

**Mestské zastupiteľstvo v Snine na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 30. 03. 2017
prijalo tieto uznesenia:**

318/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k predĺženiu prenájmu sústavy tepelného hospodárstva.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **13 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

319/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 8 ods. 9 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 a § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta pre spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., IČO: 36012424, Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica. Predmetom nájmu je nehnuteľný a hnuteľný majetok vo vlastníctve mesta ohodnotený znaleckým posudkom, ktorý tvorí sústavu tepelného hospodárstva v Snine pre spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., IČO: 36012424, Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, doba nájmu 15 rokov, od 01. 09. 2022 do 31. 08. 2037, za nájomné vo výške 120 000,- €rok.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú skutočnosti, že ide o súčasného správcu a nájomcu, s ktorým má mesto uzatvorenú nájomnú zmluvu do 31. 08. 2022, záväzok nájomcu preinvestovať do majetku mesta počas predĺzenej doby nájmu 2,5 mil. eur, má možnosť čerpať nenávratné finančné prostriedky z fondov EÚ na základe aktuálne zverejnenej výzvy (bez predĺženia nájomnej zmluvy by nemohol žiadať o tento príspevok) a verejný prísľub nájomcu, že prispeje mestu Snina finančným darom vo výške 50 000,- €na nákup nového CT prístroja pre Nemocnicu Snina, s. r. o.;

- b) zmluvný prenájom nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta ohodnotený znaleckým posudkom, ktorý tvorí sústavu tepelného hospodárstva v Snine, pre spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., IČO: 36012424, Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, doba nájmu 15 rokov, od 01. 09. 2022 do 31. 08. 2037, za nájomné vo výške 120 000,- €rok;
- c) povinnosť nájomcu kumuláciu finančných prostriedkov z nájmu za prvé tri roky vyplatiť najneskôr do 31. 03. 2018;
- d) viazanosť využitia finančných prostriedkov na investičné akcie v meste Snina.

Prílohu uznesenia tvoria:

- Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme výmenníkových staníc, prevádzkovaní kotolní a výmenníkových staníc č. S. 2.0.2002,
- Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme pozemkov pre prevádzku siete vedenia tepla č. S.3.0.2002,
- Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme a prevádzkovaní kotolne na Ul. študentskej č. S.4.0.2002.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: Ing. Ján Čop – **1 poslanec**

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **3 poslanci**

nehlasoval: ---

320/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta, časť pozemku, ktorá bude odčlenená aktuálnym geometrickým plánom z parcely parc. č. C KN 142/59, k. ú. Snina, zapísaná na LV č. 3200, pre Slovenský zväz ľadového hokeja (SZĽH), Trnavská cesta 27, Bratislava, v zastúpení Ing. Martin Kohút, prezident SZĽH, doba nájmu 40 rokov, za nájomné vo výške 1,00 € Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že SZĽH ako nájomca zrealizuje na predmetnom pozemku na vlastné náklady stavbu – športovú halu s ľadovou plochou.

Hlasovanie:

za: Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Martin Šebák – **1 poslanec**

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**
