

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 28. 04. 2009

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Ján Čop, zástupca primátora
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
Ing. Štefan Nevoľník
Anton Vass

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na mimoriadne zasadnutie MsZ dňa 28. 04. 2009
2. Návrh na pridelenie sociálneho bytu
3. Návrh podmienok vyhlásenia verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – bytov
4. Návrh udalostí roku 2008 pre zápis do mestskej kroniky
5. Zámena pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja
6. Prejednanie žiadosti Branislava Kapráľa o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 37/1
7. Prejednanie žiadosti Jarmily Megovej – IDEÁL o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 5066/138
8. Prejednanie žiadosti Márie Berezňaninovej o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom časti parc. č. KNC 3958/1
9. Prejednanie žiadosti Miroslava Maguru o odkúpenie časti parc. č. KNC 1121/210
10. Prejednanie žiadosti Jána Kaliniča o odkúpenie pozemkov parc. č. KNC 5066/360 a 5066/361
11. Prejednanie žiadosti MUDr. Lucie Hančaríkovej o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1385/4
12. Prejednanie žiadosti Ing. Marcely Míkovej o odpredaj časti pozemkov, resp. zriadenie vecného bremena na parc. č. KNC 183/31 a 37/161
13. Prejednanie žiadosti Štefana Guzeja – PG SERVIS o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1485/14
14. Prejednanie žiadosti Ing. Petra Horvátha-Novanského o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1756/2
15. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor

Overovateľ: Pavol Diňa

Zapisovateľka: Monika Dunajová

Hlasovanie za program:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Prejednanie materiálov predkladaných na mimoriadne zasadnutie MsZ dňa 28. 04. 2009**

Ing. Štefan Milovčík – zasadnutie mestského zastupiteľstva sa z dnešného dňa prekladá niekedy na budúci týždeň a to z dôvodu, že stále nevieme presnú sumu nákladov projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“.

2 a) Predloženie žiadosti Mesta Snina o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 ROP

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Na zasadnutie prišiel Ing. Nevoľník – 13.13 hod. – spolu 6 členov mestskej rady.

Ing. Štefan Milovčík – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu a k ostatným projektom, ktoré mesto pripravuje – kaštieľ, verejné osvetlenie, RO Rybníky, ČOV, krytá plaváreň, Družba a pod.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Snina a platným Miestnym rozvojovým a akčným plánom mesta Snina na roky 2005 – 2014.

2 b) Zabezpečenie realizácie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zabezpečenie realizácie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“, po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

2 c) Financovanie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** financovanie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“ vo výške 5 % z celkových oprávnených nákladov na projekt, t. j. vo výške € (..... Sk).

3. Financovanie projektu „Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Jana Džomeková, útvár regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** financovanie projektu „Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v Meste Snina“, ktorý je predkladaný v rámci OP ŽP, os 4 Odpadové hospodárstvo. Výdavky celkom: 2 359 895,43 € (71 094 209,72 Sk), oprávnené výdavky: 2 359 895,43 € (71 094 209,72 Sk), 5 % spolufinancovanie mesta: 117 994,78 € (3 554 710,74 Sk). Zdroj spolufinancovania – vlastné zdroje – z rozpočtu mesta.

4. Zmluva o budúcej zmluve na predaj ČOV

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ Snina.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsR č. 94/2006 zo dňa 149. 10. 2006 a uznesenie MsZ č. 864/2006 zo dňa 19. 05. 2006, **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva nehnuteľnosti. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Znenie uznesenia k materiálom 2a, 2b, 2c, 3, 4:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** tieto materiály:

1. Predloženie žiadosti Mesta Snina o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy ROP-4.1a- 2009/01 ROP
2. Zabezpečenie realizácie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“
3. Financovanie projektu „Revitalizácia Námestia Centrum Snina“
4. Financovanie projektu „Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Snina“
5. Zmluva o budúcej zmluve na predaj ČOV

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 25/2009

K bodu 2) Návrh na pridelenie sociálneho bytu

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovalo oddelenie sociálnych vecí a rodiny.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta neuzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom sociálneho bytu pre:

- Milan Joni a manž., Palárikova 1610, 069 01 Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 26/2009**K bodu 3) Návrh podmienok vyhlásenia verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – bytov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhlásiť verejnú súťaž na predaj nehnuteľností – bytov, za podmienok uvedených v prílohe „Oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže“.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 27/2009**K bodu 4) Návrh udalostí roku 2008 pre zápis do mestskej kroniky**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **s c h v a ľ u j e** návrh udalosti roka 2008 pre zápis do mestskej kroniky.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 28/2009**K bodu 5) Zámena pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** zámenu pozemkov zapísaných na LV č. 1970 – Prešovský samosprávny kraj, k. ú. Snina:

- parc. č. KNC 1378/2 vo výmere 2425 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia,

- parc. č. KNC 1378/6 vo výmere 847 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 1378/7 vo výmere 505 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 1382/3 vo výmere 2177 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 1382/4 vo výmere 39 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría,
- parc. č. KNC 1384/8 vo výmere 772 m², druh pozemku – ostatné plochy,

s podmienkou bezodplatného zriadenia vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemky parc. č. 1378/2, 1378/7, 1378/6, 1384/8, 1382/3 a 1382/4 v prospech oprávneného z vecného bremena – Prešovského samosprávneho kraja k nehnuteľnostiam – garáže s. č. 72 na parc. č. 1378/5, dielne s. č. 72 na parc. č. 1378/4, sociálno-prevádzkový objekt s. č. 72 na parc. č. 1378/3, stavba s. č. 72 na parc. č. 1379 vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, za pozemky zapísané na LV č. 3200 – Mesto Snina, k. ú. Snina:

- parc. č. KNC 278/9 vo výmere 939 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorená z pôvodnej parc. č. KNC 278/1 vo výmere 2613 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 278/8 vo výmere 411 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorená z pôvodnej parc. č. KNC 278/2 vo výmere 761 m², druh pozemku – ostatné plochy, GP č. 37002341-21/2008 zo dňa 31. 03. 2008, vyhotovený F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou 79,
- parc. č. KNC 278/6 vo výmere 873 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 278/10 vo výmere 141 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorená z pôvodnej parc. č. KNC 278/1 vo výmere 2613 m², druh pozemku – ostatné plochy,
- parc. č. KNC 278/2 vo výmere 350 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorená z pôvodnej parc. č. KNC 278/2 vo výmere 761 m², druh pozemku – ostatné plochy, ktoré boli vytvorené GP č. 37002341-21/2008 zo dňa 31. 03. 2008, vyhotovený F-GEODET, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou 79.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 29/2009

K bodu 6) **Prejednanie žiadosti Branislava Kapráľa o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 37/1**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Branislava Kapráľa, bytom Stakčín, Ševčenkova 402/10 o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 37/1 vo výmere 211 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, za účelom výstavby objektu pre poskytovanie služieb v oblasti športu a obchodu.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 30/2009

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti Jarmily Megovej – IDEÁL o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 5066/138**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje doplniť uznesenie o text: „odpredaj zrealizovať po vybudovaní prístupovej cesty a odstavných plôch. „

Ing. Ján Harmaňoš – častejšie monitorovať hlavnú cestu pri prevádzke p. Kaliniča (bývalá práčovňa) – nedodržiava sa dopravné značenie – **úloha.**

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Jarmily Megovej, Partizánska 2538, Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 5066/138 za účelom vybudovania prístupovej komunikácie s odstavnými plochami, ale odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy na žiadanú časť pozemku KNC č. 5066/138 a odpredaj zrealizovať po vybudovaní prístupovej cesty a odstavných plôch.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 31/2009

K bodu 8) **Prejednanie žiadosti Márie Berezňaninovej o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom časti parc. č. KNC 3958/1**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Márie Berezňaninovej, bytom Snina, gen. Svobodu 2484/38 o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom časti pozemku parc. č. KNC 3958/1 v lokalite Brehy za účelom jeho využitia na zriadenie parkoviska pred novostavbou fitnesscentra, ktorej je vlastníčkou.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 32/2009

K bodu 9) **Prejednanie žiadosti Miroslava Maguru o odkúpenie časti parc. č. KNC 1121/210**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Miroslava Maguru, bytom Snina, Komenského 2665 o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 1121/210 vo výmere cca 33 m² za účelom rozšírenia obchodno-predajného stánku v lokalite sídl. Komenského.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 33/2009

K bodu 10) **Prejednanie žiadosti Jána Kaliniča o odkúpenie pozemkov parc. č. KNC 5066/360 a 5066/361**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Jána Kaliniča, bytom Snina, Palárikova 1928/27 o odkúpenie parc. č. KNC 5066/360 vo výmere 274 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorá, a KNC 5066/361 vo výmere 181 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorá.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 34/2009

K bodu 11) **Prejednanie žiadosti MUDr. Lucie Hančarikovej o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1385/4**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje pozemok odpredať s tým, že sa zriadi bezodplatné vecné bremeno v prospech mesta.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti MUDr. Lucie Hančarikovej, bytom Belá nad Cirochou, Kukučínova 599/62 o odkúpenie parc. č. KNC 1385/4 vo výmere 91 m², druh pozemku – ostatné plochy, v areáli Nemocnice Snina s podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 35/2009

K bodu 12) **Prejednanie žiadosti Ing. Marcely Mikovej o odpredaj časti pozemkov, resp. zriadenie vecného bremena na parc. č. KNC 183/31 a 37/161**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje z uznesenia vypustiť text: „alebo uzatvorenie nájomnej zmluvy“.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Ing. Marcely Mikovej, bytom Snina, Komenského 2665/15 o zriadenie vecného bremena na parc. č. KNC 183/31 a 37/161 za účelom vjazdu a prechodu ku garáži na parc. č. KNC 183/34, ktorá je jej vlastníctvom.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 36/2009

K bodu 13) **Prejednanie žiadosti Štefana Guzeja – PG SERVIS o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1485/14**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje vyhovieť žiadosti v tom prípade, že predloží list vlastníctva na pozemky parc. č. 1485/11 1485/5.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Štefana Guzeja – PG SERVIS, bytom Snina, Mierová 1852 ohľadom odkúpenia parc. č. KNC 1485/14 vo výmere 252 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, za podmienky, že p. Guzej doloží list vlastníctva na pozemky parc. č. KNC 1485/11 a 1485/5.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 37/2009

K bodu 14) **Prejednanie žiadosti Ing. Petra Horvátha-Novanského o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1756/2**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Ing. Petra Horvátha-Novanského, bytom Snina, Jána Bottu 188/48 o odkúpenie pozemku parc. č. 1756/2 vo výmere 297 m², druh pozemku – orná pôda, na záhradkárske účely.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2009

K bodu 15) **Rôzne**

Ing. Ján Čop – na najbližšom zasadnutí navrhne zmenu uznesenia MsZ č. 516/2009 zo dňa 05. 02. 2009 (elektronické verejné obstarávanie) čo sa týka ukladacej časti uznesenia na odporúčaciu, pretože pri projektoch máme s týmto uznesením problém.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Ján Čop
zástupca primátora

Overovateľ: Pavol Diňa

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 30. 04. 2009