

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 15. 02. 2007**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor  
Ing. Jana Rosičová, poverená vedením MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
Ing. Miroslav Balog  
JUDr. Iveta Bžánová  
Ing. Ján Čop, zástupca primátora  
Ing. Ján Harmaňoš  
Ing. Štefan Nevoľník  
Anton Vass

**Prizvaný:** Mgr. Jozef Zobka, vedúci oddelenia školstva

Zasadnutie Mestskej rady v Snine bolo zvolané telefonicky. Otvoril ho a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor.

**Program:**

1. Financovanie ZUŠ a školských zariadení zriadených cirkevnými a súkromnými zriaďovateľmi v meste Snina
2. Analýza stavu základných a materských škôl v roku 2007
3. Schválenie realizácie projektu „Detské ihrisko HIDALGO“
4. Ponuka na spoluprácu od televízie Zemplín
5. Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Dunaja a manželky
6. Prejednanie žiadosti Pavla Mikuláka a Mariána Ondicu
7. Prejednanie žiadosti firmy BEKY, a.s., Snina
8. Návrh na odpredaj prebytočného majetku – Dopravné prostriedky
9. Prejednanie žiadosti Dezidera Ferenca
10. Prejednanie žiadosti Marty Rakovej
11. Prejednanie odvolania firmy BANDER, s.r.o.
12. Návrh na odpredaj bytov v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1603 v Snine a v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1611 v Snine
13. Odpredaj nebytového priestoru v obytnom dome 1461 na Ul. študentskej v Snine
14. Rôzne

Hlasovanie za program:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**Overovateľ zápisnice:** Ing. Ján Čop

**Zapisovateľka:** Monika Dunajová

**Ing. Štefan Nevoľník** – chce sa ospravedlniť z neúčasti na zasadnutiach MsR a MsZ od 05. 03. 2007 po dobu 3 týždňov z dôvodu pobytu v kúpeľoch.

K bodu 14) **Rôzne – Priemyselný park Snina**

**Ing. Štefan Milovčík** – informoval o tom, že od piatku minulého týždňa je sfunkčnený kanál a tečie voda vo výrobných halách. Takže najzávažnejší problém je vyriešený. Je potrebné ešte vysporiadať vlastnícke právo pozemkov pod halami. Intenzívne sa na tom pracuje v spolupráci s konateľom Vihorlatu.

K bodu 14) **Rôzne – RO Rybníky, Biele Kamene, staré ihrisko**

**Ing. Štefan Milovčík** – v druhej polovici roka by mali byť zverejnené výzvy na projekty ohľadom cestovného ruchu. Budeme intenzívne pracovať na projektoch, ktoré sa týkajú RO Rybníky, Bielych Kameňov, či starého ihriska, aby sme boli pripravený, keď bude výzva zverejnená.

K bodu 14) **Rôzne – Projekt ZŠ Ul. študentská**

**Ing. Štefan Milovčík** – budova školy na Ul. študentskej za vďaka projektu podarilo zrekonštruovať. Je tu však problém, pretože v projekte môže byť maximálne 10 % zmien, ktoré však musia byť odkonzultované na ministerstve. No v tomto prípade bolo robených cca 60 % zmien a neboli konzultované. Je to problém, ktorý treba riešiť.

K bodu 14) **Rôzne**

**Ing. Ján Čop** – každý poslanec dostal žiadosť od p. Harmanského ohľadom prijatia do zamestnania. P. Harmanský chodí za ním a žiada ho, aby bol členom niektorej komisie MsZ. Na minulej rade to spomínal, no na žiadosť p. Harmanského, predložil jeho písomnú žiadosť opätovne všetkým členom rady.

Hlasovanie za vzatie žiadosti p. Harmanského na vedomie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Financovanie ZUŠ a školských zariadení zriadených cirkevnými a súkromnými zriaďovateľmi v meste Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval Mgr. Jozef Zobka, vedúci oddelenia školstva.

**Mgr. Jozef Zobka** – podal bližšie informácie k danému materiálu.

*(na zasadnutie prišla JUDr. Iveta Bžánová – 15.25 hod. – spolu 6 členov rady)*

**Ing. Jana Rosičová** – ak budeme musieť dať 90 % z výnosu daní pripadajúcich na 1 dieťa pre súkromné a cirkevné školy, budú naše mestské školy znevýhodnené. Dostanú menej finančných prostriedkov.

