

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy**  
**konaného dňa 13. 03. 2013**

**Prítomní:** Ing. Jozef Savka, predseda komisie  
Mgr. Jaroslav Koco, podpredseda komisie  
Andrej Dunaj  
Michal Paľovčík  
Ing. Jaroslav Petrišin  
Ing. Michal Roman

**Ospravedlnený:** Jozef Vozár

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci odd. právneho, správy majetku a služieb  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina

**Program:**

1. Prejednanie žiadosti – Spoločenstvo vlastníkov bytového domu na Ul. 1. mája 2058/10
2. Prejednanie žiadosti – EXPRES Michaela Pančíková
3. Prejednanie žiadosti – PLASTRODUKT, s. r. o., Snina
4. Prejednanie žiadosti – Dušan Antolik
5. Prejednanie žiadosti – Jozef Zuščák
6. Prejednanie žiadosti – Ing. Stanislav Gramata, PhD - Proving
7. Prejednanie žiadosti – Miroslav Magura
8. Prejednanie žiadosti – Jaroslav Hricík
9. Prejednanie žiadosti – Tomáš Dunaj
10. Prejednanie žiadosti – Blac Sun, s. r. o., Snina
11. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
12. VZN mesta Snina č. .../2013 o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina
13. Prejednanie žiadosti – Michal Kapraľ
14. Rôzne

**1. Prejednanie žiadosti – Spoločenstvo vlastníkov bytového domu na Ul. 1. mája 2058/10**

Spoločenstvo vlastníkov bytového domu na Ul. 1. mája 2058/10, Snina žiada o posunutie dopravnej značky vyznačujúcej jednosmernú premávku.

Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie neodporúča žiadosti vyhovieť, v prípade posunutia dopravnej značky označujúcej začiatok jednosmernej premávky niekoľko metrov ďalej ako je začiatok ulice uvedie do omylu iných vodičov, ktorí v danej lokalite nebývajú a po prejdení cca 100 m zistia, že sú v jednosmernej ulici.

**Stanovisko komisie:**

Komisia neodporúča žiadosti spoločenstva vlastníkov bytového domu na Ul. 1. mája 2058/10, Snina vyhovieť vzhľadom k tomu, že posunutie dopravnej značky vyznačujúcej začiatok jednosmernej premávky by viedlo k dopravným kolíziám.

## **2. Prejednanie žiadosti – EXPRES Michaela Pančíková**

EXPRES Michaela Pančíková žiada o vyznačenie parkovacieho miesta pred prevádzkou pizzerie Expres z dôvodu obmedzeného miesta na parkovanie, čím dochádza k častým pokutám.

Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie neodporúča žiadosti vyhovieť.

**JUDr. Ján Paľovčík** – pri pizzerii nie je možné vyhradiť parkovacie miesto a výnimku zo zákazu stáťia nemôžeme dať.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia neodporúča vyhovieť žiadosti Michaely Pančíkovej o vyznačenie parkovacieho miesta pred prevádzkou pizzerie Expres na Ul. 1. Mája. Na tejto ulici je zriadená jednosmerná premávka a taktiež sú po ľavej strane vyznačené parkovacie miesta, ktoré sú počas dňa poloprázdne, takže je kde osobné motorové vozidlo na krátky čas zaparkovať.

## **3. Prejednanie žiadosti – PLASTRODUKT, s. r. o., Snina**

PLASTPRODUKT, s. r. o., Snina žiada o umiestnenie zvislého značenia zákaz parkovania pre bránou firmy na Ul. Komenského pri reštaurácii Eskada.

Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie neodporúča žiadosti vyhovieť, vo všeobecnosti platí, že je zákaz parkovania pri vjazdoch a výjazdoch z dvora a pod., na druhej strane je výjazd žiadateľa do úrovne križovatky.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia neodporúča vyhovieť žiadosti spoločnosti PLASTPRODUKT, s. r. o., Snina ohľadom umiestnenia zvislého značenia zákazu parkovania pred bránou firmy na Ul. Komenského z dôvodu, že výjazd z firmy žiadateľa je rovno do úrovne križovatky. Komisia odporúča žiadateľovi, aby si na bránu vyvesil ceduľu „Neparkovať“.

## **4. Prejednanie žiadosti – Dušan Antolik**

**Dušan Antolik, Študentská, Snina** požiadal listom zo dňa 18. 02. 2013 o pridelenie pozemku na výstavbu garáže spojenú s tvorivou dielňou. Ako ľudový rezbár reprezentuje mesto Snina nielen v blízkom okolí, ale aj v zahraničí a na svoju činnosť a jej rozširovanie potrebuje náležité priestory a z tohto dôvodu žiada o pridelenie pozemku na výstavbu garáže a tvorivej dielne. Sondoval v lokalite sídl. I a II, kde hľadal vhodné miesta. (Vid' prílohy.) Najvhodnejší pozemok pre jeho činnosť je podľa neho časť parcely č. CKN 5078/1, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina (náčrtok č. 1).

**JUDr. Ján Paľovčík** - žiadateľ predložil už v roku 2011 podobnú žiadosť, kde žiadal pridelenie časti parcely CKN 5078/1 na výstavbu dielne, ale na inom mieste ako v súčasnosti. Tejto jeho žiadosti nebolo vyhovené. Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s prevodom časti parcely CKN 5078/1 priamym predajom v zmysle platných predpisov, v lokalite vyznačenej na situačnom náčrtku č. 1, vo výmere potrebnej na výstavbu garáže s dielňou, ktorú žiadateľ doplní. Neodporúča však prideliť pozemok bezodplatne, nakoľko sa v žiadosti neuvádza prevod ani kúpa, ale „pridelenie pozemku“.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia neodporúča vyhovieť žiadosti Dušana Antolika o pridelenie pozemku - časť parcely č. CKN 5078/1, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina na výstavbu garáže s dielňou. Komisia odporúča na predmetný pozemok uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o dlhodobom prenájme.

## **5. Prejednanie žiadosti – Jozef Zuščák**

Jozef Zuščák, kpt. Nálepku, Snina požiadal o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 2595/116 vo výmere 153 m<sup>2</sup>, ktorý v súčasnosti užíva a tento pozemok je prilahlý k jeho pozemku parc. č. CKN 2595/134. Ďalej žiada o odkúpenie parcely č. CKN 2595/7, trvalé trávnaté porasty o výmere 1 090 m<sup>2</sup>. Je to strmý svah smerom k rieke Cirocha, ktorý mesto kvôli neprístupnému terénu neudržiava.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb nemá výhrady voči odpredaju predmetných pozemkov a odporúča priamy predaj za cenu všeobecnej hodnoty, s podmienkou využitia daných parciel za účelom odstavných plôch, alebo zelene, nakoľko žiadateľ nedoložil účel využitia.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. CKN 2595/116 vo výmere 153 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. CKN 2595/7, trvalé trávnaté porasty, o výmere 1 090 m<sup>2</sup> pre Jozefa Zuščáka, kpt. Nálepku, Snina.

## **6. Prejednanie žiadosti – Ing. Stanislav Gramata, PhD. – Proving**

Ing. Stanislav Gramata, PhD. – Proving, Pálenčiarska, Snina požiadal na základe ohlásenia drobnej stavby o vydanie stanoviska k umiestneniu a realizácii elektrickej prípojky na pozemkoch parc. č. CKN 2474/1 a CKN 2567/1 vo vlastníctve mesta podľa priloženého projekčného návrhu a mapy.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s realizáciou a umiestnením predmetnej prípojky v zmysle platných predpisov, teda s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu inžinierskych sietí (elektrickej prípojky) na pozemkoch mesta podľa žiadosti.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s realizáciou a umiestnením elektrickej prípojky na pozemkoch parc. č. CKN 2474/1 a CKN 2567/1 vo vlastníctve mesta pre Ing. Stanislava Gramatu, PhD. – Proving.

## **7. Prejednanie žiadosti – Miroslav Magura**

Miroslav Magura, Komenského, Snina požiadal o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/210 vo výmere 33,2 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve mesta Snina. Žiadateľ tam vlastní predajňu – stánok potravín, ktorý je postavený na predmetnej parcele. Danú časť pozemku chce odkúpiť z dôvodu rekonštrukcie daného objektu.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb nesúhlasí s odpredajom predmetnej časti parcely č. CKN 1121/210 vo výmere 33,2 m<sup>2</sup>, nakoľko má žiadateľ, resp. jeho manželka uzatvorenú nájomnú zmluvu na zastavanú plochu pod stánkom vo výmere 53 m<sup>2</sup>, oddelenie odporúča na časť pozemku parc. č. CKN 1121/210 vo výmere 33,2 m<sup>2</sup> uzatvoriť nájomnú zmluvu, keďže ju bude užívať pri rekonštrukcii stánku.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí so stanoviskom oddelenia právneho, správy majetku a služieb, t. j. odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu na časť pozemku parc. č. CKN 1121/210 vo výmere 33,2 m<sup>2</sup> a to z dôvodu, že aj zvyšnú časť pozemku vo výmere 53 m<sup>2</sup>, na ktorom je postavený obchodno-predajný stánok, má manželka žiadateľa iba v nájme.

## **8. Prejednanie žiadosti – Jaroslav Hricík**

Žiadateľ – Jaroslav Hricík, Palárikova, Snina, požiadal na základe porealizačného zamerania stavby – garáže na parcele č. CKN 2238/13, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina a Rozhodnutia Správy katastra Snina č. X – 8/2013/Zu zo dňa 11. 02. 2013, o dokúpenie časti parc. č. CKN 2238/13 o výmere 5 m<sup>2</sup>. Na predmetnej parcele si žiadateľ postavil garáž a pri porealizačnom zameraní bolo zistené, že parcela má v skutočnosti 27 m<sup>2</sup> a nie 22 m<sup>2</sup>, odpredaj ktorých bol schválený uznesením MsZ č. 162/2012 zo dňa 05. 01. 2012.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb navrhuje zmenu uznesenia č. 162/2012 zo dňa 05. 01. 2012 tak, aby sa výmera 22 m<sup>2</sup> zmenila na 27 m<sup>2</sup> s tým, že žiadateľ doplatí 73,95 € za 5 m<sup>2</sup> = (325,38 €/22 m<sup>2</sup> = 14,79 € x 5 m<sup>2</sup>), stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 82/2011 zo dňa 09. 11. 2011.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. CKN 2238/13, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina vo výmere 5 m<sup>2</sup>, na ktorej je postavená garáž, pre Jaroslava Hricíka, Palárikova, Snina.

## **9. Prejednanie žiadosti – Tomáš Dunaj**

Tomáš Dunaj, Pálenčiariska, Snina žiada o vydanie záväzných stanovísk k umiestneniu novej prevádzky Kaviareň Bianca caffè v priestoroch Ul. Strojárska 570/52 v Snine (bývalá obuv na rohu ulice smerom k Vihorlatu). Prevádzkový čas žiada v dňoch pondelok – štvrtok od 10.00 hod. do 22.00 hod., piatok – sobota od 10.00 hod. do 24.00 hod. a nedeľa od 10.00 hod. do 22.00 hod.

**JUDr. Ján Paľovčík** – podmienkou zriadenia prevádzky v predmetnej budove musí byť vybudovanie zábradlia a to z dôvodu, že východ z prevádzky je rovno na cestu.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča zriadenie prevádzky Kaviareň Bianca caffè na Ul. Strojárskej 570/52 s podmienkou vybudovania zábradlia, ktoré bude nadväzovať na zábradlie pri prevádzke MAROKO. Komisia odporúča prevádzkový čas v tejto prevádzke na skúšobnú dobu počas 3 mesiacov takto:

pondelok	10.00 hod. – 22.00 hod.
utorok	10.00 hod. – 22.00 hod.
streda	10.00 hod. – 22.00 hod.
štvrtok	10.00 hod. – 22.00 hod.
piatok	10.00 hod. – 24.00 hod.
sobota	10.00 hod. – 24.00 hod.
nedeľa	10.00 hod. – 22.00 hod.

V prípade, že budú na prevádzku sťažnosti od obyvateľov mesta, komisia prehodnotí prevádzkový čas v danej prevádzke. Komisia žiada MsP, aby po uplynutí skúšobnej doby predložila komisii svoje písomné stanovisko k predmetnej prevádzke.

## **10. Prejednanie žiadosti – Blac Sun, s. r. o., Snina**

Blac Sun, s. r. o., Jesenského 1668, Snina žiada o vydanie záväzných stanovísk k umiestneniu herne a baru na Ul. Staničnej 2648 v Snine (bývalá prevádzka Pizzeria Korzo). Prevádzkový čas žiada v dňoch pondelok – štvrtok do 8.00 hod. do 24.00 hod, piatok – sobota od 8.00 hod. do 2.00 hod. a nedeľa od 10.00 hod. do 24.00 hod.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb vzhľadom na skutočnosť, že v minulosti na prevádzku Pizzeria Korzo (išlo o prevádzku s podobnou činnosťou) boli sťažnosti bezprostredných susedov, odporúča povoliť prevádzkové hodiny na skúšobnú dobu pondelok – nedeľa iba do 24.00 hod.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča zriadenie baru a herne na Ul. Staničnej 2648 v Snine s prevádzkovým časom na skúšobnú dobu počas 3 mesiacov takto:

pondelok	8.00 hod. – 24.00 hod.
utorok	8.00 hod. – 24.00 hod.
streda	8.00 hod. – 24.00 hod.
štvrtok	8.00 hod. – 24.00 hod.
piatok	8.00 hod. – 24.00 hod.
sobota	8.00 hod. – 24.00 hod.
nedeľa	10.00 hod. – 24.00 hod.

V prípade, že budú na prevádzku sťažnosti od obyvateľov mesta, komisia prehodnotí prevádzkový čas v danej prevádzke. Komisia žiada MsP, aby po uplynutí skúšobnej doby predložila komisii svoje písomné stanovisko k predmetnej prevádzke.

### **11. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina**

**JUDr. Ján Paľovčík** – Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina bude predložený na rokovanie MsZ dňa 11. 04. 2013 a pripravuje sa na návrh poslancov MsZ. Bližšie oboznámil členov komisie s pripravovanými zmenami.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia berie na vedomie návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a nemá k nemu žiadne pripomienky.

### **12. VZN mesta Snina č. .../2013 o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina**

VZN mesta Snina č. .../2013 o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina bude predložené na rokovanie MsZ dňa 11. 04. 2013. Karta obyvateľa oprávňuje obyvateľov mesta Snina, ktorí nemajú voči mestu žiadne záväzky, na získanie zľavy z ceny vstupného na prírodné kúpalisko v RO Rybníky.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia nesúhlasí s návrhom VZN mesta Snina o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina. Komisia má k pripravovanému VZN tieto pripomienky a návrhy:

- ako bude karta obyvateľa vydaná tým občanom, ktorí na zaplatenie dane uplatňujú splátkový kalendár stanovený mestom,
- okrem zliav z ceny vstupného na prírodné kúpalisko v RO Rybníky by mala karta obyvateľa oprávňovať obyvateľov bez záväzkov aj k iným zľavám z kultúrnych a športových podujatí, konaných v meste Snina,
- ak má byť karta obyvateľa využívaná iba na zľavu z ceny vstupného na prírodné kúpalisko v RO Rybníky, potom nech sa hneď pri vyplatení celého záväzku odovzdá občanovi žetón, na základe ktorého si zľavu počas celej letnej sezóny uplatní.

### **13. Prejednanie žiadosti – Michal Kapraľ**

Michal Kapraľ, Staničná, Snina žiada o odkúpenie pozemku v lokalite RO Rybníky, číslo parcely 5712/11 o výmere 258 m<sup>2</sup> za obvyklú cenu. Dôvodom pre odkúpenie je fakt, že tento pozemok sa nachádza pod tenisovými kurtmi pri hoteli Kamei, ktorých je vlastníkom.

**JUDr. Ján Paľovčík** – časť pozemku pod tenisovými kurtmi patrí mestu a časť urbáriátu. Vlastníkom stavby – tenisové kurty – je Michal Kapraľ.

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 5712/11 o výmere 258 m<sup>2</sup> za cenu všeobecnej hodnoty.

**14. Rôzne**

- vyznačiť vodorovné značenie žltou kľukatou čiarou na Ul. Nad Cirochou po pravej strane na mieste odbočovania z Ul. Sládkovičovej,
- otočiť dopravnú značku „Daj prednosť vjazde“, ktorá je umiestnená na križovatke Ul. Hviezdoslavovej a Ul. Študentskej (pri predajni AGRO MILK),
- odstrániť dopravné značenie označujúce zákaz stáť počas vyznačených hodín pri bývalom Jase z dôvodu, že sú už neopodstatnené.

Snina 14. 03. 2013

Ing. Jozef Savka  
predseda

Zapísala: Monika Dunajová