

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 16. 05. 2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

1. Doplnok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 73/2004 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi a priemyselnými odpadmi.
Komisia berie na vedomie predložený návrh Doplnku č. 5 VZN, doporučuje návrh Doplnku č. 5 k VZN schváliť, zároveň upozorňuje, že v čase vegetačného kľudu bude pravdepodobne potrebné zintenzívniť zvozový kalendár komunálneho odpadu pri bytových domoch.
2. Návrh na Doplnenie Plánu investičných akcií mesta Snina na rok 2011
Komisia doporučuje schváliť návrh doplnenia Plánu investičných akcií mesta na rok 2011 o navrhované investičné akcie a to Rekonštrukcia odstavňových plôch na území mesta Snina, Rekonštrukcia chodníka v topoľovej aleji v Snine a Rekonštrukcia chodníka na Ul. staničnej v Snine. Investičnú akciu Rekonštrukcia chodníka na Ul. staničnej v Snine, vzhľadom na majetkové pomery (vlastník Železnice SR) komisia ešte opätovne prerokuje.
3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Ing. Peter Hulík PETIMA, Palárikova 1627, Snina, žiada o zriadenie vecného bremena na pozemkoch s parc. č. C KN 37/147, 37/146, 37/145 a 37/144, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta.
Komisia doporučuje zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v prospech žiadateľa.
4. Žiadosť Kataríny Ondicovej, