

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 28. 05. 2012

Prítomní: MUDr. Igor Latta
Ing. Marián Kníž,
Ing. Jozef Kotos
Ing. Jozef Galanda
Ing. Jozef Kudravý
Michal Janák
Ing. Lýdia Gičová

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

- 1. Žiadosť spoločnosti MY. PET s. r.o.,** Gaštanová 739, 067 83 Kamenica nad Cirochou, zastúpená konateľom Dušanom Brečkom, o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 1121/1, k.ú. Snina, podľa priloženého GP č. 36485551-6/2012, konkrétne o parcelu č. C KN 1121/435 o výmere 379 m², za účelom možnosti realizácie vstupu do areálu bytového domu pre seniorov, ktorý chce žiadateľ postaviť, resp. prestaviť z rozostavaného objektu na parcele č. C KN 1121/396, ktorý v súčasnosti vlastní aj s príľahlou parcelou č. C KN 1121/395.

Komisia nedoporučuje odpredaj vyššie uvedeného pozemku. Na predmetný účel doporučuje dlhodobý prenájom pozemku.

- 2. Žiadosť Štefana Haburaja,** Kalinčiakova 2103, 069 01 Snina o vysporiadanie pozemkov, z dôvodu vytvorenia prístupovej cesty na parc. č. C KN 1856/166 a C KN 1856/3 na Kalinčiakovej ulici za svojim rodinným domom. Ide o obdobný prípad ako u p. Zuščákovej na Ul. Kalinčiakovej.

Komisia nedoporučuje, aby mesto vysporiadavalo prístupy pre súkromné účely. Rodinné domy sú prístupné z miestnej komunikácie. Doporučuje vlastníkom, aby si zadný prístup vysporiadali sami, napr. cez spoločného advokáta, ktorý vstúpi do rokovania s vlastníkom dotknutých pozemkov.

- 3. Žiadosť Jána Hudáka, Richarda Karapína, Ing. Jána Hudáka,** Ul. Sládkovičova 2516, Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3958/527, , k. ú. Snina, ktorý je vo vlastníctve mesta.

Komisia nedoporučuje odpredaj predmetnej časti pozemku, doporučuje predmetný pozemok ponechať vo vlastníctve mesta výhľadovo na účely chodníka. Doporučuje žiadateľom riešiť výstavbu garáží na pozemkoch parc. č. C KN 3958/408, 3958/415, 3958/560, ktoré sú v spoluvlastníctve žiadateľov a sú príľahlé k bytovému domu súp. č. 2516.

- 4. Žiadosť GABRIELA n.o.,** Ul. ČSĽA 1601 v Snine o prenájom časti pozemku parc. č. C KN 5066/135, k. ú. Snina, ktorý je vo vlastníctve mesta – parčík pred bodovou DSS a Zariadenia pre seniorov smerom od ulice Pčolinskej. Presnú výmeru určí geodet pri vytýčení hraníc oplotenia, ktorým chce túto časť parku prevádzkovateľ oplotiť. Komisia doporučuje prenájom pozemku na časti od Ul. pčolinskej, taktiež realizáciu oplotenia na vlastné náklady žiadateľa za účelom vytvorenia oddychovej zóny pre seniorov. Doporučuje odd. právne, SMaS zvážiť veľkosť prenajatého pozemku, aby neboli obmedzovaní obyvatelia okolitých bytových domov.
- 1. Žiadosť Mareka Štofíka,** Ul. strojárska 1830/91, Snina o výstavbu detského ihriska v medziblokovom priestore bytových domov C1/1, C1/2, C1/3 na Ul. strojárskej a J. Kráľa. V pláne investičných akcií mesta na rok 2012 je výstavba detského ihriska na Ul. 1. mája a Sídl. Komenského. Komisia doporučuje zaradiť požadovanú výstavbu detského ihriska do Návrhu plánu investičných akcií mesta Snina na rok 2013.

V Snine dňa 28. 05. 2012

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

MUDr. Igor Latta
predseda komisie