

**Z Á P I S N I C A**  
**zo štvrtého zasadnutia Mestskej rady v Snine,**  
**konaného dňa 11. 04. 2019**

**Prítomní:** Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta  
Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ  
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór  
Ing. Marián Kníž, zástupca primátorky  
JUDr. Ján Pčola  
Mgr. Mária Todáková  
Ing. Michal Vohar  
Peter Vološin

**Ospravedlnený:** JUDr. Ladislav Alušík

**Prizvaní:** Marek Gerboc, poslanec MsZ Snina  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb

**Program:**

1. Výjazdové zasadnutie – prerokovanie žiadostí o odkúpenie pozemkov alebo ich častí vo vlastníctve mesta
2. Návrh rekonštrukcie chodníkov na území mesta Snina
3. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

**Hlasovanie za program:**

**za:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin  
– 5 členov rady

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

Overovateľ: Peter Vološin

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

**1. Výjazdové zasadnutie – prerokovanie žiadostí o odkúpenie pozemkov alebo ich častí vo vlastníctve mesta**

Členovia MsR boli spolu s primátorkou, prednostom MsÚ, hlavným kontrolórom a Ing. Máriou Bandžákovou, poverenou vedením oddelenia správy majetku a služieb na výjazde, kde si v teréne pozreli jednotlivé pozemky, ktoré sú predmetom žiadostí o odkúpenie.

**a) Žiadosť Jozefa Mergu o odkúpenie pozemkov parc. číslo CKN 3958/700 a CKN 3958/701, k. ú. Snina, na Perečinskej ulici**

**Ing. Michal Štofík** – p. Merga postavil plot na mestskom pozemku bez povolenia. Ak sa mu predmetný pozemok odpredá, ako sa to zdôvodní ostatným žiadateľom, ktorým sa takýto odpredaj zamietne? V každom prípade však odporúča ponechať 1,5 metra pre prípadnú výstavbu chodníka.

**Peter Vološin** – súhlasí s p. prednostom. Zelený pás treba ponechať na prípadnú výstavbu chodníka. Treba to zakotviť aj do platného VZN – **úloha.**

**Ing. Marián Kníž** – navrhuje 1,5 metra nechať ako rezervu a zvyšok odpredať.

**Peter Vološin** – plot nech zatiaľ ponechá na pôvodnom mieste. Treba najprv urobiť zmenu vo VZN a potom žiadosť predložiť na zasadnutie MsR opakovane.

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** 0

**proti:** 0

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

**b) Žiadosť Ľubice Kapkovej s manželom o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 3958/1, k. ú. Snina, na Letnej ulici**

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** Mgr. Mária Todáková – **1 členka rady**

**proti:** Ing. Michal Vohar – **1 člen rady**

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Peter Vološin – **3 členovia rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

**c) Žiadosť Jána Kuruca s manželkou o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 3958/1, k. ú. Snina, na Perečinskej ulici**

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** Mgr. Mária Todáková – **1 členka rady**

**proti:** Ing. Michal Vohar – **1 člen rady**

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Peter Vološin – **3 členovia rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- d) **Žiadosť Denisy Weyermann o zámenu pozemku parc. č. CKN 2146/14 o výmere 57 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta na Ul. Jesenského za podielovú časť pozemku parc. č. EKN 4745/25, k. ú. Snina, vo vlastníctve žiadateľky na Ul. Rastislavovej**

**Peter Vološin** – vysporiadanie pozemkov pod cestou – môže sa spustiť lavína, pretože takýchto pozemkov je veľa a určite mesto na to nebude mať dostatok finančných prostriedkov. Treba to riešiť komplexne.

**Ing. Boris Pargáč** – odporúča nevyhovieť žiadosti. Otvoríme tým Pandorinu skrinku.

**Ing. Michal Štofík** – takéto pozemky by mesto malo vysporiadať. Treba urobiť inventúru pozemkov a zistiť právny stav pod cestami – **úloha.**

**Ing. Boris Pargáč** – na toto treba prijať človeka cez projekt, aby sa venoval iba tomuto.

**Peter Vološin** – zistiť aj to, koľko m<sup>2</sup> užívajú občania mestských pozemkov a porovnať to – **úloha.**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- e) **Žiadosť Vladimíra Raka s manželkou o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1856/18, k. ú. Snina, na Ul. Kalinčiakovej**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za:** JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti: 0**

**zdržal sa:** Ing. Marián Kníž – **1 člen rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**ODPORÚČA**

- f) **Žiadosť Karola Kasprišina o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1856/30, k. ú. Snina, na Ul. Kalinčiakovej**

**Ing. Michal Štofík** – preluky by mala kosiť VPS minimálne 2-krát do roka – **úloha.**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- g) Žiadosť Mariána Karaščáka o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 7063/31, k. ú. Snina, na Lesníckej ulici**

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**ODPORÚČA**

- h) Žiadosť Miroslava Chalachana o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 5066/278 o výmere 81 m<sup>2</sup> a časti pozemku parc. č. CKN 5066/335, k. ú. Snina, na Ul. študentskej**

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** 0

**proti:** 0

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- i) Žiadosť Jána Chochruna o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 5066/279 o výmere 89 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina, na Ul. študentskej**

**Hlasovania za „vyhoviet“ žiadosti:**

**za:** 0

**proti:** 0

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- j) **Žiadosť MUDr. Biserky Kupčovej, ZDRAVTIP, s. r. o., Komenského 2778/28 o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie parkovacích miest na Ul. Komenského**

**Ing. Michal Štofík** – na týchto miestach má byť zriadená cyklotrasa a oddychové miesto pre cyklistov. Parkoviská treba, ale nech ich urobí mesto. Zatiaľ tak, že priestor vysype makadamom. Určite neodporúča pozemok odpredať.

**Ing. Daniela Galandová** – navrhuje pozemok neodpredávať. Parkovacie miesta bude riešiť mesto komplexne – **úloha**. Zároveň žiada, aby úrad pri písomných odpovediach žiadateľom podal takéto vysvetlenie, nielen strohú negatívnu odpoveď. Toto sa týka všetkých prediskutovaných bodov.

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- k) **Žiadosť Miroslava Poliaka o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie parkovacích miest na Ul. Komenského**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

**NEODPORÚČA**

- l) **Žiadosť Ing. Hačkovej Adriany o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie prístupovej cesty k svojim nehnuteľnostiam na Ul. Komenského**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

## NEODPORÚČA

- m) **Žiadosť Štefana Aľušika o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom zveľadenia pozemku a realizácie záhrady na Ul. Komenského**

**Hlasovania za „vyhovieť“ žiadosti:**

**za: 0**

**proti: 0**

**zdržalo sa:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin – **5 členov rady**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 12/2019**

## NEODPORÚČA

### **Znenie uznesenia MsZ č. 12/2019:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a vyhovieť žiadostiam týchto žiadateľov:**

- e) Vladimíra Raka s manželkou o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1856/18, k. ú. Snina, na Ul. Kalinčiakovej,  
g) Mariána Karaščáka o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 7063/31, k. ú. Snina, na Lesníckej ulici,

**n e o d p o r ú č a vyhovieť žiadostiam týchto žiadateľov:**

- a) Jozefa Mergu o odkúpenie pozemkov parc. číslo CKN 3958/700 a CKN 3958/701, k. ú. Snina, na Perečinskej ulici,  
b) Ľubice Kapkovej s manželom o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 3958/1, k. ú. Snina, na Letnej ulici,  
c) Jána Kuruca s manželkou o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 3958/1, k. ú. Snina, na Perečinskej ulici,  
d) Denisy Weyermann o zámenu pozemku parc. č. CKN 2146/14 o výmere 57 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta na Ul. Jesenského za podielovú časť pozemku parc. č. EKN 4745/25, k. ú. Snina, vo vlastníctve žiadateľky na Ul. Rastislavovej,  
f) Karola Kasprišina o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1856/30, k. ú. Snina, na Ul. Kalinčiakovej,  
h) Miroslava Chalachana o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 5066/278 o výmere 81 m<sup>2</sup> a časti pozemku parc. č. CKN 5066/335, k. ú. Snina, na Ul. študentskej,  
i) Jána Chochruna o odkúpenie pozemku parc. číslo CKN 5066/279 o výmere 89 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina, na Ul. študentskej,  
j) MUDr. Biserky Kupčovej, ZDRAVTIP, s. r. o., Komenského 2778/28 o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie parkovacích miest na Ul. Komenského,  
k) Miroslava Poliaka o odkúpenie časti pozemku parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie parkovacích miest na Ul. Komenského,  
l) Ing. Hačkovej Adriany o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom realizácie prístupovej cesty k svojim nehnuteľnostiam na Ul. Komenského,  
m) Štefana Aľušika o odkúpenie časti pozemku, parc. číslo CKN 1121/168, k. ú. Snina, za účelom zveľadenia pozemku a realizácie

## 2. Návrh rekonštrukcia chodníkov na území mesta Snina

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Daniela Galandová** – uvažujeme, že z rezervného fondu rozpočtu mesta pôjde 300 tis. € na rekonštrukciu chodníkov. Vytvorí sa sociálny podnik, jeho hlavnou činnosťou v prvotnej fáze bude výstavba chodníkov zo zámkovej dlažby. Celý proces založenia spoločnosti a získania štatútu sociálneho podniku bude trvať cca tri mesiace. V auguste 2019 je plánovaná výzva, z ktorej si môžu sociálne podniky zabezpečiť techniku aj priestory pre svoju činnosť. Po ukončení prevádzky biokúpaliska (predpokladáme v septembri) uvažujeme o zmene právnej formy VPS na príspevkovú resp. rozpočtovú organizáciu. O celom postupe je informovaný aj riaditeľ VPS. Čo sa týka sídla sociálneho podniku, uvažovali sme nad skladovými priestormi v bývalom Vihorlate, ktoré sú vo vlastníctve mesta. Sú však v dezolátnom stave. Hľadáme ďalšie vhodné priestory, preto sídlo je zatiaľ navrhované na úrade. Veľkou výhodou sociálneho podniku je, že 50 až 75 % miezd bude hradených štátom. Ide o zamestnanie ťažko zamestnateľných ľudí, aj vrátane zdravotne hendikepovaných.

**JUDr. Ján Pčola** – potom časom bude výhodnejšie VPS zrušiť a všetky tie činnosti z VPS riešiť formou sociálneho podniku.

**Ing. Marián Kníž** – na rekonštrukciu ciest máme v rozpočte vyčlenených cca 150 tis. €.

**Ing. Lýdia Gičová** – na odstavné plochy nemáme v rozpočte na rok 2019 vyčlenené žiadne finančné prostriedky. Čerpáme iba nevyčerpané z minulého roka na dokončenie niektorých odstavných plôch, ktoré sa nestihli dokončiť v roku 2018. Vymenovala, o ktoré ide. Poslancom bude zoznam zaslaný e-mailom. Hotové by to malo byť do 30. 06. 2019. Projekčne pripravené máme odstavné plochy na cca 170 tis. € ale tie nie sú v rozpočte na tento rok. Stav chodníkov po tejto zime je veľmi zlý. Ide o chodníky z liateho asfaltu. Najhoršie je na tom asi Tabla. Chýbajú tam aj obrubníky. Zlé chodníky sú aj na Ul. Kukučínovej, Vihorlatskej ulici smerom na Vihorlat po oboch stranách, ktoré sú na niektorých miestach aj utopené. Projekčne sú chodníky pripravené na sumu 280 tis. €

**JUDr. Ján Pčola** – chodníky treba robiť v lete a nie ako v minulom roku, kedy sa lial asfalt v zime a teraz musíme uplatňovať reklamácie, lebo chodníky sú poškodené.

**Ing. Lýdia Gičová** – asfaltové chodníky dáme urobiť priamym zadaním VPS a to vo výške 145 tis. € Za 155 tis. € ideme urobiť chodníky zo zámkovej dlažby.

**Ing. Daniela Galandová** – z návrhu na uznesenie vypustiť vetu: „a realizáciu rekonštrukcie sociálnym podnikom“.

### Pôvodný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** schválenie návrhu postupu rekonštrukcie chodníkov na území mesta Snina a realizáciu rekonštrukcie sociálnym podnikom.

### Upravený návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** schválenie návrhu postupu rekonštrukcie chodníkov na území mesta Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, JUDr. Ján Pčola, Mgr. Mária Todáková, Ing. Michal Vohar, Peter Vološin –  
**5 členov rady**

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 13/2019**

**3. Rôzne**

**Ing. Daniela Galandová** – zväžiť zrušenie jednosmernej premávky pred ZŠ P. O. Hviezdoslava až po prevádzku sklenárstva.

**Peter Vološin** – k tomu sa musí vyjadriť dopravný inšpektorát. Treba požiadať o ich stanovisko.

**JUDr. Ján Pčola** – sťažovala sa p. riaditeľka z MŠ Duk. hrdinov na konanie volieb v priestoroch materskej školy. Majú s tým vysoké náklady - na čistenie priestorov po voľbách a musia celú spálňu detí presťahovať do inej triedy, aby tam mohli byť členovia komisie. Treba pouvažovať nad tým, či by nebolo možné zriadiť okrsok v jedálni cirkevnej ZŠ - **úloha**.

**Ing. Marián Kníž** – rokovací poriadok – asi len 4 poslanci dali svoje pripomienky, nebola zo strany poslancov ani snaha o pracovné rokovanie. Upravený rokovací poriadok bude predložený na najbližšie zasadnutie MsZ.

**Peter Vološin** – odporúča, aby upravený rokovací poriadok bol najprv poslaný všetkým poslancom na pripomienkovanie a až potom sa predložil na MsZ – **úloha**.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Snina 11. 04. 2019

Ing. Daniela Galandová  
primátorka mesta

Ing. Michal Štofík  
prednosta MsÚ

Overovateľ: Peter Vološin

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková