

Zápisnica
zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
konaného dňa 18. 02. 2015

Prítomní: Peter Vološin, podpredseda komisie
JUDr. Dušan Hačko
Ing. Jaroslav Petrišin
Viliam Šebák

Ospravedlnení: JUDr. Jaroslav Koco, predseda komisie
JUDr. Ladislav Alušík
Mikuláš Fedurco

Prizvaní: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Mgr. Dušan Babinec
Ing. arch. Jozef Bajus

Program:

1. Prejednanie žiadosti – JUDr. Ján Ferko, Snina
2. Prejednanie žiadosti – Mgr. Dušan Babinec, Snina
3. Prejednanie žiadosti – BEKY, a. s., Snina
4. Prejednanie žiadosti – COOP Jednota Vranov nad Topľou
5. Prejednanie žiadosti – Pavol Petruňak, Snina
6. Prejednanie žiadosti – Matúš Nacko, Snina
7. Prejednanie žiadosti – Miroslav Halagan MHS CRANES, Snina
8. Prejednanie žiadosti – CONSTRUCCION DEVELOPMENT, s. r. o., Humenné
9. Prejednanie žiadosti – J & K CAPITAL, s. r. o., Snina
10. Prejednanie žiadosti – J & K CAPITAL, s. r. o., Snina
11. Prejednanie žiadosti – Miroslav Vaľko, Snina
12. Rôzne

1. Prejednanie žiadosti – JUDr. Ján Ferko, Snina

JUDr. Ján Paľovčík - Celé riešenie jednosmerných premávok v lokalite Tabla bolo riešené v minulosti v spolupráci s dopravným inžinierom PZ Humenné Ing. Fabiánom. Sme toho názoru, že vzhľadom na počet áut, hustotu premávky a šírku miestnych komunikácií má jednosmerná premávka svoje opodstatnenie. Akákoľvek čiastková zmena by narušila premávku v celej lokalite Tabla.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb **n e o d p o r ú č a** žiadosti v prvých troch bodoch vyhovieť. Čo sa týka žiadosti o zreteľnejšie vyznačenie križovatky pri rodinnom dome p. Focka na Ul. Kollárovej a jednosmerky Ul. podhorskej prostredníctvom VPS zabezpečíme zreteľnejšie vyznačenie.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne nesúhlasí so zrušením jednosmernej premávky na Podhorskej ulici z dôvodu, že táto ulica je úzka. Komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb v spolupráci s VPS zabezpečiť zreteľnejšie vyznačenie jednosmernej ulice v prípade, že je to potrebné.

2. Prejednanie žiadosti – Mgr. Dušan Babine, Snina

Mgr. Dušan Babinec – žiada, aby bolo upravené vodorovné dopravné značenie na Ulici strojárskej pri odbočovaní doľava na Ul. Komenského – pri parkovacích miestach taxi služby. Pokiaľ nebol na tejto ceste nový koberec, vodorovné značenie umožňovalo toto odbočenie. Toto dopravné značenie porušujú aj taxikári, keď zo svojho stanovišťa odbočujú vľavo. Upozornil aj na dopravné značenie na konci Ul. Komenského, ktorá je jednosmerná, avšak smerom od obchodného reťazca BILLA pri prevádzke „U mecha“ nie je z dopravného značenia jasné, o aký druh premávky ide, či je to jednosmerná alebo obojsmerná premávka. Treba prehodnotiť dopravné značenie v tejto časti ulice.

JUDr. Ján Paľovčík -

AD 1: To, že je dopravná značka B2 osadená 50 – 70 m od konca ulice, je z dôvodu parkoviska pred reštauračným zariadením „U mecha“, osadzovať tam značku na začiatok, že ide o obojsmernú prevádzku je zbytočné. Ak nie je komunikácia dopravným značením obmedzovaná, tak vo všeobecnosti platí, že sa jedná o obojsmernú komunikáciu. Ak komisia rozhodne, že sa jednosmerná ulica posunie až na koniec ulice, MsÚ zabezpečí zmenu, no určite budú sťažnosti zo strany prevádzkovateľa reštaurácie a ich návštevníkov.

AD 2: Či v minulosti bolo na Ul. strojárskej iné vodorovné dopravné značenie to nevie povedať, avšak nakoľko sa jedná o komunikáciu 1. triedy, ktorá je v správe SSC, mesto nemôže do tohto značenia zasahovať.

AD 3: Aj tu platí niečo podobné ako v prvom prípade, parkovisko taxi služby ešte nie je na území jednosmernej premávky. Umiestnenie vyhradených parkovísk pre taxi službu bolo schválené dopravným inžinierom ešte len minulého roku. V zmysle dopravného značenia môžu taxikári vychádzať na Ul. strojársku iba odbočením doprava, to že porušujú pravidlá a odbočujú aj doľava cez plnú čiaru, práve to vyvoláva možnosť kolízie, avšak to je podnet na štátnu políciu, aby sa trochu viac venovali tomuto porušovaniu a verí, že sa to zmení, ak budú taxikári za porušenia pravidiel cestnej premávky platiť pokuty.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne odporúča oddelenie právneho, správy majetku a služieb požiadať Slovenskú správu ciest o prehodnotenie vodorovného dopravného značenia na Strojárskej ulici pri odbočovaní na Ul. Komenského, kde je jednosmerná premávka – stanovište taxikárov – tak, aby bolo možné zo Strojárskej ulice odbočiť vľavo na Komenského ulicu.

Komisia jednohlasne odporúča oddelenie právneho, správy majetku a služieb požiadať Ing. Fabiána o stanovisko k dopravnému značeniu na križovatke pri reštauračnom zariadení „U mecha“, kde končí jednosmerná premávka a začína obojsmerná premávka.

3. Prejednanie žiadosti – BEKY, a. s., Snina

JUDr. Ján Paľovčík – spoločnosť BEKY, a. s., Snina žiada o odkúpenie týchto pozemkov:

- parc. č. CKN 2588/121 o výmere 531 m²,
- parc. č. CKN 2588/124 o výmere 679 m².

Žiadateľ má na predmetné pozemky uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 25/2013/Pr zo dňa 02. 05. 2013 pre účel skladovania surovín pre ďalšiu výrobu.

Stanovisko komisie finančnej je také, že odporúčajú predmetnú žiadosť zaradiť na výjazdové zasadnutie MsR s tým, že odznel tam názor ohľadom odpredaja predmetných pozemkov.

Stanovisko komisie výstavby je také, že neodporúčajú odpredaj predmetných pozemkov.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb **odporúča** odpredaj len parcely č. CKN 2588/121, pretože na pozemku parc. č. CKN 2588/124 vytvorenú GP č. 36485551-7/2013 sa nachádza prístupová cesta. Na túto časť pozemku odporúčame ponechať prenájom.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne odporúča predložiť žiadosť spoločnosti BEKY, a. s., Snina na výjazdové zasadnutie MsR s tým, že odporúčajú odpredať iba pozemok parc. č. CKN 2588/121 a pozemok parc. č. CKN 2588/124 ponechať v nájme, nakoľko ide o prístupovú cestu do RO Rybníky.

4. Prejednanie žiadosti – COOP Jednota Vranov nad Topľou

JUDr. Ján Paľovčík - COOP Jednota Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo, žiada o kúpu pozemku vo výmere 10 m², ktorý sa nachádza pred predajňou COOP Jednota (tzv. Filova), pričom ide o časť parcely č. CKN 2224/21, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na ktorú má spotrebné družstvo uzatvorenú s mestom nájomnú zmluvu č. 30/pr/03 zo dňa 27. 08. 2003.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb prevod časti pozemku parc. č. CKN 2224/21 v k. ú. Snina **odporúča**, a to priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty. Zámer prevodu bol už schválený MsZ.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. CKN 2224/21 v k. ú. Snina za cenu všeobecnej hodnoty pre COOP Jednotu Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo.

5. Prejednanie žiadosti – Pavol Petruňak, Snina

JUDr. Ján Paľovčík - pán Pavol Petruňak žiada o prenájom parciel v blízkosti studničky „pod Ondikovou záhradou“. Ide o dve parcely v celosti (CKN 2588/31, CKN 2588/32) a časť parcely CKN 2588/3 v zmysle GP č. 48/2014. Prenájomom predmetných parciel nebude obmedzený prístup k studničke, nakoľko väčšia časť parcely č. CKN 2588/3 zostáva vo vlastníctve mesta nedotknutá. Stanovisko komisie finančnej je také, že odporúčajú odpredať pozemky parc. č. CKN 2588/31 a CKN 2588/32 a žiadajú o doplnenie zámeru využitia pozemku parc. č. CKN 2588/131. Stanovisko komisie výstavby je také, že neodporúčajú dlhodobý prenájom.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb prenájom predmetných parciel **odporúča** s podmienkou práva prechodu pre tretie osoby cez parcelu č. CKN 2588/32, k. ú. Snina.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne odporúča predložiť žiadosť p. Petruňaka na výjazdové zasadnutie MsR s tým, že odporúča odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/31 a CKN 2588/32.

6. Prejednanie žiadosti – Matúš Nacko, Snina

JUDr. Ján Paľovčík – pán Matúš Nacko žiada o kúpu, resp. prenájom pozemku parc. č. C 37/97 vo výmere 6x10 m na účely podnikania. Chce tam vybudovať pizzeriu. Tento pozemok je v Územnom pláne mesta Snina vedený ako verejná zeleň.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Nakoľko predmetom kúpy, resp. prenájmu je pozemok pri ČSOB, kde sa nachádza verejná zeleň, tak oddelenie právne, správy majetku a služieb prevod, resp. prenájom parcely č. CKN 37/97 v k. ú. Snina odporúča, len ak danú žiadosť schváli komisia výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ tak, aby výstavba, resp. umiestnenie prevádzky bolo v zmysle Územného plánu mesta Snina. Podľa našich informácií sa na predmetnom pozemku nachádzajú rôzne inžinierske siete.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne nesúhlasí s odpredajom pozemku parc. č. C 37/97 z dôvodu, že ide o verejnú zeleň.

7. Prejednanie žiadosti – Miroslav Halagan MHS CRANES, Snina

JUDr. Ján Paľovčík – pán Miroslav Halagan žiada o pridelenie vyhradeného parkovacieho miesta pre motorové vozidlo, ktoré potrebuje k svojej podnikateľskej činnosti. VZN Mesta Snina neumožňuje pridelenie vyhradeného parkovacieho miesta pre podnikateľov. Myslí si, že ak by sme to povolili, išlo by o precedens, ktorý by vyvolal reakcie aj v iných lokalitách a mesto nemôže v dôsledku nedostatku parkovacích miest uspokojiť všetkých vlastníkov áut.

JUDr. Dušan Hačko – navrhuje prehodnotiť VZN, pretože spoplatnenie vyhradených parkovacích miest pre podnikateľov by znamenalo istý príjem pre mesto.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Vyhradenie parkovacieho miesta pri bytovom dome so s. č. 1524 na Ul. Dobrianskeho v Snine pre žiadateľa oddelenie právne, správy majetku a služieb **neodporúča**.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne nesúhlasí s pridelením vyhradeného parkovacieho miesta pred obytným domom 1524 na Dobrianskeho ulici.

8. Prejednanie žiadosti – CONSTRUCCION DEVELOPMENT, s. r. o., Humenné

JUDr. Ján Paľovčík - žiadateľ v súvislosti s projektom prestavby hotela Vihorlat žiada o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta, na ktorých sa v prevažnej väčšine nachádza verejnú trhovisko (parcela č. CKN 37/157) a príslušné parkovisko (CKN 37/159).

Stanovisko komisie finančnej je také, že je potrebné hľadať alternatívne riešenie pre výstavbu parkovacích miest a umiestnenie mestskej tržnice.

Stanovisko komisie výstavby je také, že odporúča prenájom pozemkov s podmienkou zachovania trhoviska na pozemku parc. č. CKN 37/157 v dostatočnom rozsahu pre potreby obyvateľov mesta. V rámci realizácie prestavby hotela odporúča investorovi zrealizovať aj úpravu plochy trhoviska.

Ing. arch. Jozef Bajus – projektant stavby ARGO PK Snina – členom komisie predložil k nahliadnutiu situáciu umiestnenia stavby. Prestavbou hotela by vzniklo cca 80 bytov. Parkoviská budú vybudované aj na Ul. partizánskej, kde pôjde o kolmé státie. Parkoviská sa vybudujú aj z boku budovy, kde je teraz bočný vchod do hotela. Ale stále je to málo, keďže súčasná legislatíva vyžaduje, aby na jeden byt pripadalo aspoň 1 parkovacie miesto, žiadajú mesto o prenájom týchto pozemkov:

- CKN 37/159 – v celosti o výmere 539 m²,
- CKN 37/157 – časť pozemku o výmere 205,14 m²,
- CKN 37/1 – časť pozemku o výmere 399,63 m²,

- CKN 37/145 – časť pozemku o výmere 32,55 m².

Nezabrala by sa celá tržnica, iba jej časť. Ak by priestor pre tržnicu nepostačoval, môže sa posunúť smerom ku škole. Parkovisko by bolo verejné.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb prenájom pozemkov parc. č.: CKN 37/159, CKN 37/157 (časť), CKN 37/1 (časť), CKN 37/145 (časť) v k. ú. Snina **neodporúča**, pretože nemá alternatívne riešenie na umiestnenie mestského trhoviska.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne súhlasí s prenájomom pozemkov:

- CKN 37/159 – v celosti o výmere 539 m²,
- CKN 37/157 – časť pozemku o výmere 205,14 m²,
- CKN 37/1 – časť pozemku o výmere 399,63 m²,
- CKN 37/145 – časť pozemku o výmere 32,55 m²,

pre spoločnosť CONSTRUCCION DEVELOPMENT, s. r. o., Humenné s podmienkou, že parkovisko bude verejné a že investor nahradí časť použitého trhoviska výstavbou novej časti veľa terajšieho trhoviska.

9. Prejednanie žiadosti – J & K CAPITAL, s. r. o., Snina

JUDr. Ján Paľovčík - ide o zmenu prevádzkovateľa v prevádzke Piváreň Maroko na Staničnej ulici č. 1021 v Snine. Vzhľadom na skutočnosť, že prevádzka sa nachádza v bezprostrednej blízkosti obytného domu, predchádzajúcimi rozhodnutiami, ktorými sa povoľuje prevádzkový čas, boli stanovené zatváracie hodiny do 23.00 hod. Podnikateľský subjekt J & K CAPITAL, s. r. o., žiada o povolenie prevádzkového času pondelok – štvrtok od 06.00 hod. – 24.00 hod., piatok – sobota od 06.00 hod. – do 03.00 hod., nedeľa od 06.00 hod. – 01.00 hod.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb **neodporúča** žiadosti vyhovieť. Zatváracie hodiny odporúča povoliť v súlade s VZN č. 92/2008 o podmienkach podnikania a o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina do 23.00 hod.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke Piváreň Maroko na Staničnej ulici na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	6.00 hod. - 24.00 hod.
utorok	6.00 hod. - 24.00 hod.
streda	6.00 hod. - 24.00 hod.
štvrtok	6.00 hod. - 24.00 hod.
piatok	6.00 hod. - 3.00 hod.
sobota	6.00 hod. - 3.00 hod.
nedeľa	6.00 hod. - 1.00 hod.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke Piváreň Maroko bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN mesta Snina č. 92/2008.

10. Prejednanie žiadosti – J & K CAPITAL, s. r. o., Snina

JUDr. Ján Paľovčík - v prevádzke Queens bar na Ul. Hviezdoslavovej 2999 v Snine sa mení prevádzkovateľ, prevádzkový čas v prevádzke ostáva nezmenený.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb **o d p o r ú č a** žiadosti vyhovieť a určiť skúšobnú dobu 3 mesiace rozhodnutím mesta.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke Queens bar na Ul. Hviezdoslavovej 2999 na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	7.00 hod. - 1.00 hod.
utorok	7.00 hod. - 1.00 hod.
streda	7.00 hod. - 1.00 hod.
štvrtok	7.00 hod. - 1.00 hod..
piatok	7.00 hod. - 3.00 hod..
sobota	10.00 hod. - 3.00 hod..
nedeľa	10.00 hod. - 24.00 hod.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke Queens bar bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN mesta Snina č. 92/2008.

11. Prejednanie žiadosti – Miroslav Vaľko, Snina

JUDr. Ján Paľovčík - po viacerých sťažnostiach a upozorneniach boli zo strany mesta dôrazne upozornení prevádzkovatelia taxislužby, že nemôžu parkovať v areáli nemocnice. Na základe uvedeného predložil Miroslav Vaľko svoju žiadosť ohľadom vyhradeného parkovacieho miesta na parkovisku za kaštieľom. Ide o parkovisko na pravej strane pri výjazde z nemocnice, sú na ňom vyhradené iba dve parkovacie miesta pre držiteľov ZŤP. Voľných tam ostáva ešte 5 parkovacích miest. Je na zvážení komisie, či tejto žiadosti bude vyhovené. Ak áno, je potrebné určiť maximálny počet takýchto vyhradených miest, pretože môže nasledovať reakcia v tom duchu, že o vyhradené parkovisko požiadajú všetci prevádzkovatelia taxislužby. Poplatok za jedno parkovacie miesto je podľa platného VZN 438,- € ročne.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb:

Oddelenie právne, správy majetku a služieb **o d p o r ú č a** vyhradí jedno parkovacie miesto na tomto parkovisku pre taxík p. Vaľka. Nemá iné výhrady, ale náklady na dopravné značenie bude znášať žiadateľ.

Stanovisko komisie:

Komisia jednohlasne súhlasí s prenájomom a vyznačením vyhradeného parkovacieho miesta v počte päť parkovacích miest na parkovisku pri nemocnici s tým, že jedno takéto parkovacie miesto bude slúžiť taxislužbe Miroslava Vaľka. Náklady na dopravné značenie predmetného parkovacieho miesta bude znášať žiadateľ. Komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb uvažovať nad prehodnotením výšky poplatku za prenájom takéhoto miesta, nakoľko ide o lukratívny pozemok.

12. Rôzne

JUDr. Ján Paľovčík – jeden občan mesta sa bol sťažovať, svoju sťažnosť však podal iba ústne, že dostal pokutu za výjazd z horného parkoviska pri nemocnici. Žiadal o prehodnotenie dopravného značenia na tomto parkovisku, pretože na toto parkovisko je možný prístup a výstup iba z Ulice Sládkovičovej.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb, aby v spolupráci s Ing. Fabiánom, dopravným inžinierom PZ Humenné prehodnotili dopravné značenie na menovanom parkovisku.

Ing. Peter Vološin – na najbližšie zasadnutie komisie pozvať náčelníka MsP, JUDr. Jána Maškulíka, ohľadom nevhodného alebo zle viditeľného dopravného značenia v meste Snina.

Snina 19. 02. 2015

Peter Vološin
podpredseda komisie

Zapísala: Monika Paľovčíková, garant komisie