

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 23. 06. 2014

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Marián Kníž
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka

Ospravedlnení: Mgr. Michal Lukša, MBA
Anton Vass

Prizvaní: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 24. 06. 2014
2. Prejednanie žiadosti Márie Zuščákovej – reštitučné vysporiadanie pozemkov
3. Prejednanie žiadosti Emílie Chomaničovej a spol. – žiadosť o zníženie ceny pozemkov
4. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: Mgr. Ľubov Reháková

Zapisovateľka: Monika Dunajová

Hlasovanie za program:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 24. 06. 2014

2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2014

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Štefan Milovčík – podal bližšie informácie ohľadom projektu „Kontajnerové stanovišťa“. Cena je o 40 % nižšia ako bola pôvodná. Súťaž vyhrala firma Stavomont. Financovanie bude zo zdrojov EÚ + spolufinancovanie z mesta. Robiť sa začne najpravdepodobnejšie v auguste. Malo by

sa vybudovať cca 250 kontajnerových stanovišť. V rámci tohto projektu sa zakúpi aj technika na zber komunálneho odpadu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2014.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 24. 06. 2014 a plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2014

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 24. 06. 2014, **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2014.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o Mestskej polícii mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 14/1993 o zriadení Mestskej polície v Snine, schválené uznesením MsZ č. 280/1993 zo dňa 08. 07. 1993, **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č...../2014 o Mestskej polícii mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o určovaní používania dopravných značiek, dopravných zariadení a o povoľovaní parkovacích miest pre osoby zdravotne ťažko postihnuté so sprievodcom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2014 o určovaní používania dopravných značiek, dopravných zariadení a o povoľovaní parkovacích miest pre osoby zdravotne ťažko postihnuté so sprievodcom.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

6. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Ing. Jaroslav Regec – kontrolná komisia odporúča, aby súčasťou tohto VZN bol aj akýsi návod, aké administratívne kroky musí občan postupovať, ak si bude chcieť vybaviť miesto v tomto zariadení – napr. nejaký vzor žiadosti – **úloha**.

Ing. Jana Rosičová – môžeme potom vydať nejakú vnútornú smernicu, ktorá bude tieto veci riešiť.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

7. Prevádzkový poriadok zariadenia pre seniorov Domov pokojnej staroby

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Eva Krivjančinová, referentka oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Ing. Jana Rosičová – tento prevádzkový poriadok schválil Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom.

Ing. Štefan Milovčík – tento prevádzkový poriadok je potrebný doložiť k žiadosti o zápis tohto zariadenia do registra.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** Prevádzkový poriadok zariadenia pre seniorov Domov pokojnej staroby.

Hlasovanie:

za Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

8. Doplnok č. 5 k Organizačnému poriadku Mestského úradu Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ Snina.

Ing. Jana Rosičová – zmena v organizačnom poriadku sa týka práve zariadenia Domov pokojnej staroby. Pracovníci tohto zariadenia sú pričlenení k oddeleniu sociálnych vecí a rodiny.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** Doplnok č. 5 k Organizačnému poriadku Mestského úradu Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

9. Záverečný účet mesta Snina za rok 2013

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – ide o zhodnotenie roku 2013. Skončili sme ho s prebytkom, ktorý sme previedli do rezervného fondu. Hospodárenie v roku 2013 bolo pozitívne.

Ing. Marián Kníž – biokúpalisko – je tam dosť veľký príjem a preto by bolo potrebné tam viac investovať.

Ing. Jana Rosičová – čo sa týka podnikateľskej činnosti, nesmieme ísť do straty. Takže sme radi, že sme skončili s prebytkom, aj keď nie veľkým. Investovať tam treba, ale postupne. Príjmy sú dosť obmedzené hlavne počasím. Tohto roku sa investuje do sociálnych zariadení.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta,

b) správu audítora,

s ch v a ľ u j e

a) celoročné hospodárenie bez výhrad,

b) záverečný účet mesta Snina za rok 2013,

c) zdroje na úhradu schodku kapitálového rozpočtu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2013 a jeho zmenami

– z prebytku bežného rozpočtu vo výške 64 096,83 €

– z peňažných fondov vo výške 210 909,03 €

– z bankového úveru vo výške 474 380,70 €

d) prerozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia za rok 2013 a zostatku finančných prostriedkov k 31. 12. 2013 takto:

– nevyčerpané finančné prostriedky na dopravné z Okresného úradu Prešov, odbor školstva použiť do 31. 03.2014 vo výške 66,90 €

– nevyčerpané finančné prostriedky ZŠ 1. mája z projektu „Športom a vzdelávaním do modernej Európy“ použiť v roku 2014 vo výške 61 526,54 €

– nevyčerpané finančné prostriedky ZŠ P. O. Hviezdoslava z projektu „Inovácia metód vzdelávania“ použiť v roku 2014 vo výške 6 482,92 €

- nevyčerpané prostriedky z projektu „Snina–Chust“ použiť v roku 2014 vo výške 3 534,05 €
- nevyčerpané prostriedky na odchodné vo výške 41,50 € vrátiť v roku 2014 na Okresný úrad Prešov, odbor školstva,
- výnosy z prostriedkov štátneho rozpočtu zaslať na účet Daňového úradu vo výške 0,85 €
- výnosy z dotácie na cestnú infraštruktúru vo výške 5,72 € zaslať v roku 2014 na účet Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja,
- zostávajúcu čiastku v sume 281 920,66 € previesť do rezervného fondu.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

10. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrt'rok 2014

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrt'rok 2014.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

11. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová - štát nám dlhuje finančné prostriedky za projekty „Domov pokojnej staroby“ a „Odkanalizovanie okrajových častí mesta“, preto potrebujeme čerpať finančné prostriedky z úveru, pretože na účte nemôžeme mať na konci roka debet. Veríme, že ide iba o preklenovací úver a do konca roka nám peniaze prídu.

Ing. Jozef Savka – prečo tento úver čerpáme práve z Prima banky?

Ing. Jana Rosičová - úver čerpáme z Prima banky z dôvodu, že práve v tejto banke máme obrat.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s čerpaním finančných prostriedkov z úveru (Superlinky) z Prima banky Slovensko, a. s., vo výške maximálne 500 000,- € na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina na 12 mesiacov s možnosťou prolongácie.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

12. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina – zmena uznesenia MsZ č. 536/2014 zo dňa 27. 02. 2014

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 536/2014 zo dňa 27. 02. 2014, **s ú h l a s í** s čerpaním finančných prostriedkov z úveru zo Slovenskej sporiteľne, a. s., pre rok 2014 vo výške maximálne 275 620,- € na investičné akcie uvedené v dôvodovej správe tohto uznesenia.

Príloha uznesenia:

Investičné akcie a výška čerpania finančných prostriedkov z úveru:

- „Kontajnerové stanovištia na území mesta Snina“ v sume 195 402,- €
- „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na sídl. 1 a 2“ v sume 34 598,- €
- „Rekonštrukcia verejného osvetlenia – 3. etapa“ v sume 25 620,- €
- „Digitalizácia kina“ v sume 20 000,- €

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

13. Investičný zámer „Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Štefan Milovčík – pri rekonštrukcii Družby na Dom pokojnej staroby sa zistilo, že je tam nadmerná vlhkosť. Voda tam síce nestojí, ale múry v suteréne sú vlhké.

Ing. Lýdia Gičová – v čase, keď sa realizoval suterén, spodná voda bola pol metra pod úrovňou suterénu. Boli tam vykopané jamy na výťahovú šachtu, voda sa tam vôbec neobjavila. Hladina spodnej vody išla hore, keď bola prietrž mračien, voda síce v budove nestála, ale múry boli vlhké. Preto je potrebné robiť tam sanáciu muriva formou injektáže. Keď budeme s touto sanáciou otáľať, neskôr budeme mať vyššie náklady, pretože potom by už bolo potrebné odstrániť aj omietku. Dažďovú vodu máme odvedenú traťovodom za budovu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

14. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2014

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – je potrebné si vymeniť návrh na uznesenie. Do návrhu uznesenia bol doplnený text týkajúci sa schválenia výnimky z VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina. Výšku finančných príspevkov už nie je možné navyšovať. Je možné ich prerozdeliť iba v rámci tejto výšky.

Ing. Jozef Savka – na akciu „Človek, pes a kôň“ sme každý rok prispievali v rámci dotácie. Tohto roku je táto akcia ohrozená, pretože sme im dotáciu neschválili. Čo s tým?

Ing. Jana Rosičová - na dotácie sa minula plná výška, nenechala sa žiadna rezerva. Preto je možné na túto akciu dať dotáciu len v tom prípade, že sa niekomu inému uberie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výnimku z ustanovenia § 7 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných

finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina tak, že dotáciu na rok 2014 bude možné pridelit' aj žiadateľom, ktorí doručili žiadosť o dotáciu po 15. 10. 2013, **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2014 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o	31 528 €
	- zvýšenie výdavkov o	99 169 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zníženie príjmov o	229 400 €
	- zvýšenie výdavkov o	163 191 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- zvýšenie príjmov o	443 732 €

Rozpočet po zmene bude:

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	10 327 827 €	10 058 948 €	+268 879 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	1 988 464 €	3 161 539 €	- 1 173 075 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	1 244 686 €	340 490 €	+904 196 €
ROZPOČET CELKOM	13 560 977 €	13 560 977 €	0 €

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

15. Rokovací poriadok Mestskej rady v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harnaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** Rokovací poriadok Mestskej rady v Snine zo dňa 15. 04. 2004, schválený uznesením MsZ č. 290/2004, **schvaľuje** Rokovací poriadok Mestskej rady v Snine.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

16. Konceptný zámer rozvoja školstva v meste Snina na roky 2014 – 2018

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Mgr. Eva Mihaliková, referenta útvaru školstva, Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva a Ing. Gabriela Nemčíková, referentka finančného oddelenia.

Mgr. Ľubov Reháková – komisia školstva sa s touto koncepciou stotožnila.

Ing. Jozef Savka – v tomto materiáli mu chýba demografická tabuľka, aby sme vedeli, koľko detí sme mali napr. 2 roky dozadu a koľko detí máme v tomto roku, koľko ich bude na budúci rok, koľko ich bude v roku 2016 atď. Ďalej by tam malo byť uvedené, koľko detí máme z okolitých obcí a na ktorých školách sú umiestnené.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** konceptný zámer rozvoja školstva v meste Snina na roky 2014 – 2018 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

17. Vymenovanie do funkcie riaditeľov základných škôl, materských škôl a ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** vymenovanie do funkcie riaditeľov základných škôl, materských škôl a ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina primátorom mesta Snina. Vid' príloha.

Príloha uznesenia:

- Základná škola, P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 985/20, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 18 .08. 2014
- Základná škola, Ul. študentská 1446/9, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 18. 08. 2014
- Materská škola, Ul. budovateľská 2205/12, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 01. 07. 2014
- Materská škola, Ul. Československej armády 1590, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 01. 07. 2014
- Materská škola, Ul. Dukelských hrdinov 13, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 01. 07. 2014

- Materská škola, Ul. Kukučínova 2544/7, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 01. 06. 2014
- Materská škola, Ul. perečínska 2546/23, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 25. 08. 2014
- Základná umelecká škola, Ul. študentská 1447, Snina, s termínom začiatku výkonu funkcie 01. 07. 2014.

ZŠ, MŠ, ZUŠ	Titul, meno, priezvisko	S účinnosťou od (dátum)
Základná škola, P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 985/20, Snina	Mgr. Juraj Skrip	18. 08. 2014
Základná škola, Ul. študentská 1446/9, Snina	Mgr. Peter Koršňák	18. 08. 2014
Materská škola, Ul. budovateľská 2205/12, Snina	Anna Lovičová	01. 07. 2014
Materská škola, Ulica Československej armády 1590, Snina	Mgr. Jana Bocková	01. 07. 2014
Materská škola, Ul. Dukelských hrdinov 13, Snina	Mgr. Zdenka Kapáková	01. 07. 2014
Materská škola, Ul. Kukučínova 2544/7, Snina	Mgr. Kristína Varšová	01. 06. 2014
Materská škola, Ul. perečínska 2546/23, Snina	Jana Filakovská	25. 08. 2014
Základná umelecká škola, Ul. študentská 1447, Snina	Katarína Valalíková	01. 07. 2014

Hlasovanie:

za Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

18. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na volebné obdobie 2014 – 2018

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Marián Kníž – navrhuje, aby bolo 6 obvodov tak, ako bolo kedysi – **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **určuje** 2 volebné obvody (podľa prílohy) a 18 poslancov do mestského zastupiteľstva na celé volebné obdobie 2014 – 2018 takto:

- volebný obvod č. 1 – 12 poslancov,
- volebný obvod č. 2 – 6 poslancov,

r u š í uznesenie MsZ č. 810/2010 zo dňa 07. 09. 2010.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

19. Odmena hlavnému kontrolórovi pri príležitosti životného jubilea

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Snina vo výške 17 % z jeho mesačného platu za mesiace júl až december.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

20. Správa o separácii za rok 2013

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. Spracoval Mgr. Matúš Mitro, vedúci prevádzky KO a ČM.

Ing. Jozef Savka – od roku 2008 nebol riaditeľovi zvyšovaný plat. Dozorná rada navrhuje zvýšiť mu plat na 1 500,- € Taktiež navrhujú, aby mu bola vyplatená odmena vo výške dvoch funkčných platov.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o separácii za rok 2013.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

21. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **p r e h l a s u j e**, že na nižšie uvedených parcelách sú umiestnené stavby – miestne komunikácie a chodníky vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré boli postavené pred rokom 1991. Ide o tieto parcely registra CKN vytvorené geometrickými plánmi:

- 1) **GP č. 37002341-141/2010:** parc. CKN č.: 2297/163, 2297/165, 2297/166, 2297/167, 2520/4, 2520/6, 2520/7, 2520/15, 2520/18, 2520/45, 2520/46, 2520/48, 2520/49, 2520/50, 2520/57, 2520/58, 2520/63, 2566/4,
- 2) **GP č. 37002341-153/2010:** parc. CKN č.: 2582/5, 2582/30, 2582/31, 2582/33, 638/13, 638/14, 2577/1, 2577/4,
- 3) **GP č. 37002341-96/2010:** parc. CKN č.: 2297/47, 2297/63, 2297/115, 2297/153, 2344/2, 2344/3, 2344/5, 2344/7, 2344/8, 2591/114, 2591/115, 2591/117,
- 4) **GP č. 37002341-140/2010:** parc. CKN č.: 2297/164, 2297/168, 2297/169,
- 5) **GP č. 37002341-147/2010:** parc. CKN č.: 267/8, 2558/1, 2558/2, 2558/3, 2558/4, 2558/5,
- 6) **GP č. 37002341-152/2010:** parc. CKN č.: 2556/1, 2556/2, 2556/3, 2556/4, 2556/5, 2556/6, 2556/7, 2556/8, 2557/3, 2557/5, 2557/6,
- 7) **GP č. 37002341-148/2010:** parc. CKN č.: 5066/79, 5066/114, 5066/131, 5066/372, 5066/373, 5066/374, 5066/375, 5066/376, 5066/377, 5066/378, 5066/379, 5066/380, 5066/381, 5066/382.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Milan Dudy Koťo s manželkou Monikou

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta a v zmysle § 281 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti na základe obchodnej verejnej súťaže – odpredaj bytu č. 10 na 2. poschodí, vchod 2 v bytovom dome s. č. 1612 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 5066/86 a zapísaného na LV č. 5623, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 66/760 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 66/760 k pozemku parc. č. CKN 5066/86, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 319 m², zapísaného na LV č. 5623, k. ú. Snina, za cenu 6 800,- € pre kupujúcich: Milan Dudy Koťo, rod. Dudy Koťo a Monika Dudy Koťová, rod. Hrehová, obaja bytom Snina, do ich bezpodielového vlastníctva s tým, že kupujúci uhradia poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a 124,- € za vyhotovenie znaleckého posudku.

Všeobecná hodnota bytu bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 76/2013 zo dňa 04. 10. 2013, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Galanda, Boženy Němcovej 2570, 069 01 Snina.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 1 písm. a) a ods. 3 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Róbert Bajza

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta a v zmysle § 281 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti na základe obchodnej verejnej súťaže – odpredaj bytu č. 10 na 2. poschodí, vchod 2

v bytovom dome s. č. 1611 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 5066/82 a zapísaného na LV č. 6024, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 53/651 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 53/651 k pozemku parc. č. CKN 5066/82, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 280 m², zapísaného na LV č. 6024, k. ú. Snina, za cenu 5 300,- € pre kupujúceho - Róbert Bajza, rod. Bajza, trvale bytom Šmigovec, do jeho výlučného vlastníctva s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a 124,- € za vyhotovenie znaleckého posudku.

