

Z Á P I S N I C A
z druhého zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 21. 02. 2019

Prítomní: Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Ing. Marián Kníž, zástupca primátorky
JUDr. Ján Pčola
Ing. Michal Vohar
Peter Vološin

Ospravedlnená: Mgr. Mária Todáková

Prizvaná: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 02. 2019
2. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený mestský nájomný byt
3. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený byt v bytovom dome na Ul. 1.mája v Snine
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Chalachan M.
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Chochrun J.
6. Žiadosť o zámenu pozemku – Štofirová M.
7. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Overovateľ: JUDr. Pán Pčola

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 31. 01. 2019

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 02. 2019

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór mesta.

Ing. Daniela Galandová – skontrolovať všetky nájomné zmluvy uzatvorené v termíne od 18. 10. 2018 do 10. 12. 2018 z pohľadu efektívneho nakladania s majetkom mesta – správu o výsledku kontroly predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 26. 02. 2019.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: ---

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

NEODPORÚČA, ale iba z dôvodu, že členovia MsR nemali čas oboznámiť sa s obsahom materiálu, keďže im bol predložený tesne pred začiatkom zasadnutia MsR.

4. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva a regionálneho rozvoja a Ing. Michal Štofik, prednosta MsÚ Snina.

Ing. Daniela Galandová – máme v škôlkach deti, ktorým nosia stravu rodičia, keďže majú špeciálnu stravu, ktorú škôlka nevie zabezpečiť. Týmto rodičom bude dotácia tiež kompenzovaná.

JUDr. Ladislav Alušík – je to v poriadku, že rodičia nosia deťom obedy do škôlky? Ak dieťa neberie zo škôlky stravu, môže byť v škôlke iba pol dňa. Takže dieťa, ktorému nosí stravu rodič z domu, nemôže byť v škôlke celý deň. Treba to uviesť aj vo VZN - **úloha.**

Ing. Michal Štofik – nevie povedať, či je to z hľadiska hygieny v poriadku, ale nie je to dôvod k tomu, aby tento doplnok nebol schválený. Rodič potrebuje svoje dieťa umiestniť v škôlke a stravovať sa tiež musí, rodič predsa nemôže za to, že škôlka nevie stravu zabezpečiť.

JUDr. Ladislav Alušík – nemôže cudzí stravník platiť za obed menej ako zamestnanec školy. Je to na protest prokurátora. Stravná jednotka musí byť rovnaká a pevná pre všetkých. Treba to dať do súladu – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – zamestnanec neplatí menej, pretože za zamestnanca platí časť za stravnú jednotku aj zamestnávateľ. Nevidí v tom problém.

JUDr. Ladislav Alušík – ale aj tomu cudziemu stravníkovi, ktorý je niekde zamestnaný, tiež zamestnávateľ prispieva istou sumou na stravu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, JUDr. Ján Pčola – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

NEODPORÚČA

5. Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

6. Doplnok č. 4 k Organizačnému poriadku Mestskej polície Snina

Písomný materiál predložil a spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 4 k Organizačnému poriadku Mestskej polície Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

7. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 2

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Daniela Galandová – zmena rozpočtu sa týka dotácií, kontajnerových stanovísk aj schválenej dotácie z audiovizuálneho fondu. Máme vytipované tri kontajnerové stanoviská, kde sa urobí elektronický zámok na čítacie zariadenie a teda zrealizuje sa aj elektrická prípojka. Je tam vyčlenených 50 tis. €, z toho však 7 tis. € pôjde na opravu dverí, zámkov a ďalších dielov zničených kontajnerových stanovísk tak, aby boli funkčné.

Peter Vološin – problém kontajnerových stanovísk je aj to, že ľudia sú nedisciplinovaní. Keď sú známe lokality, kde je veľa odpadu, treba tam odpad vyvážať častejšie - **úloha**.

Ing. Marián Kníž – chceme vymeniť aj plechové kontajnery za plastové, pretože tie plechové sú v mnohých prípadoch nefunkčné, nedajú sa otvoriť. Problém je aj v tom, že VPS nemá vhodného pracovníka, ktorý by sa venoval len monitorovaniu a vývozu odpadu. Aj medzi žiakmi sa robí propagácia separovania odpadu.

JUDr. Ladislav Alušík – nevie sa stotožniť s prerozdeľovaním dotácií. Nebol síce na žiadnom pracovnom stretnutí, ale za dotácie hlasovať nebude.

Ing. Daniela Galandová – bude však zlé, ak sa kvôli dotáciám nechváli zmena rozpočtu. Je pripravený aj materiál bez dotácií.

Peter Vološin – pracovníčka, ktorá má na starosti dotácie, by mala v priebehu roka vyvolať stretnutie so zástupcom každého klubu, ktorý požaduje od mesta dotáciu, aby zistila, ako je na tom klub finančne, požiadať ho, aby predložil nejakú účtovnú uzávierku, oboznámil ju podrobnejšie, čím sa zaoberajú, aká bude ich činnosť počas roka. Možno by takéto rokovanie mohlo prebehnúť aj za účasti poslancov - **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – účtovná uzávierka klubu by mala byť súčasťou žiadosti o dotáciu.

Ing. Daniela Galandová – bude to podmienka uvedená aj vo VZN.

Ing. Marián Kníž – mesto Snina poskytuje dotácie vo výške 170 tis. €, čo je veľmi veľa. Treba vyčleniť pevnú sumu v rozpočte na šport a na kultúru a len toto rozdeliť, nič viac. Niektoré organizácie majú problém ku koncu roka zdokladovať poskytnutú dotáciu.

JUDr. Ján Pčola – v komisii, ktorá prerozdeľuje dotácie, sú ľudia, ktorí sami sebe pridelujú dotácie. Preto treba zvážiť, do akej miery je to objektívne. Osobný problém s tým nemá, ale občania sa na to pýtajú. Veľa žiadateľov o dotáciu ani nebolo na komisii osobne, aby predstavili svoju činnosť, na ktorú žiadajú dotáciu.

Ing. Daniela Galandová – ona si skôr myslí, že osobne by tam vôbec nemuseli byť, keby tá žiadosť a dotazník boli spracované tak, aby komisia vedela posúdiť, či dotáciu potrebujú alebo nie a v akej výške.

Ing. Michal Štofík – poslanci tieto problémy budú riešiť aj o desať rokov, pretože nikdy nebude prerozdeľovanie dotácií objektívne.

Ing. Daniela Galandová – pripravuje sa nové znenie VZN ohľadom prerozdeľovania dotácií z rozpočtu mesta. Sprisnia sa podmienky poskytovania dotácií.

JUDr. Ladislav Alušík – má výhrady voči dotáciám, hlavne voči dotácii na rockfest, pretože dotácia je na tri dni príliš vysoká. Niekedy mesto prispievalo na tento festival podstatne nižšou čiastkou. Mesto Trenčín má festival Pohoda a na túto akciu dáva asi 12 tis. €

Ing. Boris Pargáč – pódium v RO Rybníky má p. Križánek v dlhodobom nájme. Pódium je v dezolátnom stave. Nájomnú zmluvu neschvaľovalo MsZ, keďže ide o hnutelnú vec.

JUDr. Ladislav Alušík – keďže je to pevne spojené so zemou, je to nehnuteľná vec. Túto zmluvu treba skontrolovať. Treba skontrolovať aj tomu podobné nájomné zmluvy – **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 2 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie výdavkov o 205 372 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 12 000 €
	- zvýšenie výdavkov o 78 958 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- zvýšenie príjmov o 72 048 €

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	14 481 342 €	13 668 492 €	+ 812 850 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	272 000 €	4 536 898 €	- 4 264 898 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	4 127 048 €	625 000 €	+ 3 502 048 €
ROZPOČET CELKOM	18 880 390 €	18 830 390 €	+ 50 000 €

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Peter Vološin – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

NEODPORÚČA

8. Menovanie riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – má pani Turčík preukázanú potrebnú prax?

Ing. Daniela Galandová – z ôsmich boli piati uchádzači vyzvaní, aby doplnili informácie o riadiacej praxi. P. Brečková písomne žiadala uchádzačov o doplnenie informácií. Informácie všetci zdokladovali a na základe toho boli všetci zaradení do výberového konania rozhodnutím komisie.

Peter Vološin – on ako člen komisie dostal materiál, ktorý už bol odkontrolovaný a vyhodnotený a bol mu predložený s tým, že všetko je v poriadku.

Ing. Boris Pargáč – takže zato, že nebola dobre ohodnotená prax môže úrad?

Peter Vološin – splnenie kritérií mala kontrolovať komisia. Takže obálky sa mali otvárať na komisii a spoločne sa malo posudzovať, či uchádzač spĺňal všetky požadované kritériá.

Ing. Marián Kníž – splnenie podmienok bolo kontrolované komisiou už pri otváraní obálok.

Ing. Daniela Galandová - ak sú o tom pochybnosti, požiada p. Brečkovú, aby materiály víťaznej uchádzačky boli k dispozícii na zasadnutí MsZ 26. 02. 2019. Tento výstup berie ako výsledok objektívneho vyhodnotenia všetkých uchádzačov, celý postup hodnotenia bol podrobne uvedený vo zverejnenej zápisnici.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** vzdanie sa funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska PhDr. Daniela Andráška ku dňu 28. 02. 2019, **m e n u j e** s účinnosťou od 01. 03. 2019 do funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska Mgr. Dianu Turčík, trvale bytom Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Michal Vohar – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

NEODPORÚČA

9. Zrušenie uznesenia MsZ č. 12/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva a regionálneho rozvoja a Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ Snina.

Peter Vološin – došlo k chybe pri delegovaní poslancov do rád škôl? Pán Hasin bol omylom delegovaný do rady školy na MŠ Palárikova. Mal tam byť delegovaný p. Jún. Teraz vznikol problém s výsledkom voľby riaditeľky školy. Voľby sa totiž zúčastnil p. Hasin a neúspešná kandidátka to teraz napáda.

Ing. Daniela Galandová – ona delegovala p. Júna na MŠ Palárikovu, chybu urobila p. Miková, ktorá dekrét napísala s nesprávnym menom a ona nemala čas to odkontrolovať, pretože to podpísala 5 minút pred zasadnutím MsZ.

Peter Vološin – p. Koromházová, ktorá voľbu riaditeľky nevyhrala, obvolávala členov komisie a teraz to vyzerá tak, že ideme vymeniť p. Hasina za p. Júna, aby voľby vyhrala p. Koromházová.

Ing. Daniela Galandová – keďže bol delegovaný poslanec, ktorý nemal byť, výberové konanie zrušila a vypísala nové výberové konanie.

Ing. Boris Pargáč – dôležité je to, čo je napísané a podpísané p. primátorkou. A spochybňovať výsledky volieb na základe zle napísaného menovacieho dekrétu nie je správne. Takže nemalo byť vypísané nové výberové konanie.

JUDr. Ladislav Alušík – z toho môže byť súdny spor. Nemôžu sa výsledky volieb negovať len kvôli administratívnej chybe.

Ing. Michal Štofík – zriaďovateľ môže výsledok volieb zrušiť, ak nebola komisia v takom zložení, v akom mala byť.

JUDr. Ladislav Alušík – lenže komisia bola v takom zložení, v akom mala byť, pretože p. Hasin mal primátorkou mesta podpísané delegovanie. Že nastala chyba pri písaní, to nie je dôvod na spochybnenie zloženia komisie.

JUDr. Ján Pčola – treba k tomu pristupovať ľudsky. Počul, že ak vyhrá p. Koromházová, rodičia odídu z rady školy a zoberú zo škôlky aj svoje deti. Nie je v poriadku, ak neúspešný uchádzač vypisuje rodičom SMS o tretej ráno. Tento problém prenáša už aj na deti. Takýto človek by nemal byť možno ani pedagógom a nie ešte riaditeľom.

JUDr. Ladislav Alušík – bude to hádzať veľmi zlé svetlo na mesto, ak teraz vyhrá p. Koromházová. Bude vidno, že ide o istý lobing zo strany p. Koromházovej.

Ing. Boris Pargáč – treba zvážiť, či nie je lepšie vypísané nové výberové konanie zrušiť.

Ing. Michal Štofík – nevidí dôvod, aby sa nové výberové konanie rušilo.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ číslo 12/2015 zo dňa 27. 01. 2015.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Peter Vološin - **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

10. Informatívna správa k neukončeným pasívnym súdnym sporom Mesta Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k neukončeným pasívnym súdnym sporom Mesta Snina k 31. 01. 2019.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

11. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 1121/162 vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o pozemok na Komenského ulici. O odkúpenie je viac záujemcov, preto sa vypisuje verejná súťaž. Členov do komisie zo strany poslancov navrhol podľa abecedy tak, ako sa to robilo doteraz. Ale ak je názor poslancov na menovanie členov do komisie iný, napr. podľa klubov, nie je problém to zmeniť.

JUDr. Ladislav Alušík – treba prehodnotiť VZN mesta Snina č. 110/2011 – ide hlavne o ceny za odpredaji pozemkov mesta. Tieto ceny sa už roky nemenili - **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s ch v a ľ u j e**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou obchodnej verejnej súťaže, a to pozemok parcela č. 1121/162 o výmere 166 m², druh pozemku – záhrady, k. ú. Snina, vedený na liste vlastníctva č. 3200, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 79/2018 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Galandom, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, t. j. minimálne 6 600,-€
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“, ktoré tvoria prílohu uznesenia,

m e n u j e

v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- JUDr. Ladislav Alušík,
- JUDr. Dušan Hačko,
- Mgr. Peter Hasin,
- Ing. Michal Štofík,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

12. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/261 – Kolesár Milan a spol., Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 1121/261, druh pozemku – záhrady, o výmere 21 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutých vlastníkov príľahlých pozemkov na Ul. Komenského v Snine – Milan Kolesár, MUDr. Varšaniková Ľudmila, Maskal'ová Jana, Klekner Marek a Katarína Kleknerová, Korpová Eva, do ich podielového vlastníctva v zmysle LV č. 4657, za účelom prístupovej cesty.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť tejto parcely a skutočnosť, že žiadatelia sú podielovými vlastníkami parcely č. CKN 1121/97, ktorá je prístupovou cestou k ich rodinným domom a je príľahlá k prevádzanej parcele č. CKN 1121/261, ktorá tvorí časť tejto prístupovej cesty k ich nehnuteľnostiam.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

13. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/4, k. ú. Snina – Šimonová Anna, Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o pozemok na Jesenského ulici. Chodník tam už je, preto netreba z pozemku vyčleňovať žiadnu časť na prípadnú výstavbu chodníka.

Ing. Daniela Galandová – ak je takýchto pozemkov viac, treba potom pozerat' na to, aby tento nebol odpredaný za nižšiu cenu ako u ostatných, keďže sa má meniť cena vo VZN.

JUDr. Ján Paľovčík – ide ešte len o zámer. Kým dôjde k samotnému odpredaju, VZN už bude upravené.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 7051/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 922 m², ktorý je súčasťou parcely č. EKN 6007, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 13 157 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pre dotknutú vlastníčku príľahlých pozemkov parc. č. CKN 7048/1, CKN 7048/2, zap. na LV č. 5024, k. ú. Snina, na Ul. Jesenského v Snine – Annu Šimonovú, Snina, do jej výlučného vlastníctva za účelom prístupu k jej nehnuteľnostiam.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť tejto parcely a skutočnosť, že žiadateľka je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zap. na LV č. 5024, ktoré sú príľahlé k parcele č. CKN 7051/4, ktorú chce odkúpiť za účelom prístupu k svojim nehnuteľnostiam.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

14. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3958/700 a CKN 3958/701, k. ú. Snina – Merga Jozef, Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – žiadateľ predložil svoj geometrický plán, ale mesto si dáva vypracovávať svoj geometrický plán. Takže nejdeme odpredávať to, čo je vyznačené a uvedené na predložennom geometrickom pláne. Predložil ho poslancom len ako informatívny materiál. Tento pozemok má žiadateľ celý oplotený a využíva ho. Neznamená to však, že mu ho celý musíme odpredať.

Peter Vološin – navrhuje, aby bol tento materiál stiahnutý z rokovania, pretože by bolo dobré, aby sa tam aspoň členovia rady pozreli a videli, ako to v skutočnosti vyzerá.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/700, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 741 m² a CKN 3958/701, druh

pozemku – ostatné plochy, o výmere 323 m², ktoré vznikli GP č. 37002341-88/2006 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 61 073 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutého vlastníka na Perečinskej ulici v Snine – Jozefa Mergu, Snina, do jeho výlučného vlastníctva za účelom zveľadenia a čistenia..

