

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine, konaného dňa 07. 09. 2010

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
MUDr. Marek Andraščík
JUDr. Iveta Bžánová
Ing. Ján Čop
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Jozef Harmaňoš
MUDr. Jozef Homza
MVDr. Vladislav Juško
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Andrej Kulan
Mgr. Michal Lukša
Ing. Michal Miheli
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka
MUDr. Miroslav Suchý
Anton Vass

Ospravedlnení: Ing. Miroslav Balog
Ing. Štefan Nevoľník

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia
Ing. Lýdia Gičová, poverená vedením oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
Mgr. Metod Kamlár, poverený vedením MsP Snina
Štefan Čus, vedúci rekreačných a športových služieb
Anna Brečková, hovorkyňa
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu náhradníka za poslanca MsZ v Snine Ing. Michala Miheliho
3. Výjazdové zasadnutie
4. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
5. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010
7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine

8. Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina
9. Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
10. Štatút mesta Snina
11. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine
12. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010
13. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010
14. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie
15. Voľba poslanca za člena komisie pri MsZ
16. Schválenie spolufinancovania projektu „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“
17. Kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010
18. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete
19. Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnutel'ného majetku
20. Žiadosť o bezodplatný prenájom pozemku
21. Zmluva o nájme nebytových priestorov – ŽSR
22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009
23. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly
24. Sťažnosť obyvateľov Ul. študentskej č. 1466. sp. zn. DS/2010/17
25. Sťažnosť obyvateľov Ul. Hurbanovej, sp. zn. DS/2010/15
26. Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina
27. Návrh na odpredaj majetku mesta – kroje pre „Folklórny súbor Vihorlat“
28. Odpredaj bytu z vlastníctva mesta Snina
29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 621/10 so zriadením vecného bremena
30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428
31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/7
32. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1476/11
33. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/120
34. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – zámena pozemkov medzi mestom Snina a Františkom Mergom, PhDr. Tomášom Szilagyim a Ing. Jánom Mariničom
35. Rôzne
36. Interpelácia poslancov
37. Záver

K bodu 1) **Otvorenie**

Ing. Štefan Milovčík – otvoril štyridsiate zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti Nemocnica Snina, s. r. o. – MUDr. Lukáč, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, poverená riaditeľka Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – Mgr. Eva Mihaliková, riaditelia úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Konštatujem, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Keďže poslancovi PhDr. Danielovi

Andráškovi zanikol mandát poslanca MsZ z dôvodu nástupu na funkciu riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine, na dnešnom zasadnutí na jeho miesto nastúpi náhradník, Ing. Michal Miheli, ktorého týmto srdečne vítam na zasadnutí.

Prosím Ing. Vladislava Kočana, podpredsedu mestskej volebnej komisie, aby oboznámil prítomných o nástupe náhradníka Ing. Michala Miheliho za poslanca MsZ v Snine.

Ing. Vladislav Kočan – ako už spomenul pán primátor, poslancovi PhDr. Danielovi Andráškovi zanikol mandát poslanca MsZ z dôvodu nástupu na funkciu riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine. Na základe zápisnice mestskej volebnej komisie o výsledku volieb do mestského zastupiteľstva konaných v dňa 02. decembra 2006 a v nej uvedeného počtu hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov pre voľby do MsZ na základe týmto konštatujem, že na uprázdnený mandát poslanca PhDr. Daniela Andráška vo volebnom obvode č. 1 nastupuje za poslanca MsZ ako v poradí druhý náhradník Ing. Michal Miheli, ktorý získal 617 platných hlasov, ale nebol zvolený za poslanca.

Prosím Ing. Michala Miheliho, aby prečítal zákonom stanovený sľub poslanca mestského zastupiteľstva, ktorý potvrdí svojim podpisom.

Ing. Michal Miheli – prečítal zákonom predpísaný sľub a potvrdil ho svojim podpisom.

Schválenie programu:

Program dnešného rokovania ste obdržali v pozvánke spolu s materiálmi.

Navrhuje stiahnuť z rokovania materiál č. 29 z dôvodu, že žiadatelia nesúhlasia s navrhovanou sumou.

Ďalej navrhuje program doplniť o materiál č. 16A) Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009.

Ing. Jozef Savka – navrhuje, aby sa bod č. 3 presunul do bodu Rôzne. K bodu 16 – je prekvapený, že takýto materiál je predložený, pretože v novinách sa dočítal, že chýbajúca kanalizácia je v meste už dobudovaná. Preto bude žiadať podrobnejšie vysvetlenie.

Ing. Michal Miheli – tento materiál podrobne vysvetlí vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP. V Snine zatiaľ nemáme odkanalizované okrajové časti mesta – Ul. Jesenského, Ul. SNP. Prosí poslancov, aby k tomuto materiálu pristúpili veľmi zodpovedne, pretože do roku 2013 musí byť celé mesto odkanalizované. A čo sa týka bodu č. 3 – je to najdôležitejší bod tohto programu. Máme nachystanú celú réžiu, s každou stavbou nás oboznámi vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jozef Savka – stiahol si iba článok p. primátora z novín, kde je uvedené, že mesto má už okrajové časti mesta odkanalizované.

MUDr. Štefan Čopík – keby sme bod č. 3 presunuli na koniec rokovania, nemuseli by sme už stihnúť pracovný proces na týchto stavbách.

Hlasovanie za návrh Ing. Savku:

za: JUDr. Iveta Bžánová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **3 poslanci**

proti: MUDr. Marek Andraščík, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Anton Vass – **11 poslancov**

zdržal sa: MVDr. Vladislav Juško – **1 poslanec**

Hlasovanie za program so zmenami:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **2 poslanci**

Voľba návrhovej komisie:

Za členov návrhovej komisie určujem: Ing. Jána Harmaňoša
MVDr. Vladislava Juška
Michala Lukšu

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Ján Harmaňoš, Mgr. Michal Lukša – **2 poslanci**

Za overovateľov zápisnice určujem: MUDr. Jozefa Homzu
JUDr. Ivetu Bžánovú

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

Ing. Štefan Milovčík – pozval všetkých občanov mesta, aby sa zúčastnili Dňa mesta Snina, ktoré sa uskutoční dňa 12. 09. 2010 v RO Rybníky.

PhDr. Daniel Andráško – podal bližšie informácie k programu Dňa mesta Snina a taktiež pozval všetkých občanov mesta na toto podujatie.

2. Zloženie sľubu náhradníka za poslanca MsZ v Snine Ing. Michala Miheliho

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **konštatuje, že** náhradník za poslanca mestského zastupiteľstva za volebný obvod č. 1, Ing. Michal Miheli, zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Michal Miheli – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 799/2010

3. Výjazdové zasadnutie

Poslanci prešli všetky investičné akcie, ktoré v súčasnosti na území mesta prebiehajú.

4. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Ján Čop, zástupca primátora. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 800/2010

5. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

JUDr. Iveta Bžánová – žiada o bližšie vysvetliť mandátnu zmluvu č. 5/10/642, zmluvu o dielo uzatvorenú so zhotoviteľom Ing. Štefanom Senajom a príkazná zmluva uzatvorená s p. Džupkom. Nevie, kto je p. Džupka a myslí si, že ide o vec, ktorá dost' významným spôsobom môže vplývať na budúcnosť nášho mesta. Ak už bola finančná a ekonomická analýza vypracovaná, veľmi rada by do tejto analýzy nazrela.

Ing. Jana Rosičová – mandátna zmluva bola uzavretá s mandatárom ESIRA, s. r. o., Bratislava. Všetky podmienky novej výzvy treba dopracovať a preto bola táto zmluva uzatvorená a žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola podaná.

Ing. Štefan Milovčík – na dnešné rokovanie je predložený materiál týkajúci sa protipovodňových opatrení na vodných tokoch na území mesta Snina. Odporúča, aby sme podali projekt protipovodňových opatrení.

Ing. Jana Rosičová – podmienkou podania projektu bolo vypracovanie finančnej a ekonomickej analýzy. Ide o projekt, ktorý bude financovaný zo Švajčiarskych fondov a ide o vybudovanie chodníka popri Ciroche do RO Rybníky. Suma bola nižšia ako 1 600 €

JUDr. Iveta Bžánová – nikto nespochybňuje potrebu protipovodňových opatrení. Lenže predmetom zmluvy o dielo uzavretej s p. Senajom je realizácia stavebných prác na stavbe protipovodňových opatrení.

Ing. Lýdia Gičová – nie, nejde o stavebné práce, ale o projektovú dokumentáciu.

Ing. Pavol Marinič – ospravedlňuje sa, že to zle napísal.

Ing. Jozef Savka – chce sa opýtať na prvé dve zmluvy z poslednej strany. Prvú zmluvu p. kontrolór neodporučil podpísať. Chce bližšie vysvetlenie, čo v tom bolo a prečo nie. Druhá zmluva sa týka výstavby a prevádzkovania biotopu. Je to zahrnuté vo výstavbe rybníkov alebo či ide o samostatný projekt.

Ing. Lýdia Gičová – mandátna zmluva týkajúca sa výstavby rybníkov je zahrnutá v rozpočte mesta.

Ing. Jozef Savka – nie v rozpočte mesta, ale v projektovej dokumentácii.

Ing. Lýdia Gičová – v projektovej dokumentácii nie sú zahrnuté. Ak by sme to tam mali, nerobili by sme ďalšiu zmluvu.

