

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 10. 11. 2015

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 10. 11. 2015 o 16<sup>00</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. Návrh rozpočtu mesta Snina na rok 2016.
2. Žiadosť o odpredaj mestského pozemku – COOP Jednota, Vranov n.T., spotrebné družstvo.
3. Žiadosť Tomáša Hudáka, Kukučínova 2044/5, 069 01 Snina o odpredaj mestského pozemku cca 36 m<sup>2</sup> na výstavbu 2 murovaných garáží.
4. Žiadosť Martina Nagya, Komenského 2665/15, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku na výstavbu garáže.
5. Žiadosť SVB na Študentskej ulici 1472/35, 1473,36, 1474/37 , 069 01 Snina o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve mesta za účelom zriadenia parkovacích miest.
6. Návrh na stavebnú úpravu – PRO ECONOMO s.r.o., Puškinova 251/14, 069 01 Snina.
7. Odstúpenie od nájomnej zmluvy č. 57/2012/Pr. – Dávid Potučko, Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina.
8. Vypísanie OVS na nehnuteľnosti – stavba súp. číslo 1406 tzv. T18 a zastavaný pozemok.
9. Žiadosť o odpredaj pozemku – Marcela Galandová GAMECO, Komenského 2827/105, 069 01 Snina.
10. Žiadosť Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina, Pčolinská T–18, 069 01 Snina o prenájom Mestskej športovej haly.
11. Zámena nehnuteľností: RKC Snina - Mesto Snina.
12. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode prítomných privítal. Po odsúhlasení programu rokovania prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

**K bodu 1. Návrh rozpočtu mesta Snina na rok 2016**

Komisia finančná berie na vedomie Návrh rozpočtu mesta Snina na rok 2016 s tým, že sa k rozpočtu do 30. 11. 2015 ešte vráti.

**K bodu 2. Žiadosť o odpredaj mestského pozemku – COOP Jednota, Vranov n.T., spotrebné družstvo**

Komisia finančná doporučuje mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj časti parcely č. CKN 2224/23, k. ú. Snina.

**K bodu 3. Žiadosť Tomáša Hudáka, Kukučínova 2044/5, 069 01 Snina o odpredaj mestského pozemku cca 36 m<sup>2</sup> na výstavbu 2 murovaných garáží**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje ani jednu z žiadateľom navrhovaných variant.

**K bodu 4. Žiadosť Martina Nagya, Komenského 2665/15, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku na výstavbu garáže**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje alternatívu 1 t.j. z dôvodu viacerých žiadateľov schváliť vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže.

**K bodu 5. Žiadosť SVB na Študentskej ulici 1472/35, 1473,36, 1474/37 , 069 01 Snina o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve mesta za účelom zriadenia parkovacích miest**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje prenájom časti predmetnej parcely v zmysle žiadosti s podmienkou, že žiadateľ vybuduje parkovacie miesta na vlastné náklady a po skončení stavby budú parkoviská prevedené do majetku mesta za 1,- €.

**K bodu 6. Návrh na stavebnú úpravu – PRO ECONOMO s.r.o., Puškinova 251/14, 069 01 Snina**

Komisia finančná doporučuje vyhovieť žiadosti spoločnosti PRO ECONOMO, s.r.o. o dodanie cestných obrubníkov /cca 20m/, ktoré spoločnosť osadí na vlastné náklady.

**K bodu 7. Odstúpenie od nájomnej zmluvy č. 57/2012/Pr. – Dávid Potučko, Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpustenie nájomného vo výške 159,20 žiadateľovi Dávid Potučko, Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, nedoporučuje.

**K bodu 8. Vypísanie OVS na nehnuteľnosti – stavba súp. číslo 1406 tzv. T18 a zastavaný pozemok**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje schváliť vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavba súp. číslo 1406 tzv. T18 a zastavaný pozemok vo vlastníctve mesta Snina.

**K Bodu 9. Žiadosť o odpredaj pozemku – Marcela Galandová GAMECO, Komenského 2827/105, 069 01 Snina**

Komisia finančná nedoporučuje odpredaj pozemkov par. č. 2238/25 a par. č. 2238/4, k. ú. Snina, nakoľko tieto nehnuteľnosti sú súčasťou občianskej vybavenosti.

**K bodu 10. Žiadosť Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina, Pčolinská T – 18, 069 01 Snina o prenájom Mestskej športovej haly**

Komisia finančná doporučuje žiadosti Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina o prenájom Mestskej športovej vyhovieť.

**K bodu 11. Zámena nehnuteľností: RKC Snina - Mesto Snina**

Komisia finančná konštatuje, že ide o veľký cenový nepomer, a preto doporučuje nepredložiť tento materiál do najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva.

**K bodu 12. Iné**

Nakoľko v tomto bode nebol operatívne predložený žiaden ďalší materiál k prerokovaniu, Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....  
V Snine dňa 10. 11. 2015