

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 03. 12. 2012

Prítomní: MUDr. Igor Latta
Ing. Jozef Galanda
Ing. Jozef Kotos
Ing. Marián Kníž
Ing. Lýdia Gičová

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

1. Žiadosť MTC Snina, zastúpený Ing. Róbertom Bártom, Komenského 2651, 069 01 Snina o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (kanalizačnej, vodovodnej a elektrickej prípojky) na pozemkoch mesta parc. č. CKN 2474/1, CKN 2457/9, k.ú. Snina k sociálno-prevádzkovej budove na parcele č. CKN 2457/7, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta podľa priloženej situácie.

Komisia doporučuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu kanalizačnej, vodovodnej a elektrickej prípojky na pozemkoch mesta v súlade so žiadosťou žiadateľa. Po realizácii pozemky mesta uviesť do pôvodného stavu.

2. Žiadosť Jozefa Gabriša s manželky Anny, bytom Jesenského 2513/174, 069 01 Snina a Anny Gabrišovej, trvale bytom Jesenského 2512/173, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta, parc. č. CKN 6875/3, , CKN 6875/6, k.ú. Snina. Tieto pozemky sú priľahlé k ich domom a spoločne ich využívajú na záhradkárske účely a udržiavajú ich v čistote a poriadku.

Komisia doporučuje predaj predmetných parciel do podielového vlastníctva vlastníkom pozemkov parc. č. C KN 6875/1, 6875/2, k.ú. Snina.

V prípade odpredaja parcely č. CKN 6875/7, k.ú. Snina komisia doporučuje preveriť, či na túto nezasahuje prístupová komunikácia k parc. č. C KN 6876/1, k.ú. Snina a RD na tejto parcele. Vzhľadom na to, že parc. č. C KN 6875/7 je priľahlou aj k parc. č. C KN 6876/1, k.ú. Snina k odpredaju požiadať o stanovisko aj vlastníkov pozemku parc. č. C KN 6876/1, k.ú. Snina.

3. Žiadosť Ondreja Petrišina, Kukučínova 2045, Snina o odpredaj časti pozemku CKN 2140/1, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta, na výstavbu garáže o výmere 18 m².

Komisia zaujme k žiadosti stanovisko na najbližšom výjazdovom zasadnutí, na základe obhliadky lokality.

4. Žiadosť Miroslava Vaľka, Ul. 1. mája 2055/7, Snina o odkúpenie pozemku resp. časti pozemku, (cca 150 m²) parc. č. CKN 1476/7, k. ú. Snina, ktorý má na predmetnom pozemku umiestnený novinový stánok, ktorý chce vymeniť za nový, modernejší, aby ladil so stánkami, ktoré sú umiestnené na zrekonštruovanom námestí v meste.

Komisia nedoporučuje odpredaj predmetného pozemku, doporučuje dlhodobý nájom pozemku. Podľa názoru komisie je predajný stánok dočasnou stavbou, na jeho umiestnenie postačuje nájomná zmluva.

5. Žiadosť Petra Kost'a, Ul. Kukučínova 2044/5, Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 2140/1, k.ú. Snina na výstavbu garáže.

Komisia zaujme k žiadosti stanovisko na najbližšom výjazdovom zasadnutí, na základe obhliadky lokality.

6. Žiadosť Nórberta Kačalu, Ul. strojárska 1830, Snina o odkúpenie časti parc. č. C KN 8156/2, k.ú. Snina. Komisia nedoporučuje odpredaj predmetnej časti pozemku. V územnom pláne sú predmetné plochy vedené ako plochy zelene a nie sú vhodné pre vybudovanie odstavných plôch.

7. Žiadosť Grécko-katolickej cirkvi, farnosť Snina – Brehy o výstavbu prístupovej cesty k chrámu na Sídl. Snina – Brehy.

Vzhľadom na to, že na predmetnej ulici nie je vybudovaná základná infraštruktúra komisia navrhuje ulicu riešiť koncepčne s vybudovaním verejného vodovodu, kanalizácie, NN vedenia, verejného osvetlenia a plynu vrátane vybudovania telesa cesty.

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Snina.

9. Komisia predložený návrh VZN berie na vedomie.

V časti „Daň za užívanie verejného priestranstva“ v bod G/ trvale parkovanie vozidla mimo strážené parkovisko druhá odrážka – osobné motorové vozidlo – komisia doporučuje presnejšie zadefinovať, je to vyhradené parkovanie pre motorové vozidlo s rezervovaním státi pre konkrétne vozidlo (státie vyznačené značkou)?

10. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2013 – 2015

Komisia berie na vedomie predložený návrh rozpočtu. Komisia doporučuje vyčleniť v rozpočte financie aj realizáciu investičných akcií – rekonštrukciu a rozšírenie odstavných plôch a rekonštrukciu chodníkov, ktoré sú v nevyhovujúcom stave.

V Snine dňa 03. 12. 2012

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

MUDr. Igor Latta
predseda komisie