

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 13. 5. 2015

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 13. 5. 2015 o 16⁰⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/, Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine a Ing. Aľušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Ponuka Teplo GGE, s. r. o. na odkúpenie tepelného hospodárstva mesta Snina.
2. Ponuka ALLMEDICAL, s. r. o. na spätné odkúpenie starej polikliniky – využitie predkupného práva.
3. Žiadosť Stanislava Stebilu, Strojárska 1832, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku.
4. Reštrukturalizácia dlhu prostredníctvom ČSOB, a. s. pre mesto Snina.
5. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode prítomných privítal. Po oboznámení s programom rokovania a jeho odsúhlasení prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

K bodu 1. Ponuka Teplo GGE, s. r. o. na odkúpenie tepelného hospodárstva mesta Snina

Komisia finančná nedoporučuje mestskému zastupiteľstvu odpredať tepelné hospodárstvo mesta Snina za podmienok ponúkaných Teplo GGE, s. r. o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, doporučuje pokračovať v nájomnom vzťahu.

K bodu 2. Ponuka ALLMEDICAL, s. r. o. na spätné odkúpenie starej polikliniky – využitie predkupného práva

Počas diskusie komisia nedospela k jednoznačnému stanovisku, s ktorým by boli stotožnení všetci prítomní členovia, o návrhu uznesenia sa hlasovalo s výsledkom **za:** 4 - Ing. Regec, p. Gerboc PhDr. Šrenkel, Mgr. Šepeľová, **proti:** Ing. Čabala.

Nakoľko mesto nevie zmysluplne využiť nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10524, vedenom na Správe katastra Snina, ktoré firma ALLMEDICAL s. r. o., Popradská 7, 040 11 Košice, nadobudla na základe kúpnej zmluvy zo dňa 23. 10. 2012, komisia finančná nemá výhrady na výmaz ťarchy. Komisia finančná ďalej upozorňuje na dodržanie zmluvných podmienok kúpno-predajnej zmluvy medzi ALLMEDICAL s. r. o. a mestom Snina.

K bodu 3. Žiadosť Stanislava Stebilu, Strojárska 1832, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku

Komisia finančná doporučuje odpredaj časti parcely č. CKN 1121/282 k. ú. Snina žiadateľovi Stanislav Stebila, Strojárska 1832, 069 01 Snina, v zmysle VZN.

K bodu 4. Reštrukturalizácia dlhu prostredníctvom ČSOB, a. s. pre mesto Snina

Komisia finančná doporučuje mestskému zastupiteľstvu odsúhlasiť reštrukturalizáciu dlhu prostredníctvom ČSOB, a. s. pre mesto Snina podľa varianty A – úročenie fixnou sadzbou stanovenou s ohľadom na situáciu na kapitálovom trhu kalkulovanou na báze aktuálneho úrokového ocenenia ku dňu 6. 5. 2015 vrátane marže 1,82% p. a. za predpokladu, že úkon reštrukturalizácie nebude v rozpore so Zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K bodu 5. Iné

Nakoľko v tomto bode nebol operatívne predložený žiaden ďalší materiál k prerokovaniu, Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 13. 5. 2015