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť týchto vytvorených parciel a skutočnosť, že žiadateľ sa o ne stará a zveľaduje už niekoľko rokov. Ide o pozemky, ktoré kedysi boli jeho rodičom a starým rodičom pridelené do osobného užívania ako stavebné pozemky.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: ---

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

NEODPORÚČA - materiál bude z rokovania MsZ stiahnutý.

15. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodov osobitného zreteľa – odpredaj pozemku v podiele 1/3 parc. č. CKN 501/1. k. ú. Snina – NOTAX CONSULTING, s. r. o., Humenné

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUD. Ján Paľovčík – mesto k tomuto pozemku nemá prístup. Pôvodne tam boli traja vlastníci, teraz je po jednom pôvodnom vlastníkovi 6 nových vlastníkov. Ak bude schválený zámer, pošle výzvu všetkým vlastníkom, pretože majú predkupné právo.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 501/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 589 m², zap. na LV č. 7126, k. ú. Snina, v podiele 1/3 pre spoločnosť NOTAX CONSULTING, s. r. o, Fidlíkova 3, 066 01 Humenné, IČO 36 472 166.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto spoločnosť je výlučným vlastníkom polyfunkčnej budovy so s. č. 2203, postavenej na parcelách č. CKN 493/4, CKN 493/3 a CKN 493/2, zap. na LV č. 2025, k. ú. Snina. Túto budovu chce zveľadiť a zrekonštruovať a z tohto titulu chce odkúpiť aj príslušnú parcelu č. CKN 501/1 od podielových vlastníkov, konkrétne od Mesta Snina podiel 1/3.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

16. Zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/214, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného Zreteľa – Mgr. Kuriščák Ján a Anna, Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to: pozemok parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva Anny Kuriščákovvej a jej manžela Mgr. Jána Kuriščáka, obaja trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia sú výlučnými vlastníkmi bytu v bytovom dome so s. č. 1499 a podielovými vlastníkmi priľahlých pozemkov parc. č. CKN 5078/233, CKN 5078/22 a CKN 5078/23, k. ú. Snina. Túto parcelu dlhodobo využívajú ako záhradku a za tým účelom ju chcú aj odkúpiť a majetkovoprávne vysporiadať;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva Anny Kuriščákovvej a jej manžela Mgr. Jána Kuriščáka, obaja trvale bytom Snina, za cenu 313,08 € za výmeru 124 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

17. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku mesta priamym predajom vo vlastníctve mesta – SUPTRANS G.T.M, s. r. o., Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – nevie, prečo odpredaj nebol zrealizovaný ešte v minulom roku, keď bol zámer v zastupiteľstve schválený. Keďže konateľom spoločnosti je jej manžel, môže tento materiál ostať stať 4 roky, aby nebol problém.

JUDr. Ján Paľovčík – zámer bol zverejnený a do dnešného dňa nebola predložená iná žiadosť o odkúpenie predmetného pozemku. Pozemok znehodnotený inžinierskymi sieťami sa ide odpredávať za znaleckú cenu, je tam aktuálny znalecký posudok starý tri mesiace.

Ing. Michal Štofík – podmienky zverejnené boli, nikto iný o pozemok nemá záujem, takže nie je problém s tým, že ide o blízku osobu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty, pričom ide o odpredaj pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 4 530,- € určenú na základe znaleckého posudku znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, do vlastníctva spoločnosti SUPTRANS G.T.M., s. r. o., Stakčínska 755, 069 01 Snina, IČO: 36 490 580, zastúpenej konateľom spoločnosti Tichomírom Galandom, Stakčínska 755, 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a s vkladom do katastra nehnuteľností.

Podmienkou prevodu je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 1224/56 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom nehnuteľnosti je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

18. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku mesta priamym predajom vo vlastníctve mesta – IVMK, s. r. o.

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – forma odpredaja je v rozpore so zákonom. Proti odpredaju však nie je. Tento majetok však treba odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa. Alebo cez obchodnú súťaž.

