

Zápisnica
zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
konaného dňa 16. 05. 2012

Prítomní: Ing. Jozef Savka, predseda komisie
Mgr. Jaroslav Koco, podpredseda komisie
Ing. Jaroslav Petrišin
Michal Paľovčík

Ospravedlnení: Ing. Michal Roman
Andrej Dunaj
Jozef Vozár

Prizvaní: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci odd. právneho, správy majetku a služieb
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina

Program:

1. Prejednanie žiadosti spoločnosti MY.PET, s. r. o., Gaštanová 739, Humenné
2. Prejednanie žiadosti Štefana Haburaja, Kalinčiakova 2103, Snina
3. Prejednanie žiadosti vlastníkov bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118
4. Prejednanie žiadosti neziskovej organizácie GABRIELA, Čsl. armády 1601, Snina
5. Vzorková predajňa v objekte súp. č. 2774 na parc. č. C KN 1482/3, k.ú. Snina
6. Rôzne

1. Prejednanie žiadosti spoločnosti MY.PET, s. r. o., Gaštanová 739, Humenné

Spoločnosť MY. PET s. r.o., Gaštanová 739, 067 83 Kamenica nad Cirochou, zastúpená konateľom Dušanom Brečkom, požiadala o odkúpenie časti (379 m²) mestského pozemku parc. č. CKN 1121/1, druh pozemku –zastavané plochy o výmere 9 307 m², zap. na LV 3200, k. ú. Snina, podľa priloženého GP č. 36485551-6/2012, konkrétne o parcelu č. CKN 1121/435 o výmere 379 m², za účelom možnosti realizácie vstupu do areálu bytového domu pre seniorov, ktorý chce žiadateľ postaviť, resp. prestavať z rozostavaného objektu na parcele č. CKN 1121/396, ktorý v súčasnosti vlastní aj s príslušnou parcelou č. CKN 1121/395.

JUDr. Ján Paľovčík podal stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie súhlasí s odpredajom časti parcely č. CKN 1121/1, k. ú. Snina podľa priloženého GP priamym predajom, v zmysle platných predpisov. Informoval, že táto žiadosť zatiaľ ešte nebola prerokovaná v komisii výstavby.

Stanovisko komisie:

Z dopravného hľadiska komisia súhlasí s odpredajom časti parcely č. CKN 1121/1, k. ú. Snina podľa priloženého GP priamym predajom, v zmysle platných predpisov pre spoločnosť MY.PET, s. r. o., Kamenica nad Cirochou.

Do budúcnosti však bude potrebné zmeniť územný plán mesta týkajúci sa tejto lokality a to kvôli parkovacím miestam na sídl. Komenského.

2. Prejednanie žiadosti Štefana Haburaja, Kalinčiakova 2103

Žiadosť o vysporiadanie pozemkov – Štefan Haburaj, Kalinčiakova 2103, 069 01 Snina, požiadala o vysporiadanie pozemkov z dôvodu vytvorenia prístupovej cesty na parcele č. CKN 1856/166

a CKN 1856/3 na Kalinčiakovej ulici za svojim rodinným domom. Ide o podobný prípad ako sme nedávno kúpili parcelu od p. Prokopa a následne ju odpredali vlastníkom rodinných domov na Ul. Kalinčiakovej z podnetu pani Márie Zuščákovej.

JUDr. Ján Paľovčík podal stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie zaujme svoje stanovisko po vyjadrení sa komisie finančnej a správy majetku. V tomto prípade je však potrebná dohoda medzi žiadateľmi, tak ako to bolo v prípade odpredaja pozemku p. Prokopa žiadateľom z Ul. Kalinčiakovej.

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s odkúpením pozemkov od p. Krupu a s následným odpredajom vlastníkom rodinných domov na Ul. Kalinčiakovej uvedených v žiadosti p. Štefana Haburaja z dôvodu vytvorenia prístupovej cesty na pozemky žiadateľov za takých istých podmienok, aké boli pri odkúpení pozemku od p. Prokopa a následným odpredajom vlastníkom rodinných domov na Ul. Kalinčiakovej.

3. Prejednanie žiadosti vlastníkov bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118

Žiadosť o odpredaj pozemku – vlastníci bytov na Ul. Sládkovičovej 2516/118 v Snine (Brehy), požiadali o odkúpenie časti parcely č. CKN 3958/527, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na výstavbu troch garáží.

JUDr. Ján Paľovčík podal stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie sa vyjadrí po doplnení žiadosti situačným nákresom a určením výmery, o ktorú majú žiadatelia záujem.

Stanovisko komisie:

Komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku parc. č. CKN 3958/527, ktorá je vo vlastníctve mesta, z dôvodu, že sa tam uvažuje s rozšírením cestnej komunikácie.

