

Z Á P I S N I C A
z dvadsiateho štvrtého zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 10. 08. 2017

Prítomní: Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Marek Gerboc
Ing. Marián Kníž
Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora
Anton Vass, zástupca primátora
Peter Vološin

Neprítomný: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta

Hostia: Mgr. Peter Hasin, poslanec MsZ v Snine

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 10. 08. 2017
2. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora mesta.

Overovateľ: Ing. Marián Kníž

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 10. 08. 2017

2. Prerokovanie návrhu projektu športových centier pre detí a mládež predloženého Slovenským zväzom ľadového hokeja (výstavba hokejovej haly)

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ide iba o zámer a musíme sa rozhodnúť, či vôbec do toho ideme. Konkrétne zmluvy budú spracované neskôr, kde bude všetko presne vyšpecifikované. Hala má slúžiť pre deti a mládež.

JUDr. Ladislav Alušík – mesto si bude kupovať hodiny? A za akú cenu?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – je to vecou zmluvných podmienok. Mesto nemá žiadne iné podklady, iba tie, ktoré boli predložené aj poslancom. Teraz nevie nič presne špecifikovať.

JUDr. Ladislav Alušík – takže teraz je to naozaj v stave zámeru, ale môže sa stať, že potom, keď budú známe konkrétne podmienky, to nemusí prejsť.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – konkrétne podmienky projektu budú schvaľovať poslanci. Z rokovania so Slovenským zväzom ľadového hokeja mala pocít, že oni sami nevedia presné podmienky, pretože ide o pilotný projekt. Do 31. 08. 2017 musíme zaslať uznesenie, ak sa chceme do projektu zapojiť, ale nevieme, akým spôsobom budú vyberať mestá a aký to bude mať časový harmonogram.

Písomné znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s partnerským modelom projektu športových centier pre deti a mládež predstaveným Slovenským zväzom ľadového hokeja. Partnerský model športových centier pre deti a mládež tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 74/2017

3. Doplnenie Zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

JUDr. Ladislav Alušík – firma DOPABAL – budú tam mať nový druh výroby?

Anton Vass – má informáciu od p. Pľutu, že nejde o zmenu výroby, ale chcú postaviť druhú halu, aby rozšírili svoju doterajšiu výrobu.

Marek Gerboc – výrobu chcú presunúť do inej budovy, aby bola hlučná výroba ďalej od ľudí.

Ing. Marián Kníž – územný plán má byť záväzný a mal by sa meniť iba veľmi výnimočne. Čo sa týka rozšírenia IBV – malo by sa mesto zaoberať rozšírením smerom na Tablu.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – Tabla je neprechodná skrz bonitu pôdy. V rozpočte mesta v roku 2018 chceme vyčleniť finančné prostriedky na vypracovanie nového Územného plánu mesta Snina a výhľadovo by sa inak vyčlenili aj niektoré územia mesta.

JUDr. Ladislav Alušík – navrhuje prijať uznesenie: MsR odporúča pripraviť nový územný plán v roku 2018.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – mesto nemôže samo pripraviť územný plán. Môžeme dať iba podklady na jeho vypracovanie. Môžeme iba vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte mesta na jeho spracovanie.

JUDr. Ladislav Alušík – v poriadku, ak to na budúci rok nebude v rozpočte, potom predloží návrh na uznesenie.

Písomné znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** doplnenie Zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 74/2017

4. Potvrdenie uznesenia MsZ č. 345/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – Investičný zámer „Prestavba nebytových priestorov na nájomné byty v bytovom dome súp. č. 2655, Ul. Komenského, Snina“

Písomný materiál predložila a spracovala Mgr. Mária Todáková, poslankyňa MsZ Snina.

Marek Gerboc – máme nejaký iný zámer s týmito priestormi?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – p. Šrenkel sa bol pýtať na tieto priestory, ale konkrétne nemáme nič.

Mgr. Ľubov Reháková – je tu jeden seriózny záujemca na tieto priestory. Má záujem o zriadenie administratívnych priestorov.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – mesto už trikrát predložilo návrh na odpredaj, pretože bol záujemca, ale materiál bol z MsZ stiahnutý alebo sa neschválil. Preto záujemcovia odstúpili.

JUDr. Ladislav Alušík – treba povedať, že jeden odpredaj bol úspešný, boli pripravené aj zmluvy, ale záujemca nakoniec zmluvy nepodpísal a odstúpil.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – áno, ale treba povedať, že práve tento záujemca chcel tieto priestory prebudovať na byty.

JUDr. Ladislav Alušík – primátor nepodpísal uznesenie z dôvodu, že je to pre mesto nevýhodné. Je to iba všeobecné konštatovanie. Keby mesto predložilo konkrétne čísla, že je to naozaj pre mesto nevýhodné, pretože náklady na jeden byt sú v takej a takej výške, to by uznal. Ale takto je to naozaj iba všeobecné konštatovanie a toto nemôže akceptovať. Priorita bývania by mala byť pre mesto prvoradá. Chýba tu analýza, či v meste byty treba alebo nie, aká skupina obyvateľov má o byty záujem, aká je hodnota prestavby cez ŠFRB a aká je hodnota výstavby novej bytovky. Obyvatelia Komenského sú zato, aby sa z týchto priestorov vybudovali byty.

Písomné znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **p o t v r d z u j e** uznesenie MsZ v Snine č. 345/2017 zo dňa 29. 06. 2017 v tomto znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Prestavba nebytových priestorov na nájomné byty v bytovom dome súp. č. 2655, U1. Komenského, Snina“.

Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.“

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 74/2017

5. Zmena účelu poskytnutej dotácie – Európska zberateľská spoločnosť

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomné znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výnimku z ustanovenia článku 3 ods. 10 a 11 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine,
- b) zmenu účelu poskytnutej dotácie pre Európsku zberateľskú spoločnosť na účel publikácie týkajúcej sa reliéfnych odznakov pochádzajúcich z regiónu a pamätného predmetu spojeného s jej inauguráciou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 74/2017

Znenie uznesenia MsR č. 74/2017:

Mestská rada v Snine odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Prerokovanie návrhu projektu športových centier pre detí a mládež predloženého Slovenským zväzom ľadového hokeja (výstavba hokejovej haly)
2. Doplnenie Zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina
3. Potvrdenie uznesenia MsZ č. 345/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – Investičný zámer „Prestavba nebytových priestorov na nájomné byty v bytovom dome súp. č. 2655, Ul. Komenského, Snina“
4. Zmena účelu poskytnutej dotácie – Európska zberateľská spoločnosť

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

2. Rôzne

Mgr. Ľubov Reháková – Cena mesta – v termíne prišlo 13 návrhov, po termíne 2. Zoznam návrhov bol poslancom zaslaný e-mailom dňa 09. 08. 2017. V zmysle schválených podmienok musia ocenených vybrať poslanci MsZ, ktorí tvoria komisiu, a to do konca augusta.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora.

Snina 10. 08. 2017

Mgr. Ľubov Reháková
zástupkyňa primátora

Ing. Jana Rosičová, PhD.
prednostka MsÚ

Overovateľ: Ing. Marián Kníž

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková