

**Z Á P I S N I C A**  
**zo šiesteho zasadnutia Mestskej rady v Snine,**  
**konaného dňa 28. 05. 2019**

**Prítomní:** Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta  
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór  
JUDr. Ladislav Alušík  
Ing. Marián Kníž, zástupca primátorky  
Mgr. Mária Todáková  
Peter Vološin

**Ospravedlnení:** Ing. Michal Štofík, prednosta MsÚ  
JUDr. Ján Pčola  
Ing. Michal Vohar

**Prizvaný:** Absolón Harmanský, občan mesta Snina

**Program:**

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 30. 05. 2019
2. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine
3. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

**Hlasovanie za program:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

Overovateľ: Ing. Marián Kníž

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

**Ing. Daniela Galandová** – p. Harmanský žiada o možnosť vystúpiť na MsR.

**Hlasovanie prijatí p. Harmanského na MsR:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Ing. Daniela Galandová** – p. Harmanský hneď na druhý deň po ukončení zasadnutia MsZ 25. 04. 2019 predložil sťažnosť na prijaté uznesenie ohľadom odpredaja pozemku parc. č. 1121/162.

**Absolón Harmanský** – pred zasadnutím MsR rozdal členom rady žiadosť o zrušenie uznesenia schváleného dňa 25. 04. 2019 o odpredaji nehnuteľného majetku – pozemok parc. č. 1121/162. Tento pozemok vlastnil jeho otec a nechápe, ako je možné, že tento pozemok prešiel pod mesto, ktoré ho

následne predalo. Poslanci nevedeli o danej skutočnosti a boli uvedení do omylu. Tento pozemok nie je mestský, patrí jeho otcovi a to podľa súdneho rozhodnutia. Trvá na tom, aby sa im pozemok vrátil. Po revolúcii mal byť pozemok vrátený rodine Harmanskej a nie cudzím ľuďom.

**Peter Vološin** – opýtal sa p. Harmanského, či za tento pozemok dostali peniaze.

**Absolón Harmanský** – nie, za tento pozemok peniaze nedostali.

**JUDr. Ladislav Alušík** – pozemky boli štátom vyvlastnené a potom zo štátu prešli na mesto. Preto je aj tento pozemok vo vlastníctve mesta. Rodina Harmanská dala predmetný pozemok na súd, majú aj rozsudok súdu, že pozemok naozaj patrí nebohému p. Harmanskému. Lenže na katastri je stále vedený na LV mesta Snina, pretože rodina Harmanská po vydaní rozsudku mala obnoviť dedičské konanie po nebohom otcovi a ak by v dedičskom konaní prešiel tento pozemok na pozostalých, až potom by mohol byť tento pozemok na katastri zapísaný na nových vlastníkov. Takže je potrebné, aby prebehlo nové dedičské konanie po nebohom vlastníkovi. Prečo nebolo dedičské konanie obnovené hneď po vydaní rozsudku?

**Absolón Harmanský** – dedičské konanie práve bolo obnovené.

**JUDr. Ladislav Alušík** – treba doniesť stanovisko od notára, že beží dedičské konanie, aby úrad pozastavil prebiehajúci odpredaj pozemku po dobu, pokiaľ nebude ukončené dedičské konanie.

**Mgr. Mária Todáková** – ešte raz sa opýtala, či za tento pozemok dostali peniaze.

**Absolón Harmanský** – tento pozemok bol vytvorený z pozemku parc. č. 1125, ktorý je súčasťou pozemku 1124 a vlastníkom tohto pozemku je jeho nebohý otec. Nevie okolo toho až tak veľa, pretože sa tomu doteraz nevenoval.

**Ing. Boris Pargáč** – p. primátorka musí zmluvu podpísať, pretože pozemok bol odpredaný legálne, keďže vlastníkom pozemku je teraz mesto. Aj keď to dedičským konaním prejde na p. Harmanského, musí sa p. Harmanský dohodnúť s novým vlastníkom, možno aj súdnou cestou.

**Absolón Harmanský** – on sa nechce s nikým súdiť, pretože súdy sú zavádzajúce a dlhotrvajúce. Chce len vedieť, prečo si to dalo zapísať do listu vlastníctva mesto, keď pozemok patrí jeho otcovi. On len chce, aby sa pozemok vrátil im a neodpredával sa novému vlastníkovi.

**JUDr. Ladislav Alušík** – mesto by sa malo zdržať podpisu kúpnej zmluvy po dobu, pokiaľ nebude ukončené dedičské konanie.

**Absolón Harmanský** – súhlasí s názorom p. Alušíka.

**Ing. Marián Kníž** – od roku 2002 to mohli už dávno vysporiadať. Pokiaľ vie, p. Harmanská nevrátila späť peniaze za dom, ktoré dostala za vyvlastnenie a v dome ostala bývať. Mnohým ľuďom boli pozemky vyvlastnené a nikdy viac neboli vrátené. Môže sa stať, že sa teraz ozve viacero ľudí ohľadom reštitúcií.