Ing. Jana Rosičová – tá suma, ktorú máme v rozpočte, nám bude stačiť na výstavbu rybníkov. Čo sa týka projektu kanalizácie - každá výzva má iné podmienky a aj keď bol projekt spracovaný, musel byť vypracovaný znova. Tiež je to suma pod 1 600 €.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 07. 09. 2010.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 801/2010

6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Jozef Savka – chce poukázať na predošlé rozhodnutia, pretože nevenujeme dostatočnú pozornosť tomu, čo od koho kupujeme alebo čo komu predávame. Najväčšie nedoplatky voči mestu Snina má spoločnosť Jas Elmont a pritom sme tejto firme zaplatili za cestu 2,5 mil. Sk, ktorú sme odkupovali ako prístupovú cestu k novému cintorínu. Prečo tieto peniaze neboli započítané? – **úloha.**

- jedna firma, nechce menovať, vymáhala pre mesto pohľadávky vo výške 53 tis. € a v čase kontroly vymohla pre mesto 35 tis. €. Tejto spoločnosti sme vyplatili províziu vo výške 15 %, čo je cca 7 tis. €. S touto spoločnosťou ideme zmluvu ukončiť. Sú tam nejaké postihy, keď nespĺnila podmienky, ktoré boli v zmluve uzatvorené?

Ing. Jana Rosičová – spoločnosť dostala províziu za vymožené pohľadávky a keďže ďalšie pohľadávky už nie je možné vymôcť, pretože ide o osoby, ktoré nemajú žiaden majetok a nemajú peňažné prostriedky na účtoch, preto sme sa rozhodli zmluvu s touto spoločnosťou zrušiť.

JUDr. Iveta Bžánová – je dosť zvláštne, keď sa po dvoch rokoch skonštatuje, že spoločnosť nemôže ďalšie pohľadávky vymôcť, pretože sú nevyhnutelné. Vymohli akurát 35 tis. €, ktoré by určite vymohlo aj mesto. Myslí si, že do budúcnosti by sme takéto zmluvy uzatvárať nemali.

Ing. Jana Rosičová – táto spoločnosť vymohla 60 % pohľadávok.

Ing. Ján Čop – všetko je to o pohľade. Táto firma nám za rok vymohla viac ako milión Sk pohľadávok. Výška pohľadávok, ktoré vymáha mesto samo, znova stúpila. Takže si myslí, že to bola jedna z tých dobrých zmlúv. Čísla dokazujú, že svoju robotu si urobili a bola to naozaj dobrá zmluva.

Ing. Jozef Savka - ako je možná, že firma je dôslednejšia vo vymáhaní pohľadávok ako osoba na úrade, ktorá je zato zodpovedná?

Ing. Jana Rosičová - naši pracovníci robili všetko preto, aby pohľadávky vymáhali. Ľudia na naše upomienky nereagovali, reagovali až vtedy, keď to bolo postúpené inej spoločnosti na vymáhanie.

Ing. Jozef Savka – stačí otočiť na stranu 15 a zamyslíme sa nad tým, že komu sme čo predali a za aké peniaze a nevyužili sme možnosť vyrovnania pohľadávky s kúpnu cenou, za ktorú sme pozemok kupovali.

Ing. Jana Rosičová – nevie, či tá pohľadávka bola v čase, keď sa uzatvárala kúpna zmluva. Podľa nej tá pohľadávka v tom čase nebola. Musíme to preveriť.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 07. 09. 2010.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: –

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 802/2010

7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

JUDr. Iveta Bžánová – má návrh, aby sa pridelovanie bytov pre záujemcov uskutočnilo žrebovaním. Nechce dehonestovať prácu komisie, ale do výberu by sa mal dostať každý, kto splní podmienky v zmysle zákona a nášho VZN. Takýmto spôsobom sa byty pridelujú v mnohých iných mestách. Je to najtransparentnejší a najčistejší systém pridelovania bytov. Pridelovanie cez komisiu bude lobistický.

Ing. Štefan Milovčík – má možnosť prideliť 10 % bytov, to je 2 byty v tomto bytovom dome a tie pridelí lekárom, ktorých naša nemocnica veľmi potrebuje.

JUDr. Ján Paľovčík – zatiaľ sa nám vrátilo 52 žiadostí, ktoré spĺňajú všetky kritériá, ale termín na predloženie žiadosti je do 15. 09. 2010.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal návrh JUDr. Bžánovej na zmenu bodu č. 2 v doplnku.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **9 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza – **5 poslancov**

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu týkajúcu sa žiadostí o nájomné byty na Ul. 1. mája, **schvaľuje** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine. Text Doplnku č. 1 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za upravený písomný materiál:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Mgr. Ľubov Reháková – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 803/2010

8. Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Džomeková, útvár regionálneho rozvoja.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Miestnemu rozvojovému a akčnému plánu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass
– **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 804/2010

9. Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, útvár školstva.

Ing. Ján Harmaňoš – do bodu 4 doplniť aj predsedu školskej komisie.

