

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ŽP a ÚP pri MsZ v Snine konaného dňa 23.01.2019
na MsÚ v Snine

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny: Marek Gerboc
Mgr. Peter Hasin
Ing. Štefan Janko
Juraj Danko
Ing. Jozef Harakaľ
Mgr. Matúš Rosoľanka
Ing. Lýdia Gičová, garant komisie

Ing. Jozef Kudravý a Ing. Zdenek Snítel sa z rokovania z dôvodu PN ospravedlnili.

Dnešné rokovanie komisie otvorila a viedla Ing. Lýdia Gičová, garantka komisie, ktorá privítala a oboznámila prítomných členov komisie s programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Oboznámenie sa s rokovacím poriadkom komisií Mestského zasadnutia v Snine
3. Voľba predsedu a podpredsedu komisie
4. Oboznámenie sa s činnosťou komisie
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 2:

Rokovací poriadok komisií Mestského zasadnutia v Snine

Prítomných s rokovacím poriadkom a jeho jednotlivými ustanoveniami oboznámila Ing. Gičová, garantka komisie.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia berie na vedomie rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV, ŽPaÚP č. 01/2019 bolo schválené.

K bodu 3:

Voľba predsedu

Na základe diskusie prítomných bol za predsedu komisie navrhnutý Ing. Štefan Janko.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia zvolila za svojho predsedu Ing. Štefana Janka.

Uznesenie č. KV, ŽPaÚP č. 02/2019 bolo schválené.

Voľba podpredsedu

Na základe diskusie prítomných bol za podpredsedu komisie navrhnutý Mgr. Peter Hasin.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

*Komisia zvolila za svojho podpredsedu Mgr. Petra Hasina.
Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 03/2019 bolo schválené.*

K bodu 4:

Oboznámenie sa s činnosťou komisie

S činnosťou komisie oboznámila prítomných garantka komisie Ing. Gičová. Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

- spolupôsobí pri príprave vlastnej investičnej činnosti mesta,
- prerokováva návrhy investičných zámerov mesta, projektovú dokumentáciu investičných akcií mesta a dáva k nim svoje stanovisko,
- prerokováva návrhy (zadávacie dokumenty) na zmeny a doplnky územného plánu mesta, návrhy územného plánu zón mesta a pod.,
- prerokováva návrhy VZN, resp. iné materiály na úseku pôsobnosti komisie a dáva k nim stanoviska,
- spolupôsobí pri ochrane a tvorbe životného prostredia, prerokováva materiály (koncepce, zámery a pod.) a dáva stanoviská v oblasti životného prostredia, odpadového a vodného hospodárstva, ochrany ovzdušia, starostlivosti o zeleň, ochranu prírody a krajiny v rozsahu kompetencie samosprávy,
- prerokováva podnety a sťažnosti občanov v oblasti svojej činnosti, dáva k nim svoje stanoviská,
- plní ostatné úlohy uložené komisii uzneseniami obecného zastupiteľstva,

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia berie na vedomie činnosti komisie výstavby, ŽP a ÚP Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 04/2019 bolo schválené.

K bodu 5:

Rôzne

A/ Investičný zámer Komunitné centrum v meste Snina

Ing. Gičová predložila na rokovanie investičný zámer Komunitné centrum v meste Snina, ktorý bol spracovaný mestom v predchádzajúcich dňoch.

Obsah zámeru:

Ministerstvom vnútra SR ako sprostredkovateľský orgán pre časť operačného programu Ľudské zdroje vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výstavbu, modernizáciu a rekonštrukciu komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Termín na predkladanie žiadosti je do 04.04.2019.

Na základe predmetnej výzvy bol mestom vypracovaný investičný zámer Komunitné centrum v meste Snina, ktorý uvažuje s umiestnením komunitného centra s maximálnymi nárokmi na priestor v nevyužívanom pavilóne ZŠ Budovateľská v Snine.

Rozsah komunitného centra:

Základom je školiaca miestnosť, resp. klubová miestnosť, maximálne do 90 m². Komunitné centrum by malo mať ďalšiu klubovú miestnosť do 60 m², kuchyňu pre praktické tréningy varenia, sociálne zariadenia, stredisko osobnej hygieny, kanceláriu pre komunitných pracovníkov, sklad materiálu a pomôcok, poprípade dielňu pre výučbu základných remeselných zručností, resp. môžu vzniknúť samostatné školiace priestory, v ktorých sa budú poskytovať špecifické druhy školení podľa reálnych potrieb komunity (predprimárne

vzdelávanie, dielne na rekvalifikácie alebo dodatočné aktivity potrebné k získaniu stredoškolského vzdelania, priestory na získanie manuálnych a pracovných zručností a pod.). Nároky na úžitkovú plochu tohto typu komunitného centra sú viac ako 200 m² do 250 m². Maximálne náklady na rekonštrukciu, modernizáciu, obstaranie vybavenia, projektových a inžinierskych prác vrátane nepriamych výdavkov s DPH sú v súlade s metodikou stanovené smerných ukazovateľov hospodárnosti výdavkov vyčíslené v rekonštruovanej časti v rozmedzí od 980,00 €/m² do 1 030,00 €/m², maximálna výška oprávnených výdavkov komunitného centra s maximálnymi nárokmi na priestory je v prípade rekonštrukcie, resp. modernizácie 257 500,00 €s DPH.

Komisia výstavby, ŽP a ÚP:

Komisia odporúča schválenie predloženého investičného zámeru Komunitné centrum v meste Snina. Komisia zároveň odporúča popremýšľať o ďalšom využití priestorov 2. nadzemného podlažia nevyužívaných pavilónov ZŠ budovateľská a sledovať či by na rekonštrukciu a ďalšie využitie priestorov nebolo možné využiť eurofondy.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 05/2019 bolo schválené.

B/ Marek Gerboc upozornil odd. výstavby na popraskaný asfaltový chodník na Ul. Jesenského. Odd. výstavby po skončení zimy zrealizuje obhliadku chodníka a prípadne uplatní reklamáciu vady chodníka u zhotoviteľa stavby.

C/ Marek Gerboc zároveň oboznámil prítomných s poznatkami z plavárne v Petržalke. Celkové náklady stavby tejto plavárne boli 5,52 mil. € plaváreň bola daná do užívania v r. 2016. Vzhľadom na rozsah stavby je to porovnateľná cena s cenou našej plavárne. Na realizáciu našej plavárne je potrebné sa pozerieť pozitívne, lebo to bude pre mesto ďalšia pridaná hodnota. Tak ako všetky zariadenia mesta sú stratové, ináč to nebude ani s plavárňou, ale robí sa to pre potreby obyvateľov mesta.

K bodu 6:

Záver

Ing. Gičová poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí komisie.

V Snine dňa 23.01.2019

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

Ing. Štefan Janko
predseda komisie