**Mgr. Mária Todáková** – kto z úradu a prečo sa ponáhlal s odpredajom?

**Ing. Daniela Galandová** – členom MsR bude predložená stručná informácia o priebehu odpredaja pozemku parc. č. 1121/162.

### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** podanú informáciu ohľadom odpredaného pozemku parc. č. 1121/162, **odporúča** primátorke preveriť hodnovernosť uvedených skutočností ohľadom predmetného odpredaja.

### **Hlasovanie o návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 15/2019**

## **1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 30. 05. 2019**

### **3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 30. 05. 2019**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Mgr. Mária Todáková** – do daňového výmeru by bolo vhodné napísať upozornenie, dokedy má byť daň zaplatená – **úloha**. Niekoľko ľudí bolo za ňou, že to nevedeli a dostali pokutu za to, že nezaplatili včas.

**Ing. Boris Pargáč** – vo výmere sú uvedené termíny možných splátok, dokedy je potrebné daň uhradiť. Nevie, či je možné do daňového výmeru uviesť sankcie za nezaplatenie, ktoré ukladá zákon. Vo VZN sme nemohli mať uvedené sankcie, pretože nám to prokurátor napadol.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ako bude úrad postupovať pri vymáhaní exekúcií za pohľadávky? Bude to robiť právne oddelenie, ktoré je predimenzované? Alebo to bude robiť úrad cez daňový úrad alebo externého súdneho exekútora?

**Ing. Daniela Galandová** – je ťažko teraz povedať, či právne oddelenie bude predimenzované alebo poddimenzované. Zatiaľ je na právnom oddelení jeden človek.

**JUDr. Ladislav Alušík** – bola vykonaná kontrola zápisu detí mladších ako 2 roky na MŠ Palárikova?

**Ing. Boris Pargáč** – takúto kontrolu nevykonal. Kontroloval iba finančné hospodárenie. Má však pocit, že p. Koromházová doložila ku kontrole iba podklady, ktoré ona sama uznala za vhodné. Neprišla ani podpísať závery kontroly.

**Ing. Daniela Galandová** – výberové konanie na tejto MŠ prebehlo minulý týždeň v piatok. Boli dve uchádzačky – p. Ižáková a p. Koromházová. Vyhrala p. Ižáková, ktorá zatiaľ nebola menovaná. Nastupuje od 01. 06. 2019. Počet detí v tejto škôlke klesá, preto bude musieť p. riaditeľka ísť v úspornom režime.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je prijaté uznesenie ohľadom spracovania súpisu, ktorá škola a škôlka požiadala o normatívny príspevok, v akej výške a v akej výške jej bolo vyhovené. Taktiež je potrebné predložiť novú informáciu ohľadom súdnych sporov, či je tam nejaký posun – **úloha**.

**Mgr. Mária Todáková** – má už mesto nejaký zámer na prerobenie nebytových priestorov na Ul. Komenského na byty?

**Ing. Daniela Galandová** – zatiaľ nie, ale rozoberalo sa to na porade MsÚ. Je záujem zo strany vlastníkov bytov daného bytového domu o odkúpenie týchto priestorov. Bola by však rada, ak by mesto tieto priestory neodpredávalo a samo ich prerobilo na byty.

**Ing. Marián Kníž** – je tam viacero vchodov, takže by sa to dalo prerobiť na byty. Zatiaľ máme žiadosť o odkúpenie spodných priestorov od vlastníkov bytov, kde si chcú urobiť pivnice.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je nejaký posun čo sa týka rekonštrukcie domu smútku na starom cintoríne?

**Ing. Daniela Galandová** – nie je to v rozpočte na tento rok.

**Ing. Marián Kníž** – na dome smútku sa nerobí. Treba to dať do plánu investičných akcií. Nevieme však nájsť v rozpočte mesta finančné zdroje na jeho rekonštrukciu.

**JUDr. Ladislav Alušík** – teraz sme dali cca 22 tis. € na rádio a na dom smútku nemáme? Hanbí sa už ľudí, ktorí sa ho stále pýtajú, že kedy sa začne s rekonštrukciou.

**Ing. Daniela Galandová** – VPS to teraz fyzicky nestíha, pretože musia kosiť, strihať ploty a idú opravovať chodníky.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 30. 05. 2019.

#### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti: ---**

**zdržal sa: ---**

**nehlasoval: ---**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 16/2019**

#### **ODPORÚČA**

#### **4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na 2. polrok roku 2019.

**Hlasovanie o písomnom návrhu:****za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady****proti:** ---**zdržal sa:** ---**nehlasoval:** ---**Mestská rada prijala****uznesenie č. 16/2019****ODPORÚČA****5. Zakladateľská listina obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným názvom: „Mestský podnik Snina, s. r. o.“**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia, Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny a JUDr. Ján Paľovčík.

**Ing. Daniela Galandová** – založením sociálneho podniku nejdeme likvidovať VPS. Toto si poslanci a vedenie vysvetlili na pracovnom rokovaní, ktoré prebehlo minulý týždeň. Funguje 8 sociálnych podnikov. Fungovanie sociálneho podniku bude prinášať zisk, ktorý sa bude investovať do miezd, do rozširovania zákazkovej náplne, do nákupu techniky. Zamestnanci by mali minimálnu mzdu, garanti vyššiu.

**Peter Vološin** – pracovného stretnutia sa zúčastnil tak, ako aj ostatní poslanci klubu KDĽ, no teraz sa hlasovania zdrží, pretože klub KDĽ sa dnes podvečer k tomuto materiálu stretne a ešte raz si ho rozoberie.

**Písomný návrh na uznesenie:****Mestské zastupiteľstvo v Snine s c h v a ľ u j e**

- a) výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 12,
- b) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení založenie obchodnej spoločnosti mesta s názvom spoločnosti: „Mestský podnik Snina, s. r. o.“,
- c) zakladateľskú listinu spoločnosti: Mestský podnik Snina, s. r. o. Text zakladateľskej listiny tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie o písomnom návrhu:****za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková – **3 členovia rady****proti:** ---**zdržal sa:** Peter Vološin – **1 člen rady****nehlasoval:** ---**Mestská rada prijala****uznesenie č. 16/2019****NEODPORÚČA**

## **6. Schválenie vecného predkupného práva v prospech Rímskokatolíckej farnosti Božieho milosrdenstva, Snina**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb a Mgr. Metod Kamlár, referent oddelenia právneho.

**Ing. Marián Kníž** – p. Vološin bude hlasovať za tento materiál, keď je členom farskej rady?

**Peter Vološin** – teraz hlasovať nebude. Preverí si to, ale myslí si, že by to nemal byť problém, pretože on v majetku nemá žiaden podiel. Je iba členom farskej rady.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** vecné predkupné právo v prospech oprávneného – Rímskokatolícka farnosť Božieho milosrdenstva, Snina, Námestie Božieho milosrdenstva 2845/1, 069 01 Snina, IČO: 37796852, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 5066/390, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 793 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 5066/391, druh pozemku - ostatná plocha. o výmere 292 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3200 Mesto Snina, v k. ú. Snina, ako povinného – Mesto Snina, Strojárska 2060/95, Snina, IČO: 00 323 560, ponúknuť na odpredaj oprávnenému uvedené pozemky pre prípad, keby ich chcel predať, alebo ináč scudziť než predajom, za kúpnu cenu 1,- euro, tak, ako ich Mesto Snina kúpilo od predchádzajúceho vlastníka - Rímskokatolíckej farnosti Božieho milosrdenstva, Snina, v zmysle Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. 86/2014/Pr, zo dňa 15. 10. 2014.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková – **3 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** Peter Vološin – **1 člen rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 16/2019**

**NEODPORÚČA**

## **7. Členský príspevok pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Horný Zemplín a Horný Šariš**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, poverená vedením oddelenia strategického rozvoja.

**Ing. Daniela Galandová** – mesto doteraz platilo poplatok každý rok napriek tomu, že uznesenie bolo schválené iba na jeden rok. Členstvo v tomto združení prináša mestu viaceru výhod. Ak sa tento materiál neschváli, bude potom potrebné riešiť vystúpenie z tejto organizácie, pretože v zmysle stanov sme povinný platiť členský príspevok.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 12, **r u š í** uznesenie MsZ č. 392/2013 zo dňa 11. 04. 2013, **s ch v a ľ u j e** ročný členský príspevok mesta Snina pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu

Horný Zemplín a Horný Šariš vo výške 0,20 € na obyvateľa mesta Snina evidovaného k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roka.

**Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 16/2019**

**ODPORÚČA**

**8. Predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a spolufinancovanie mesta Snina pre projekt „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-27**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, poverená vedením oddelenia strategického rozvoja.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 10, **r u š í** uznesenie MsZ č. 48/2019 zo dňa 25. 04. 2019, **s ch v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-27, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 37 933,91 €, čo je 5 % oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

**Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 16/2019**

**ODPORÚČA**

**Znenie uznesenia MsR č. 16/2019:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 30. 05. 2019
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019
3. Členský príspevok pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Horný Zemplín a Horný Šariš

4. Predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a spolufinancovanie mesta Snina pre projekt „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-27

**neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Zakladateľská listina obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným názvom: „Mestský podnik Snina, s. r. o.“
2. Schválenie vecného predkupného práva v prospech Rímskokatolíckej farnosti Božieho milosrdenstva, Snina

## **2. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvoľnený byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine**

Písomný materiál predložila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb a Ing. Mária Cúrová, referentka oddelenia správy majetku a služieb.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorke mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený mestský byt č. 1 v bytovom dome č. s. 4028 na Ul. 1. mája v Snine pre Janku Tokárovú, trvale bytom Snina a deti.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **4 členovia rady zdržal sa:** ---  
**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 17/2019**

## **3. Rôzne**

**Mgr. Mária Todáková** – bola by škoda nevyužiť možnosť založenia sociálneho podniku. Je to veľmi dobrá vec. Znížime tak nezamestnanosť v meste Snina. Škoda, že v Spišskom Hrhove neboli všetci poslanci.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta.

Snina 28. 05. 2019

Ing. Daniela Galandová  
primátorka mesta

Overovateľ: Ing. Marián Kníž

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková