

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 29. 2. 2012

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 29. 2. 2012 o 15<sup>30</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušíková Monika, tajomníčka Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. **Žiadosť o vyriešenie nevyriešeného sporu – návrh na prejednanie žiadosti v komisii.**
2. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Helena Dická, Jesenského 2372/172, 069 01 Snina.**
3. **Návrh mesta Snina na opravy, údržby a investície do budov ZŠ, MŠ a športovej haly.**
4. **MO Únie žien Slovenska v Snine – žiadosť o odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov.**
5. **Žiadosť o odkúpenie parcely č. C KN 1006/6 – Dunaj František, Dunajová Mária, Daľkovská 2181/63, 069 01 Snina.**
6. **Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec. Na rokovanie komisie finančnej sa dostavila aj p. Zuščáková, ktorej žiadosť bola predložená komisii na prerokovanie v bode 1. Po oboznámení sa s programom rokovania a organizačnými záležitosťami prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

### **K bodu 1. Žiadosť o vyriešenie nevyriešeného sporu – návrh na prejednanie žiadosti v komisii**

V úvode diskusie k prejednávanej žiadosti JUDr. Paľovčík informoval prítomných o právnej stránke celého sporu. K prerokovaniu žiadosti bola prizvaná aj p. Zuščáková, ktorá sa dostavila v prítomnosti svojho vnuka. O zákonných možnostiach vyriešiť predmetný spor sa diskutovalo.

Komisia finančná sa oboznámila so žiadosťou p. Zuščákovej o vyriešenie nevyriešeného sporu, ktorý trvá od roku 1993 ohľadom vrátenia záhrady p. č. 205, ktorá je súčasťou parcely č. C KN 1121/1, zap. Na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, ktorá bola vyvlastnená na výstavbu sídliska Komenského, konštatovala, že nie je v kompetencii mesta tento spor riešiť a doporučila p. Zuščákovej alternatívne riešenie, ku ktorému sa má v najbližšej dobe vyjadriť.

**K bodu 2. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Helena Dická, Jesenského 2372/172, 069 01 Snina**

Nakoľko, ako JUDr. Paľovčík informoval prítomných, do termínu rokovania komisie neboli OPSMaS predložené ani stanovisko Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy Mestského zastupiteľstva v Snine ani doklady, k predloženiu ktorých bola p. Dická vyzvaná, komisia finančná sa žiadosťou p. Dickej bude zaoberať na svojom ďalšom rokovaní, na ktoré budú žiadané stanoviská doložené.

**K bodu 3. Návrh mesta Snina na opravy, údržby a investície do budov ZŠ, MŠ a športovej haly**

V tomto bode bol na prerokovanie v komisii predložený jednak Návrh mesta Snina na opravy, údržby a investície do budov ZŠ, MŠ a športovej haly, spracovaný na základe obhliadky jednotlivých zariadení poslancami MsZ a zástupcami mesta, ako aj celkové požiadavky zaslané riaditeľmi jednotlivých zariadení.

Ing. Kapraľ vyjadril názor, že je predčasné zaoberať sa otázkami investovania do údržby a opráv školských zariadení, pokiaľ nie je istá ich existencia a využitie v blízkej budúcnosti, aby sa predišlo investíciám do zariadení, ktoré prirodzene zaniknú. Navrhol riešiť iba havarijný stav, s ostatnou údržbou a opravami navrhuje počkať.

Ing. Regec sa stotožňuje s týmto stanoviskom, nakoľko sa s týmto problémom stretáva aj na VÚC. Rovnako navrhuje riešiť havarijný stav, avšak podľa jeho názoru väčšina požiadaviek v havarijnom stave nie je.

Ing. Matis v diskusii navrhol ponúknuť areál ZŠ Budovateľská Krajskému školskému úradu na presťahovanie Špeciálnej školy do jej priestorov, čím by následne došlo k uvoľneniu bytových jednotiek na Ulici Komenského, kde táto škola v súčasnosti sídli.

Komisia žiada úrad predložiť materiál, týkajúci sa len havarijného stavu . Naceniť reálne náklady na odstránenie havarijného stavu odbornou osobou v oblasti naceňovania stavebných prác a nepredkladať nekompetentné odhady riaditeľov škôl. Komisia žiada úrad v nadväznosti na analýzu školstva, zaujať stanovisko, ktoré školy stlmiť a ktorým sa následne bude zaoberať.

**K bodu 4. MO Únie žien Slovenska v Snine – žiadosť o odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov**

Komisia finančná doporučuje žiadosti MO Únie žien Slovenska vyhovieť, a to formou uplatnenia si žiadosti o dotáciu.

**K bodu 5. Žiadosť o odkúpenie parcely č. C KN 1006/6 – Dunaj František, Dunajová Mária, Daľkovská 2181/63, 069 01 Snina**

O predloženej žiadosti a stanovisku OPSMaS informoval prítomných JUDr. Paľovčík.

Ing. Matis upozornil na skutočnosť, že tam chýba chodník.

Komisia žiada o odborné stanovisko Komisiu výstavby, životného prostredia a územného plánovania a Komisiu ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy Mestského zastupiteľstva v Snine v otázkach, či sa v územnom pláne uvažuje s výstavbou chodníka cez predmetnú parcelu a či sa pripravuje majetkoprávne vysporiadanie v celej lokalite.

**K bodu 6. Iné**

Nakoľko členovia komisie v tomto bode nevyjadrili žiadne otázky, pripomienky alebo návrhy, v závere Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Podpredseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 29. 2. 2012