

Z Á P I S N I C A
z tretieho zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 19. 03. 2019

Prítomní: Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Ing. Marián Kníž, zástupca primátorky
JUDr. Ján Pčola
Mgr. Mária Todáková
Ing. Michal Vohar
Peter Vološin

Prizvaní: zástupcovia spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov
JUDr. Ján Paľovčík

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 21. 03. 2019
2. Žiadosť o odkúpenie časti preluky – Petrunčík Ján
3. Informatívna správa spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov o prevádzkovaní hygienického zariadenia na venčenie psov pod názvom „Hygienické zariadenia pre zvieratá“
4. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Ing. Daniela Galandová – p. Todáková predložila materiál ohľadom pridelenia nájomných bytov, ktorý žiada zaradiť do programu rokovania mestskej rady ako bod č. 4. Ide o ten istý materiál, ako bol predkladaný na predchádzajúcom rokovaní mestskej rady.

Hlasovanie za zaradenie bodu do programu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Ing. Daniela Galandová – v programe rokovania je pod bodom č. 3 Informatívna správa spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov o prevádzkovaní hygienického zariadenia na venčenie psov pod názvom „Hygienické zariadenia pre zvieratá“. Keďže na zasadnutie prišli zástupcovia spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov, navrhla, aby sa prehodilo poradie prerokovaných materiálov a to tak, že najprv sa prerokujú materiály predkladané iba na mestskú radu a to v poradí: bod č. 3, bod č. 2 a bod č. 4.

Hlasovanie o prehodení bodov programu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Overovateľ: Mgr. Mária Todáková

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program ako celok so schválenými zmenami:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

3. Informatívna správa spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov o prevádzkovaní hygienického zariadenia na venčenie psov pod názvom „Hygienické zariadenia pre zvieratá“

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb a Ing. Mária Cúrová, oddelenie správy majetku a služieb.

Zástupca spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov – vysvetlil výhody hygienických zariadení na venčenie psov pod názvom „Hygienické zariadenia pre zvieratá“. Je to technológia chránená svetovým patentom a je zaujímavá svojou jednoduchosťou a dômyselnosťou. ECO DOG TOILET je v skutočnosti hygienické zariadenie na venčenie psov, ktoré je jedinečné, dômyselné a jediné svojho typu na celom svete. Ekologicky a efektívne rieši likvidáciu a neutralizáciu psích exkrementov na verejných priestranstvách a v obytných zónach miest už od počiatku a preto nedochádza ku kontaktu psieho moču a výkalov s okolitým prostredím a jeho následnej kontaminácii. Neohrozujú tak zdravie ľudí. Výhodou takýchto zariadení je aj to, že sú pri obytných blokoch a tým učia majiteľov psov využívať tieto zariadenia a nevenčiť psov na trávniku, kde sa potom psie exkrementy pri kosení dostávajú do ovzdušia a ohrozujú zdravie ľudí. Umiestneným týchto staníc sa vytráca možnosť nákazy ľudí, najmä detí a tehotných žien, miliónmi baktérií a parazitov zo psích exkrementov. Majú ich rozmiestnené v desiatkach miest na Slovensku.

Ing. Michal Vohar – koľko bolo tejto spoločnosti vyplatených finančných prostriedkov z rozpočtu mesta za využívanie týchto staníc za minulý rok?

Ing. Marián Kníž – za minulý rok sme neplatili nič, pretože bola daná výpoveď z nájomnej zmluvy, ale za rok 2017 sme zaplatili necelých 5 tis. € za 10 staníc, ktoré v meste Snina sú.

Zástupca spoločnosti – v cene 499,- € za jedno zariadenie je zahrnuté poškodzovanie zariadení vandalmi, dopĺňanie feromónov, filtračných vložiek a čistenie staníc. Pred rokom mesto dalo žiadosť o výpoveď, takže mesto minulý rok za zariadenie neplatilo nič aj napriek tomu, že zariadenia neboli z mesta stiahnuté.

Ing. Marián Kníž – výpoveď bola daná z dôvodu vysokej ceny. Je možné cenu za prenájom ponížiť?

