

## Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine**

**zo dňa 8. 9. 2015**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 8. 9. 2015 o 15<sup>30</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej bol prítomný JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/, Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, Ing. Pargáč Boris, hlavný kontrolór mesta Snina a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### **Program zasadnutia**

- 1. Návrh Dodatku ku Kúpnej zmluve s ALLMEDICAL, s.r.o., Popradská 7, 040 01 Košice, zo dňa 23.10.2012.**
- 2. Návrh Dohody o splátkovom kalendári s veriteľom Michal Merga – Sukmont Merga a spol..**
- 3. Žiadosť Pavla Petruňáka, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov.**
- 4. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parcelné číslo 142/62 vo vlastníctve mesta Snina.**
- 5. Žiadosť GABRIELA, n. o. , Kollárova 28, Prešov o prehodnotenie stanoviska.**
- 6. Žiadosť GABRIELA, n. o. , Kollárova 28, Prešov o odkúpenie pozemku.**
- 7. Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.**
- 8. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2015.**
- 9. Reštrukturalizácia dlhu pre mesto Snina prostredníctvom ČSOB, a.s..**
- 10. Návrh zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2015.**
- 11. Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode prítomných privítal. Po oboznámení sa s programom rokovania a jeho odsúhlasení prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

**K bodu 1. Návrh Dodatku ku Kúpnej zmluve s ALLMEDICAL, s.r.o., Popradská 7, 040 01 Košice, zo dňa 23.10.2012**

Komisia finančná doporučuje uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 40/2012/Pr zo dňa 23. 10. 2012, za podmienok:

- súčasne bude uzatvorený Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 10. 2012, ktorým sa zmení čl. III. : Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.01.2015 do 31.12.2018,
- z textu dodatku v ods. 2 sa vypustí „V prípade nesplnenia tejto povinnosti je predávajúci povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30 000,- €.“

**K bodu 2. Návrh Dohody o splátkovom kalendári s veriteľom Michal Merga – Sukmont Merga a spol.**

Komisia finančná berie na vedomie návrh Dohody o splátkovom kalendári s veriteľom Michal Merga – Sukmont Merga a spol. a doporučuje mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť.

**K bodu 3. Žiadosť Pavla Petruňáka, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje žiadosti p. Petruňáka o odkúpenie pozemkov vyhovieť.

**K bodu 4. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parcelné číslo 142/62 vo vlastníctve mesta Snina**

Komisia finančná doporučuje schváliť vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok parcelné číslo 142/62 vo vlastníctve mesta Snina za podmienky zriadenia predkupného práva mesta na predmetný pozemok za rovnakých zmluvných podmienok a rovnakú kúpnu cenu v prípade, že kupujúci bude chcieť predať alebo iným spôsobom previesť vlastníctvo k nehnuteľnosti v prospech tretích osôb.

**K bodu 5. Žiadosť GABRIELA, n. o. , Kollárova 28, Prešov o prehodnotenie stanoviska**

Komisia finančná doporučuje prenájom z dôvodu osobitného zreteľa vzhľadom na poskytovanie sociálnej starostlivosti pre starých ľudí.

**K bodu 6. Žiadosť GABRIELA, n. o. , Kollárova 28, Prešov o odkúpenie pozemku**

Komisia finančná za účelom výstavby bezbariérového vstupu doporučuje predaj časti predmetného pozemku za cenu v zmysle VZN.

**K bodu 7. Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni**

Komisia finančná k tomuto materiálu nezaujala stanovisko.

**K bodu 8. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2015**

Komisia finančná berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2015 a žiada poskytovanie aktuálnych údajov o výške úverov, úverovom zaťažení, výške pohľadávok a záväzkov po splatnosti, súdnych sporov, fondu rozvoja bývania a rezervného fondu priebežne na každé zasadnutie komisie.

**K Bodu 9. Reštrukturalizácia dlhu pre mesto Snina prostredníctvom ČSOB, a.s.**

Komisia finančná berie na vedomie Reštrukturalizácia dlhu pre mesto Snina prostredníctvom ČSOB, a.s. a doporučuje mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť.

**K bodu 10. Návrh zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2015**

Komisia finančná berie na vedomie Návrh zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2015 a doporučuje mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť.

**K bodu 11. Iné**

Nakoľko v tomto bode nebol operatívne predložený žiaden ďalší materiál k prerokovaniu, Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Alušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 8. 9. 2015