

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 22. 06. 2010**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor  
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
Ing. Ján Čop, zástupca primátora  
MUDr. Štefan Čopík  
Pavol Diňa  
Ing. Štefan Nevoľník  
Anton Vass

**Ospravedlnený:** Ing. Ján Harmaňoš

**Program:**

1. Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 24. 06. 2010
2. Prejednanie žiadosti Mariána Ondicu o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3815/6, 3815/5, 3815/7, 3814/2, 3827/4, 3814/7, 3814/8
3. Prejednanie žiadosti Petra Bajzu o prenájom pozemku parc. č. CKN 3958/748
4. Prejednanie žiadosti Vasil'a Sentelíka s manž. o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 7051/4
5. Žiadosť o zrušenie vecného bremena
6. Návrh na odpredaj voľného bytu v bytovom dome na Ul. Komenského 2660 v Snine formou verejnej súťaže
7. Žiadosť o prevod bytu do osobného vlastníctva – Sejna Juraj a manželka Mária, Komenského 2652, Snina
8. Žiadosť o pridelenie sociálneho bytu
9. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

**Overovateľ:** Anton Vass

**Ing. Štefan Milovčík** – do programu navrhujem zaradiť materiál č. 9A – **Prejednanie žiadosti o prenájom časti pozemku parc. č. CKN 37/104.**

Hlasovanie za program podľa pozvánky:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**1. Prejednanie materiálov predkladaných na rokovanie MsZ dňa 24. 06. 2010**

**2. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Ján Čop, zástupca primátora. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné, vnútorných vecí a školstva.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**3. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2010**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

**Ing. Jana Rosičová** – informovala členov rady o tom, ktoré zmluvy uvedené v materiály, sú podpísané a ktoré nie sú a dôvod, prečo zatiaľ nie sú podpísané.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 24. 06. 2010 a Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2010**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 24. 06. 2010, **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 5. VZN mesta Snina o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Iveta Chomaničová, oddelenie správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – chce sa opýtať, čo v tom prípade, ak občan drží psa na balkóne. Ako sa to bude riešiť?

**Ing. Pavol Marinič** - § 9 bod 9 – vysvetliť, nerozumie tomu.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2010 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 6. VZN mesta Snina o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

**Ing. Jana Rosičová** – nájomná zmluva bude na dobu troch rokov. Pri predlžovaní nájomnej zmluvy musia byť splnené podmienky z výnosu Ministerstva výstavby SR, okrem veku nájomcu. Takže musí spĺňať aj podmienku výšky príjmu.

**Ing. Štefan Milovčík** – na najbližšom zasadaní ZMOS-u nanesie požiadavku, aby sa výnos zmenil, pretože nie je logické, aby pri predlžovaní nájomnej zmluvy mal nájomca spĺňať aj podmienku výšky príjmu.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**7. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 90/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného, vnútorných vecí a školstva.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 90/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**8. Doplnok č. 8 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Snina a o určení sadzieb na tento majetok**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 8 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**9. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, vedúci oddelenia správy majetku a služieb.

**Ing. Jana Rosičová** – z materiálu sa vypúšťa bod číslo 4 v § 9a.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 2 k VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

### **10. Informácia o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ Snina.

**Ing. Jana Rosičová** – v zmysle novely zákona o obecnom zriadení, zmeny organizačného poriadku spadajú pod právomoc primátora, preto ide do zastupiteľstva iba informácia o zmene organizačného poriadku.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

### **11. Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného, vnútorných vecí a školstva.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** Zásady postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 432/2008, zo dňa 23. 10. 2010, **schvaľuje** Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol prítomný Ing. Nevoľník)

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 12. Návrh na prerozdelenie dotácií na rok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Anna Brečková, referent finančných dotácií.

**Ing. Štefan Milovčík** – dotácie sú rozdelené podľa dohody poslancov, ktorá vznikla na pracovnom stretnutí.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

1. prerozdelenie dotácií určených pre športové kluby vo výške 100,- €tak, ako je uvedené v prílohe návrhu na uznesenie,
2. prerozdelenie dotácií určených pre umelecké súbory vo výške 3 650,- €tak, ako je uvedené v prílohe návrhu na uznesenie,
3. prerozdelenie dotácií určených pre občianske združenia, cirkevné a charitatívne organizácie vo výške 41 250,- €tak, ako je uvedené v prílohe návrhu na uznesenie,
4. dotácií určených na prerozdelenie primátorom mesta tak, ako je uvedené v prílohe návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol prítomný Ing. Nevoľník)

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 13. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 14. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval

**Ing. Ján Čop** – na športovú halu navrhuje zvýšiť výdavky o 500 € z dôvodu, že chlapci si chcú sami natrieť skateboardové ihrisko a chcú si tam dať vyrobiť ešte nejaké doplnky, ktoré im navrhol p. Šmajda.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2010 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o	236 810 €
	- zvýšenie výdavkov o	233 639 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o	749 533 €
	- zvýšenie výdavkov o	862 825 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- zvýšenie príjmov o	46 911 €

**Rozpočet po zmene bude:**

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	9 543 155 €	9 233 952 €	+ 309 203 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	8 726 047 €	13 192 685 €	-4 466 638 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	4 385 653 €	217 912 €	+4 167 741 €
ROZPOČET CELKOM	22 654 855 €	22 644 549 €	+10 306 €

Hlasovanie aj s návrhom Ing. Čopa:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**15. Vymenovanie do funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho osvetového strediska Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Anna Brečková.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vymenúva** s účinnosťou od 01. 07. 2010 **PhDr. Daniela Andráška**, bytom Partizánska 1834, 069 01 Snina, do funkcie **riaditeľa Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina**, so sídlom Ulica strojárská 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 42089697.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**16. Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku v nájme VPS Snina, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v nájme VPS Snina, s. r. o.:

Motorové vozidlo Peugeot J5D, ŠPZ SV 516 AJ, v obstarávacej hodnote **3 316,07 €** v zostatkovej hodnote k 28. 02. 2010 - **0 €**

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**17. Informatívna správa k dodávkam tepla a tepelného hospodárstva - TENERGO Brno, a. s.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia a Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Jana Rosičová** – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívne správy k problematike dodávok tepla a tepelného hospodárstva spoločnosti TENERGO Brno, a. s., v meste Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**18. Prenájom nebytových priestorov na ZŠ Budovateľská v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) prenájom nebytových priestorov v areáli ZŠ Budovateľskej v Snine pre MUDr. Alžbetu Adamkovičovou za nájomné vo výške 1 €/mesiac, s platnosťou od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2016, na činnosť stomatologickej ambulancie,
- b) prenájom nebytových priestorov v areáli ZŠ Budovateľskej v Snine pre PaedDr. Janu Mihókovú za nájomné vo výške 1 €/mesiac, s platnosťou od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2016, na činnosť špeciálnopedagogického poradenstva.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0



Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**19. Chodník na Ul. študentskej a Ul. čsl. armády na sídl. I. v Snine – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zadanie zákazky Rekonštrukcia chodníka na Ul. študentskej a Ul. čsl. armády na sídl. I v Snine priamym zadáním spoločnosti Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o. a výnimku z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010, ukladacej časti, bod 3.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**20. Prevádzka, oprava a údržba verejného osvetlenia spojená s realizáciou energeticky úsporných opatrení na zariadeniach verejného osvetlenia v meste Snina – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Štefan Janko, verejný obstarávateľ služby a Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výnimku z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010, ukladacej časti, bod 3 na zabezpečenie nadlimitnej služby Prevádzka, oprava a údržba verejného osvetlenia spojená s realizáciou energeticky úsporných opatrení na zariadeniach verejného osvetlenia v meste Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**21. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina - výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výnimku z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010, ukladacej časti, bod 4 na realizáciu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina – Sídľ. 1 a časť Sídľ. 2 - okruh rozvážačov RVO 01, 02, 03, 04, 05.

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 2

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**NEODPORÚČA****22. Schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Opatrenia 2.2. OP Konkurencieschopnosť a hospodársky rast na realizáciu **projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“**, ktorý je realizovaný Mestom Snina,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**23. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičných akcií mesta Snina na rok 2010 a Prehľad podaných a pripravovaných projektov financovaných z eurofondov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja a Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu o stave rozpracovanosti investičných akcií mesta Snina na rok 2010 a Prehľad podaných a pripravovaných projektov financovaných z eurofondov.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol prítomný p. Vass)

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

#### **24. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 544/2009 zo dňa 26. 03. 2009**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

##### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** časť uznesenia MsZ v Snine č. 544/2009 v prílohe k bodu B), poradové číslo 18:

- odpredaj pozemku parc. č. KNC 267/5 vo výmere 468 m<sup>2</sup>, LV 6896 pod bytovým domom 1440 na

Ul. študentskej v Snine, LV 5397 pre Jána Haragaľa v podiele 49/1125 za cenu 101,04 €

**schvaľuje** odpredaj zastavaného pozemku parc. č. CKN 267/5 vo výmere 468 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6896, k. ú. Snina, pod bytovým domom s. č. 1440 na Ul. študentskej v Snine, zap. na LV č. 5397, k. ú. Snina v podiele 49/1125 pre Annu Korkobecovú, bytom Nová Sedlica, za cenu 101,04 € podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

#### **25. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/237**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

##### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina - odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/237 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 152 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 34818766-03/2009, overeného Správou katastra Snina pod G1 – 202/09 za cenu **7 569,60 €** (49,80 € x 152 m<sup>2</sup>) pre Annu Gajdulovú, rod. Kuchtovú, bytom Snina, s tým, že kupujúca uhradí 66,40 € za vyhotovenie znaleckého posudku a 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Cena je stanovená v zmysle § 7 ods. 3 VZN č. 95/2008 o prevode nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnku č. 1, čo činí 49,80 €/m<sup>2</sup> pre lokalitu Centrum.

Prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 6 písm. b) VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 – 3 a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/92

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/92 – ostatné plochy, o výmere 27 m<sup>2</sup>, vytvoreného geometrickým plánom č. 37002341-136/20209, vyhotoviteľa Ing. Jozefa Fencáka, F- GEODET, geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, PSČ 067 82, IČO: 37002341, overeného Správou katastra Snina pod G1 – 247/09, z pozemku parc. č. CKN 2140/1 – ostatné plochy, o výmere 4156 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, kat. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, IČO: 00323560, DIČ: 20 207 94666, za cenu **600 €** stanovenú znaleckým posudkom č. 33/2010 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. generála Svobodu 2492/46, 069 01 Snina, do vlastníctva Ing. Jozefa Merička, rod. Meričko, trvale bytom Snina, na výstavbu garáže s tým, že kupujúci uhradí 66,40 € za vyhotovenie znaleckého posudku a 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 12 ods. 3 VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení doplnkov a § 9a ods. 2 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s ustanovením § 9 ods. 6 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

## 27. Zmena uznesenia MsZ č. 768/2010 zo dňa 29. 04. 2010

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č.768/2010 zo dňa 29. 04. 2010 takto:

- v bode 1) Balážová Mária sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“,
- v bode 2) Červeňák Marián sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“,
- v bode 3) Sičáková Eva sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“,
- v bode 4) Boňko Marek sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“,
- v bode 5) Šukal' Ladislav sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“,
- v bode 6) Haburaj Miroslav sa vypúšťa text: „v podiele 8315/54396“.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**29 A) Výstavba kontajnerových stanovišť a zefektívnenie komplexného systému separovaného zberu v meste Snina - výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výnimku z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010, ukladacej časti, bod 4 na realizáciu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby „Výstavba kontajnerových stanovišť a zefektívnenie komplexného systému separovaného zberu v meste Snina“.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 1