Zástupca spoločnosti – mesto Snina bolo iba v testovacej forme, takže toalety neboli umiestnené všade tam, kde by mali byť. Cena 499,- € za toaletu je pre mesto vysoká. V ponuke majú množstevné zľavy v prípade, ak by sa počet staníc v meste zvýšil. Alebo je tu možnosť, že ich spoločnosť dodá feromóny, filtračné vložky, ale mesto si to vymení vo vlastnej réžii, čo by bolo o 60 % lacnejšie, takže by to bolo necelých 2 000,- € ročne pri 10 zariadeniach. Pri poškodení stanice by spoločnosť dodala poškodený diel, ale opravilo by to už mesto vo vlastnej réžii.

JUDr. Ján Pčola – kto zabezpečuje vývoz tých tuhých exkrementov z týchto staníc a kde?

Zástupca spoločnosti – toto je služba, ktorú zabezpečuje spoločnosť, ale mesto to nemá v cene, takže si to zabezpečuje mesto samo. Oni dodávajú sáčky, ktoré sú rozložiteľné. Ale stále je to infikovaný odpad. Mesto to vyhadzuje do komunálneho odpadu, čo zákon povoľuje. Ich spoločnosť tieto výkaly spaľuje. Ak by to mala zabezpečovať ich firma, cena by bola vyššia ako tých 499,- € na jednu stanicu.

Ing. Boris Pargáč – koľko staníc treba v meste Snina, aby to bolo účelné?

Zástupca spoločnosti – cca 60 zariadení, čo sa týka obytných blokov. Ak by to malo byť aj v parkoch, tak okolo 70 zariadení. Takže, ak chceme dosiahnuť efekt, nemôžeme to riešiť s 10 zariadeniami.

Ing. Michal Štofík – ako často sa robí vývoz?

Zástupca spoločnosti – keď to zabezpečuje ich spoločnosť, tak je to raz, v niektorých mestách aj dvakrát do týždňa. Ale pre mnohé mestá je táto služba drahá, preto si to robia mestá vo vlastnej réžii. Spoločnosť môže poslať štúdiu o tom, ako exkrementy ohrozujú zdravie detí, tehotných žien, keď sa exkrementy dostávajú do pôdy a kosením a to víri do ovzdušia. A nejde iba o tuhé exkrementy, ale aj o tekuté, ktoré na trávniku ostávajú stále. Majú pozitívne reakcie občanov aj zo Sniny na tieto zariadenia a dožadujú sa ich. Na vymieňanie feromónov a ostatných zariadení zaškolia zodpovedných pracovníkov.

Peter Vološin – je nejaká norma alebo usmernenie EÚ o tom, že sa to má využívať?

Zástupca spoločnosti – nič také neexistuje. Ale keďže oni majú svetový patent na tieto zariadenia, tak počíta s tým, že sa to začne využívať vo zvýšenej miere. Ide im iba o to, aby sa chránilo životné prostredie a minimalizovali sa škodlivé látky, ktoré sa dostávajú do ovzdušia z exkrementov pri venčení psov vo voľnej prírode.

Ing. Daniela Galandová – poďakovala zástupcom spoločnosti za prezentáciu týchto zariadení a oznámila im, že v krátkej dobe im mesto dá vedieť, ako ďalej.

JUDr. Ján Pčola – pes vykoná potrebu hneď, keď vyjde z vchodu. Ak je zariadenie ďaleko, stráca sa efekt. Je nezmysel, aby sme zariadenia mali pri každom vchode. Viac by bolo účinné zvýšiť počet košov na psie exkrementy.

Peter Vološin – treba viac pokutovať ľudí, ktorý nezbierajú psie exkrementy po svojich psoch pri venčení. Toto by bolo účinnejšie riešenie ako tie stanice.

JUDr. Ladislav Alušík – 10 zariadení pre mesto je málo, to potvrdil aj zástupca spoločnosti a mať ich viac, to by bol pre mesto zasa luxus. Preto treba naozaj navýšiť počet odpadových nádob na psie exkrementy a riešiť takéto zariadenia. Pracovníci MsP by mali viac kontrolovať psíčkarov a dávať pokuty za porušovanie VZN.

Ing. Marián Kníž – do rozpočtu treba dať finančné prostriedky na zakúpenie odpadových nádob a sáčkov na psie exkrementy - **úloha**.

Ing. Daniela Galandová – navrhuje urobiť anketu medzi ľuďmi na umiestnenie odpadových nádob či hygienických zariadení a aj väčšiu osvetu medzi ľuďmi, rovnako navrhuje zo strany mesta osloviť organizácie pôsobiace v tejto problematike, s návrhom ich riešenia - **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** Informatívnu správu spoločnosti ECO DOG TOILET GROUP, s. r. o., Bardejov o prevádzkovaní hygienického zariadenia na venčenie psov (HZVP) pod názvom „Hygienické zariadenia pre zvieratá“.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 7/2019

2. Žiadosť o odkúpenie časti preluky – Petrunčík Ján

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík.

Ing. Daniela Galandová – vzhľadom na pripravované výjazdové zasadnutie MsR, ak by bolo požadované, navrhuje tento materiál prerokovať až potom. Ale je na členoch rady, ako sa rozhodnú.

JUDr. Ladislav Alušík – sú tam narušené medzil'udské vzťahy, ale ak je tam zachovaná 4 metrová priechodnosť, nie je problém to odpredať. Preto nevidí dôvod, aby sa to p. Petrunčíkovi nemalo odpredať. Nikomu sa tým neukrivdí. Obdobne sa riešila situácia na Table – p. Haburaj.

Peter Vološin – ide len o to, aby sa tam otočilo nákladné auto. Ak by to tak nebolo, tak by nebolo vhodné to odpredávať.

Ing. Michal Štofík – zastáva názor, že preluky, ale ani ich časti by sa nemali odpredávať, pretože majú svoje opodstatnenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhovieť žiadosti Jána Petrunčíka o odkúpenie časti pozemku – preluky parc. číslo CKN 3958/184, k. ú. Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – 1 člen rady

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 8/2019

4. Prenájom bytov

Návrh predložila Mgr. Mária Todáková, poslankyňa MsZ Snina.

Mgr. Mária Todáková – ide o prenájom jednoizbového bytu na Ul. 1. mája a jednoizbového bytu na Ul. Palárikovej. Prenájmy opätovne schválila komisia bytová, sociálnych vecí a zdravotnícka na svojom ostatnom zasadnutí.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorke mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský nájomný byt v bytovom dome 4028 na Ul. 1. mája v Snine pre Janu Mezöovú, trvale bytom Snina a manžela Alexandra Mezöa, trvale bytom Snina, na dobu určitú od 01. 04. 2019 do 28. 02. 2022.

Hlasovanie o písomnom návrhu – prenájom p. Mezöovej:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – 6 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 9/2019

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorke mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský nájomný byt v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603, Snina, pre Hučkovú Milenu, trvale bytom Snina a jej druha Karola Pospíšila, trvale bytom Snina, na dobu určitú od 01. 04. 2019 do 31. 08. 2019 s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalších 6 mesiacov.

Hlasovanie o písomnom návrhu – prenájom p. Hučkovej:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – 6 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 10/2019

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 21. 03. 2019

2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 21. 03. 2019

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór mesta.

Ing. Marián Kníž – nikde nie je uvedené, aký je výstup z riešenia petície – či bolo vyhovené, ako sa postupovalo a pod. Nie je to úlohou hlavného kontrolóra, ale úradu. Kontrolór iba kontroluje, či má podaná petícia potrebné náležitosti, nič viac. Takže od úradu doplniť informáciu, ako sa s danou petíciou nakladalo – **úloha**.

Ing. Daniela Galandová – výjazdové zasadnutie MsR navrhuje na deň 11. 04. 2019 o 13.00 hod. a zasadnutie MsZ sa presúva z 11. 04. 2019 na 25. 04. 2019. Oznamila členom rady, že v programe MsZ nie je zaradený bod Interpelácia občanov. Tento bod je nad rámec zákona. Každému občanovi mesta dá priestor na vyjadrenie sa ku konkrétnemu bodu programu, ale chce predísť tomu, aby boli na zasadnutí MsZ v rámci interpelácie občanov také vstupy, ako boli naposledy.

JUDr. Ladislav Alušík – je proti časovým limitom, ktoré sú uvedené v rokovacom poriadku, ale ak niekto rozpráva mimo programu, stále je možnosť rozpravajúceho zastaviť.

Ing. Daniela Galandová – interpelácia občanov nie je ani v rokovacom poriadku, ani v žiadnom zákone. Každý občan má možnosť využiť svoje právo vyjadriť sa počas prejednávania jednotlivých bodov programu, a ak sú nejaké neriešené problémy, tieto môže samozrejme predkladať aj prostredníctvom svojich volených zástupcov, teda poslancov, resp. nadnášať priamo na úrad.

Ing. Michal Štofík – zákon hovorí, že slovo sa môže udeliť ktorémukol'vek obyvateľovi obce. Interpelácia občanov je vysoko nad rámec tejto vety v zákone.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 21. 03. 2019.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 11/2019

ODPORÚČA

3. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 3

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Daniela Galandová – predmetom tejto zmeny je len prerozdelenie dotácií. Na zasadnutí MsZ sa malo prejednávať zriadenie novej s. r. o. ohľadom plavárne a schválenie kapitálového transferu z mesta na novú s. r. o., ale toto v tejto fáze realizácie stavebných prác zatiaľ nie je nevyhnutné. Mesto si otvorilo živnosť, nová spoločnosť bude zriaďovaná až pred začatím prevádzkovania budovy plavárne. Hlavný dôvod tohto kroku mesta je ušetriť finančné prostriedky na DPH. Celý proces je odkonzultovaný s príslušnými inštitúciami.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu a **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 3 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie výdavkov o 170 000,- €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- bez zmeny
FINANČNÉ OPERÁCIE	- bez zmeny

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	14 481 342 €	13 668 492 €	+ 812 850 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	272 000 €	4 536 898 €	- 4 264 898 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	4 127 048 €	625 000 €	+ 3 502 048 €
ROZPOČET CELKOM	18 880 390 €	18 830 390 €	+ 50 000 €

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík, Peter Vološin – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 11/2019

ODPORÚČA

4. Predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a spolufinancovanie mesta Snina pre projekt „Komunitné centrum v meste Snina“ v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, oddelenie strategického rozvoja.

Ing. Daniela Galandová – tento materiál z rokovania MsZ stiahne, pretože termín na predloženie žiadosti bol presunutý na 30. apríla. Materiál preto bude predložený na rokovanie MsZ plánované v apríli, potom, čo projektant predloží detailný rozpočet a v rámci neho aj vyčíslenie neoprávnených výdavkov. Napriek tomu, že materiál z rokovania rady sťahuje, navrhuje diskusiu k tomuto bodu, aby bol jasný názor členov rady, či sú za kompletne zateplenie fasády a výmenu okien aj na druhom podlaží, alebo len na prvom podlaží. Kompletne zateplenie je vhodné z dôvodu energetických úspor, ktoré sú požadované na predloženie ku kolaudácii.

JUDr. Ladislav Alušík – v rámci tohto zariadenia, resp. možno aj inde by mohla byť zabezpečená základná hygienická starostlivosť o bezdomovcov, ak sa to dá.

Ing. Daniela Galandová – v tomto zariadení určite nie. Bezdomovci a starostlivosť o nich si vyžaduje úplne iné podmienky. Takéto zariadenie treba riešiť na inom mieste. Chce pozvať poslancov na verejnú diskusiu, ktorá bude dňa 28. 03. 2019 na témy: Revitalizácia sídliska I a lokality Kostrubaň a inklúzia Rómov.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na Sprostredkovateľský orgán pre OP Ľudské zdroje, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina, pre projekt „Komunitné centrum v meste Snina“ v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2,
- b) povinné spolufinancovanie projektu zo strany mesta Snina vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, čo predstavuje 12.875,- eur,
- c) financovanie neoprávnených výdavkov projektu vo výške eur z rozpočtu mesta Snina.

MATERIÁL STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

5. Informácia o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ.

JUDr. Ladislav Alušík – oddelenie športových a rekreačných služieb sa ruší a prechádza pod VPS. S tým súvisí aj delimitácia majetku. Nemá to byť predmetom schvaľovania MsZ? Ako to vlastne prebehne?

Ing. Michal Štofík – ide o prechod práv a povinností z oddelenia na VPS. Delimitačný prechod majetku rieši JUDr. Paľovčík.

