

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 29. 01. 2008**

**Prítomní:** Ing. Jana Rosičová, poverená vedením MsÚ  
Ing. Ján Čop, zástupca primátora  
Ing. Ján Harmaňoš  
Ing. Štefan Nevoľník  
Anton Vass

**Ospravedlnení:** Ing. Štefan Milovčík, primátor  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór

**Prizvaní:** Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ

**Program:**

1. Odpredaj parc. KN-C 5935/61 a parc. KN-C 5935/62 pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica a následné uzatvorenie nájomnej zmluvy k predmetným parcelám
2. Informatívna správa o riešení prístupovej cesty pozdĺž rieky Cirocha a areálu píly Beky a ďalších firiem v súvislosti so žiadosťou Beky, a.s., Snina o odkúpenie pozemkov
3. Zriadenie zberných dvorov
4. Ústna informatívna správa o príprave projektov v rámci žiadostí o eurofondy
5. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

**Overovateľ:** Ing. Štefan Nevoľník

**Zapisovateľka:** Monika Dunajová

**Ing. Ján Čop** – program podľa pozvánky + doplniť materiál č. 5A) – Návrh na mimosúdne vyrovnanie JUDr. Ľ. Antoníka.

Hlasovanie za program:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Odpredaj parc. KN-C 5935/61 a parc. KN-C 5935/62 pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica a následné uzatvorenie nájomnej zmluvy k predmetným parcelám**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – podal bližšie informácie k danému materiálu. Ide o odpredaj pozemkov na novom cintoríne pre Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Banská Štiavnica za cenu 500,-

Sk/m<sup>2</sup> a následne nato, uzatvorí mesto s týmto podnikom nájomnú zmluvu k týmto pozemkom na 99 rokov. Vodohospodársky podnik sľúbil mestu, že sa bude finančne podieľať na výstavbe nového cintorína a keďže sme rokovali aj s ministerstvom, nie je žiadna iná forma, akou by tento podnik mestu prispel takouto sumou, iba odpredaj pozemkov. Tento podnik by nemal byť privatizovaný, má aj do budúcnosti ostať štátnym podnikom, nakoľko spravuje vodné toky na Slovensku, preto by to nemal byť žiadny problém. Máme s nimi dobrú spoluprácu.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť odpredaj parcely KN-C 5935/61 – ostatné plochy, vo výmere 2 000 m<sup>2</sup> a KN-C 5935/62 – ostatné plochy, vo výmere 2 000 m<sup>2</sup> pre Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Banská Štiavnica za cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> a uzatvorenie nájomnej zmluvy k týmto pozemkom na 99 rokov.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 1/2008**

K bodu 2) **Informatívna správa o riešení prístupovej cesty pozdĺž rieky Cirocha a areálu pily Beky a ďalších firiem v súvislosti so žiadosťou Beky, a.s., Snina o odkúpenie pozemkov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovali JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb a Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Ján Čop** – podal bližšie informácie k danému materiálu. Navrhuje tento materiál stiahnuť z dnešného rokovania, zistiť výšku nájmu za tento pozemok, ktorú mesto dostáva za prenájom, výšku dane z nehnuteľností, ktorú by mesto dostávalo v prípade odpredaja predmetného pozemku a zistiť, či je firma Beky a ostatné firmy ochotné pri odpredaji strpieť vecné bremeno vo forme zachovania predmetnej cesty a jej sprejazdnenia v prípade, ak to bude potrebné a predložiť ho na schválenie na najbližšie zasadnutie MsR.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3) **Zriadenie zberných dvorov**

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.. Spracoval Ján Pavlík, VPS Snina, s. r. o.

**Ing. Ján Čop** – podal bližšie informácie k danému materiálu. VPS je toho názoru, že v meste nie sú potrebné ďalšie zberné dvory.

**Ing. Ján Harmaňoš** – zistiť, čo bolo príčinou, že po sviatkoch sa niekoľko dní nezbiejali PVC fľaše (iný odpad sa pravidelne vyvážal).

**Ing. Ján Harmaňoš** – pri kontajneroch nachádzajúcich sa pri úrade práce je už asi mesiac keramická misa z WC. Iný odpad sa z týchto kontajnerov vyváža.

**Anton Vass** – upozorniť VPS, aby sa vyriešil problém s rozhádzaným odpadom v okolí kontajnerov, keďže pracovníci VPS, ktorí vozia odpad, nie sú povinní ho zbierať.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o zriadení zberných dvorov na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 2/2008**

**Ing. Jana Rosičová** – z VPS máme zatiaľ uzatvorenú iba rámcovú zmluvu, keďže ešte nie sú stanovené cenníky za poskytované služby. Najväčší problém bude pri športových zariadeniach.

**Ing. Ján Čop** – bude potrebné navýšiť rozpočet na dotácie pre športové kluby, ktorým budeme schvaľovať finančné prostriedky na energie a prenájom športových zariadení v podobe dotácií, ktoré budú účelovo viazané. Všetko je to ešte v štádiu rokovaní.

K bodu 4) **Ústna informatívna správa o príprave projektov v rámci žiadostí o eurofondy**

**Ing. Marta Mrázová** – známe je výzva na rekonštrukciu a modernizáciu školských zariadení. Mesto pripravuje projekty pre 3 základné školy a 2 materské školy. Pripravujú sa v zmysle výzvy. Od 04. 02. 2008 začína internetová registrácia podania žiadosti, čím bude pridelený termín na podanie projektu. Projekt musí byť spracovaný digitálnou formou, ktorú štatutár osobne odnesie na ministerstvo, kde sa to bude kontrolovať, vytlačí sa to, opečiatkuje a podpíše. K žiadosti musí byť doložené právoplatné stavebné povolenie, inak žiadosť nebude akceptovaná. Zmeny v projekte nebudú akceptované. Projekt musí byť tak pripravený, aby sme tomu predišli. Minimálna výška príspevku je 8 mil. Sk, maximálna 100 mil. Sk.

**Ing. Lýdia Gičová** – 2 školy už majú vydané stavebné povolenie. Problémom je telocvičňa na ZŠ Budovateľská, ktorá nie je na liste vlastníctva školy. Ale toto sa už rieši. Muselo dôjsť k chybe pri delimitácii školy. Materské školy zatiaľ nemajú vypracovanú projektovú dokumentáciu.

**Ing. Ján Čop** – vedenie mesta jednalo s p. Chudíkom o pozemkoch pri kaštieli. Po tvaromiestnej obhliadke sa utvrdil v názore, že by nebolo dobré, aby sa pozemok, ktorý zastupiteľstvo VÚC odsúhlasilo pre MUDr. Regeca aj odpredal a podpísala sa s ním kúpno-predajná zmluva. Keďže kaštieľ s pozemkom je kultúrna pamiatka, pamiatkári nedajú povolenie na žiadnu výstavbu nových objektov v tomto areáli. Čo sa týka rekonštrukcie nemocnice, aj tu je problém s pamiatkármi, ktorí nechcú povoliť nadstavbu novej polikliniky. Súhlasia nadstavbou časti budovy, kde sa nachádza kuchyňa. Ich stanovisko bolo zatiaľ len ústne. Ich definitívne stanovisko bude mestu zaslané písomne.

**Ing. Lýdia Gičová** – pamiatkári chcú, aby dominantou bol kaštieľ, preto nesúhlasia s nadstavbou novej polikliniky. Je možné nad ňu urobiť strechu s miernym sklonom.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** ústnu informatívnu správu o príprave projektov v rámci žiadostí o eurofondy.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 3/2008**

K bodu 5 A) **Návrh na mimosúdne vyrovnanie JUDr. L. Antoníka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

**JUDr. Ján Paľovčík** – navrhuje v spore pokračovať, keďže návrh p. Antoníka na mimosúdne vyrovnanie a vyplatenie požadovaných finančných nárokov je neopodstatnené a neprijateľné. K dnešnému dňu mu bolo vyplatených 264 tis. Sk a p. Antoník žiada od mesta ďalších 315.310,- Sk. Ak bude v tomto spore mesto úspešné, p. Antoník bude musieť do 15 dní od právoplatnosti rozsudku vrátiť mestu všetky vyplatené finančné prostriedky. Na to ho upozorňoval.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** neuzavrieť dohodu o mimosúdnom ukončení sporu a pokračovať v spore.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 4/2008**

K bodu 5) **Rôzne**

**Ing. Štefan Nevoľník** – pri reštaurácii v parku za nemocnicou boli zrušené potraviny. Nedajú sa obnoviť?

**Ing. Ján Čop** – ide o súkromný majetok a mesto to ovplyvniť nemôže.

**Ing. Ján Harmaňoš** – v novom projekte na námestí sa neobjavila fontána. Myslí si, že táto fontána by mala byť zachovaná.

**Ing. Ján Čop** – projekt je už schválený a zmena už nie je možná;

- v piatok 25. 01. 2008 bol na návšteve strednej priemyselnej školy eurokomisár, p. Ján Figel', ktorý sa stretol so študentmi školy aj so zástupcami mesta;
- mesto sa zúčastnilo výstavy „Slovakia tour“ v Bratislave. Boli sme ako jediné mesto z Prešovského kraja. Bude potrebné zvýšiť rozpočet na propagačný materiál, ktorý je potrebný. Na tejto výstave bol o tento materiál záujem.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Ing. Ján Čop  
zástupca primátora

Overovateľ: Ing. Štefan Nevoľník

Snina 30. 01. 2008