Ing. Štefan Milovčík – súhlasí s týmto návrhom.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 1 k Organizačným pokynom pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass
– **14 poslancov**

proti: --
zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 805/2010

10. Štatút mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Štatút mesta Snina, **ruší** Štatút mesta Snina zo dňa 28. 01. 2010, schválený uznesením MsZ č. 707/2010.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --
zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 806/2010

11. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine, **ruší** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 28. 05. 2009, schválený uznesením MsZ č. 578/2009.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --
zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 807/2010

12. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia

JUDr. Iveta Bžánová – finančná komisia odporúča tento materiál schváliť.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2010.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 808/2010

13. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2010 takto:

| | | |
|---------------------|-----------------------|-----------|
| BEŽNÝ ROZPOČET | - zníženie príjmov o | 354 163 € |
| | - zvýšenie výdavkov o | 129 633 € |
| KAPITÁLOVÝ ROZPOČET | - zníženie príjmov o | 5 859 € |
| | - zníženie výdavkov o | 56 033 € |
| FINANČNÉ OPERÁCIE | - zvýšenie príjmov o | 243 816 € |
| | - zníženie výdavkov o | 180 000 € |

| Rozpočet po zmene bude: | Príjmy | Výdavky | Prebytok/Schodok |
|--------------------------------|--------------|--------------|------------------|
| BEŽNÝ ROZPOČET | 9 188 992 € | 9 364 085 € | - 175 093 € |
| KAPITÁLOVÝ ROZPOČET | 8 720 188 € | 13 136 652 € | -4 416 464 € |
| FINANČNÉ OPERÁCIE | 4 629 469 € | 37 912 € | +4 591 557 € |
| ROZPOČET CELKOM | 22 538 649 € | 22 538 649 € | 0 € |

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: --

zdržali sa: JUDr. Iveta Bžánová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **3 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 809/2010

14. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **určuje** 2 volebné obvody (podľa prílohy) a 18 poslancov do mestského zastupiteľstva na celé volebné obdobie takto:

- volebný obvod č. 1 – 12 poslancov,
- volebný obvod č. 2 - 6 poslancov,

ruší uznesenie MsZ č. 875/2006 zo dňa 29. 06. 2006.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 810/2010

15. Voľba poslanca za člena komisie pri MsZ

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **odvoláva** PhDr. Daniela Andráška z funkcie člena Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy pri MsZ v Snine z dôvodu zániku jeho poslaneckého mandátu, **volí** Ing. Michala Miheliho za člena Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy pri MsZ v Snine.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: –

zdržal sa: Ing. Michal Miheli – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 811/2010

16. Schválenie spolufinancovania projektu „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja a Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Štefan Milovčík – mesto má kanalizáciu na 83 % a ak sa nám podarí zrealizovať tento projekt, budeme patriť medzi mestá s najväčším % odkanalizovania.

Ing. Jana Rosičová – oprávnené a neoprávnené výdavky mesta vo výške **723 774,10 €** nám budú refundovať Východoslovenské vodárne a kanalizácie.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci OP ŽP takto:

Žiadateľ: Mesto Snina

Názov projektu: Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina,

Prioritná os 1 Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd,

Operačný cieľ: 1.2. Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ.

Výška celkových výdavkov na projekt: 4 333 431,10 €

Výška celkových oprávnených výdavkov: 3 799 638,95 €

Výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov: 189 981,95 €, čo predstavuje 5 %.

Spôsob spolufinancovania projektu bude z vlastných zdrojov – z rozpočtu mesta vo výške: **189 981,95 € oprávnených výdavkov a 533 792,15 € neoprávnených výdavkov, čo predstavuje spolu 723 774,10 €**

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 812/2010

16 A) Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

JUDr. Iveta Bžánová – nebolo to na začiatku MsZ predložené a nebolo to zahrnuté do programu. Je to v rozpore s rokovacím poriadkom.

Ing. Štefan Milovčík – pred schvaľovaním programu mal tento materiál na stole, nebol však rozdáný, ale do programu to navrhoval zahrnúť.

Ing. Ján Čop – je to v rozpore s rokovacím poriadkom?

Ing. Pavol Marinič – citoval zo starého rokovacieho poriadku § 3, ods. 10, ktorý je ešte v platnosti: „V odôvodnených prípadoch je možné so súhlasom primátora mesta dodatočne predložiť materiál, ktorý nebol zaradený ako bod programu na rokovanie mestského zastupiteľstva. materiál k tomuto bodu rokovania sa doručí poslancom najneskôr do začiatku rokovania mestského zastupiteľstva. O jeho zaradení do programu rokovania, na návrh primátora, rozhodne mestské zastupiteľstvo hlasovaním.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania a umýva si nad tým ruky.

JUDr. Iveta Bžánová – načo sme toto uznesenia schvaľovali, keď už máme viac výnimiek z tohto uznesenia ako jeho plnenie. Ide o veľký rozsah finančných prostriedkov. Koľko nás bude stáť verejné obstarávanie?

Ing. Jana Rosičová – presnú výšku teraz nevie povedať, ale výdavky budú patriť medzi oprávnené náklady. Nebude to však viac ako 1 600 €

Ing. Ján Čop – chce sa opýtať, či to nebude užšia súťaž.

Ing. Štefan Milovčík – bude prebiehať verejná súťaž a bude to normálna verejná súťaž, nie užšia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výnimku z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010, ukladacej časti, bod 4 na realizáciu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“. Verejné obstarávanie sa uskutoční elektronickou formou bez užšej súťaže.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 813/2010

17. Kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. Spracovala Alžbeta Gnipová.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolnú správu o priebehu separácie odpadu v meste Snina za 1. až 6. mesiac 2010, **ukladá**

1. Zabezpečiť splnenie limitov separovaných odpadov určených pre rok 2010 v zmysle zmluvy s Recyklačným fondom

T: v texte

Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.

2. Predložiť kontrolnú správu o separácii za rok 2010

T: 31. 03. 2011

Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 814/2010

18. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Jozef Savka – k tomuto materiálu mu chýba mapka. Aká by mala byť výška za zriadenie vecného bremena?

Ing. Lýdia Gičová – ide o bezplatné vecné bremeno. Ide o NN prípojku pre Dom pokojnej staroby. Napájame sa z trafostanice pri Dúbravskom potoku.

JUDr. Iveta Bžánová – tiež jej tu chýba mapa, kadiaľ by malo ísť vedenie prípojky. Uložením siete si znehodnotíme náš pozemok. V meste sa veľa pozemkov takto znehodnotilo.

Mgr. Ľubov Reháková – aký je zámer s parkom pred Družbou?

Ing. Lýdia Gičová – súčasťou projektu je iba budova Družby, takže park nebude oplotený.

Ing. Ján Čop – takéto zmluvy sme už schvaľovali a nebol pri nich žiadny problém. Bod, odkiaľ sa môžeme napojiť na elektrinu určujú elektrikári, aby sa čo najmenej znehodnotili pozemku. Určuje to projektant, ktorý je odborník v týchto veciach. Bezodplatné vecné bremeno zriadiť ujdeme preto, aby sme nemuseli túto prípojku platiť z vlastného rozpočtu.

MUDr. Štefan Čopík – nevieme to posúdiť, pretože nemáme mapku, to je všetko.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje tento materiál preložiť na záver a dovtedy sa poslancom rozdá mapka.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbu Dom pokojnej staroby – Snina – objekt Rozšírenie NN siete v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Ul. mlynská 31, 042 91 Košice. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Mgr. Ľubov Reháková - **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 815/2010

19. Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnutel'ného majetku

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčik, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 13/Pr./2010 o nájme hnutel'ného majetku uzavretej medzi Mestom Snina a Verejnoprospešnými službami Snina, s. r. o. Text Dodatku č. 2 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 816/2010

20. Žiadosť o bezodplatný prenájom pozemku

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčik, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 € za nájom pozemku 10x10 metrov na parcele č. 2457/1 (situácia podľa katastrálnej mapy tvorí prílohu uznesenia) pre MTC Snina, 1. mája 2056/8, 069 01 Snina od 08. 09. 2010 na dobu neurčitú za účelom uskladňovania antuky.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 817/2010

21. Zmluva o nájme nebytových priestorov – ŽSR

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1 € za nájom a služby spojené s prenájomom nebytového priestoru – železničná stanica predmestie Snina, pre Železnice Slovenskej republiky. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: JUDr. Iveta Bžánová – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 818/2010

Ing. Pavol Marinič – navrhuje so železnicou jednať o odpredaji železničnej stanice predmestie Snina – **úloha.**

22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

JUDr. Ján Paľovčík – podal bližšie informácie k predloženému materiálu. Kupujúci neuhradil kúpnu cenu, uhradil iba jednu splátku. O túto budovu majú záujem ďalší dvaja zájemcovia.

JUDr. Iveta Bžánová – za tie roky bola budova určite znehodnotená a stratila na hodnote. Ako to budeme riešiť? Uplatníme si nejakú škodu?

JUDr. Ján Paľovčík – Občianske združenie Slovenský Fajnball túto budovu nikdy neprebralo. Chceli zníženie ceny, pretože bola budova v inom stave ako pri ohliadke. Pri ďalšom odpredaji musíme mať v zmysle zákona spracovaný nový znalecký posudok.

JUDr. Iveta Bžánová – treba uplatniť sankčné poplatky, pretože združenie sa prihlásilo do súťaže, bolo oboznámené so stavom budovy. Došlo k pochybeniu, pretože pri súťažiach nie je možné dohadovať splátkový kalendár, pretože to mení podmienky pre všetkých účastníkov. Mesto nemohlo dlhú dobu nakladať so svojim majetkom a došlo aj k amortizácii a poškodeniu budovy – **úloha.**

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** s účinnosťou od 07. 09. 2010 uznesenie MsZ č. 550/2009 zo dňa 26. 03. 2009, ktorým schválil zmluvný predaj nehnuteľnosti – stavby, budova výmenníkovej stanice FGH na ulici Pčolinskej, súpisné číslo 625, postavenej na parcele č. 2188/19 pre Občianske združenie Slovenský Fajnbll, **ukladá** mestskému úradu vyhlásiť na citovanú nehnuteľnosť verejnú súťaž v zmysle platných VZN mesta Snina.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Michal Miheli – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 819/2010

23. Žiadosti o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) Nájomné vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 08. 09. 2010 do 30. 06. 2011 v rozsahu 3x týždenne po dve hodiny pre Mestský volejbalový klub Snina za účelom tréningového procesu kategórie mladšie žiačky v sezóne 2010 - 2011.
- b) Nájomné vo výške 1 € za nájom mestskej športovej haly od 08. 09. 2010 do 30. 06. 2011 v rozsahu pondelok až piatok po jednej hodine pre Centrum voľného času v Snine za účelom vykonávania pohybovej činnosti detí predprimárneho, primárneho a nižšieho sekundárneho vzdelávania a výchovy, v súlade s projektom CVC zdravého životného štýlu „Športuj - nedroguj“.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 820/2010

24. Sťažnosť obyvateľov Ul. študentskej č. 1466, sp. zn. DS/2010/17

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Štefan Milovčík – nie je to problém len nášho mesta, je to problém celoeurópsky.

JUDr. Iveta Bžánová – prečo má nízkoprahové centrum pracovnú dobu ako má úrad, prečo nefunguje popoludní? Je to maličkosť, ale určite by to malo zmysel, keby pracovali popoludní, keď sú rómske deti doma. Prečo na tomto sídlisku stále nie je polícia?

Ing. Štefan Milovčík – to nie je problém tohto sídliska.

Mgr. Metod Kamlár – čo sa týka polície na sídl. I. – vysunuté pracovisko tam je – je to jedna miestnosť. Snaží sa počas zmien vysielat' hliadky na sídl. I, ale dvaja policajti nemôžu obsiahnuť celú oblasť a riešiť toľko problémov, koľko tam je. Pokiaľ robia priestupky malé deti, policajti neurobí nič.

Mgr. Ľubov Reháková – nepostačuje, že to iba berieme na vedomie. Má dva návrhy – tento problém nemôžeme riešiť bez Rómov, bolo by vhodné zriadiť občianske hliadky z radov Rómov – to je jeden návrh. Druhý návrh – študentov končiacich štúdium sociálnej práce – komunitná práca je práce v rómskej komunite – treba prijať pracovníkov, ktorí by v tejto komunite pracovali.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje doplniť návrhy Mgr. Rehákovej do ukladacej časti uznesenia.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** sťažnosť obyvateľov Ulice študentskej č. 1466 zo dňa 12. 08. 2010, sp. zn. DS/2010/17, **ukladá** MsÚ rozpracovať návrhy poslankyne Mgr. Ľubov Rehákovej.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 821/2010

25. Sťažnosť obyvateľov Ul. Hurbanovej, sp. zn. DS/2010/15

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Ján Čop – Slovenský vodohospodársky podnik by mal spravovať všetky toky v meste tak, aby nedochádzalo k povodňiam, pretože vodné toky patria do ich správy. Petícia mala byť teda adresovaná tejto spoločnosti.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** sťažnosť obyvateľov Ulice Hurbanovej zo dňa 21. 07. 2010, sp. zn. DS/2010/15.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 822/2010

26. Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **súhlasí** s podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 Ochrana pred povodňami, Operačný cieľ 2.1 Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami na realizáciu projektu „Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina“.

Mesto zadá projektantovi zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby až po vyhlásení výzvy podľa jej konkrétnych podmienok; ak to bude možné, v rámci projektu bude mesto riešiť aj odvodnenie územia v lokalite na Ul. J. Bottu a v lokalite novej časti starého cintorína.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 823/2010

27. Návrh na odpredaj majetku mesta – kroje pre „Folklórny súbor Vihorlat“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

PhDr. Daniel Andráško – časť krojov užíva Folklórny súbor Vihorlat, vždy tie kroje patrili tomuto súboru. Kroje do správy mesta prešli delimitáciou. V súčasnosti vzniká potreba veľkých investícií do obnovy týchto krojov. Mesto si však do zmluvy dá predkupné právo na odkúpenie týchto krojov v prípade, že by ich tento súbor chcel odpredať.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj neupotrebitel'ného DHM mesta – krojov pre FS Vihorlat podľa inventúrneho zoznamu zo dňa 27. 08. 2010 za cenu 1 000 € s predkupným právom pre mesto Snina.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 824/2010

28. Odpredaj bytu z vlastníctva mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj bytu č. 29 na 4. poschodí, vchod 3 v bytovom dome s. č. 2652 na Komenského ulici, postaveného na pozemku parc. č. CKN 1121/172 a zapísaného na LV č. 5140, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 73/3375 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 73/3375 k pozemku parcelné číslo CKN 1121/172 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 739 m², zapísaného na LV č. 5140, k. ú., za cenu **1 285,19 €** pre Juraja Sejnu, nar., r. č. a Máriu Sejnóvú, rod. Berezňaninová, nar., r. č., obaja bytom Snina, Komenského 2652/2, do ich bezpodielového spoluvlastníctva s tým, že kupujúci uhradí 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s § 12 ods. 6 písm. a) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1- 3, a § 2 a § 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov č. 1-2 v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s § 4 ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1- 2 a § 17 a § 18 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**
proti: --
zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 825/2010

29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 621/10 so zriadením vecného bremena

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 1121/428 – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 57 m², vytvoreného geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, č. GP-37002341-15/2010 overeného pod G1-160/2010 dňa 08. 06. 2010 z pozemku parc. č. CKN 1121/168, zapísaného na LV č. 3200, kat. úz. Snina, za cenu **1020 €** (tisícdvadsať Eur), stanovenú znaleckým posudkom č. 60/2010 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu 2492/46, zo dňa 27. 07. 2010 pre Štefana Alušíka, rod. Alušík, r. č., trvale bytom Komenského 811, 069 01 Snina, na výstavbu garáže s podmienkou úhrady 66 € za návrh na vklad vlastníckeho práva, 150,50 € za vyhotovenie GP a 78,28 € za znalecký posudok.

Prevod je v súlade s § 10 a § 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov 1 až 3. Cena je v súlade s § 9 ods. 6 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku 1 a 2.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Lubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 826/2010

31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/7

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- A) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre prevod pozemku parc. č. CKN 7051/7 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 157 m², ktorý spočíva v tom, že tento pozemok je priľahlý k pozemkom žiadateľov, samostatne nevyužitelný a bude slúžiť ako dvor a prístupová cesta k novopostavenému rodinnému domu (§ 8 ods. 5 posledná veta)
- B) zmluvný prevod nehnuteľnosti v kat. úz. Snina - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 7051/7 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 157 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 37002341 – 47/2010, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného pod G1 – 106/2010 dňa 06. 05. 2010, z pozemku parcelné číslo EKN 6007, zapísaného na LV č. 8216, kat. úz. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, IČO 00323560, DIČ 2020794666, za cenu 151,69 € (stopäťdesiatjeden eur a šesťdesiatdeväť centov) stanovenú podľa § 8 ods. 5 písm. b) a c) VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2, do bezpodielového spoluvlastníctva Vasiľa Sentelika, rod. Sentelika, r. č., trvale bytom Snina, Komenského 2651/1 a manželky Andrey Sentelikovej, rod. Hasičovej, r. č., trvale bytom Snina, Komenského 2651/1, s tým, že kupujúci uhradia 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, 150,50 € za vyhotovenie geometrického plánu a 78,28 € za vyhotovenie znaleckého posudku.

Prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 písm. b), § 12 ods. 6 písm. b) a e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 (úplné znenie).

Cena je v súlade s ustanovením § 8 ods. 5 písm. b) a c) VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1 a 2. V zmysle poslednej vety § 8 ods. 5 VZN č. 95/2008 ceny podľa písm. a) až f) platia iba v prípadoch, ak ide o príľahlý pozemok k pozemku žiadateľa, samostatne nevyužitelný a ktorý bude slúžiť na užívanie stavby resp. príľahlého pozemku, čo sa hodnotí ako prípad osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Lubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 827/2010

32. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1476/11

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

JUDr. Iveta Bžánová – prečo tu nie je znalecký posudok?

JUDr. Michal Harakaľ – znalecký posudok si dala robiť žiadateľka.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 1476/11 - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 62 m², vyhotovenej geometrickým plánom č. 37002341-86/2008, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného pod G1-1/09, z pozemku parcelné číslo CKN 1476/3, zapísaného na LV č. 3200, kat. úz. Snina, vo vlastníctve mesta za cenu 3087,60 € (49,80 €/m²) pre Ing. Eleny Lytvynenkovic, rod. Korkobcovú, r. č., bytom Snina, Dobrianskeho 1535, s tým, že kupujúca uhradí 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a 147 € za vyhotovenie geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 10 a 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov 1 až 3. Cena je v súlade s § 7 ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov 1 a 2.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Lubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 828/2010

33. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/120

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

MUDr. Štefan Čopík – keďže o konflikt záujmov, hlasovania sa nezúčastní.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina - odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 237 m², vytvoreného z parciel zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, GP č. 37002341-4/2009 zo dňa 16. 02. 2009 vyhotoviteľa Ing. Fencáka Jozefa, F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, 067 82, IČO: 37002341 pre Lesopoľnohospodársku urbársku spoločnosť – pozemkové spoločenstvo so sídlom v Snine, zastúpené Ladislavom Kovaľom, predsedom LPUS, r. č., bytom Snina, Rastislavova 1138/30, 069 01 Snina, a MUDr. Štefanom Čopíkom, r. č....., bytom Letná č. 2385/1, 069 01 Snina, členom výboru, IČO: 319 435 60, pre účely prístupovej cesty k pozemku parc. č. CKN 5714/1 za cenu **1 870,00 € t. j. 7,89 €/m²**, stanovenú znaleckým posudkom č. 78/2010 zo dňa 27. 08. 2010 znalca Ing. Mariána Výchonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, s podmienkou úhrady 2 x 66,40 € za vyhotovenie znaleckých posudkov, 147,71 € za vyhotovenie geometrického plánu a 2 x 66 € za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a zriadenie práva vecného bremena - práva strpieť prechod a prejazd cez pozemok parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 237 m² vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech oprávneného z vecného bremena a tretích osôb a subjektov a predkupné právo pre Mesto Snina v prípade, ak by kupujúci chcel pozemok parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 237 m² previesť na ďalšie subjekty.