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 25/2010**

**Znenie uznesenia MsR č. 25/2010:**

Mestská rada v Snine **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 24. 06. 2010
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 24. 06. 2010 a Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2010
4. VZN mesta Snina o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina
5. VZN mesta Snina o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine
6. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 90/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
7. Doplnok č. 8 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Snina a o určení sadzieb na tento majetok
8. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku
9. Informácia o zmene Organizačného poriadku orgánov mesta Snina a Mestského úradu Snina
10. Zásady postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina
11. Návrh na prerozdelenie dotácií na rok 2010
12. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2010
13. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2010
14. Vymenovanie do funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho osvetového strediska Snina
15. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme VPS Snina, s. r. o.
16. Informatívna správa k dodávkam tepla a tepelného hospodárstva - TENERGO Brno, a. s.
17. Prenájom nebytových priestorov na ZŠ Budovateľská v Snine
18. Chodník na Ul. študentskej a Ul. čsl. armády na Sídl. I. v Snine – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010
19. Prevádzka, oprava a údržba verejného osvetlenia spojená s realizáciou energeticky úsporných opatrení na zariadeniach verejného osvetlenia v meste Snina – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010
20. Schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“

21. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičných akcií mesta Snina na rok 2010 a Prehľad podaných a pripravovaných projektov financovaných z eurofondov
22. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 544/2009 zo dňa 26. 03. 2009
23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/237
24. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2140/92
25. Zmena uznesenia MsZ č. 768/2010 zo dňa 29. 04. 2010
26. Výstavba kontajnerových stanovišť a zefektívnenie komplexného systému separovaného zberu v meste Snina – výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010

**neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina - výnimka z uznesenia MsZ č. 681/2009 zo dňa 28. 01. 2010

### **2. Prejednanie žiadosti Mariána Ondicu o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3815/6, 3815/5, 3815/7, 3814/2, 3827/4, 3814/7, 3814/8**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Štefan Milovčík** – najprv zvolať vlastníkov susediacich pozemkov, aby dali svoje písomné stanovisko – súhlas, a až potom tento materiál predložiť na najbližšie zasadnutie MsR.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

### **3. Prejednanie žiadosti Petra Bajzu o prenájom pozemku parc. č. CKN 3958/748**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **odporúča**

- a) nevyhovieť žiadosti o odkúpenie parcely č. CKN 3958/748 – ostatné plochy, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, vytvorenej GP č. 37002341-48/2010 z parcely č. CKN 3958/1 – ostatné plochy, vo výmere 1251 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina,
- b) uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku parc. č. CKN 3958/748 748 – ostatné plochy, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, vytvorenej GP č. 37002341-48/2010 zo dňa 19. 04. 2010 z parcely č. CKN 3958/1 – ostatné plochy, vo výmere 1251 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina s Petrom Bajzom, bytom Snina, z dôvodu legalizácie zrealizovanej prístavby.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 26/2010**

#### 4. **Prejednanie žiadosti Vasil'a Sentelika s manž. o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 7051/4**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžáková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Mária Bandžáková** – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

**Ing. Štefan Milovčík** – je to v súlade s projektovou dokumentáciou na výstavbu kanalizácie na Ul. Jesenského?

**Ing. Mária Bandžáková** – projekt nevidela, takže to nevie povedať, ale preverí si to.

##### **Návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Vasil'a Sentelika s manželkou Andreou, bytom Snina, o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 7051/7 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 157 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina, podľa priloženého geometrického plánu, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znalcom v zmysle platných predpisov za podmienky zosúladenia s projektovou dokumentáciou na výstavbu kanalizácie v lokalite Jesenského a s ponechaním časti pozemku na výstavbu chodníka.

Hlasovanie o upravenom písomnom návrhu na uznesenie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 27/2010**

#### 5. **Žiadosť o zrušenie vecného bremena**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

##### **Návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Ing. Štefana Grecka o zrušenie vecného bremena.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 28/2010**

## 6. Návrh na odpredaj voľného bytu v bytovom dome na Ul. Komenského 2660 v Snine formou verejnej súťaže

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** odpredať voľný 2-izbový byt č. 72 v bytovom dome na Ul. Komenského č. 2660 v Snine formou verejnej súťaže, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom, **ukladá** právnomu oddeleniu MsÚ Snina predložiť na najbližšie rokovanie MsR podmienky verejnej súťaže.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 29/2010**

## 7. Žiadosť o prevod bytu do osobného vlastníctva – Sejna Juraj a manželka Mária, Komenského 2652, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti p. Juraja Sejnu a manželky Márie, bytom Snina, o prevod bytu č. 29 do osobného vlastníctva.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 30/2010**

## 8. Žiadosť o pridelenie sociálneho bytu

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval

**Ing. Jana Makajová** – bytová situácia v rodine Milana Teľvaka je hrozná. Bývajú v starom valkovom dome, ktorý je v dezolátnom a neobývatel'nom dome. Je tam množstvo potkanov, ktoré chodia po deťoch. Bola tam osobne, naozaj ten byt potrebujú.

**Ing. Ján Čop** – možno by im stačilo vybaviť byt v Dome humanity.



**Návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **odporúča** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na sociálny byt pre Milana Teľváka, Snina, na dobu určitú na 3 mesiace.

Hlasovanie o upravenom písomnom návrhu na uznesenie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 31/2010**

**9 A) Prejednanie žiadosti o prenájom časti pozemku parc. č. CKN 37/104**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Mária Bandžaková, oddelenie správy majetku a služieb.

**Návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti spoločnosti AGRIFOP, a. s., Duchnovičova 573/18, 067 61 Stakčín, IČO: 31713238, o uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku 6 m<sup>2</sup> parc. č. CKN 37/104 – ostatné plochy, o výmere 1 868 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre účely umiestnenia mliečného automatu na výdaj surového kravského mlieka.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 32/2010**

**9. Rôzne**

**Ing. Štefan Nevoľník** – je potrebné vybudovať sociálne zariadenie na autobusovej stanici, pretože je hanba, že toto zariadenie nemáme – **úloha.**

**Ing. Štefan Milovčík** – cestujúci autobusu sú zákazníkmi SAD, teda SAD by mala zabezpečiť vybudovanie sociálnych zariadení. No SAD nemá o toto záujem, preto oslovil starostov okolitých obcí, aby sa finančne podieľali na vybudovaní týchto zariadení. Ide o to, kto sa ho bude prevádzkovať. Zatiaľ je tam WC, ktoré prevádzkuje p. Harmaňoš, ako sociálne zariadenie svojej prevádzky. Treba to doriešiť – **úloha.**

**Anton Vass** – v nemocnici chýba vrátnik, pretože tam chodia auta až do areálu nemocnice.

**Ing. Štefan Milovčík** – toto by mal byť problém nemocnice a mala by si to vyriešiť.

**Ing. Ján Čop** – bolo by vhodné doriešiť žiadosť p. Lytvynenkovej o odkúpenie pozemku. Už sa to ťahá niekoľko rokov;

- prišla žiadosť od p. Dudu na odkúpenie pozemku na výstavbu prevádzky stavebniny, ktorá by mala byť v parku. Je proti tomu.

**Anton Vass** – bolo preverené prenajímanie telocvične na Ul. 1. mája a výučba telesnej výchovy žiakov tejto školy?

**Ing. Jana Rosičová** – p. riaditeľ základnej školy to zdokladoval takto: ročníky 5 až 9 majú telesnú výchovu vo veľkej telocvični, a v čase, keď ju prenajíma gymnáziu, ročníky 1 až 4 majú telesnú výchovu v malej telocvični.

**Ing. Štefan Milovčík** - Tarnovský potok, Staňov potok, problém na Majeri - Ul. Puškinova, na najbližšie zasadnutie predloží materiál na prípravu a podanie projektu na protipovodňové opatrenia, ktoré budú obsahovať aj zosúvanie svahov (keďže v Snine takéto územia máme – pod Tehelňou, nová časť starého cintorína, Brehy), pretože je zverejnená výzva a nikdy nevieme, kedy povodne môžu postihnúť aj nás. Je to veľmi vážna vec.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Štefan Milovčík  
primátor

Overovateľ: Anton Vass

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 23. 06. 2010