JUDr. Ján Paľovčík – je tam súkromná škôlka, preto si nevie predstaviť odpredať túto budovu cez verejnú súťaž. Škôlku mesto zrušiť nemôže, nie je jej zriaďovateľom. Takže môžeme to odpredať cez osobitný zreteľ. Zámer bol zverejnený a nikto iný sa neprihlásil.

JUDr. Ladislav Alušík – ak cez osobitný zreteľ, tak celý proces musí ísť odznova, pretože zámer nebol zverejnený ako osobitný zreteľ. Ak sa úrad vyjadrí, že je to v súlade so zákonom, nemá problém s týmto materiálom.

JUDr. Ján Paľovčík – zámer bol zverejnený, takže nie je problém tento materiál prepracovať na osobitný zreteľ. Ak je zverejnený zámer na odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa, nikto iný nemôže predložiť ponuku. A v tomto prípade bol zverejnený zámer, kde mohol predkladať ponuky aj niekto iný, ale ako už povedal, nikto žiadnu inú ponuku nepredložil. Takže nevidí dôvod, aby sa musel nanovo schvaľovať zámer.

Ing. Michal Štofík – vo VZN je potrebné špecifikovať osobitný zreteľ - **úloha**.

JUDr. Ján Paľovčík – žiadny zákon nešpecifikuje osobitný zreteľ.

Ing. Daniela Galandová – ak je tu takýto problém, tento materiál stiahne z rokovania MsZ a zámer bude zverejnený nanovo ako osobitný zreteľ.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty, pričom ide o prevod týchto nehnuteľností:

- odpredaj pozemku parc. č. CKN 2297/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 016 m² a stavby so s. č. 1420, postavenej na pozemku parc. č. CKN 2297/67, zap. na LV č. 6513, k. ú. Snina,
- odpredaj pozemku parc. č. CKN 2297/69, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2 225 m², zap. na LV č. 6513, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta,

za cenu 210 000,- € za všetky nehnuteľnosti, určenú na základe znaleckého posudku znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, do vlastníctva spoločnosti I.V.M.K., s. r. o., Staničná 1030/13, 069 01 Snina, IČO: 46 087 001, zastúpenej konateľom spoločnosti Ing. Róbertom Bučkom, Snina s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom nehnuteľností je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

19. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina.

Ing. Daniela Galandová – správa s takýmto rozsahom informácií je predkladaná na MsZ poslednýkrát. Bude sa to predkladať v úplne inej podobe.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin
– 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 5/2019

Znenie uznesenia MsR č. 5/2019:

Mestská rada v Snine **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine
2. Doplnok č. 4 k Organizačnému poriadku Mestskej polície Snina
3. Zrušenie uznesenia MsZ č. 12/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
4. Informatívna správa k neukončeným pasívnym súdnym sporom Mesta Snina
5. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 1121/162 vo vlastníctve mesta Snina
6. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/261 – Kolesár Milan a spol., Snina
7. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/4, k. ú. Snina – Šimonová Anna, Snina
8. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3958/700 a CKN 3958/701, k. ú. Snina – Merga Jozef, Snina
9. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodov osobitného zreteľa – odpredaj pozemku v podiele 1/3 parc. č. CKN 501/1. k. ú. Snina – NOTAX CONSULTING, s. r. o., Humenné
10. Zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/214, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného Zreteľa – Mgr. Kuriščák Ján a Anna, Snina
11. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku mesta priamym predajom vo vlastníctve mesta – SUPTRANS G.T.M, s. r. o., Snina
12. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II

neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 02. 2019
2. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
3. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 2
4. Menovanie riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

2. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený mestský nájomný byt

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – sťahuje z rokovania materiál č. 2 a 3, pretože po rozhodnutí komisie bolo na úrad doručených niekoľko sťažností. Preto chce ďalší postup prebrať s predsedníčkou komisie Mgr. Todákovou.

JUDr. Ján Paľovčík – všetkým uchádzačom zapísaným v poradovníku bola doporučené zaslaná výzva na potvrdenie svojej žiadosti o pridelenie mestského bytu. Lehota bola viac ako 14 dní. Vo výzve boli upozornení, že ak svoje stanovisko v termíne neoznámia, budú z poradovníka vyradení. Na základe toho komisia urobila nový poradovník. Niektoré výzvy sa nám vrátili z dôvodu, že je

adresát neznámy. Niektorí ľudia zmenili trvalé bydlisko a mestu túto skutočnosť neoznámili, preto sa výzvy vrátili ako nedoručené. A na základe tejto skutočnosti boli z nového poradovníka vyradení.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorke mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský nájomný byt č. 40, v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603, Snina, pre: Hučkovú Milenu, trvale bytom Snina a jej druhu Karola Pospíšila, trvale bytom Snina, na dobu určitú od 01. 03. 2019 do 31. 08. 2019 s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalších 6 mesiacov.

STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

3. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorke mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský nájomný byt č. 3, v bytovom dome 4028 na Ul. 1. mája v Snine pre: Janu Mezöovú, trvale bytom Snina a manžela Alexandra Mezöa, trvale bytom Snina, na dobu určitú od 01. 03. 2019 do 28. 02. 2022.

STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Chalachan M.

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Peter Vološin – treba tam riešiť parkoviská komplexne, pretože je tam naozaj problém s parkovaním. Bol tam osobne a videl to.

JUDr. Ladislav Alušík – treba vedieť, či tam môže byť parkovisko alebo nie.

JUDr. Ján Paľovčík – tri komisie navrhujú, aby sa tento pozemok neodpredával. Preto spracoval takýto materiál.

Ing. Daniela Galandová – mestská rada si urobí výjazdové zasadnutie, tento materiál preto stiahla z rokovania.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Miroslava Chalachana, na odkúpenie pozemku, resp. časti pozemku parc. číslo 5066/262, k. ú. Snina.

STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Chochrun J.

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – aj tento materiál bude zaradený na výjazdové zasadnutie mestskej rady, preto tento materiál stiahla z rokovania.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Jána Chochruna na odkúpenie pozemku parc. číslo 5066/279, k. ú. Snina.

STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

6. Žiadosť o zámenu pozemku – Štofirová M.

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Peter Vološin – bol sa tam pozrieť osobne. Ak pristúpime k takejto zámene pozemkov, spustíme lavínu. Nie je tam chodník, cesta je úzka, ak mu teraz vadia exkrementy, keď to nie je jeho, tak potom, keď to bude jeho, tak si tento pozemok na 99 % ohradí, inak nezabráni tomu, aby tam venčili psov.

JUDr. Ján Paľovčík – na tomto pozemku sú uložené inžinierske siete.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Márii Štofirovej ohľadom zámeny pozemku, resp. časti pozemku parc. číslo 1856/1, k. ú. Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 6/2019

7. Rôzne

JUDr. Ladislav Alušík – v akom štádiu je riešenie problému p. Petrunčíka?

JUD. Ján Paľovčík – materiál bude predložený na najbližšiu mestskú radu. Dal sa urobiť nový geometrický plán.

Peter Vološin – na nových asfaltových cestách je veľa prasklín a jám. Sú to cesty a chodníky robené v minulom roku. Môžeme si uplatniť reklamáciu?

Ing. Daniela Galandová – po zime sa urobí revízia ciest a chodníkov a uplatníme reklamáciu tam, kde to bude možné.

Ing. Marián Kníž – požiadať železnice o odstránenie diery na železničnom prechode na Vihorlatskej ulici. Treba tam urobiť aj cestu - **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – na parkovisku pred poštou je veľká jama. To nemáme trošku asfaltu, aby sme to opravili? Ľudia sa sťažujú.

Ing. Michal Vohar – je to pozemok pošty.

JUDr. Ladislav Alušík – je schválený harmonogram opráv ciest a chodníkov?

Ing. Daniela Galandová – jeden harmonogram sa bude týkať opráv po zime, ktoré budú hradené z rozpočtu mesta a druhý bude na vybudovanie nových chodníkov resp. rekonštrukciu, výhľadovo s financovaním z cudzích zdrojov.

JUDr. Ladislav Alušík – na Komenského ulici pri Lidli je zelený pás, ktorý nikto nerešpektuje a parkujú tam autá. Treba to buď vyasfaltovať alebo uložiť tam polovegetačné panely - **úloha**.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Snina 22. 02. 2019

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Ing. Michal Štofík
prednosta MsÚ

Overovateľ: JUDr. Ján Pčola

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková