

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 17. 1. 2013

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 17. 1. 2013 o 15³⁰ hodine v kancelárii vedúcej Oddelenia finančného MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, Ing. Gičová Lýdia, vedúca Oddelenia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a stavebného poriadku MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/, a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. **Žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Snina – Brehy, Komenského 2658 K-8, 069 01 Snina, o pomoc pri výstavbe cesty k chrámu na sídlisku Snina – Brehy.**
2. **Prejednanie žiadostí.**
3. **Návrh zmluvy o investičnej spolupráci.**
4. **Žiadosť ZŠ, Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina o pridelenie finančných prostriedkov.**
5. **Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode privítal prítomných. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Snina – Brehy, Komenského 2658 K-8, 069 01 Snina, o pomoc pri výstavbe cesty k chrámu na sídlisku Snina – Brehy

K prerokovaniu žiadosti bola prizvaná aj Ing. Gičová, ktorá objasnila situáciu v danej lokalite a odpovedala na otázky členov komisie.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom Komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy a Komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri MsZ v Snine a vzhľadom na to, že na predmetnej

ulici nie je vybudovaná základná infraštruktúra, komisia navrhuje ulicu riešiť koncepcne s vybudovaním verejného vodovodu, kanalizácie, NN vedenia, verejného osvetlenia a plynu vrátane vybudovania telesa cesty a doporučuje schváliť investičný zámer a finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.

K bodu 2. Prejednanie žiadostí

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Žiadosť MTC Snina, v zastúpení Ing. Bártu, Komenského 2651, 069 01 Snina o zriadenie vecného bremena

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu kanalizačnej, vodovodnej a elektrickej prípojky na pozemkoch mesta podľa žiadosti MTC Snina.

- Žiadosť Jozefa Gabriša a Anny Gabrišovej, bytom Jesenského 2513/174, 069 01 Snina, o odpredaj pozemkov parc. č. KN č. 6875/3 a 6875/6 kat. územie Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje odpredaj pozemku parc. č. CKN 6875/3 a č. CKN 6875/6 z dôvodu osobitného zreteľa za cenu podľa VZN a pozemku parc. č. CKN 6875/7 formou priameho predaja pre žiadateľov za cenu všeobecnej hodnoty.

- Žiadosť Mestského futbalového klubu, Pčolinská 2744/45, 069 01 Snina o využitie mestskej športovej haly

Komisia finančná doporučuje vyhovieť žiadosti Mestského futbalového klubu o bezodplatný prenájom priestorov športovej haly na usporiadanie turnaja S/MD dňa 9. 2. 2013.

- Žiadosť Zápasníckeho klubu VIHORLAT Snina o poskytnutie – prenájom športovej haly

Komisia finančná doporučuje vyhovieť žiadosti Zápasníckeho klubu VIHORLAT Snina o prenájom priestorov športovej haly za účelom zorganizovania medzinárodného turnaja v zápasení IV. ročník o pohár primátora mesta Sniny dňa 23. 2. 2013, druhého kola ligy seniorov 8. 6. 2013, X. ročník Memoriálu Andreja Buríka 19. 10. 2013 a majstrovstvá žiakov na deň 23. 11. 2013 za 1,- €.

- Združenie Rómov pod Vihorlatom, Študentská 1468, 069 01 Snina – ponuka na odpredaj bytového domu na Ul. Palárikovej 1606.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, má za to, že nakoľko predložená ponuka neobsahuje náležitosti ako je navrhnutá cena, jej prerokovanie v komisii finančnej je bezpredmetné.

- Žiadosť Evy Balážovej, Palárikova 1603, 069 01 Snina o zníženie mesačnej splátky dlhu

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a zníženie mesačnej splátky dlhu nedoporučuje.

- Žiadosť Jána Muchu, bytom Vihorlatská 312, Belá nad Cirochou o odpredaj pozemku a hospodárskej budovy vo vlastníctve Snina

Komisia finančná doporučuje schváliť zámer na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti – hospodárska budova (malý kaštieľ) a zastavaného pozemku .

- Žiadosť SKÓRE – Športového klubu pri ZŠ na UL. 1. mája v Snine o vyriešenie situácie prenájmu priestorov športovej haly.

Komisia finančná poveruje poslancov, členov komisie: Ing. Regeca a Ing. Matisa spracovať a predložiť materiál, ktorý by eliminoval diskrimináciu medzi športovými klubmi, na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve.

K bodu 3. Návrh zmluvy o investičnej spolupráci

O predloženej materii informoval prítomných JUDr. Paľovčík, ktorý požiadal o pripomienkovanie návrhu do pondelka, kedy sa bude konať stretnutie primátora s poslancami mestského zastupiteľstva, taktiež o návrhu preložiť zasadnutie MsZ plánované na 31. 1. 2013 na 11. 2. 2013 a vytvoriť tak priestor na rokovania s investorom.

Diskusiu k návrhu zmluvy o investičnej spolupráci otvoril Ing. Regec. Navrhol v zmluve uviesť požiadavku, aby v prípade, že investor sa rozhodne odpredať zimný štadión a plaváreň 3. osobe a zmluvné vzťahy dohodnuté medzi mestom a investorom neprejdú na 3. osobu, (vymedzené hodiny pre verejnosť...), investor zaplatí mestu Snina ako sankciu za nedržanie zmluvných podmienok všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom. Požiadal JUDr. Paľovčíka o zapracovanie tejto pripomienky k ostatným pripomienkam. Ďalej Ing. Regec informoval o pripomienkach Komisie kontrolnej a komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov k návrhu.

Komisia finančná bola oboznámená s návrhom zmluvy o investičnej spolupráci, pripomienkami ostatných komisií pri mestskom zastupiteľstve a zložiek úradu, doporučuje primátorovi po stretnutí s poslancami vymenovať užší tím /zložený z členov s hlasovacím právom a členov s poradným hlasom/, ktorý spolu s primátorom bude účastný rokovaní s investorom.

K bodu 4. Žiadosť ZŠ, Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina o pridelenie finančných prostriedkov

Komisia finančná doporučuje žiadosti Základnej školy, Ul. 1. mája 12, 069 01 Snina o pridelenie finančných prostriedkov vo výške 7 724,- € vyhovieť.

K bodu 5. Iné

V tomto bode rokovania boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **Žiadosť Pravoslávnej cirkevnej obce Snina o odpredaj pozemku – doplnenie**

JUDr. Paľovčík informoval o podrobnostiach žiadosti a predostrel možné riešenia. Ing. Matis navrhol prenájom príslušných pozemkov. Voči odpredaju za 1 € mal pripomienky Ing. Kapraľ. Ing. Regec navrhol jednať o finančných možnostiach cirkvi, navrhuje predaj predmetných parciel z dôvodu osobitného zreteľa za cenu, ktorá bude výsledkom vzájomných rokovaní.

Komisia doporučuje odpredaj predmetnej časti pozemku parc. č 2520/61 /10 m široký pás susediaci s budovou/ z dôvodu osobitného zreteľa za cenu, ktorá sa dojedná zhodou medzi predávajúcim a kupujúcim.

- **Žiadosť Športového klubu SKÓRE pri ZŠ Snina, Ul. 1. mája o pridelenie finančných prostriedkov na športovú činnosť volejbal, projekt: „Baraž ženy 2013 – 2014“ vo výške 16 000,- €**

Komisia finančná doporučuje žiadosti Športového klubu SKÓRE pri ZŠ Snina, Ul. 1. mája o pridelenie finančných prostriedkov na športovú činnosť volejbal, projekt: „Baraž ženy 2013 – 2014“ vo výške 16 000,- € vyhovieť a požadovanú výšku prostriedkov zahrnúť do prvej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2013.

V závere Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Podpredseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 17. 1. 2013