**Ing. Ján Čop** – myslí si, že nemali by byť robené rozdiely medzi jednotlivými školami a školskými zariadeniami.

**Ing. Jana Rosičová** – do konca februára môžeme počkať. Bude sa meniť výnos ministerstva, ale zatiaľ nevieme ako. Preto navrhuje, aby školy dostali vo februári 2/12 z peňazí, ktoré sme dostali.

**Ing. Ján Čop** – navrhuje doplniť uznesenie o text: „podľa financovania verejných školských zariadení“.

**Ing. Jana Rosičová** – jej návrh je financovať školy vo výške poskytnutého finančného príspevku.

Hlasovanie o návrhu Ing. Jána Čopa:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasovanie o návrhu Ing. Jany Rosičovej:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada neprijala k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

#### K bodu 2) **Analýza stavu základných a materských škôl v roku 2007**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval Mgr. Jozef Zobka, vedúci oddelenia školstva.

**Mgr. Jozef Zobka** – podal bližšie informácie k danému materiálu.

**JUDr. Iveta Bžánová** – je to veľmi dobre spracovaný materiál a navrhuje ho dať na prejednanie do komisií MsZ.

**Ing. Štefan Milovčík** – navrhuje opraviť uznesenie takto: Mestská rada odporúča opätovne predložiť materiál na MsR s písomnými stanoviskami komisií MsZ.

#### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** opätovne predložiť materiál na zasadnutie Mestskej rady v Snine s písomnými stanoviskami komisií mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 11/2007**

#### K bodu 3) **Schválenie realizácie projektu „Detské ihrisko HIDALGO“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Zuzana Ďuriková, útvár regionálneho rozvoja.

**JUDr. Iveta Bžánová** – vôbec nie je preukázané finančné krytie tejto akcie. Pokiaľ nie sú žiadne zmluvy o financovaní, nešla by do toho.

**Ing. Ján Čop** – nesúhlasí ani s lokalitou umiestnenia parku. Keď tam bude supermarket, bude to rušná lokalita.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **s ú h l a s í** projekt „Detské ihrisko HIDALGO“ schváleného Nadáciou Pontis prekonzultovať v komisiách MsZ, doložiť finančné krytie akcie a následne vrátiť na prerokovanie MsR.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 12/2007**

K bodu 4) **Ponuka na spoluprácu od televízie Zemplín**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovalo oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

**Ing. Ján Čop** – treba pouvažovať o človeku, ktorý by to všetko koordinoval – televízia, mestský spravodaj, výstupy do médií.

**Ing. Štefan Milovčík** – navrhuje tento materiál odložiť a opätovne predložiť až po schválení organizačnej štruktúry MsÚ, v ktorej by mal byť vyčlenený pracovník na styk s médiami.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Materiál bol z rokovania MsR stiahnutý. Opätovne bude predložený po schválení organizačnej štruktúry MsÚ.

K bodu 5) **Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Dunaja a manželky**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – tento materiál už bol viackrát predkladaný na zasadnutie MsR minulé volebné obdobie. MsR súhlasila s odpredajom pozemku. Materiál bol prerokovaný 2-krát aj na komisii výstavby, ktorá tiež súhlasila s odpredajom pozemku na výstavbu skladových priestorov. Vyžiadali sme si aj stanovisko riaditeľky škôlky, ktorá taktiež nebola proti. Pozemok zatiaľ nebol odpredaný z dôvodu, že s tým nesúhlasil primátor. Preto je tu tento materiál predložený znova. Teraz je na predmetnom pozemku iba neporiadok.

**Anton Vass** – navrhuje to posunúť na zasadnutie MsZ.

**JUDr. Iveta Bžánová** – nie je to vhodný pozemok na skladové priestory. Budova by zatienila dvor materskej školy.

**Ing. Štefan Milovčík** – treba to prehodnotiť.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** žiadosť Ing. Štefana Dunaja a Ing. Milady Dunajovej, bytom Snina, Perečínska 2548 ohľadom odkúpenia časti pozemku parc. č. KN 3958/1 v lokalite Brehy a **odporúča** žiadosti vyhovieť.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 2

proti: 1

zdržal sa: 3

Mestská rada neschválila predložený materiál a neprijala k nemu žiadne uznesenie.

**JUDr. Iveta Bžánová** – treba hľadať vhodnejšiu lokalitu na výstavbu predmetných skladových materiálov – úloha.

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti firmy BEKY, a.s., Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Štefan Milovčík** – tento materiál vrátiť na prepracovanie. Čo je to za uznesenie „berie na vedomie žiadosť“? Treba predložiť nejaký návrh a stanovisko oddelenia na riešenie predmetnej žiadosti – úloha.

K bodu 8) **Návrh na odpredaj prebytočného majetku – Dopravné prostriedky**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** odpredať prebytočný majetok mesta:

1. Motorové vozidlo Renault Trafic V 42, 4-dverová dodávka
2. Motorové vozidlo TAZ 1500
3. Škoda Favorit 135 LS
4. Motorové vozidlo TAZ 1500

podľa znaleckých posudkov.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 13/2007**

K bodu 9) **Prejednanie žiadosti Dezidera Ferenca**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Jana Rosičová** – navrhuje zmeniť uznesenie na „odporúča odpredať pozemok“.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** odpredať pozemok pod garážou na Ul. Štúrovej za zníženú cenu po dohode s Deziderom Ferencom, bytom Snina, Budovateľská 1436.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 14/2007**

K bodu 10) **Prejednanie žiadosti Marty Rakovej**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Jana Rosičová** – navrhuje zmeniť uznesenie na „odporúča odpredať časť pozemku“.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** odpredaj časti parcely KN 1856/18 v lokalite Tabla Marte Rakovej, bytom Snina, 1. mája 2054 po vzájomnej dohode so susedmi.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 15/2007**

K bodu 11) **Prejednanie odvolania firmy BANDER, s.r.o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – firma Bander predkladala svoju žiadosť ešte v čase, keď cena pozemku bola 250,- Sk/m<sup>2</sup>. No pokiaľ sa žiadosť dostala na schválenie do MsZ, cena za pozemky bola zvýšená na 500,- Sk/m<sup>2</sup> a firme sa pozemok odpredal už za túto cenu. Preto je tu žiadosť firmy Bander o zníženie ceny.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** odvolanie firmy BANDER, s.r.o., Snina, Perečinská 2736 ohľadom zníženia kúpnej ceny za pozemky parc. č. KN 3958/513 vo výmere 351 m<sup>2</sup>, KN 3958/497 vo výmere 76 m<sup>2</sup> a KN 3958/499 vo výmere 42 m<sup>2</sup> a to z 500,- Sk/m<sup>2</sup> na 250,- Sk/m<sup>2</sup>, **o d p o r ú č a** žiadosti firmy BANDER, s.r.o., vyhovieť.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 16/2007**

**K bodu 12) Návrh na odpredaj bytov v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1603 v Snine a v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1611 v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Jana Rosičová** – bod č. 3 treba z uznesenia vypustiť, pretože bola za ňou p. Opálková a povedala jej, že nemá záujem o tento byt.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** odpredať byty v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1603 a v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1611 v Snine takto:

1. 3-izbový byt č. 23 v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1603 v Snine, postavený na pozemku parc. č. KN 7522/3, k.ú. Snina, druh pozemku – zastavaná plocha, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN 7522/3. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 81/4684, za cenu 150.000,- Sk pre Melániu Kočanovú, rod. Kočanovú, r.č. 70 51 06/8673, bytom Snina, Švermova 1223/9

2. 2-izbový byt č. 12 v bytovom dome na Ul. Palárikovej č. 1611 v Snine, postavený na pozemku parc. č. KN 5066/82, k.ú. Snina, druh pozemku – zastavaná plocha, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN 5066/82. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 57/651, za cenu 143.000,- Sk pre Veroniku Grundzovú, rod. Grundzovú, r.č. 87 53 03/8910, bytom Snina, Štúrova 764/124.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 17/2007**

**K bodu 13) Odpredaj nebytového priestoru v obytnom dome 1461 na Ul. študentskej v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **s ú h l a s í** s odpredajom nebytového priestoru 1/6 vo výmere 58 m<sup>2</sup> v obytnom dome s.č. 1461 na Ul. študentskej v Snine, postaveného na parc. č. KN 5066/98 v k.ú. Snina, ako aj podielu na pozemku, spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 57/1230.

Kúpna cena je stanovená doplnkom č. 1 k znaleckému posudku č. 63/2005 v čiastke 227.567,- Sk.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 18/2007**

K bodu 6) **Prejednanie žiadosti Pavla Mikuláka a Mariána Ondicu**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – navrhuje doplniť uznesenie o text: „v prípade súhlasu vlastníkov susediacich pozemkov“

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie**

1. žiadosť Pavla Mikuláka, bytom Snina, B. Nemcovej 2569 o zámenu časti pozemku parc. č. KN 1225/196 a odkúpenie časti pozemku parc. č. KN 1225/29,
2. žiadosť Mariána Ondicu, bytom Snina, Partizánska 2537 o odkúpenie pozemku parc. č. KN 3827/1 a časti pozemku parc. č. KN 1225/29,

**o d p o r ú č a** žiadostiam vyhovieť v prípade súhlasu vlastníkov susediacich pozemkov.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 19/2007**

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti firmy BEKY, a.s., Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Marta Savková, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – navrhuje dať tento materiál do komisií MsZ (finančnej, výstavby a dopravnej) a potom to opätovne predložiť na MsR spolu s písomnými stanoviskami komisií – úloha.

Hlasovanie o návrhu JUDr. Bžánovej:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 14) **Rôzne**

**Ing. Štefan Milovčík** – pracuje sa na organizačnej štruktúre úradu. Na funkciu riaditeľa VPS sa urobí výberové konanie. Nie je spokojný s prácou terajšieho vedenia VPS.



**Ing. Ján Čop** – terajší poverený riaditeľ VPS bol v neistote skoro 2 roky, preto navrhuje, aby sa mu dala ešte šanca na 1 rok, aby ukázal, či to vie robiť alebo nie.

**Ing. Štefan Milovčík** – neistota by práve mala človeka hnať k vyšším výkonom a nie naopak.

**JUDr. Iveta Bžánová** – navrhuje urobiť z VPS mestskú obchodnú spoločnosť.

**Ing. Miroslav Balog** – na VPS je obrovská nečinnosť. Treba to zmeniť čím skôr.

**JUDr. Iveta Bžánová a Ing. Ján Čop** – na najbl. zasadnutí MsR predložiť žiadosti o odkúpenie pozemkov – p. Bajus, p. Kudriak, p. Harmaňoš – p. Karľa, VVS – úloha.

*(zo zasadnutia odišiel Ing. Miroslav Balog – 17.00 hod. – spolu 5 členov rady)*

**JUDr. Iveta Bžánová a Ing. Ján Čop** – list p. Zarebovej ohľadom nákladov na bezplatné prevádzkovanie MHD pre školopovinné deti predložiť na vyjadrenie do komisie dopravy, finančnej komisie a sociálnej komisie – úloha.

**JUDr. Iveta Bžánová** – na najbl. zasadnutí MsR predložiť informáciu o stave v bytovke 1605 – informácia o platnosti nájomnej zmluvy, výške dlhu, právny stav vymáhania dlhu, zdôvodnenie neudelenia súhlasu pre spoločenstvo vlastníkov bytov na úver – úloha.

**Ing. Ján Harmaňoš** – vyzvať Stavomont, aby vyčistili chodník na Ul. študentskej a Ul. vihorlatskej, ktorý je znečistený v dôsledku rekonštrukcie základnej školy – úloha.

**Ing. Štefan Nevoľník** – upozornil na to, že v meste je stále vianočná výzdoba – úloha.

**JUDr. Iveta Bžánová** – vydávanie informačného mesačníka predložiť na vyjadrenie do všetkých komisií. Jej názor je, že rozsah mesačníka by mal byť 4 strany veľkosti A4 – úloha.

Mestská rada odporúča, aby primátor navrhol odmenu konateľovi Nemocnice Snina, s.r.o.

Hlasovanie o návrhu:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor.

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Čop

Snina 16. 02. 2007