

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 17. 6. 2013

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 17. 6. 2013 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, Mgr. Harmaňošová Katarína, vedúca Oddelenia organizačného a vnútorných vecí MsÚ v Snine a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Návrh VZN o verejnom poriadku na území mesta Snina.
2. Náčrt koncepcie využitia areálu kaštieľa.
3. Žiadosti základných a materských škôl o poskytnutie finančných prostriedkov.
4. Žiadosť Mariána Galandu, Staničná 14, 069 01 Snina, o zmenu uznesenia – prevod pozemku vrátane predkupného práva na tretiu osobu.
5. Žiadosti MVK Snina.
6. Informatizácia.
7. Záverečný účet mesta Snina za rok 2012.
8. Plnenie rozpočtu mesta Snina za 1. štvrťrok 2013.
9. Schválenie úveru.
10. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Balog, ktorý v úvode privítal prítomných. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Návrh VZN o verejnom poriadku na území mesta Snina

Komisia finančná predkladaný Návrh VZN o verejnom poriadku na území mesta Snina doporučuje schváliť bez pripomienok

K bodu 2. Náčrt koncepcie využitia areálu kaštieľa

V tomto bode rokovania bol komisii predložený Náčrt koncepcie využitia areálu kaštieľa, materiál spracovaný Mestským kultúrnym a osvetovým strediskom v Snine.

Diskusiu k načrtnutej koncepcii otvoril Ing. Balog. Ing. Matis vyjadril svoju obavu z obmedzení, ktoré by mohli vzniknúť zaradením celého komplexu hospodárskej budovy a historického parku do zoznamu národných kultúrnych pamiatok. Ing. Kapraľ to nevidí ako problém a to ani pri odpredaji, pretože účel využitia možno v zmluve vymedziť. Hospodársku budovu, tzv. „malý kaštieľ“, navrhuje odpredať, pretože mesto by sa malo podľa jeho názoru prebytočného majetku zbavovať a prostriedky, ktoré by bolo potrebné investovať do rekonštrukcie a prevádzky, môže mesto podľa jeho názoru využiť efektívnejšie. Ing. Balog sa v názore, že majetok bude využitý efektívnejšie v súkromných rukách, stotožňuje s Ing. Kapraľom, problém však vidí v nedoriešenej situácii parkovania v blízkosti areálu kaštieľa a nemocnice a v zámere využiť objekt pre reštauračné služby a pohostinstvo.

Komisia finančná predložený Náčrt koncepcie využitia areálu kaštieľa berie na vedomie s pripomienkami.

K bodu 3. Žiadosti základných a materských škôl o poskytnutie finančných prostriedkov

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na Mestský úrad v Snine doručený vo forme žiadostí o finančné prostriedky.

- **Žiadosť ZŠ Pavla Országha Hviezdoslava Snina o poskytnutie finančných prostriedkov** na zakúpenie umývadiel, WC a pisoárov vo výške 3 644,- €
- **Žiadosť ZŠ Pavla Országha Hviezdoslava Snina o poskytnutie finančných prostriedkov** na zakúpenie vybavenia pre cudzích stravníkov v počte cca 100 ks / príbory, taniere, polievkové misy, naberačky, poháre/
- **Žiadosť MŠ Snina, Ulica Palárikova 1630/29, 069 01 Snina o dofinancovanie** finančných prostriedkov na rok 2013 – kreditové príplatky
- **Žiadosť MŠ Snina, ul. Čsl. armády 1590, 069 01 Snina o dofinancovanie** finančných prostriedkov na rok 2013 – kreditové príplatky
- **Žiadosť MŠ Snina, Budovateľská 2205/12, 069 01 Snina o navýšenie** finančných príspevkov na kapitálové výdavky školskej jedálne na zakúpenie nového kuchynského robota
- **Žiadosť MŠ Snina, Ulica Palárikova 1630/29, 069 01 Snina o dofinancovanie** rekonštrukcie fasády MŠ

Diskusiu k žiadostiam otvoril Ing. Balog, ktorý informoval prítomných o stanovisku Komisie školstva pri MsZ v Snine k predloženým žiadostiam.

Ing. Osif pripomenul princíp tvorby rozpočtu a skutočnosť, že v praxi dochádza k príliš častým zmenám rozpočtu v priebehu roka. Ing. Kapral, opierajúc sa o analýzu školstva a spôsob financovania škôl a školských zariadení, pripomenul potrebu racionalizácie v tejto sfére. Ing. Balog má za to, že pri tvorbe rozpočtu je potrebné vychádzať z analýz vlastníka majetku, do ktorého budú rozpočtované prostriedky investované. Nakoľko budovy ZŠ a MŠ sú vo vlastníctve mesta, mala by sa k predmetným žiadostiam vyjadriť odborná komisia, ktorá posúdi naliehavosť, resp. havarijný stav jednotlivých objektov, teda opodstatnenosť jednotlivých žiadostí.

Komisia finančná na návrh Ing. Baloga požaduje vyjadrenie komisie, zriadenej na posúdenie havarijného stavu na jednotlivých ZŠ a MŠ, a výklad útvaru školstva ku kreditovému vzdelávaniu. Následne bude materiál opätovne zaradený na prerokovanie v komisii.

K bodu 4. Žiadosť Mariána Galandu, Staničná 14, 069 01 Snina, o zmenu uznesenia – prevod pozemku vrátane predkupného práva na tretiu osobu

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine a nedoporučuje zmenu Uznesenia MsZ v Snine č. 68/2011 zo dňa 23.6.2011, ale navrhuje jeho zrušenie, čo v praxi znamená, že v platnosti zostane pôvodné Uznesenie MsZ č. 407/2004 zo dňa 19.8.2004, na základe ktorého bola podpísaná Kúpna zmluva č. 414/2004/SMaS zo dňa 21.9.2004 so zriadením vecného bremena – predkupného práva v prospech predávajúceho – Mesto Snina.

K bodu 5. Žiadosti MVK Snina

V tomto bode rokovania bola komisii predložená:

- **Žiadosť MVK Snina, Športová hala, Vihorlatská 1426/14, 069 01 Snina, o prenájom ŠH za 1,- €**
- a
- **Žiadosť MVK Snina, Športová hala, Vihorlatská 1426/14, 069 01 Snina, o poskytnutie finančnej účelovej dotácie**, ako alternatívna forma riešenia prenájmu priestorov v ŠH a to formou schválenej dotácie určenej na úhradu nákladov spojených s prenájomom ŠH.

Diskusiu k predloženým žiadostiam otvoril Ing. Balog otázkou, ktorá z alternatív je z hľadiska objektívneho obrazu o mestom poskytnutých dotáciách prehľadnejšia. Ing. Kapral žiada predložiť prehľad financovania potrieb klubu, nakoľko aj keď je presvedčený, že je potrebné podporovať šport v meste, avšak pri jeho financovaní by sa podľa jeho názoru okrem mesta mali podieľať aj samotné kluby, či už formou vlastných zdrojov alebo sponzorských príspevkov. Ing. Matis navrhol, že tak ako sú vo vedení MFK Snina zastúpení dvaja zástupcovia z radov poslancov, nakoľko mesto činnosť tohto klubu

spolufinancuje značnou čiastkou, tak by malo mesto participovať aj na riadení MVK Snina. Ing. Osif vyjadril presvedčenie, že mesto by malo podporovať predovšetkým kluby, ktoré mesto reprezentujú a majú výsledky.

Nakoľko sa členovia komisie nezhodli na jednoznačnom stanovisku, prebehlo *hlasovanie* k predloženým žiadostiam s výsledkom: *za dvaja členovia / Ing. Balog, Ing. Kocová/, proti traja členovia /Ing. Kapraľ, Ing. Matis a Ing. Osif/.*

Komisia finančná nedoporučuje vyhovieť žiadosti MVK Snina Športová hala, Vihorlatská 1426/14, 069 01 Snina, o prenájom ŠH za 1,- € ani žiadosti o poskytnutie finančnej účelovej dotácie, ako alternatívnej formy riešenia prenájmu priestorov v ŠH formou schválenej dotácie určenej na úhradu nákladov spojených s prenájmom ŠH.

K bodu 6. Informatizácia

Komisia finančná predložený materiál berie na vedomie.

K bodu 7. Záverečný účet mesta Snina za rok 2012

O plnení rozpočtu mesta Snina za rok 2012 a hodnotiacej správe za rok 2012 informovala prítomných Ing. Mariničová, ktorá odpovedala na otázky prítomných.

Ing. Kapraľ žiadal stanovisko k správe audítora - jeho upozorneniu na „nárast straty z prevádzkovej činnosti v dôsledku nárastu služieb a tvorby rezerv, nevýhodné zmluvy uzatvorené s vlastnými organizáciami na prenájom majetku, a tým vznikajúce straty z prenájmu mestského majetku.“

Podľa vysvetlenia Ing. Mariničovej nárast straty z prevádzkovej činnosti spôsobujú jednak náklady na služby spojené s odvozom odpadu, ktoré nepokryjú príjmy z poplatku za odpad ani po jeho zvýšení, a jednak nárast rezerv tvorených na súdne spory, vyplývajúci z požiadavky NKÚ na ich doúčtovanie. Straty z prenájmu mestského majetku vznikli schválením uznesenia MsZ, na základe ktorého je tento majetok prenajímaný nemocnici za 1,- €.

Komisia finančná Záverečný účet mesta Snina za rok 2012 berie na vedomie, na návrh Ing. Kapraľa navrhuje mestskému zastupiteľstvu podať vysvetlenie k stanovisku audítora.

K bodu 8. Plnenie rozpočtu mesta Snina za 1. štvrťrok 2013

Správu o plnení rozpočtu mesta Snina za 1. štvrťrok 2013 komisia berie na vedomie.

K bodu 9. Schválenie úveru

Ing. Matis žiada mestskému zastupiteľstvu predložiť zoznam investičných akcií, ktorých financovanie je plánované zo schvaľovaného úveru, a analýzu dlhovej služby mesta.

Komisia doporučuje schválenie predloženého materiálu v MsZ.

K bodu 10. Iné

V tomto bode rokovania boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 74/2005 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území mesta Snina**

O potrebe zosúladenia označovania ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovania stavieb v meste Snina s vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z.z. vyplývajúcej aj z prípravy informačného systému registra adries, ako súčasť projektu v rámci Operačného programu informatizácie spoločnosti, informovala prítomných Mgr. Harmaňošová.

Diskusiu k tomuto bodu otvoril Ing. Balog, ktorý súhlasí s prijatím navrhovaného doplnku k VZN kôli potrebe prečíslovania, má však výhrady voči navrhnutým pomenovaniám ulíc a námestia, ktoré by mali byť podľa jeho názoru ponechané na vôli obyvateľov mesta, ktorí by mali mať možnosť sa k nim vyjadriť v diskusii.

Komisia finančná doporučuje Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 74/2005 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území mesta Snina prijať s výhradou, že k pomenovaniu námestia sa obyvatelia budú môcť vyjadriť vo verejnej diskusii.

- **Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Snina**

Komisia finančná Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Snina berie na vedomie.

V závere Ing. Balog poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 17. 6. 2013