

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Bytovej, sociálnej a zdravotníckej komisie dňa 08.09.2015

Zasadnutie komisie otvorila a viedla Mgr. Mária Todáková – predsedníčka Bytovej, sociálnej a zdravotníckej (BSZ) komisie.

Program zasadnutia BSZ komisie:

1. *Otvorenie.*
2. *Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia BSZ komisie.*
3. *Žiadosti občanov mesta o prenájom mestských bytov.*
4. *Žiadosti občanov mesta Snina o poskytnutie jednorazovej dávky a o poskytnutie nevyhnutnej okamžitej pomoci občanovi v náhlej núdzi.*
5. *Vnútorný ubytovací poriadok pre sociálny byt pre ľudí v núdzi.*
6. *Doplňok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.*
7. *Diskusia.*
8. *Úlohy vyplývajúce zo zasadnutia BSZ komisie.*
9. *Záver.*

K bodu č. 1:

Zasadnutia BSZ komisie sa zúčastnili: Mgr. Mária Todáková, predsedníčka komisie, Milan Grundza, Jana Handrová, Ing. Vladislav Kočan, MUDr. Mária Kostelníková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Eva Krivjančinová, garant komisie. Mgr. Erik Cap, podpredseda komisie sa ospravedlnil. Na zasadnutie BSZ komisie bol prizvaný: Mgr. Metod Kamlár, referent oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Zasadnutie BSZ komisie otvorila predsedníčka Mgr. Mária Todáková, v úvode privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom. Navrhovaný program bol doplnený o materiál predložený oddelením sociálnych vecí a rodiny „Vnútorný ubytovací poriadok pre sociálny byt pre ľudí v núdzi“. Program zasadnutia členovia BSZ komisie jednohlasne schválili.

K bodu č. 2:

Z predchádzajúceho zasadnutia BSZ komisie vyplynula jedna úloha: zistiť konkrétne podmienky pre získanie rodných listov detí narodených v zahraničí z Osobitnej matriky MV SR v Bratislave a následné postupy pri vybavovaní štátnych sociálnych dávok. Členov BSZ komisie o zistených skutočnostiach informovala Mgr. Eva Krivjančinová. V prípade konkrétnej klientky bol Konzulárnemu odboru MZV SR z prostriedkov nevyhnutnej okamžitej pomoci vyplatený poplatok za vybavenie rodných listov maloletých detí, ktoré sa narodili v zahraničí. Rodné listy s apostilom boli zaslané na Mestský úrad v Snine na ďalšie konanie. Klientke je potrebné ešte vybaviť občiansky preukaz a následne môže byť prostredníctvom Matričného úradu v Snine požiadaná Osobitná matrika MV SR v Bratislave o vydanie slovenských rodných listov, ktoré sú nevyhnutné pre vybavenie štátnych sociálnych dávok, t.j. rodičovského príspevku a prídavkov na deti. Členovia BSZ komisie zobrali uvedené informácie na vedomie.

K bodu č. 3:

Z oblasti bytovej problematiky boli oddelením právnym, správy majetku a služieb MsÚ Snina na prerokovanie v BSZ komisii predložené nasledujúce žiadosti:

- Gabriela Drančáková, Pálenčiarska ul., Snina – žiadosť o prenájom mestského bytu na Ul. 1. mája. Svoju žiadosť menovaná predložila v zmysle platného VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelenia nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine a splňa všetky podmienky súvisiace s prenájomom bytu na Ul. 1. mája.

Milan Petrovič, 1. mája 4028, Snina – žiadosť o výmenu súčasného bytu za väčší byt na Ul. 1. mája z dôvodu, že rozloha bytu nepostačuje pre trojčlennú rodinu.

Mesto Snina v súčasnosti nemá voľný dvojizbový byt v predmetnom bytovom dome, preto obidvoch žiadateľov odporúča zaradiť do zoznamu náhradníkov pre dvojizbové byty.

Členovia BSZ komisie v prípade Gabriely Drančákovej **odporúčajú** menovanú **nezaradiť** do zoznamu náhradníkov z dôvodu, že v súčasnosti má zabezpečené bývanie v rodičovskom dome. Žiadosť Milana Petroviča členovia BSZ komisie **odporúčajú** vyhovieť a zaradiť ho do zoznamu náhradníkov pre dvojizbové byty.

- Mária Kurciková, Palárikova 1603/2, Snina; Mária Minčíčová, Študentská 1469/32, Snina; Milan Joni, Študentská 1469/32, Snina – žiadosti o prenájom mestského bytu. V súčasnosti mesto Snina nemá k dispozícii žiaden voľný byt. Do zoznamu náhradníkov bolo z predchádzajúcich žiadostí a po prerokovaní v komisii zaradených už 5 žiadateľov. Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča vyhovieť aj týmto žiadostiam a žiadateľov zaradiť do uvedeného zoznamu náhradníkov ako ďalších v poradí.

Členovia BSZ komisie **odporúčajú** jednotlivým žiadostiam vyhovieť a žiadateľov zaradiť do zoznamu náhradníkov podľa návrhu oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

- Anna Pavlíková, Štúrova 2685/143, Snina – žiadosť o prenájom mestského bytu. V zmysle ustanovenia § 23 ods. 4 platného VZN mesta Snina č. 109/2011 bude žiadosť žiadateľa, ktorý je na mestskom úrade evidovaný v zmysle VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v registri neplatičov zamietnutá. Vzhľadom na to, že žiadateľka má neuhradené poplatky za komunálny odpad od roku 2008, oddelenie právne, správy majetku a služieb neodporúča žiadosť vyhovieť.

Členovia BSZ komisie sa stotožnili s návrhom oddelenia právneho, správy majetku a služieb a rovnako **odporúčajú žiadosti nevyhovieť**.

- Centrum sociálnych služieb Zátíšie, Osadné 89 – žiadosť o prenájom (odkúpenie) mestských bytov. Podľa oddelenia právneho, správy majetku a služieb ide o špecifický prípad, pretože žiadateľom je právnická osoba a nie jednotliviec, avšak prenájom nie je v rozpore s platným VZN a žiadateľ môže byť zaradený do zoznamu náhradníkov, prípadne mu môže byť odpredaný uvoľnený byt.

Vzhľadom na to, že mesto Snina v súčasnosti nemá k dispozícii žiaden voľný byt a do zoznamu náhradníkov bolo zaradených už dosť žiadateľov z radov občanov mesta Snina, členovia BSZ komisie **odporúčajú** žiadateľovi hľadať iné možnosti získania bytov.

- Jana Diňová, Študentská 1443, Snina – žiadosť o prenájom mestského bytu. V zmysle ustanovenia § 23 ods. 4 platného VZN mesta Snina č. 109/2011 bude žiadosť žiadateľa, ktorý je na mestskom úrade evidovaný v zmysle VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v registri neplatičov zamietnutá. Vzhľadom na to, že žiadateľka má neuhradené poplatky za komunálny odpad od roku 2009, oddelenie právne, správy majetku a služieb neodporúča žiadosť vyhovieť.

Členovia BSZ komisie sa stotožnili s návrhom oddelenia právneho, správy majetku a služieb a rovnako **odporúčajú žiadosti nevyhovieť**.

- Pavol Gerboc, Podhorská 1965/48, Snina – žiadosť o prenájom mestského bytu na Ul. 1. mája. V zmysle platného VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája žiadateľ spĺňa všetky podmienky súvisiace s prenájomom predmetného bytu. V súčasnosti má platnú nájomnú zmluvu na dvojizbový byt v bytovom dome na Ul. 1. mája a v prípade uvoľnenia žiada o výmenu za trojizbový byt. Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča žiadateľa zaradiť do zoznamu náhradníkov pre trojizbové byty.

Členovia BSZ komisie **odporúčajú** žiadosti vyhovieť a žiadateľa zaradiť do zoznamu náhradníkov podľa návrhu oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Mgr. Metod Kamlár zároveň v tomto bode informoval prítomných o stave bytového fondu v bytovom dome na Ul. 1. mája i celkovo v meste. V súčasnosti je bytový dom na Ul. 1. mája naplnený na 100 %, a to aj napriek tomu, že je tam vyšší nájom. V poslednom období mesto eviduje zvýšený záujem o prenájom mestských bytov a veľa žiadateľov je zaradených do zoznamu náhradníkov. Mesto Snina celkovo vlastní 54 bytov, z toho 24 v bytovom dome na Ul. 1. mája, 13 bytov na Palárikovej 1603, 2 byty na Komenského, 1 byt na Ul. 1. mája a ostatné na sídlisku I. K uvoľneniu mestských bytov dochádza len sporadicky, pretože väčšinou ide o dlhodobé prenájomy. Ak sú žiadatelia dlhodobo zaradení do zoznamu náhradníkov, často sa stáva, že si svoju bytovú situáciu vyriešia iným spôsobom, preto navrhuje zaradiť žiadateľov do zoznamu náhradníkov len na obdobie jedného roka a následne raz ročne tento zoznam aktualizovať.

K bodu č. 4:

V súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Snina č. 123/2014 o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti boli na zasadnutí BSZ komisie prejednané nasledujúce žiadosti občanov mesta Snina o poskytnutie jednorazovej dávky (ďalej len „JD“):

Anna JUHASOVÁ, Podhorská 1213/45, Snina

Členovia BSZ komisie odporúčajú priznať JD vo výške **35 €**.

Emília MARINIČOVÁ, Vihorlatská 1417/5, Snina

Členovia BSZ komisie odporúčajú priznať JD vo výške **20 €**.

K bodu č. 5:

V tomto bode bol oddelením sociálnych vecí a rodiny prezentovaný materiál „Vnútorňú ubytovací poriadok pre sociálny byt pre ľudí v núdzi“, ktorý je predkladaný na Mestské zastupiteľstvo v záujme riešenia problematiky bezdomovectva. Mesto má v súčasnosti k dispozícii voľné priestory na Ulici Palárikovej 1603, ktoré nezasahujú do bytových priestorov daného bytového domu, pričom do objektu vedie samostatný vchod. Keďže uvedený priestor nemá dostatočné hygienické zariadenie (chýba tam sprcha) a nemôže slúžiť ako registrovaná nocľaháreň, z uvedeného hľadiska ide iba o dočasné riešenie prenocovania ľudí bez prístrešia počas zimných mesiacov. Mesto sa bude naďalej zaoberať riešením danej situácie, sledovať projektové výzvy na vybudovanie komunitného centra, ktoré by zahŕňalo zriadenie nocľahárne, strediska osobnej hygieny a práčovne tak, ako je to naplánované v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Snina na roky 2015 – 2025.

Vzhľadom na medializovaný nesúhlas obyvateľov bytového domu na Ulici Palárikovej 1603 členovia BSZ komisie **neodporúčajú** schválenie predkladaného materiálu, ale navrhujú hľadať iné riešenia, resp. iné miesta na zriadenie takéhoto priestoru pre ľudí v núdzi.

K bodu č. 6:

Ďalším prerokovávaným materiálom bol Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni. Doplnok vychádza z niekoľkomesačnej reálnej praxe fungovania zariadenia pre seniorov a bol vypracovaný za účelom zmeny úhrady za poskytovanú sociálnu službu, doplnenia nových stravných jednotiek a tiež aj potreby rozpisu režijných nákladov z celkovej hodnoty stravy.

Po oboznámení sa s predkladaným materiálom členovia BSZ komisie **odporúčajú** navrhovaný doplnok Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť.

K bodu č. 7:

V rámci otvorenej diskusie Mgr. Eva Krivjančinová informovala členov BSZ komisie o použití nevyhnutnej okamžitej pomoci občanovi v náhlej núdzi, ktorá bola p. Jozefovi Gerbocovi priznaná vo vecnej forme. Oddelenie sociálnych vecí a rodiny z tohto príspevku zabezpečilo úhradu poplatkov za bývanie pre menovaného na jeden mesiac.

Predsedníčka BSZ komisie Mgr. Mária Todáková ďalej pokračovala v diskusii na tému bytovej problematiky, v rámci ktorej navrhuje výstavbu nových bytov, ak by boli takéto možnosti. Ide o dlhodobý problém, ktorého riešenie je rovnako dlhodobé a vzhľadom na nákladovosť takýchto projektov je potrebné hľadať príležitosti na využívanie projektových zdrojov.

K bodu č. 8:

V súvislosti s riešením bytovej problematiky členovia BSZ komisie navrhujú oddeleniu právnej, správy majetku a služieb prehodnocovať zoznam náhradníkov na byty každý rok za účelom vylúčenia žiadateľov, ktorí sú v zozname dlhodobo a svoju bytovú situáciu si medzitým vyriešili iným spôsobom.

K bodu č. 9:

V závere predsedníčka komisie poďakovala všetkým prítomným za ich aktívnu účasť a ukončila zasadnutie BSZ komisie.

V Snine dňa 08.09.2015



Mgr. Mária TODÁKOVÁ
predsedníčka BSZ komisie



Zapísala: Mgr. Eva Krivjančinová