

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 13. 6. 2016

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 13. 6. 2016 o 16<sup>00</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní štyria členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/, Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, Katarína Valalíková, DiS art., riaditeľka Základnej umeleckej školy a Ing. Al'ušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. **Doplnok č. 4 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.**
2. **Žiadosť Mgr. Jany Karl'ovej, Jesenského 1650/14, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov.**
3. **Žiadosť VVS a. s. závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné o súhlas s umiestnením stavby.**
4. **Žiadosť Bc. Jozefa Kislana, Dukelských hrdinov 1894, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta.**
5. **Žiadosť Márie Šepel'ovej, Vihorlatská 1415/3, 069 01 Snina o odpredaj pozemku.**
6. **Žiadosť Moniky Potuckej, Podhorská 1185/17, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku – majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v mestskej časti Tabla.**
7. **Žiadosť Anny Kamlárovej, Nad Cirochou 2321/18, 069 01 Snina o odpredaj pozemkov.**
8. **Žiadosť Jána Havriľáka, Komenského 2659/9, 069 01 Snina o odpredaj pozemku.**
9. **Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina o zmenu účelu poskytnutej dotácie.**
10. **Žiadosť Vladimíra Koca, Palárikova 1603/2, 069 01 Snina o odkúpenie bytu.**

11. Ponuka Michala Mergu SUKMONT Merga a spol., Kpt. Nálepku 102, 069 01 Snina na odpredaj nehnuteľnosti.
12. Žiadosť Miroslavy Halászovej, Janka Kráľa 1006, 069 01 Snina o odkúpenie parcely – podiel pozemku pod bytovým domom.
13. Žiadosť Agáty Leitnerovej, Pčolinská 1402, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku.
14. Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom.
15. Záverečný účet mesta Snina za rok 2015.
16. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2016.
17. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2016.
18. Schválenie úveru.
19. Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenie a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3.
20. Doplnok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine v znení doplnkov č. 1 a 2.
21. Žiadosť Štefana Ďuriku, Pugačevova 2271/9 o nápravu hranice medzi pozemkami na uliciach Pugačevovej a Starinskej.
22. Nájomná zmluva č. 32/2016/Pr. s AJC Snina, Pčolinská 1405, 069 01 Snina.
23. Všeobecné záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta.
24. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina.
25. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol p. Gerboc. Po odsúhlasení programu rokovania prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

**K bodu 1. Doplnok č. 4 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina**

Nakoľko bol materiál stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva, bol stiahnutý aj z prerokovania v komisii.

**K bodu 2. Žiadosť Mgr. Jany Karl'ovej, Jesenského 1650/14, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje odpredaj uvedených pozemkov v zmysle platného VZN.

**K bodu 3. Žiadosť VVS a. s. závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné o súhlas s umiestnením stavby**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje žiadosti VVS a. s. závod Humenné o súhlas s umiestnením stavby vyhovieť.

**K bodu 4. Žiadosť Bc. Jozefa Kislana, Dukelských hrdinov 1894, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta**

Komisia finančná doporučuje žiadosti Bc. Kislana, o odkúpenie pozemkov vyhovieť za podmienok stanovených Komisiou výstavby, životného prostredia a územného plánovania / ďalej len komisia výstavby/.

**K bodu 5. Žiadosť Márie Šepel'ovej, Vihorlatská 1415/3, 069 01 Snina a o odpredaj pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a komisie výstavby a odpredaj pozemku doporučuje.

**K bodu 6. Žiadosť Moniky Potuckej, Podhorská 1185/17, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku – majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v mestskej časti Tabla**

Komisia finančná doporučuje odpredaj predmetných pozemkov za cenu v zmysle platného VZN.

**K bodu 7. Žiadosť Anny Kamlárovej, Nad Cirochou 2321/18, 069 01 Snina o odpredaj pozemkov**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje odpredaj novovytvorených parciel z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN.

**K bodu 8. Žiadosť Jána Havriľáka, Komenského 2659/9, 069 01 Snina o odpredaj pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje odpredaj časti mestskej parcely z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN.

