

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 4. 4. 2013

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 4. 4. 2013 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

- 1. Návrh VZN o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina.**
- 2. Prejednanie žiadostí /11.3.2013/.**
- 3. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.**
- 4. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom.**
- 5. Informácia o výsledku rokovacieho konania so zhotoviteľom projektovej dokumentácie Stavprojekt a.s. Prešov na stavbu Revitalizácia kúpalísk v RO Rybníky Snina.**
- 6. Prejednanie žiadostí /20.3.2013/.**
- 7. Žiadosť o vyriešenie prístupovej cesty – odstúpenie žiadosti.**
- 8. Žiadosť o finančnú dotáciu na výmenu okien na ZŠ, Ul. Komenského v Snine.**
- 9. Žiadosť ZŠ Ul. Komenského 2666/16, 069 01 Snina o dofinancovanie rozpočtu školy na rok 2013.**
- 10. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 115/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina.**
- 11. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu osobitného zreteľa s Rímskokatolíckou cirkvou, Snina.**
- 12. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 5066/351 z dôvodu osobitného zreteľa – Michal Tarabčák.**
- 13. Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2013.**
- 14. Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Balog, ktorý v úvode privítal prítomných. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Návrh VZN o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina

Diskusiu k predloženému návrhu otvoril Ing. Matis, ktorý upozornil na skutočnosť, že mestské dane a poplatky sú splatné v splátkach.

Komisia finančná doporučuje Návrh VZN o podmienkach vydávania Karty obyvateľa mesta Snina dopracovať, rozšíriť rozsah výhod o činnosti dotované mestom a viazať na vyrovnanie daňových záväzkov voči mestu v celej výške ku dňu podania žiadosti o vydanie karty.

K bodu 2. Prejednanie žiadostí /11.3.2013/

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Žiadosť Dušana Antolika, bytom ul. Študentská 1458/21, 069 01 Snina o pridelenie pozemku na výstavbu garáže spojenej s tvorivou dielňou

O podrobnostiach a návrhu riešenia informoval prítomných JUDr. Paľovčík,

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, pridelenie pozemku na výstavbu garáže spojenej s tvorivou dielňou nedoporučuje, doporučuje prenájom voľných priestorov podľa návrhu OPSMaS.

- Žiadosť Jozefa Zuščáka, bytom Kpt. Nálepku 98/33, 069 01 Snina, o odpredaj pozemku parc. č. KN č. 2595/116 a parc. č. KN č. 2595/7.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a predaj predmetných pozemkov doporučuje.

- Žiadosť Ing. Stanislava Gramatu PhD Proving, Pálenčiarska 456, 069 01 Snina o vydanie stanoviska k umiestneniu a realizácii elektrickej prípojky

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a realizáciu a umiestnenie predmetnej prípojky na pozemkoch mesta v zmysle platných predpisov doporučuje.

- Žiadosť Miroslava Maguru, bytom Komenského 2665, 069 01 Snina o odpredaj časti parcely č. CKN 1121/210 vo výmere 33,20 m²

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, odpredaj predmetnej časti parcely nedoporučuje, doporučuje prenájom celej parcely na čas nevyhnutný na vykonanie rekonštrukčných prác.

K bodu 3. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

O predložennom návrhu a zapracovaných pripomienkach poslancov informoval prítomných JUDr. Paľovčík.

Ing. Regec navrhol vypustiť slovo „poradného“ v prvej vete bodu (8), ktorá pojednáva o postavení komisie posudzujúcej predložené návrhy.

Komisia finančná doporučuje Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina schváliť s uvedenou pripomienkou.

K bodu 4. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom

O predložennom návrhu doplnku informoval prítomných JUDr. Paľovčík, ktorý odpovedal na otázky prítomných.

Komisia finančná doporučuje Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom schváliť.

K bodu 5. Informácia o výsledku rokovacieho konania so zhotoviteľom projektovej dokumentácie Stavprojekt a.s. Prešov na stavbu Revitalizácia kúpalísk v RO Rybníky Snina

Komisia finančná Informáciu o výsledku rokovacieho konania so zhotoviteľom projektovej dokumentácie Stavprojekt a.s. Prešov na stavbu Revitalizácia kúpalísk v RO Rybníky Snina berie na vedomie.

K bodu 6. Prejednanie žiadostí /20.3.2013/

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Zmena uznesenia MsZ č. 98/2011 zo dňa 20.9.2011

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a zmenu uznesenia a schválenie nového znenia Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Snina a Východoslovenskou distribučnou, a.s. doporučuje.

- Žiadosť Dušana Frimmera, bytom Jesenského 1750/114, 069 01 Snina, o odpredaj pozemku parc. č. KN č. 6875/6 kat. územie Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetných pozemkov žiadateľom Jozef Gabriš a Anna Gabrišová, Anna Gabrišová a Dušan Frimmer z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN doporučuje.

K bodu 7. Žiadosť o vyriešenie prístupovej cesty – odstúpenie žiadosti.

V tomto bode rokovania sa komisia opätovne zaoberala žiadosťou Halamku Štefana, Halamkovej Anny a Barnišinovej Kataríny, bytom Daľkovská 460, Snina o vyriešenie prístupovej cesty k svojmu rodinnému domu, ktorú vlastní ich sused – Pavol Gerboc a žiadosťou PharmDr. Moniky Marcinkovej, Nad Cirochou 459, Snina, ktorá požiadala o odčlenenie časti stavebného pozemku pre zabezpečenie prístupu k rodinnému domu.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom a návrhom OPSMaS a prevod – kúpu pozemku od p. Gerboca za uvedených podmienok doporučuje.

K bodu 8. Žiadosť o finančnú dotáciu na výmenu okien na ZŠ, Ul. Komenského v Snine

Ing. Balog otvoril diskusiu konštatovaním skutočnosti, že zvýšenie výdavkov na investíciu do výmeny okien na škole v konečnom dôsledku povedie k zníženiu nákladov na teplo.

Ing. Kapraľ navrhol s výmenou okien počkať, nakoľko nejde o riešenie havarijného stavu, prehodnotiť možnosti získania grantov ako aj potreby školy v tejto lokalite v súvislosti so súčasným demografickým vývojom v meste. Navrhol aktualizovať existujúcu koncepciu školstva.

Komisia finančná sa k predmetnej žiadosti vyjadrí po predložení aktuálnej koncepcie školstva.

K bodu 9. Žiadosť ZŠ Ul. Komenského 2666/16, 069 01 Snina o dofinancovanie rozpočtu školy na rok 2013

Komisia finančná sa k predmetnej žiadosti, tak ako v predošlom prípade, vyjadrí po predložení aktuálnej koncepcie školstva.

K bodu 10. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 115/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina

Komisia doporučuje schválenie Doplnku č. 1 k VZN mesta Snina č. 115/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina s účinnosťou do 30.6.2013 /t.j. dofinancovanie 3 mesiacov/. Po uplynutí

tohto obdobia navrhuje výšku dotácie prehodnotiť podľa odbornej analýzy predloženej odbornej komisii zloženej z riaditeľa CVČ, zástupcu oddelenia školstva MsÚ, poslanca z rady školy a poslanca - člena finančnej komisie.

K bodu 11. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu osobitného zreteľa s Rímskokatolíckou cirkvou, Snina

Komisia finančná Zmluvný prevod nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu osobitného zreteľa s Rímskokatolíckou cirkvou, Snina nedoporučuje.

K bodu 12. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 5066/351 z dôvodu osobitného zreteľa – Michal Tarabčák

Komisia finančná zrušenie uznesenia MsZ č. 844/2010 zo dňa 4.11.2010 a Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 5066/351 z dôvodu osobitného zreteľa – Michal Tarabčák doporučuje.

K bodu 13. Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2013

O navrhovaných zmenách v rozpočte mesta na rok 2013 informovala prítomných Ing. Mariničová, ktorá odpovedala na prípadné otázky.

Predmetom diskusie bolo predovšetkým zvýšenie výdavkov na Dom pokojnej staroby Snina, a zvýšenie výdavkov na projekt „Výstavba vodovodu a kanalizácie v okrajových častiach mesta Snina“.

Ing. Kapraľ sa zaujímal o financovanie Domu pokojnej staroby a vyjadril svoje presvedčenie, že neverejné jednanie s dodávateľom sú pre dosiahnutie reálnej ceny nepostačujúce a navrhuje verejnú súťaž.

JUDr. Paľovčík upozornil na zmeny v legislatíve vedúce k zvýšeniu výdavkov na tento projekt.

Ing. Balog sa stotožňuje s návrhom Ing. Kapraľa, avšak podľa jeho názoru súčasná legislatíva nerieši vzťah zodpovednosti a mieru podnikateľského rizika pri vzniku nepredvídaných okolností.

Nakoľko sa komisia nezhodla na jednoznačnom stanovisku k predloženému návrhu, prebehlo hlasovanie s výsledkom: za 0, proti traja, zdržali sa traja členovia komisie.

Komisia finančná Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2013 nedoporučuje schváliť.

K bodu 14. Iné

V tomto bode rokovania boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **Žiadosť Jána Muchu, bytom Vihorlatská 312, Belá nad Cirochou o odpredaj pozemku a hospodárskej budovy vo vlastníctve mesta Snina,** doplnená o nákresy, ktoré komisii predložil JUDr. Paľovčík. Ospravedlnil sa

prítomným za spôsob predloženia s odôvodnením, že tento materiál bol oneskorene doručený aj na MsÚ a v takej podobe ako bol doručený ho predkladá aj komisii.

Ing. Regec sa zaujímal o prístup k objektu a jeho využitie, Ing. Kapraľ o zámer mesta s predmetnou nehnuteľnosťou - malým kaštieľom.

Komisia predloženú žiadosť vzala na vedomie, žiada však vyjadrenie mesta či má s malým kaštieľom nejaký zámer a ak áno, aký.

- **Žiadosť Slovenského červeného kríža, Územného spolku Snina o poskytnutie finančného príspevku** – odstúpená Komisiou mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov pri MsZ Snina

Na rokovanie komisie sa dostavila aj predkladateľka žiadosti p. Pavlíková, ktorá oboznámila prítomných s plánovanými akciami spolku.

Komisia finančná doporučuje žiadosti Slovenského červeného kríža, Územného spolku Snina o poskytnutie finančného príspevku vo výške 1 150,-€ vyhovieť.

- **Žiadosť Folklórneho súboru Šiňava, Strojárska 2061/96, 069 01 Snina** – odstúpená Komisiou mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov pri MsZ Snina

Touto žiadosťou sa komisia pre krátkosť času bude zaoberať až na svojom ďalšom zasadnutí.

V závere Ing. Balog poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 4. 4. 2013