Všeobecná hodnota bytu bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 74/2013 zo dňa 03. 10. 2013, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Galanda, Boženy Němcovej 2570, 069 01 Snina.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 1 písm. a) a ods. 3 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

24. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Hrečko Slávko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 5350, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 309/99 – zrušenie vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 1225/198, CKN 1225/221, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 14. 04. 1999, pre žiadateľa – Hrečko Slávko, rod. Hrečko, trvale bytom Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

25. Zmena uznesenia MsZ č. 569/2014 – zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/778, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Miroslav Rjaby a Drahomíra Meričková Rjabyová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 569/2014 zo dňa 27. 02. 2014, ktoré znie takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 3958/778, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 354 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do výlučného vlastníctva kupujúcej - Drahomíra Meričková Rjabyová, rod. Blašková, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a vlastníci príľahlých nehnuteľností zapísaných na LV č. 1939, k. ú. Snina, tento pozemok užívajú ako záhrady,
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/778, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 354 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do výlučného vlastníctva kupujúcej: Drahomíra Meričková Rjabyová, rod. Blašková, trvale bytom Snina, v celosti za cenu 650,82 € za výmeru 354 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzanej nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), c) a d) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.“

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

26. Zmena uznesenia MsZ č. 826/2010 – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428 – Štefan Alušík

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 826/2010 zo dňa 07. 09. 2010 takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/451, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 25 m² a pozemku parc. č. CKN 1121/449, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 36 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 46053328-19/2013, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 03. 09. 2013 Správou katastra Snina pod G1-128/2013, z pozemku parcelné číslo CKN 1121/168, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 769 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 1 420,- € určenú na základe znaleckého posudku č. 60/2010 zo dňa 27. 07. 2010 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu 2492/46, vo väzbe na § 15 ods. 7 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre Štefana Alušíka, rod. Alušík, trvale bytom Snina s tým, že kupujúci uhradí 150,50 € za vyhotovenie GP a 78,28 € za znalecký posudok a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.“

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

27. Schválenie výnimky zo sadzieb za prenájom nebytových priestorov v ŠH pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – do uznesenia treba uviesť, že hlavným sponzorom je mesto, navrhuje to kontrolná komisia. Na MsZ to predloží ako poslanecký návrh.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** prenájom nebytových priestorov v mestskej športovej hale v dňoch od 04. 07. 2014 do 15. 07. 2014, v rozsahu 80 hodín, za cenu 1,- € pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina za účelom zabezpečenia tréningového procesu pre účastníkov Majstrovstiev sveta v zápasení kadetov. Harmonogram jednotlivých tréningov bude spresnený po dohode s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

28. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – nájom, ktorý nám škôlka platí, investujeme do rekonštrukcie budovy, pretože budova je vo vlastníctve mesta. Navrhuje, aby a obdobným spôsobom riešila aj problematika nájmu cirkevnej MŠ. Pozemok, ktorý škôlka nepotrebuje, dáme do prenájmu niekomu inému a taktiež by sme to mohli urobiť aj s priestormi v budove, ktorú škôlka nevyužíva. V priestoroch by sme mohli umiestniť sklady CO, ktoré musíme z budovy starej polikliniky vystaňovať. Arcibiskupský úrad s tým súhlasí a súhlasila s tým aj pani riaditeľka. Takže škôlka by platila nájom iba za priestory, ktoré skutočne využíva. Preto navrhuje, aby sme tento materiál z rokovania stiahli.

Ing. Jana Rosičová – v rozpočte na rok 2014 máme nájom, ktorý nám MŠ zaplatí, schválený vo výdavkovej časti na výmenu okien. Preto by nebolo dobré, keby sa tento materiál schválil. Ak sa tento materiál schváli, nabúra nám to rozpočet.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory:

- budova súpisné číslo 1420/8 na Ul. vihorlatskej v Snine, postavená na parcele C KN 2297/67 o výmere 1 016 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría,

- pozemok - príľahlé plochy v rozsahu oplotenia - parcela C KN 2267/69 o výmere 2 225 m², za nájomné vo výške 1,- €/mesiac pre Súkromnú materskú školu Vihorlatská, za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu detí materskej školy. Dôvodom osobitného zreteľa je nedostatok finančných prostriedkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

29. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – nebytové priestory vrátane príslušenstva na Ul. Komenského

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – na rekonštrukciu týchto priestorov sú potrebné veľmi vysoké finančné prostriedky. V prípade, že by sa tieto priestory nepodarilo odpredať, budeme ich musieť dať strážiť, aby nedochádzalo k ich ďalšiemu devastovaniu.

Ing. Jana Rosičová – do uznesenia je potrebné doplniť text: „za 60 % ceny určenej znaleckým posudkom“.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 20 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s ch v a ľ u j e**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže a to nebytového priestoru č. 5 v bytovom dome č. s. 2555 v Snine na Ul. Komenského, podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parcela č. 1121/170 v k. ú. Snina, vedeného na liste vlastníctva č. 4590, správa katastra Snina, minimálne za 60 % ceny určenej znaleckým posudkom č. 66/2013 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Galandom, Boženy Nemcovej č. 2570/21, 069 01 Snina, t. j. minimálne 126 000,- €
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Marta Birková,
- Mgr. Erik Cap,
- Ing. Daniela Galandová,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

30. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – telocvične so s. č. 1406 – T18 postavenej na parc. č. CKN 7527/6, pozemkov parc. č. CKN 7527/6, CKN 7527/19 a CKN 7527/20, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 500/2013 zo dňa 19. 11. 2013 a uznesenie MsZ č. 501/2013 zo dňa 19. 11. 2013, **s c h v a ľ u j e** v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom z dôvodu osobitného zreteľa najmenej za cenu vo výške 60 %, t. j. 53 880,- € všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti:

- **stavba, telocvična so s. č. 1406**, postavená na parcele č. CKN 7527/6, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- **pozemok parc. č. CKN 7527/6**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 011 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- **pozemok parc. č. CKN 7527/19**, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 523 m²,
- **pozemok parc. č. CKN 7527/19**, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 523 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- **pozemok parc. č. CKN 7527/20**, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 184 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, na Pčolinskej ulici.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zníženie ceny o 40 % z dôvodu, že všeobecnú hodnotu určenú znaleckým posudkom za majetok mesta neponúkol žiaden uchádzač.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku parc. č. CKN 1256/3 vo vlastníctve Pavla Gerboca

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – na základe žiadosti p. Gerboca sa tento materiál sťahuje z rokovania MsZ.

JUDr. Ján Paľovčík – pán Gerboc nesúhlasí s cenou, požaduje od mesta vyššiu sumu, preto sa tento materiál sťahuje z rokovania.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mesta – kúpu pozemku parc. č. CKN 1256/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 99 m², zap. na LV č. 5335, k. ú. Snina, vo vlastníctve Ing. Pavla Gerboca, rod. Gerboc, trvale bytom Snina, za cenu 1 660,- € stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2014 zo dňa 09. 04. 2014, s tým, že náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 110,- € a vklad do katastra nehnuteľností hradia žiadatelia o vysporiadanie prístupovej cesty – Štefan Halamka, Anna Halamková a Katarína Barnišinová, všetci bytom Snina.

Mestská rada nehlasovala o tomto materiály, nakoľko ho primátor mesta sťahuje z rokovania MsZ

32. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku parc. č. CKN 3958/817 vo vlastníctve Kataríny Halamkovej

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mesta – kúpu pozemku parc. č. CKN 3958/817, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 33 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-43/2013, vyhotoviteľ a GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 29. 11. 2013 Správou katastra Snina pod G1-240/2013, z pozemku parcelné číslo CKN 3958/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 475 m², zap. na LV č. 1843, k. ú. Snina, vo vlastníctve Kataríny Halamkovej, rod. Halamková, trvale bytom Snina, za cenu 720,- € určenú na základe znaleckého posudku č. 27/2014 zo dňa 09. 04. 2014 s podmienkou, že náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 110,- € náklady na vyhotovenie GP vo výške 224,- € a vklad do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ o vysporiadanie prístupovej cesty – PharmDr. Monika Marcineková, bytom Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Snina zámenou z dôvodu osobitného zreteľa – Marga, Szilágyi, Marinič

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jozef Savka – členovia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy to chceli prejsť, aby vedeli, o ktoré pozemky ide.

JUDr. Ján Paľovčík – pokiaľ sú kovové stĺpiky, potiaľ sú pozemky vysporiadané, za nimi sú pozemky vo vlastníctve p. Mergu, p. Szilágyiho a p. Mariniča, no a chodník ako stavba je vo vlastníctve mesta. Parkovisko aj zeleň je vo vlastníctve mesta. Z tejto zelene chcú budúci vlastníci vybudovať parkovisko.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámeny je:

- nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 37/137, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 178 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina,
- časť nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 37/133, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 943 m², zap. na LV č. 6301, k. ú. Snina,

vo vlastníctve podielových vlastníkov: Merga František, Snina, PhDr. Tomáš Szilágyi, Snina a Ing. Ján Marinič, Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovo právne vysporiadanie, nakoľko žiadatelia vlastnia pozemok parc. č. CKN 37/133, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 943 m², na ktorom sa nachádza chodník. Zámenou získajú časť pozemku parc. č. CKN 37/137, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 178 m², ktorý vlastní Mesto Snina, a využijú ho na opravu a rozšírenie parkovacích miest pred budovou Eurohotel Vihorlat.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

34. Zrušenie uznesenia MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Zdenek Snítel, poslanec MsZ Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004 s účinnosťou od 01. 07. 2014.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 24/2014

Znenie uznesenie č. 24/2014:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2014
2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 24. 06. 2014 a plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2014
3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o Mestskej polícii mesta Snina
4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o určovaní používania dopravných značiek, dopravných zariadení a o povoľovaní parkovacích miest pre osoby zdravotne ťažko postihnuté so sprievodcom
5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni
6. Prevádzkový poriadok zariadenia pre seniorov Domov pokojnej staroby
7. Doplnok č. 5 k Organizačnému poriadku Mestského úradu Snina
8. Záverečný účet mesta Snina za rok 2013
9. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrt'rok 2014
10. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina
11. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina – zmena uznesenia MsZ č. 536/2014 zo dňa 27. 02. 2014
12. Investičný zámer „Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“
13. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2014
14. Rokovací poriadok Mestskej rady v Snine
15. Konceptný zámer rozvoja školstva v meste Snina na roky 2014 – 2018
16. Vymenovanie do funkcie riaditeľov základných škôl, materských škôl a ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
17. Návrh na schválenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy mesta a určenie počtu poslancov na volebné obdobie 2014 – 2018
18. Odmena hlavnému kontrolórovi pri príležitosti životného jubilea
19. Správa o separácii za rok 2013
20. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta
21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Milan Dudy Koťo s manželkou Monikou

22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Róbert Bajza
23. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – Hrečko Slávko
24. Zmena uznesenia MsZ č. 569/2014 – zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/778, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Miroslav Rjaby a Drahomíra Meričková Rjabyová
25. Zmena uznesenia MsZ č. 826/2010 – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/428 – Štefan Alušík
26. Schválenie výnimky zo sadzieb za prenájom nebytových priestorov v ŠH pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina
27. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská
28. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – nebytové priestory vrátane príslušenstva na Ul. Komenského
29. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – telocvične so s. č. 1406 – T18 postavenej na parc. č. CKN 7527/6, pozemkov parc. č. CKN 7527/6, CKN 7527/19 a CKN 7527/20, k. ú. Snina
30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku parc. č. CKN 3958/817 vo vlastníctve Kataríny Halamkovej
31. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Snina zámenou z dôvodu osobitného zreteľa – Merga, Szilágyi, Marinič
32. Zrušenie uznesenia MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004

2. Prejednanie žiadosti Márie Zuščákovej – reštitučné vysporiadanie pozemkov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – pani Zuščáková svoju žiadosť predkladá už asi po desiatykrát. Stále má pocit, že má na tieto pozemky nárok v rámci reštitúcie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Márie Zuščákovej, trvale bytom Snina, o reštitučné vysporiadanie pozemkov č. EN 1224/18, EN 1224/17 a časť parcely CKN 1121/1.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 25/2014

3. Prejednanie žiadosti Emílie Chomaničovej a spol. – žiadosť o zníženie ceny pozemkov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Emílie Chomaničovej a spol., trvale bytom Snina, o zníženie ceny pozemkov dotknutých vlastníkov na Ul. Gladkovej.

Hlasovanie:

za: Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 26/2014

4. Rôzne

Členovia mestskej rady nemali žiadne pripomienky ani podnety.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 23. 06. 2014

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovateľ: Mgr. Ľubov Reháková

Zapisovateľka: Monika Dunajová