Ing. Boris Pargáč – ak sa ozve urbariát ohľadom RO Rybníky, kto bude s nimi rokovať? Mesto alebo VPS? Ak prejde majetok pod VPS, rokovať s nimi môže iba VPS, mesto im môže iba radiť.

Ing. Daniela Galandová - do rokovaní určite bude vstupovať mesto ako vlastník. Počas tohtoročnej sezóny bude biokúpalisko v RO Rybníky prevádzkovať mesto. Je to výsledok rokovaní so zástupcami urbariátu. Ako bude fungovať biokúpalisko v ďalších rokoch, bude výsledok ďalších rokovaní. Navrhuje, aby neboli robené žiadne ad hoc pracovné skupiny, ale veci sa budú preberať na mestskej rade. Zástupcov urbariátu informovala aj o organizačných zmenách na oddelení rekreačných a športových služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – MsZ neschvaľovalo ani prechod práv a povinností, keď to išlo z VPS na mestský úrad. A VPS už bola v tom čase spoločnosťou s ručením obmedzeným. Riešilo sa to iba zmluvou o prechode práv a povinností. Majetok ostáva mestu, VPS ho bude mať iba v správe.

JUDr. Ladislav Alušík – VPS je samostatný právny subjekt, takže prechod majetku malo riešiť zastupiteľstvo.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Snina, s účinnosťou od 01. 03. 2019.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: Peter Vološin – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 11/2019

ODPORÚČA

- 6. Zrušenie uznesenia MsZ č. 532/2018 zo dňa 18. 10. 2018 a zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa – stavba so s. č. 1420/8 a zastavaného a priláhlého pozemku, k. ú. Snina – IVMK, s. r. o.**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine č. 532/2018 zo dňa 28. 10. 2018 – Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – stavby so s. č. 1420/8 a zastavaného a priláhlého pozemku, k. ú. Snina, **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom ide o predmetné nehnuteľnosti:

- pozemok parc. č. CKN 2297/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 016 m² a stavby so s. č. 1420, postavenej na pozemku parc. č. CKN 2297/67, zap. na LV č. 6513, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 2297/69, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2 225 m², zap. na LV č. 6513, k. ú. Snina,

vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť I.V.M.K., s. r. o., Staničná 1030/13, 069 01 Snina, IČO: 46 087 001, zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Róbertom Bučkom, Vihorlatská 1412/42, 069 01 Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tieto nehnuteľnosti sú pre mesto prebytočné a žiadateľ je dlhodobo ich nájomcom a tiež je zriaďovateľom a prevádzkovateľom súkromnej MŠ na Vihorlatskej ulici.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

ODPORÚČA

JUDr. Ladislav Alušík – prebytočnosť majetku pre neho nie je osobitný zreteľ, preto sa zdržal hlasovania.

JUDr. Ján Paľovčík – nejde tu len o nadbytočnosť majetku, ale aj o to, že je tam zriadená súkromná materská škôlka, ktorú mesto nemôže zrušiť, pretože nie je jej zriaďovateľom.

Mgr. Mária Todáková – môže niekto vysvetliť, čo všetko spadá pod osobitný zreteľ?

Ing. Michal Štofík – osobitný zreteľ nie je zadefinovaný v žiadnom zákone.

7. Postúpenie práv a povinností stavebníka – VVS Košice, a. s.

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „Odkanalizovanie RD na Ul. kpt. Nálepku v Snine“,
- b) zriadenie vecného bremena na mestských pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v meste Snina (parcela KN-E 6017), v prospech VVS, a. s., Košice.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 11/2019

ODPORÚČA

Znenie uznesenie MsR č. 11/2019:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 21. 03. 2019
2. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 3
3. Informácia o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Snina
4. Zrušenie uznesenia MsZ č. 532/2018 zo dňa 18. 10. 2018 a zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa – stavba so s. č. 1420/8 a zastavaného a príľahlého pozemku, k. ú. Snina – IVMK, s. r. o.
5. Postúpenie práv a povinností stavebníka – VVS Košice, a. s.

