

Z Á P I S N I C A
z tridsiateho tretieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,
konaného dňa 02. 06. 2014

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Daniela Galandová
MUDr. Jozef Homza
Ing. Marián Kníž
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Igor Latta
Ing. Jaroslav Matis
Emília Mydlová
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Lubov Reháková
Ing. Jozef Savka
Ing. Zdenek Snítil
Anton Vass

Ospravedlnení: Mgr. Marta Birková
Mgr. Erik Cap
JUDr. Jaroslav Koco
Mgr. Michal Lukša, MBA
Mgr. Vladislav Mika

Neospravedlnený: MUDr. Andrej Kulan

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP
Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy, Zmluvy o zriadení vecného bremena – VSD, a. s., Košice
3. Zmluvy o výkone správy majetku obce – VVS, a. s., Košice
4. 1,- eurový ročný nájom pre občanov mesta Snina
5. Záver

1. Otvorenie

Ing. Štefan Milovčík - otvoril tridsiate tretie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítala. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS

Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Primátor mesta konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

Hlasovanie o programe:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: –

zdržal sa:

nehlasoval: ---

Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie určujem:

- Ing. Mariána Kníž
- Ing. Jaroslava Regeca
- Antona Vassa

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

za: MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil – **9 poslancov**

proti: –

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Anton Vass – **2 poslanci**

nehlasovala: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

Za overovateľov zápisnice určujem:

- Mgr. Ľubov Rehákovú
- Ing. Jozefa Savku

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

2. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy, Zmluvy o zriadení vecného bremena – VSD, a. s., Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – sú to jednotvárne zmluvy, ale inú možnosť nemáme. Mestská rada tieto zmluvy prešla a odporúča ich podpísať.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - bezodplatne pre Východoslovenskú distribučnú spoločnosť, a. s., Košice, IČO: 36599361. Text zmluvy tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: –

zdržal sa:

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 586/2014

3. Zmluvy o výkone správy majetku obce – VVS, a. s., Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – príloha č. 3 – zoznam subjektov – je tam uvedené, že sa môžu napojiť na verejnú kanalizáciu. Chce sa opýtať, či sa iba môžu, alebo sú aj napojené.

Ing. Jana Rosičová – zatiaľ tieto subjekty nie sú napojené, pretože pokiaľ nie je podpísaná zmluva, ani sa napojiť nemôžu. Ale predpokladáme, že sa na verejnú kanalizáciu napoja.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvy o výkone správy majetku obce pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Košice, IČO: 36570460 týkajúcu sa prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia – verejnej vodovodnej a kanalizačnej siete. Texty zmlúv tvoria prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: –

zdržal sa:

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 587/2014

4. 1,- eurový ročný nájom pre občanov mesta Snina

Písomný návrh predložil a spracoval Ing. Zdenek Snítíl, poslanec MsZ Snina.

Ing. Zdenek Snítíl – ako predkladateľ materiálu prečítal dôvodovú správu. Myslel si, že už nebude musieť k tomu nič viac vravieť, pretože sa to vyrieši. Povedal niekoľko myšlienok, ktoré ho viedli k predloženiu tohto materiálu. Je toho názoru, že každý občan mesta, ktorý tu žije a hlavne platí dane, ak sú zo strany mesta poskytované nejaké úľavy, mal by mať rovnakú šancu ich získať. K zrovnoprávneniu občanov ho pred rokmi viedlo aj k tomu, aby predložil materiál ohľadom zjednotenia platby dane za psa. Aby skupina občanov nebola našimi mestskými zákonmi diskriminovaná voči druhej. Ale nepodarilo sa mu to presadiť a tak na základe schváleného VZN obyvateľa bytoviek platia 35,- € ročne a obyvatelia rodinných domov 6,- € ročne. Myslí si, že je to diskriminácia podľa bydliska. Ale vraj je to tak správne. Od mesta však okrem známky na psa nedostane občan žiadnu službu – žiadne kontajnery na exkrementy. Nehovoriac o tom, že táto daň nie je povinná zo zákona. Tak ako nie je v meste zavedená daň za mačky a iné drobné zvieratá, tak nemusí byť ani táto daň za psa., najmä, ak mesta napriek pôvodnej vôli poslancov už desiaty rok odpúšťa nájomné vo výške cca 17 280,- € ročne a teraz za toto obdobie sa už odpustilo vyše 172 800,- €. Pripadá mu to tak, že nevyvolení občania sa poskladajú vyvolenému subjektu napr. na nájom. Za všetkých psov a pokuty sa vyberie približne 12 tis. ročne. Vyzerá to tak, že v takýchto prípadoch, keď odpúšťame nájom a subjekt je v našich priestoroch zadarmo, nemáme nájom a nemáme peniaze na údržbu, objekt chátra. No a potom sa schátralý objekt spolu s pozemok ponúkne na odpredaj za jedno € doterajšiemu nájomcovi, ktorý za nás staral a udržiaval objekt, aby nespadol. Vidí sa mu to, ako neehospodárne nakladanie s majetkom. Ale hlavný kontrolór mlčí. Získaniu finančných prostriedkov do rozpočtu viedol aj jeho návrh, ktorý prešiel, poskytovať školám financie v zmysle zákona a nediskriminovať tak zamestnancov a žiakov mestských škôl. Ved' pred zákonom by sme mali byť všetci rovní nie len v platení daní ale aj povinností. Fungovalo to asi jeden rok. Mesto tým získalo do rozpočtu, a neporušili sme pritom žiaden zákon, cca 110 000,- € Napriek katastrofickým scenárom a nátlakom, ktoré tu boli, žiadna škola nezanikla. Dnes asi preto, že mesto má dostatok financií sa školám vypláca táto značná suma, ktorá je nad rámec zákona, ďalej. Na druhej strane však boli zastavené niektoré, už schválené akcie mesta, ktoré sú pre občanov mesta užitočné – výstavba ihrísk, oprava chodníkov, verejné osvetlenie a pod. Mesto je ústretové len voči určitej skupine občanov alebo určitým subjektom. Preto si myslí, že by mala byť ústretová aj druhá strana – napr. cirkev, ktorá by nám mala mestu vrátiť pozemok za Družbou, ktorí získala od mesta za 1,- bývalú slovenskú korunu, aby sme na nej mohli vybudovať mobiliár pre dôchodcov, ktorí budú umiestnení v Domove pokojnej staroby a nemuseli sedieť na lavičkách za budovou na terajšom chodníku. Verí, že po tomto príspevku sa aspoň niekto zamyslí aj keď vie, že nemá šancu tento svoj návrh presadiť.

Ing. Jaroslav Regec – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom prenájmu sú všetky bytové a nebytové priestory užívané občanmi mesta na bývanie v rámci nájomných zmlúv, ktorí vychovávajú minimálne jedno dieťa (vo veku do 26 rokov, alebo zdravotne postihnuté dieťa bez obmedzenia veku).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť zrovnoprávniť týchto občanov mesta s tými subjektmi, ktoré takýto nájom, 1,- € za rok, majú už niekoľko rokov, **u k l a d á** mestskému úradu kontaktovať všetkých občanov mesta, ktorí sú v nájme voči mestu Snina a informovať ich o možnosti nájmu za 1 euro ročne. Následne vypracovať príslušné zmluvy s určením výšky odpusteného nájmu a tieto predložiť na schválenie MsZ.

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil – **6 poslancov**

proti: –

zdržalo sa: MUDr. Jozef Homza, MUDr. Mária Kostelníková, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **6 poslancov**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo k tomuto materiálu neprijalo žiadne uznesenie.

5. Záver

Zasadnutie MsZ ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 02. 06. 2014

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovatelia: Mgr. Ľubov Reháková
 Jozef Savka

Zapisovateľka: Monika Dunajová