

Z Á P I S N I C A
z desiateho zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 24. 02. 2016

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
JUDr. Ján Paľovčík, poverený zastupovaním prednostky
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Ing. Marián Kníž
Mgr. Ľubov Reháková
Anton Vass
Peter Vološin

Ospravedlnená: Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ

Prizvaná: Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 25. 02. 2016
2. Žiadosť o prehodnotenie nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská
3. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine
4. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na mestský nájomný byt v Snine
5. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: Mgr. Ľubov Reháková

Zapisovateľka: Mgr. Eva Mihaliková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin -
5 členov mestskej rady

proti: –

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 25. 02. 2016

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 4 členovia rady

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – 1 člen rady

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 18. 02. 2016

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

JUDr. Ladislav Alušík – stav splácania záväzkov – 15Cb/109/2003-981 - doplniť celkovú sumu (navýšenie trov konania).

Ing. Boris Pargáč – stav splácania záväzkov – rozsudok Okresného súdu v Humennom zo dňa 02. 09. 2014, ktorý svojím uznesením sp. č. 15 C/109/2003-981 (Biroš) rozhodol o trovách konania. Súd zaviazal mesto uhradiť žalobcovi trovy konania vo výške 13 692,58 € + trovy právneho zastúpenia vo výške 19 886,13 € a trovy štátu vo výške 315,25 € Uznesenie sa stalo právoplatné dňa 03. 10. 2014 a vykonateľné 07. 10. 2014. Na základe Upovedomenia exekútora JUDr. Jána Ferka zo dňa 26. 02. 2015 uhradilo mesto žalobcovi trovy konania vo výške 13 692,58 € + trovy právneho zastúpenia vo výške 19 886,13 € vrátane trov exekučného konania (4 611,66 €) dňa 27. 02. 2015 na účet súdneho exekútora. Trovy štátu vo výške 315,25 € boli uhradené na účet Okresného súdu Humenné dňa 11. 03. 2015. Náklady spolu činia 38 505,62 €

JUDr. Ladislav Alušík - vysvetliť objektívnosť právnych služieb na ZŠ P. O. Hviezdoslava (pracovno-právne služby) – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 18. 02. 2016.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

5. VZN mesta Snina o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 129/2016 o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

6. Návrh prvej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2016

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** dôvodovú správu, **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu na rok 2016 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- bez zmeny
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 200 000 € - zvýšenie výdavkov o 450 000 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- bez zmeny

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	11 093 856 €	10 418 018 €	+ 675 838 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	370 000 €	1 222 102 €	- 852 102 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	580 000 €	403 736 €	+ 176 264 €
ROZPOČET CELKOM	12 043 856 €	12 043 856 €	0 €

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

7. Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 na Ul. Palárikovej v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zadanie realizácie zákazky Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 na Ul. Palárikovej v Snine priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

8. Zmena uznesenia č. 451/2013 zo dňa 09. 07. 2013 – Investičný zámer Futbalové ihrisko s umelým povrchom - Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine zo dňa 09. 07. 2013, **s c h v a ľ u j e** v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15.12.2011 investičný zámer: Futbalové ihrisko s umelou trávou – Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

9. Futbalové ihrisko s umelým povrchom - Snina - záväzné stanovisko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Členovia mestskej rady odporúčajú, aby sa o každej z predložených alternatív hlasovalo samostatne.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** záväzné stanovisko mesta k zapojeniu sa do projektu Futbalové ihrisko s umelou trávou – Snina. Záväzné stanovisko tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

10. Odmena hlavnému kontrolórovi pri príležitosti životného jubilea

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Snina vo výške 25 % z jeho mesačného platu za 4 mesiace, t. j. apríl až júl 2016.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

11. Správa o optimalizácii a úspore finančných prostriedkov po vyradení ZŠ na Ul. 1. mája 12, Snina a jej súčasti zo siete škôl a školských zariadení

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ a Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Členovia mestskej rady odporúčajú primátorovi v dostatočnom časovom predstihu pokračovať v racionalizácii ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o optimalizácii a úspore finančných prostriedkov po vyradení ZŠ na Ul. 1. mája 12, Snina a jej súčasti zo siete škôl a školských zariadení.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---
zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

12. Predloženie žiadosti Mesta Snina o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Kukučínova – Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2015-6 za účelom realizácie projektu „**Zníženie energetickej náročnosti MŠ Kukučínova – Snina**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Snina a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c) spolufinancovanie mesta vo výške maximálneho celkového spolufinancovania projektu na celkových oprávnených výdavkoch.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

13. Cenník biokúpaliska na LTS 2016

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval Štefan Čus, vedúci oddelenia rekreačných a športových služieb.

Členovia mestskej rady odporúčajú upraviť cenník biokúpaliska v položke Balík – Rodina na 7 – 14 r. a deti do 6 rokov s kartou obyvateľa zdarma.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** cenník biokúpaliska na letnú turistickú sezónu 2016.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

14. Prevádzková doba kúpaliska na LTS 2016

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval Štefan Čus, vedúci oddelenia rekreačných a športových služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** prevádzkovú dobu biokúpaliska na letnú turistickú sezónu 2016.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

15. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 782/2010 zo dňa 24. 06. 2010 – Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 782/2010 zo dňa 24. 06. 2010 – Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

16. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a**

- MUDr. Jozefa Homzu, poslanca MsZ v Snine, z funkcie predsedu komisie mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov, do ktorej bol zvolený uznesením MsZ č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015, a to na základe jeho vzdania sa,
- Antona Vassa, poslanca MsZ v Snine, z funkcie podpredsedu komisie mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov, do ktorej bol zvolený uznesením MsZ č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015,

v o l í

- Antona Vassa, poslanca MsZ v Snine, za predsedu komisie mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov,
- MUDr. Jozefa Homzu, poslanca MsZ v Snine, za podpredsedu komisie mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – **1 člen rady**

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

17. Schválenie Zmluvy o partnerskej spolupráci medzi Mestským kultúrnym a osvetovým strediskom Snina a Arborétom a Ústavom fyziografie v Bolestraszczykach, Poľsko

Písomný materiál predložil a spracoval PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o partnerskej spolupráci medzi Mestským kultúrnym a osvetovým strediskom v Snine a Arborétom a Ústavom fyziografie v Bolestraszczykach, Poľsko.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

18. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku – Avia Furgón

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výsledky obchodnej verejnej súťaže č. OVS/13/2015 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 146/2015 zo dňa 15. 12. 2015 na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta - Avia Furgón,
- b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v zmysle §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod hnuteľného majetku na základe obchodnej verejnej súťaže – Avia Furgón do vlastníctva: Igor Lazenga, Snina, za cenu 303,- €

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok pri starej lekární parc. č. 142/62

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. číslo 142/62, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, **r u š í** obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 147/2015 zo dňa 15. 12. 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

20. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve mesta na Komenského, prevod pozemkov parc. č. CKN 1121/479 a CKN 1121/480

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Členovia mestskej rady odporúčajú do zmluvy zapracovať vybudovanie cesty na vlastné náklady – **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výsledky obchodnej verejnej súťaže č. OVS/11/2015 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 145/2015 zo dňa 15. 12. 2015 na predaj nehnuteľností – pozemky vo vlastníctve mesta, parcelné číslo CKN 1121/479 a 1121/480, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v zmysle §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže – prevod pozemkov zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina:
- parc. č. CKN 1121/479, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 21 m²,
 - parc. č. CKN 1121/480, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 21 m²,
- do vlastníctva Ing. Martin Šurina, rodený Šurina, trvale bytom Snina, za cenu spolu 2 099,- € za celkovú výmeru 42 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností, náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov a za vyhotovenie znaleckého posudku.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

21. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba 1406 a zastavaný pozemok vo vlastníctve mesta na Pčolinskej ulici (T-18)

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže č. OVS/12/2015 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 144/2015 zo dňa 15. 12. 2015 na predaj nehnuteľností – stavba súpisné číslo 1406, k. ú. Snina a zastavaný pozemok parcelné číslo 7527/6 vo vlastníctve mesta, zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, **r u š í** obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 144/2015 zo dňa 15. 12. 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

22. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba s. č. 1406 postavená na pozemku parc. č. KN – C 7257/6 a pozemok parc. č. 7527/6 v k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Členovia mestskej rady odporúčajú primátorovi stiahnuť materiál z rokovania MsZ.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Lubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---
zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

Znenie písomného návrhu na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e** podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou obchodnej verejnej súťaže, a to stavba súpisné číslo 1406 postavená na parcele 7527/6, k. ú. Snina, pozemok parcelné číslo 7527/6 o výmere 1 011 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Snina a pozemok parcela č. 142/62 o výmere 8 993 m², druh pozemku - ostatné plochy, k. ú. Snina, všetky nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 3200, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 173/2015 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Výhonským Ul. Gen. Svobodu 2492/46, 069 01 Snina, t. j. minimálne 48 100,- €

2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“, ktoré tvoria prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- JUDr. Ladislav Alušík,
- Mgr. Erik Cap,
- Ing. Ján Čop,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

23. Žiadosť o zníženie sadzby za prenájom nebytových priestorov – Andrejčík Samuel, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 8 ods. 9 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 a § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku pre: Andrejčík Samuel, Strojárska 1832/93, Snina. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory telocvične na ZŠ P. O. Hviezdoslava, súpisné číslo 985, postavenej na parcele č. CKN 177/1, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 716 m², zapísanej na LV č. 6518, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta a v správe Základnej školy P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 985, 069 01 Snina za symbolický prenájom 1,- €/mesiac.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že účelom využitia je športová činnosť – zabezpečenie prípravy reprezentanta SR pre účasť na paralympijských hrách Rio de Janero 2016.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

24. Žiadosť o zníženie odplaty za zriadenie vecného bremena – Mária Šoltisová a spol.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výnimku z článku 17 ods. 4 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov pre: Mária Šoltisová, Snina, **s ú h l a s í** s vyrubení jednorazového poplatku v zmysle VZN za zriadenie vecného bremena za uloženie NN prípojky iba v časti od bytového domu M3 po rozvodnú skriňu v celkovej dĺžke 22,85 bm.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

25. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemkov parc. č. CKN 4264/44 a CKN 4264/45

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov:

- parc. č. CKN 4264/44, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 101 m²,
- parc. č. CKN 4264/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m²,

oba pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46053328-12/2016 z parcely č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. Štúrovej.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členovia rady**

proti: ---

zdržala sa: Mgr. Lubov Reháková – **1 členka rady**

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

26. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 2238/4, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2238/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 177 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. Palárikovej - pred bývalou pekárňou.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Lubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

27. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/31, k. ú. Snina – Pavol Petruňak

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/31, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 100 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 3 000,- €, t. j. 30,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 86/2015 zo dňa 26. 10. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/20111 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre: Pavol Petruňak, rod. Petruňak, trvale bytom Snina s tým, že kupujúci uhradí náklady za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady vo výške 100,- € za vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

28. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2224/23 a CKN 2224/32 z dôvodu osobitného zreteľa – COOP Jednota Vranov nad Topľou, s. d.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti:
- pozemok parc. č. CKN 2224/23, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 318 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-151/2015 vypracovaný vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-21/2016,

z pozemku parcelné číslo CKN 2224/23, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 380 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- pozemok parc. č. CKN 2224/32, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-151/2015 vypracovaný vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-21/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 2224/24, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 391 m², zap. na LV č. 3200,

pre COOP Jednota Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31737200, zastúpené predsedom predstavenstva COOP Jednota, Vranov n/T., Ing. Františkom Hricom, trvale bytom Palárikova 742/4, 093 01 Vranov nad Topľou.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcela č. CKN 2224/23 je príľahlou k parcele č. CKN 2224/6 vo vlastníctve COOP Jednoty, ktorá túto parcelu dlhodobou využíva ako prístupovú cestu na zásobovanie svojho supermarketu na Ul. Palárikovej.

b) Zmluvný prevod nehnuteľností:

- pozemku parc. č. CKN 2224/23, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 318 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-151/2015 vypracovaný vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-21/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 2224/23, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 380 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- pozemku parc. č. CKN 2224/32, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 m², ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-151/2015 vypracovaný vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-21/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 2224/24, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 391 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta,

pre COOP Jednota Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31737200, zastúpené predsedom predstavenstva COOP Jednota, Vranov n/T., Ing. Františkom Hricom, trvale bytom Palárikova 742/4, 093 01 Vranov nad Topľou, za cenu 13 520,- € za celkovú výmeru 338 m², s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie geometrického plánu a všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Cena súvisiaca s prevodom je stanovená v súlade s § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

29. Zmena uznesenia MsZ č. 413/2013 – zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5066/351 z dôvodu osobitného zreteľa – Michal Tarabčák

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 413/2013 zo dňa 16. 04. 2013, ktoré bude po zmene znieť takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 5066/351, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 236 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre podielových vlastníkov:
- RNDr. Helena Csalová, rod. Tarabčáková, trvale bytom Snina,
 - Ing. Tatiana Macáková, rod. Tarabčáková, trvale bytom Snina,
 - BSc. Miroslav Tarabčák, rod. Tarabčák, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pôvodný žiadateľ – Michal Tarabčák, ich otec, ktorý v roku 2015 zomrel, užíval tento pozemok viac ako tridsať rokov ako záhradku. Ide o pozemok príľahlý k pozemku, na ktorom je postavený bytový dom T-52, časť ktorého nadobudli po otcovej smrti do podielového vlastníctva na základe Osvedčenia o dedičstve 14D 99/2015 Dnot. 64/2015 zo dňa 10. 04. 2015. Tento pozemok naďalej využívajú ako záhradku.

- b) Zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5066/351, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 236 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 1 002,14 € do podielového vlastníctva v podiele 1/3 pre dedičov:
- RNDr. Helena Csalová, rod. Tarabčáková, trvale bytom Snina,
 - Ing. Tatiana Macáková, rod. Tarabčáková, trvale bytom Snina,
 - BSc. Miroslav Tarabčák, rod. Tarabčák, trvale bytom Snina,

s podmienkou úhrady 80,68 € za vyhotovenie znaleckého posudku a všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 3 a ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.“

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –
5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

30. Zmena uznesenia MsZ č. 152/2015 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Autotext, s. r. o. Snina a prenájom nehnuteľnosti pozemku parc. č. 3958/887 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 152/2015 zo dňa 15. 02. 2015. Text upraveného uznesenia znie takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 3958/887, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 726 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-23/2016, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 02. 2016 pod G1-38/2016 z pozemku parcelné číslo CKN 3958/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 36 172 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, ktorá požiadala o prenájom predmetnej parcely za účelom vybudovania parkoviska pred MŠ na Perečinskej ulici. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje na predmetnej parcele parkovisko, ktoré po vzájomnej dohode ostane vo vlastníctve mesta“;

s c h v a ľ u j e

- a) Prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 8 ods. 9 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 a § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku mesta pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 3958/887, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 726 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-23/2016, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 02. 2016 pod G1-38/2016 z pozemku parcelné číslo CKN 3958/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 36 172 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje na predmetnej parcele parkovisko, ktoré po vzájomnej dohode ostane vo vlastníctve mesta.

- b) Zmluvný prenájom nehnuteľnosti pozemku parc. č. 3958/887, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 726 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-23/2016, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 02. 2016 pod G1-38/2016 z pozemku parcelné číslo CKN 3958/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 36 172 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za nájomné vo výške 1,- € za prenajatý pozemok pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601 s podmienkou, že po zrealizovaní bude stavba – parkovisko na pozemku parc. č. CKN 3958/887 odpredané do vlastníctva Mesta Snina za 1,- €

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

31. Správa o plnení „Miestneho rozvojového a akčného plánu mesta Snina na roky 2005 – 2014“ za rok 2015

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** správu o plnení „Miestneho rozvojového a akčného plánu mesta Snina na roky 2005 – 2014“ za rok 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

32. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za rok 2015

Písomný materiál predložil a spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o činnosti Mestskej polície Snina za rok 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

33. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina a Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

34. Správa o činnosti ZpS – DPS za rok 2015

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti ZpS – DPS za rok 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2016

35. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 10/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie mestskej rady a voľba jej členov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a článkom 17 ods. 1 Štatútu mesta Snina **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 10/2015 zo dňa 27. 01. 2015 s tým, že všetky kompetencie mestskej rady upravené v príslušných Všeobecne záväzných nariadeniach mesta Snina prechádzajú na Mestské zastupiteľstvo v Snine.

Hlasovanie:**za:** Mgr. Ľubov Reháková – **1 členka rady****proti:** Anton Vass, Peter Vološin -**2 členovia rady****zdržal sa:** - JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž **2 členovia rady****Mestská rada prijala****uznesenie č. 35/2016****NEODPORÚČA****Znenie uznesenia MsR č. 35/2016:**Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015
2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 18. 02. 2016
3. VZN mesta Snina o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
4. Návrh prvej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2016
5. Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 na Ul. Palárikovej v Snine
6. Zmena uznesenia č. 451/2013 zo dňa 09. 07. 2013 – Investičný zámer Futbalové ihrisko s umelým povrchom - Snina
7. Futbalové ihrisko s umelým povrchom - Snina - záväzné stanovisko
8. Odmena hlavnému kontrolórovi pri príležitosti životného jubilea
9. Správa o optimalizácii a úspore finančných prostriedkov po vyradení ZŠ na Ul. 1. mája 12, Snina a jej súčasti zo siete škôl a školských zariadení
10. Predloženie žiadosti Mesta Snina o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Kukučínova – Snina“
11. Cenník biokúpaliska na LTS 2016
12. Prevádzková doba kúpaliska na LTS 2016
13. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 782/2010 zo dňa 24. 06. 2010 – Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina
14. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov
15. Schválenie Zmluvy o partnerskej spolupráci medzi Mestským kultúrnym a osvetovým strediskom Snina a Arborétom a Ústavom fyziografie v Bolestraszydziach, Poľsko
16. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku – Avia Furgon
17. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok pri starej lekární parc. č. 142/62
18. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve mesta na Komenského, prevod pozemkov parc. č. CKN 1121/479 a CKN 1121/480
19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba 1406 a zastavaný pozemok vo vlastníctve mesta na Pčolinskej ulici (T-18)
20. Žiadosť o zníženie sadzby za prenájom nebytových priestorov – Andrejčík Samuel, Snina
21. Žiadosť o zníženie odplaty za zriadenie vecného bremena – Mária Šoltisová a spol.
22. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemkov parc. č. CKN 4264/44 a CKN 4264/45
23. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 2238/4, k. ú. Snina
24. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/31, k. ú. Snina – Pavol Petruňak

25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2224/23 a CKN 2224/32 z dôvodu osobitného zreteľa – COOP Jednota Vranov nad Topľou, s. d.
26. Zmena uznesenia MsZ č. 413/2013 – zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5066/351 z dôvodu osobitného zreteľa – Michal Tarabčák
27. Zmena uznesenia MsZ č. 152/2015 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Autotext, s. r. o. Snina a prenájom nehnuteľnosti pozemku parc. č. 3958/887 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Snina
28. Správa o plnení „Miestneho rozvojového a akčného plánu mesta Snina na roky 2005 – 2014“ za rok 2015
29. Správa o činnosti Mestskej polície Snina za rok 2015
30. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II
31. Správa o činnosti ZpS – DPS za rok 2015

b) stiahnuť z rokovania MsZ dňa 25. 02. 2016 tento materiál:

1. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba s. č. 1406 postavená na pozemku parc. č. KN – C 7257/6 a pozemok parc. č. 7527/6 v k. ú. Snina

n e o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Zrušenie uznesenia MsZ v Snine č. 10/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie mestskej rady a voľba jej členov

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

2. Žiadosť o prehodnotenie nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Súkromnej materskej školy Vihorlatská o prehodnotenie nájomného za prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Peter Vološin – **2 členovia rady**

Mestská rada prijala

uznesenie č. 36/2016

3. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4028, byt č. 9, pre nájomcu: Mária Lieskovská, trvale bytom Snina, na dobu určitú - od 01. 03. 2016 do 28. 02. 2019.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 37/2016

4. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na mestský nájomný byt v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský nájomný byt č. 64 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603, Snina, postavený na pozemku parc. č. CKN 7522/3, k. ú. Snina, o výmere 676 m², zapísaný na LV č. 7817, k. ú. Snina, pre: Milan Joni, trvale bytom Snina a manželku Máriu Joniovú, rodenú Tokárovú, trvale bytom Snina, na dobu určitú - 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalších 6 mesiacov.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin –

5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2016

5. Rôzne

Ing. Marián Kníž – osvetlenie lávky pri gréckokatolíckom kostole,

- prepojiť osvetlenie, kanalizáciu, vodu, cestu (4 prevádzky),
- Partizánska ulica – obyvatelia chcú využívať asfaltové ihrisko na parkovanie,
- Kontajnerové stanovišťa sú oddelené uprostred rúrou – treba ju odrezat'.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 26. 02. 2016

Ing. Štefan Milovčík
primátor

JUDr. Ján Paľovčík
poverený zastupovaním prednostky MsÚ

Overovateľ: Mgr. Lubov Reháková

Zapisovateľka: Mgr. Eva Mihaliková