4. Prejednanie žiadosti neziskovej organizácie GABRIELA, Čsl. armády 1601, Snina

Žiadosť o prenájom parčíku pred budovou Domova sociálnych služieb a Zariadenia pre seniorov – nezisková organizácia GABRIELA n. o. na Ul. Čsl. armády 1601 v Snine, požiadala o prenájom časti parcely CKN 5066/135, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina – parčík pred bodovou DSS a Zariadenia pre seniorov smerom od ulice Pčolinskej. Presnú výmeru určí geodet pri vytýčení hraníc oplotenia, ktorým chce túto časť parku prevádzkovateľ oplotiť.

JUDr. Ján Paľovčík podal stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb – oddelenie súhlasí s prenájomom a oplotením časti predmetnej parcely v zmysle platných zásad.

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na časť pozemku parc. č. CKN 5066/135 v zmysle platného VZN pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o., Snina s podmienkou, že sa tam okrem oplotenia nič nebude budovať, pozemok bude slúžiť iba ako oddychová zóna.

5. Vzorková predajňa v objekte súp. č. 2774 na parc. č. C KN 1482/3, k.ú. Snina

Mesto Snina prevzalo dňa 03.04.2012 žiadosť Mariána Klepca a Slávky Klepcovej, Kalná Roztoka č. 4 o stanovisko k užívaniu časti stavby Predajňa súp. č. súp. č. 2774 na parc. č. C KN 1482/3, k.ú. Snina ako Vzorková predajňa interiérových a exteriérových dverí, okien, omietok a fasád.

Predmetná žiadosť bola dňa 16.04.2012 prerokovaná v Komisii výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine. Komisia k žiadosti zaujala toto **stanovisko:**

Komisia nemá výhrady k vstavbe predajne do pôjdového priestoru objektu súp. č. 2774, doporučuje dodržať dopravné značenie a odsúhlasiť komisiou verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy a Okresným dopravným inšpektorátom v Humennom.

Na základe doporučenia Komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve v Snine Vám v prílohe postupujeme žiadosť Mariána Klepca a Slávky Klepcovej, Kalná Roztoka č. 4 o stanovisko k užívaniu časti stavby Predajňa súp. č. súp. č. 2774 na parc. č. C KN 1482/3, k.ú. Snina ako Vzorková predajňa interiérových a exteriérových dverí, okien, omietok a fasád.

Stanovisko komisie:

Nie je v kompetencii komisie rozhodnúť o predloženej žiadosti vzhľadom k tomu, že budova sa nachádza na Ul. strojárskej hneď za kruhovým objazdom a žiadateľ žiada o umiestnenie dopravného značenia na ceste I. triedy (odbočenie do dvora).

6. Rôzne

JUDr. Ján Paľovčík – na porade primátora mesta dostal úlohu, aby požiadal komisiu ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy o stanovisko k skráteniu prevádzkového času v reštauráciách a baroch mesta Snina. V meste je 38 reštauračných zariadení, z toho polovica má udelenú výnimku z VZN mesta Snina – ich zatváracie hodiny sú po 23.00 hod.

Stanovisko komisie:

Komisia z dôvodu páchania trestnej činnosti, znečisťovania verejných priestranstiev a ničenia majetku mesta odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb listom vyzvať majiteľov reštauračných zariadení, aby dodržiavali zákonné ustanovenia a VZN mesta Snina, ktoré sa týkajú hlavne podávania alkoholických nápojov mladistvým a občanom pod vplyvom alkoholu. V prípade, že na niektorú z prevádzok bude podaná sťažnosť, bude potrebné predložiť komisii návrh na úpravu prevádzkového času a to v zmysle platného VZN mesta Snina.

- komisia odporúča vykonať kontrolu umiestnenia terasy pred reštauračným zariadením CARAVELA z hľadiska protipožiarnych opatrení,
- komisia odporúča vodorovné dopravné značenie žltou kľukatou čiarou na Ul. Janka Kráľa pred bytovým domom č. 1008/6 po dĺžke dvoch parkovacích miest,
- komisia dostala niekoľko sťažností od občanov mesta na prácu VPS Snina, s. r. o., čo sa týka frézovania výtlkov – vyfrézované výtlky ostávajú neopravené niekoľko dní, ba aj týždňov,
- komisia odporúča umiestniť dodatkovú tabuľu „Okrem LPUS Snina“ na dopravnú značku „Zákaz vjazdu“, ktorá je umiestnená v RO Rybníky pri prevádzke p. Jurpáka.

Snina 18. 05. 2012

Ing. Jozef Savka
predseda

Zapísala: Monika Dunajová