

Zápisnica
zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
konaného dňa 04. 07. 2012

Prítomní: Ing. Jozef Savka, predseda komisie
Mgr. Jaroslav Koco, podpredseda komisie
Andrej Dunaj
Ing. Jaroslav Petrišin
Michal Paľovčík
Ing. Michal Roman

Ospravedlnený Jozef Vozár

Prizvaný: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci odd. právneho, správy majetku a služieb

Program:

1. Prejednanie žiadosti - MY PET, s. r. o., Kamenica nad Cirochou
2. Prejednanie žiadosti – Štefan Hanc, Snina
3. Prejednanie žiadosti – vlastníci bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118, Snina
4. Prejednanie žiadosti – Monika Mikerová, Snina
5. Prejednanie žiadosti – Peter Kost', Snina
6. Prejednanie žiadosti – Milan Padaras, Snina
7. Prejednanie žiadosti – Peter Blaško, Snina
8. Prejednanie žiadosti Miroslav Mikulanin, Snina
9. Prejednanie žiadosti – Norbert Kačala, Snina
10. Prejednanie žiadosti – Viliam Džama, Red clud, Snina
11. Prejednanie žiadosti – Marek Tušek, Donášková služba – Pizza Snina
12. Rôzne

1. Prejednanie žiadosti - MY PET, s. r. o., Kamenica nad Cirochou

Spoločnosť **MY. PET, s. r.o.**, Gaštanová 739, 067 83 Kamenica nad Cirochou, zastúpená konateľom Dušanom Brečkom, požiadala o odkúpenie časti (379 m²) mestského pozemku parc. č. C KN 1121/1, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 9 307 m², zap. na LV 3200, k. ú. Snina, podľa priloženého GP č. 36485551-6/2012, konkrétne o parcelu č. C KN 1121/435 o výmere 379 m², za účelom možnosti realizácie vstupu do areálu bytového domu pre seniorov, ktorý chce žiadateľ postaviť, resp. prestaviť z rozostavaného objektu na parcele č. C KN 1121/396, ktorý v súčasnosti vlastní aj s príľahlou parcelou č. C KN 1121/395. Na základe stanovísk jednotlivých komisií sa odporúča dlhodobý prenájom predmetnej parcely, čo bude predmetom schválenia na najbližšom MsZ. Dňa 12. a 19. 06. 2012 spoločnosť požiadala o vydanie stanoviska k umiestneniu objektov, teda realizácii kanalizačnej vodovodnej a elektrickej prípojky na parcele CKN 1121/1, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta podľa priloženej projektovej dokumentácie.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie súhlasí s realizáciou a umiestnením predmetných sietí v zmysle platných predpisov, teda s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu inžinierskych sietí na pozemku mesta podľa žiadostí.

Stanovisko komisie:

Komisia má výhrady k tomu, že na pozemku parc. č. C KN 1121/435 sa už pracuje a pritom ešte nie je schválená zmena Územného plánu mesta Snina. Komisia sa teda nemôže vyjadriť k žiadosti o odkúpenie predmetnej parcely, súhlasí však s realizáciou a umiestnením inžinierskych sietí v zmysle platných predpisov a to formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu inžinierskych sietí na pozemku mesta podľa predložených žiadostí.

2. Prejednanie žiadosti – Štefan Hanc, Snina

Štefan Hanc, Švermova 2190/30, 069 01 Snina, požiadal o odkúpenie časti parcely č. E KN 6012, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, z dôvodu právneho usporiadania pozemku pod domom a pozemkov k domu príľahlých podľa vyhotoveného GP. č. 34823123 – 23/2012.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – keďže pozemok mesta ide priamo popod postavený dom pána Hanca, oddelenie odporúča predaj predmetných častí parcely E KN 6012 (diel 3, 4, a 5) v zmysle platných predpisov, teda podľa § 9a ods. 8 písm. b zákona o majetku obcí - prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu podľa VZN.

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s odpredajom častí pozemku parc. č. EKN 6012 (diel 3, 4 a 5) pre Štefana Hanca, bytom Švermova 2190/30, Snina a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí - prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu podľa VZN.

3. Prejednanie žiadosti – vlastníci bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118, Snina

Vlastníci bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118 v Snine, (Brehy), požiadali o odkúpenie časti parcely č. C KN 3958/527, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na výstavbu troch garáží. Dňa 20. 06. 2012 doplnili údaje, teda výmeru a situáciu s vyznačenou časťou, o kúpu ktorej majú záujem. Ide o časť príľahlú k Ulici Sládkovičovej o výmere cca 40 m².

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie ešte nemá stanovisko oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP, či je tam možné v zmysle územného plánu garáže postaviť, ale v prípade, že áno, oddelenie odporúča priamy predaj v zmysle platných predpisov za cenu podľa znaleckého posudku.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča odpredať celý pozemok parc. č. C KN 3958/527 za účelom výstavby garáží a to formou verejnej obchodnej súťaže v prípade, že je v zmysle Územného plánu mesta Snina možné uvedený pozemok využiť na tento účel.

4. Prejednanie žiadosti – Monika Mikerová, Snina

Monika Mikerová, Palárikova 1468/31, Snina, požiadala o povolenie na zriadenie pietneho miesta na Ul. študentskej pred bytovým domom s. č. 1468, na mieste dopravnej nehody, kde zomrela jej dcéra Kristína.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie súhlasí so zriadením pietneho miesta na náklady žiadateľky, pokiaľ kríž nebude prekážkou z hľadiska dopravného. JUDr. Paľovčík komisiu informoval, že na tomto mieste už krížik umiestnený je, ale bez akéhokoľvek predchádzajúceho povolenia či súhlasu mesta.

Stanovisko komisie:

Komisia žiada oddelenie právne, správy majetku a služieb, aby vyzvali pani Moniku Mikerovú ohľadom upresnenia jej žiadosti – uviesť konkrétne, čo bude na mieste nehody postavené. Upresnenú žiadosť pani Mikerovej znovu predložiť na prerokovanie do komisie.

5. Prejednanie žiadosti – Peter Kost', Snina

Peter Kost', Kukučínova 2044/5, Snina, požiadal o odkúpenie časti parcely č. C KN 2140/1 o výmere $3 \times 5,5 = 16,50 \text{ m}^2$, za účelom výstavby garáže.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie odporúča odpredaj predmetnej časti parcely priamym predajom v zmysle platných predpisov, nakoľko ide o garáž malých rozmerov.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča pozemok parc. č. CKN 2140/1 odpredať za účelom výstavby garáže formou verejnej obchodnej súťaže.

6. Prejednanie žiadosti – Milan Padaras, Snina

Milan Padaras, Kukučínova 2043/4, Snina, požiadal o odkúpenie časti parcely č. C KN 2140/1, k. ú. Snina, LV č. 3200, o výmere $6,86 \text{ m}^2$ na výstavbu objektu na parkovanie príviesného vozíka.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie odporúča odpredaj časti parcely o výmere cca 7 m^2 na výstavbu „garáže“ pre príviesný vozík priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty, pretože tento priestor je ináč nevyužitelný.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča pozemok parc. č. CKN 2140/1 odpredať za účelom výstavby garáže formou verejnej obchodnej súťaže.

7. Prejednanie žiadosti – Peter Blaško, Snina

Blaško Peter, Jesenského 1651/15, Snina, požiadal o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2146/1 vo výmere 61 m^2 .

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie neodporúča predmetný odpredaj, nakoľko žiadateľ neuviedol účel využitia a dôvod odkúpenia časti pozemku.

Stanovisko komisie:

Komisia žiada oddelenie právne, správy majetku a služieb, aby vyzval Petra Blaška ohľadom upresnenia svojej žiadosti – predložiť účel (zámer) využitia pozemku parc. č. CKN 2146/1 o výmere 61 m^2 . Po predložení účelu využitia pozemku predložiť žiadosť p. Blaška opätovne do komisie na prerokovanie.

8. **Prejednanie žiadosti Miroslav Mikulanin, Snina**

Miroslav Mikulanin, Študentská 19461/24, Snina, žiada o odkúpenie časti parcely č. C KN 5971/72, k. ú. Snina, LV č. 3200, za účelom výstavby garáže.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie dalo preveriť vytyčenie inžinierskych sietí cez predmetnú parcelu a zaujme stanovisko po doručení protokolu o vytyčení. Zatiaľ prevod neodporúča.

Stanovisko komisie:

Komisia nevie zaujať k žiadosti stanovisko, keďže zatiaľ nebolo oddelením výstavby, ÚP, ŽP a SP predložené vyjadrenie ohľadom uloženia inžinierskych sietí na predmetnom pozemku. Predmetnú žiadosť opätovne predložiť na prerokovanie do komisie aj s predmetným vyjadrením oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

9. **Prejednanie žiadosti – Norbert Kačala, Snina**

Norbert Kačala, Strojárska 1830/91, Snina, žiada o odkúpenie časti parciel E KN 6006, 6033, 6039, za účelom výstavby odstavných plôch.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie odporúča priamy predaj v zmysle platných predpisov.

Stanovisko komisie:

Komisia žiada o predloženie stanoviska oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP ohľadom toho, či je výstavby odstavných plôch na časti pozemkov parc. č. EKN 6006, 6033 a 6039 v zmysle s Územným plánom mesta Snina a taktiež v súlade s realizáciou projektu „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“. Predmetnú žiadosť spolu so stanoviskom oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP opätovne predložiť na prerokovanie do komisie.

10. **Prejednanie žiadosti – Viliam Džama, Red club, Snina**

Dňa 14. 06. 2012 požiadal Viliam Džama o zmenu prevádzkového času v prevádzke Red club na Ul. Perečínskej 4084 v Snine takto: v dňoch pondelok - štvrtok a nedeľa od 19.00 hod. - do 03.00 hod., piatok - sobota od 19.00 hod. – 04.00 hod.

Rozhodnutím zo dňa 26. 01. 2012 má prevádzkovateľ Red klubu povolený prevádzkový čas v dňoch pondelok - štvrtok a nedeľu od 17.30 hod. - do 01.00 hod. piatok a sobotu od 17.30 hod. – 04.00 hod.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie neodporúča povoliť zatváracie hodiny v pracovné dni do 03.00 hod.

Stanovisko komisie:

Komisia nesúhlasí so zmenou prevádzkového času v prevádzke Red club Snina v zmysle žiadosti Viliama Džamu. Komisia odporúča ponechať terajší prevádzkový čas, to znamená:

Pondelok	17.30 hod – 01.00 hod.
Utorok	17.30 hod – 01.00 hod.
Streda	17.30 hod – 01.00 hod.
Štvrtok	17.30 hod – 01.00 hod.
Piatok	17.30 hod – 04.00 hod.
Sobota	17.30 hod – 04.00 hod.
Nedeľa	17.30 hod – 01.00 hod.

11. Prejednanie žiadosti – Marek Tušek, Donášková služba – Pizza Snina

Mareka Tuška, ktorý v novozriadenej prevádzke Donášková služba - Pizza Snina na Ul. strojárskej 4117 (pri autoumyvárke smerom k bývalému Vihorlatu) má rozhodnutím povolený prevádzkový čas v dňoch pondelok - štvrtok a nedeľu do 22.00 hod., v piatok a sobotu do 23.00 hod. a žiada zmeniť v piatok a sobotu do 24.00 hod. Ide o donáškovú službu popr. zakúpenie si tovaru (pizza, cestoviny ...) v prevádzke bez možnosti konzumovania na mieste v prevádzke.

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí so zmenou prevádzkového času v prevádzke Donášková služba – Pizza Snina na Ul. strojárskej 4117 takto:

Pondelok	10.00 hod – 22.00 hod.
Utorok	10.00 hod – 22.00 hod..
Streda	10.00 hod – 22.00 hod..
Štvrtok	10.00 hod – 22.00 hod..
Piatok	10.00 hod – 24.00 hod..
Sobota	10.00 hod – 24.00 hod..
Nedeľa	10.00 hod – 22.00 hod..

12. Rôzne

- komisia odporúča kvôli prehľadnosti a bezpečnosti dopravy 20 metrov od križovatiek ciest vybrať živé ploty,
- komisia odporúča, na základe smrteľnej dopravnej nehody na sídl. I., nahradiť na tomto sídlisku živé ploty stromami,
- JUDr. Paľovčík informoval komisiu, že 02. 07. 2012 bol most odovzdaný ako stavenisko. Oprava mosta cez Cirochu by mala trvať 12 mesiacov.

Snina 09. 07. 2012

Ing. Jozef Savka v. r.
predseda

Zapísala: Monika Dunajová