**K bodu 9. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina o zmenu účelu poskytnutej dotácie**

Komisia doporučuje žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina o zmenu účelu poskytnutej dotácie vyhovieť.

**K bodu 10. Žiadosť Vladimíra Koca, Palárikova 1603/2, 069 01 Snina o odkúpenie bytu**

Komisia finančná odpredaj bytu vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku pod bytovým domom v zmysle osobitných predpisov doporučuje.

**K bodu 11. Ponuka Michala Mergu SUKMONT Merga a spol., Kpt. Nálepku 102, 069 01 Snina na odpredaj nehnuteľnosti**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje kúpu ponúkanej nehnuteľnosti.

**K bodu 12. Žiadosť Miroslavy Halászovej, Janka Kráľa 1006, 069 01 Snina o odkúpenie parcely – podiel pozemku pod bytovým domom**

Komisia finančná doporučuje odpredaj podielu pozemku pod bytovým domom pre žiadateľku Miroslavu Halászovú, bytom Janka Kráľa 1006, 069 01 Snina.

**K bodu 13. Žiadosť Agáty Leitnerovej, Pčolinská 1402, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a komisie výstavby a odpredaj predmetnej parcely doporučuje za cenu v zmysle platného VZN.

**K bodu 14. Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom**

Komisia finančná Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného

majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom doporučuje schváliť.

**K bodu 15. Záverečný účet mesta Snina za rok 2015**

Komisia finančná berie na vedomie Záverečný účet mesta Snina za rok 2015.

**K bodu 16. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2016**

Komisia finančná berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2016.

**K bodu 17. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2016**

Komisia finančná doporučuje schváliť druhú zmenu rozpočtu mesta Snina na rok 2016 v zmysle návrhu.

**K bodu 18. Schválenie úveru**

Komisia finančná doporučuje prijatie úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške maximálne 217 679,- € s dobou splatnosti 42 mesiacov na financovanie istiny z „Dohody o splátkovom kalendári“ uzatvorenej medzi mestom Snina a Michalom Mergom – Sukmont Merga a spol.

**K bodu 19. Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenie a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3**

Komisia finančná Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenie a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3 doporučuje schváliť.

**K bodu 20. Doplnok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine v znení doplnkov č. 1 a 2**

Komisia finančná Doplnok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine v znení doplnkov č. 1 a 2 doporučuje schváliť.

**K bodu 21. Žiadosť Štefana Ďuriku, Pugačevova 2271/9 o nápravu hranice medzi pozemkami na uliciach Pugačevovej a Starinskej**

Komisia finančná doporučuje odpredaj predmetnej časti parcely za cenu

v zmysle platného VZN.

**K bodu 22. Nájomná zmluva č. 32/2016/Pr. s AJC Snina, Pčolinská 1405, 069 01 Snina**

Komisia finančná doporučuje Nájomnú zmluvu č. 32/2016/Pr. s AJC Snina, Pčolinská 1405, 069 01 Snina schváliť.

**K bodu 23. Všeobecné záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta**

Komisia finančná doporučuje Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta schváliť.

**K bodu 24. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina**

Komisia finančná Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina doporučuje schváliť.

**K bodu 25. Iné**

V tomto bode boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **žiadosť Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina o prenájom telocvične na elokovanom pracovisku 1. mája ZŠ POH,**

Komisia finančná doporučuje žiadosti Zápasníckeho klubu Vihorlat Snina o prenájom telocvične vyhovieť.

- **žiadosť ZUŠ o navýšenie rozpočtu**

Komisia finančná berie na vedomie argumenty p. Valalikovej a doporučuje v rámci 3. zmeny rozpočtu 10 000,- € dofinancovanie ZUŠ a zároveň prehodnotenie koeficientov krátenia globálne pre všetky školy a škôlky. Komisia navrhuje iniciovať spoločné rokovanie komisie školstva a komisie finančnej a prerokovať zmeny vo financovaní školstva pripravované v septembri 2016.

V závere p. Gerboc poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Gerboc Marek

.....  
V Snine dňa 13. 6. 2016