5. Rôzne

Mgr. Mária Todáková – mesto má voľný už iba jeden mestský byt a to na Študentskej ulici, ktorý je však v dezolátnom stave. Bola aj v teréne a videla ho. Je možné, aby sa tento byt opravil v čo najkratšom čase? Žiadostí je veľa a stále pribúdajú. Teraz máme v zozname žiadateľov zaevidovaných asi 30 žiadostí. V poradovníku nie sú neplatiči. Ak o byt požiada neplatič, je vyzvaný, aby dlh vyrovnal a až tak je možné ho zaradiť do zoznamu žiadateľov. Pozná osobne prípady, keď v dvojizbovom byte bývajú aj dve rodiny. Na ostatnom zasadnutí komisie sa prejednávalo 11 nových žiadostí o mestské nájomné byty, teda mimo bytov na Ul. 1. mája. Žiadateľov pribúda a bytov niet.

JUDr. Ján Paľovčík – už bola podaná požiadavka na oddelenie výstavby, aby spracovali jednoduchú projektovú dokumentáciu na jeho rekonštrukciu, samozrejme sa opraví iba tie najnutnejšie veci.

JUDr. Ján Pčola – zistil, že kamera v parku na Námestí Božieho milosrdenstva nefunguje. Náčelník na verejnej diskusii prezentoval, že funguje a všetko je v poriadku. No kamera nefunguje už vyše roka, preveriť daný stav a následne podať informáciu - **úloha**.

Peter Vološin – pri obytnom bloku na Palárikovej 1629 majú starú vrbu, ktorá je poškodená a je potrebné ju zrezať – **úloha**.

JUDr. Ján Pčola – na Ul. Dobrianskeho smerom k rodinným domom (slepá ulica) sú kríky, o ktoré sa nikto nestará, treba ich orezať, pretože vodiči vychádzajúci smerom od garáží majú zlý výhľad – **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – v akom štádiu riešenia je výberové konanie na MŠ Palárikovej? Poslanci dostali podnet od p. Ižákovej.

Ing. Daniela Galandová – je vypísané nové výberové konanie, presný termín je už v kompetencii rady školy.

Ing. Michal Štofík – ponuky boli doručené dve, obálky boli otvorené a postúpené do výberového konania. Všetko je v režii rady školy. Výberové konanie by malo prebehnúť na budúci týždeň.

Ing. Michal Vohar – cesta medzi garážami a MŠ na Čs. armády je úzka vzhľadom na polohu garáže, kde roh stavby zasahuje až do cesty, takže dve autá sa tam neminú. Preto ju treba rozšíriť na úkor areálu škôlky – **úloha**.

Ing. Marián Kníž – takéto poznatky a pripomienky sa zaradia na výjazdové zasadnutie MsR.

Mgr. Mária Todáková – chýba osvetlenie pri lávke z lokality Brehy na Ul. Komenského - **úloha**.

Peter Vološin – nesvieti osvetlenie na most a križovatku z Ul. 1. mája na Ul. Kollárovu – **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – pri pošte je veľmi veľká jama, ktorú treba opraviť, buď mesto alebo osloviť poštu, keďže ide o ich pozemok – **úloha**;

- schody zo stanice – treba ich opraviť – **úloha**;

- za Súkromnou materskou školou na Komenského ulici je stále neporiadok, našli sa aj nejaké odhodené injekčné striekačky, mestská polícia bola o tom oboznámená, ale v danej veci nekoná – **úloha**.

Ing. Michal Vohar – nie je v kompetencii mestskej polície riešiť drogovú činnosť.

JUDr. Ján Paľovčík – čo sa týka schodov na stanici a jamy pri pošte, ani jeden pozemok nie je vo vlastníctve mesta. V prvom prípade ide o majetok pošty a v druhom prípade ide o pozemok železníc.

Ing. Boris Pargáč – ak má mesto opravovať cudzí majetok, tak so súhlasom majiteľa, pretože sa v minulosti stalo to, že potom boli z toho zbytočné problémy.

JUDr. Ján Pčola – čo sa týka dopravného značenia v meste, žiada náčelníka MsP, aby problémy ohľadom umiestnenia dopravného značenia predložil komisii dopravy, ktorá danú situáciu rozoberie a vyhodnotí – **úloha**.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Snina 19. 03. 2019

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Ing. Michal Štofík
prednosta MsÚ

Overovateľ: Mgr. Mária Todáková

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková