finančného, oboznámila prítomných s hodnotiacou správou mesta Snina k 31.12.2018.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie hodnotiacej správy mesta Snina k 31.12.2018.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 20/2019 bolo schválené.

K bodu 5:

VZN o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým návrhom VZN o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie VZN o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 21/2019 bolo schválené.

K bodu 6:

Doplnok č. 4 k VZN č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým návrhom Doplnku č. 4 k VZN č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina .

Komisia neodporúča schválenie Doplnku č. 4 k VZN č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina z dôvodu nejednotnej sadzby stravného za obed v školských zariadeniach – 3,04 Eur a v domove pokojnej staroby – 2,80 Eur, čo je diskriminačné.

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 22/2019 nebolo schválené.

K bodu 7:

Doplnok č. 3 k VZN č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým návrhom Doplnku č. 3 k VZN č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.

Komisia neodporúča schválenie Doplnku č. 3 k VZN č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni z dôvodu nejednotnej sadzby stravného za obed v školských zariadeniach – 3,04 Eur a v domove pokojnej staroby – 2,80 Eur, čo je diskriminačné.

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 23/2019 nebolo schválené.

K bodu 8:

Animoterapeuticko – jazdecké centrum Snina – AJC Snina, Pčolinská 1405, Snina - Žiadosť o prenájom pozemkov časť parc. č. C KN 7527/18, časť parcely č. C KN 7527/1, časť parcely č. C KN 7527/5, k.ú. Snina za účelom zriadenia parkoviska k Mini ZOO, nových výbehov pre zvieratá

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia neodporúča v súčasnosti schválenie žiadosti. Komisia odporúča vypracovanie štúdie na využitie predmetného areálu podľa požiadaviek a vzájomnej dohody zainteresovaných: Animoterapeuticko – jazdecké centrum Snina – AJC Snina, Zápasnícky klub Vihorlat Snina, Mestský futbalový klub Snina a mesto Snina. Potrebné je aj zohľadnenie rozširovania výbehu zvierat vzhľadom k okolitej zástavbe.

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 24/2019 nebolo schválené.

K bodu 9:

DHDVS s.r.o., Repíkova 271/4, Košice – Šebastovce – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v uložení elektrickej, kanalizačnej a plynovej prípojky pre stavbu OC Snina – rekonštrukcia obchodu služieb na pozemkoch parc. č. C KN 142/2, 142/65, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým návrhom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech DHDVS s.r.o., Repíkova 271/4, Košice – Šebastovce.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie predloženého návrhu zmluvy.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 25/2019 bolo schválené.

K bodu 10:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Pčolinská 1410/40, Snina – Žiadosť o vyasfaltovanie existujúcej betónovej plochy na parc. č. C KN 2224/2, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 26/2019 bolo schválené.

K bodu 11:

Bytové družstvo Snina, Budovateľská 2204, Snina – Žiadosť o opravu prístupovej cesty ku garážam pri bytovom dome Študentská 1447, opravu chodníka zo strany dvora, opravu prístupu k TKO a samotného TKO na parc. č. C KN 2297/47, 2297/115, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 27/2019 bolo schválené.

K bodu 12:

Bytové družstvo Snina, Budovateľská 2204, Snina – Žiadosť o opravu prístupovej cesty a opravu plochy parkoviska pred bytovým domom súp. č. 1832 na parc. č. C KN 37/127, 37/128, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 28/2019 bolo schválené.

K bodu 13:

Spoločenstvo vlastníkov bytov Janka Kráľa 1007/5, Snina – Žiadosť o výstavbu parkovacej plochy na parc. č. C KN 183/15, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 29/2019 bolo schválené.

K bodu 14:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Strojárska 1831, Snina – Žiadosť o vypracovanie projektu na usporiadanie dvora na parc. č. C KN 37/50, 37/51, 37/52, 37/53, 37/54, 37/55, 37/56, 37/75, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 30/2019 bolo schválené.

K bodu 15:

Mgr. Jana Karľová, Jesenského 1650/14, Snina – Žiadosť o opravu cesty na Ul. Jesenského na parc. č. C KN 2146/3, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 31/2019 bolo schválené.

K bodu 16:

Spoločenstvo vlastníkov bytov Študentská 1467/30, Snina – Žiadosť o realizáciu parkoviska na parc. č. C KN 5066/7, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 32/2019 bolo schválené.

K bodu 17:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Strojárska 3994 a Strojárska 1830, Snina – Žiadosť o rozšírenie súčasných parkovacích plôch na parc. č. C KN 37/26, 37/27, 37/28, 37/30, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 33/2019 bolo schválené.

K bodu 18:

Vlastníci bytov na Ul. študentskej 1473/36, Snina – Žiadosť o rekonštrukciu prístupovej komunikácie k bytovému domu súp. č. 1473 na parc. č. C KN 5066/279, 5066/294, k.ú. Snina

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 34/2019 bolo schválené.

K bodu 19:

Zriadenie priechodu pre chodcov na Ul. Vihorlatskej v Snine

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou, projektom a stanoviskami k zriadeniu priechodu pre chodcov.

Komisia odporúča zriadenie priechodu pre chodcov na Ul. vihorlatskej.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 35/2019 bolo schválené.

K bodu 20:

Rôzne

20.1. Investičný zámer Rekonštrukcia budov vo vlastníctve mesta.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým investičným zámerom Rekonštrukcia budov vo vlastníctve mesta: budova súp. č. 674, súp. č. 675 a súp. č. 3951. Mesto sa bude uchádzať o NFP na realizáciu tejto investičnej akcie.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

*Komisia **odporúča** schválenie predloženého investičného zámeru a podanie žiadosti o NFP.*

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 36/2019 bolo schválené.

20.2. Investičný zámer Rekonštrukcia lávky cez Cirochu z Ul. SNP na Ul. Svätoplukovu.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým investičným zámerom rekonštrukcie lávky cez Cirochou z dôvodu zisteného havarijného stavu a následného uzatvorenia lávky.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

*Komisia **odporúča** schválenie predloženého investičného zámeru.*

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 37/2019 bolo schválené.

20.3. Žiadosť o osadenie zákazovej dopravnej značky B-33 – Zákaz státia s dodatkovou tabuľou s textom od 05.30 – 08.00 hod a od 11.30 – 13.30 hod. na miestnej komunikácii pred prevádzkou ESCADA na Komenského ulici.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou prevádzkovateľa MHD pre mesto Snina o osadenie dopravnej značky.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

*Komisia **odporúča** schválenie žiadosti s tým, že zákaz státia bude v čase od 0.00 – 24.00 hodín.*

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 38/2019 bolo schválené.

20.4. Žiadosť Ing. Maroša Balka, Podhorská 1978, Snina o odkúpenie parc. č. C KN 1899/32, k.ú. Snina.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta o výmere 75 m² pred povolenou novostavbou rodinného domu.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

*Komisia **odporúča** schválenie žiadosti s tým, že mesto Snina pripraví predaj prihradených pozemkov vo vlastníctve mesta aj ostatným vlastníkom nehnuteľností na ulici.*

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 39/2019 bolo schválené.

20.5. Žiadosť SVB Študentská 2046/39, Snina – Žiadosť o opravu a vyasfaltovanie chodníkov k bytovému domu súp. č. 2046 na parc. č. C KN 142/2, k.ú. Snina.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na realizácie plôch na parkovanie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 40/2019 bolo schválené.

20.6. Mgr. Peter Hasin vzniesol požiadavku na postup prác pri vyspravke výtlkov v lokalite Brehy. Po vyfrézovaní výtlkov sa na asfaltovanie čaká dlho, niekedy aj týždeň. Ohrozuje to bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky

Zápisnica zo zasadnutia komisie a vznesená požiadavka bude postúpená na oddelenie správy majetku a služieb tunajšieho úradu.

20.7. Ing. Štefan Janko vzniesol požiadavku na správanie sa osôb zabezpečujúcich dopravu MHD v Snine, ich komunikácia je neslušná a až drzá.

Zápisnica zo zasadnutia komisie a vznesená požiadavka bude postúpená na oddelenie správy majetku a služieb tunajšieho úradu.

K bodu 21:

Záver

Ing. Štefan Janko poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie.

V Snine dňa 20.06.2019

Zapísala: Ing. Jana Ihnátová

Ing. Štefan Janko
predseda komisie