Zmluvný prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 6 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, nakoľko ide o zriadenie prístupovej cesty k pozemku vo vlastníctve LPUS - PS Snina, čo je dôvod osobitného zreteľa.

Cena je v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 829/2010

34. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – zámena pozemkov medzi mestom Snina a Františkom Mergom, PhDr. Tomášom Szilagyim a Ing. Jánom Mariničom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakal', vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

A) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 12 ods. 6 písm. e) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 až 3 a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pri zámene pozemkov uvedenej v bode B tohto návrhu, ktorý spočíva v plnení záväzkov zo zámennej zmluvy č. 17 zo dňa 17. 04. 2009, uvedených v čl. IV ods. 4 tejto zmluvy, schválenej uznesením mestského zastupiteľstva č. 484/2008 zo dňa 04. 12. 2008;

B) zmluvný prevod nehnuteľností – zámenu pozemkov parcelné číslo CKN 37/242 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 46 m² a pozemkov parcelné číslo CKN 37/251 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 895 m² a CKN 37/254 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m², vytvorených GP 37002341 – 113/2010, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, IČO 37002341, overeného pod G1 – 215/2010 dňa 12. 08. 2010, z pozemkov CKN 37/131 a 37/1 zapísaných na LV č. 3200 kat. úz. Snina vo vlastníctve mesta Snina, za pozemky parcelné číslo CKN 37/253 – ostatné plochy, o výmere 426 m², CKN 37/255 – ostatné plochy, o výmere 200 m² a KN-C 37/252 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 337 m², vytvorených geometrickým plánom č. GP 37002341 – 113/2010, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F – GEODET, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, IČO: 37002341, overeného pod G1 – 215/2010 dňa 12. 08. 2010, z pozemkov parcelné číslo CKN 37/133 a 37/135, zapísaných na LV č. 6301, kat. úz. Snina, vo vlastníctve:

- Ing. Marinič Ján, rod. Marinič, trvale bytom Snina, Dukelských hrdinov 2200/15, v podiele 1/3 pod B4
- PhDr. Szilagyí Tomáš, rod. Szilagyí, trvale bytom Snina, Mierová 1867/26, v podiele 1/3 pod B3
- Merga František, rod. Merga, trvale bytom Snina, Hámorská 401/13, v podiele 1/3 pod B1

bez finančného vyrovnania.

Mesto Snina pozemok parc. č. CKN 37/251, k. ú. Snina predáva s výhradou, že kupujúci v prípade, ak by ju chcel predať alebo inak scudziť, mu ju ponúkne na predaj v zmysle § 602 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, za tú istú cenu (predkupné právo).

František Merga, Ing. Ján Marinič, PhDr. Tomáš Szilagyí sa zaväzujú, že parcela CKN 37/251 bude naďalej slúžiť ako parkovisko so zmluvnou pokutou 20 000 € pri nedodržaní tejto podmienky.

Návrh pod bodom A) – prípad hodný osobitného zreteľa – musí byť schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov mestského zastupiteľstva.

Celková výmera pozemkov, ktoré sú predmetom zámeny na oboch stranách činí 963 m² a ich hodnota je stanovená znaleckým posudkom č. 70/2010 zo dňa 16. 08. 2010 znalca Ing. Mariána Výchonského v sume 47 200 € (štyridsaťsedemtisícdeväťsto Eur).

Zámena je v súlade s ustanovením § 12 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov 1 až 3.

Cena predmetu zámeny je v súlade s § 6 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov 1 a 2.

Hlasovanie:

za: Mgr. Ľubov Reháková – **1 poslanec**

proti:

zdržali sa: MUDr. Marek Andraščík, JUDr. Iveta Bžánová, Ing. Ján Čop, MUDr. Štefan Čopík, Pavol Diňa, Ing. Ján Harmaňoš, MUDr. Jozef Homza, MVDr. Vladislav Juško, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Michal Miheli, Anton Vass – **11 poslancov**

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

Ing. Štefan Milovčík – keďže sa jedná o veľmi dôležitý bod, prosí, aby v priebehu budúceho týždňa oboznámili s týmto stavom žiadateľov a rokovalo sa s nimi o ďalšom návrhu, ktorý by bol prechodný – **úloha.**

35. Rôzne

Ing. Štefan Milovčík – posledné zasadnutie MsZ bude niekedy začiatkom novembra, na ktorom sa bude schvaľovať rozpočet na budúci rok. Poďakoval poslancom za ich prácu.

36. Interpelácia poslancov

Zo strany poslancov neboli prednesené žiadne pripomienky.

37. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová
prednostka

Overovatelia: JUDr. Iveta Bžánová

MUDr. Jozef Homza

Zapísala: Monika Dunajová
Snina 10. 09. 2010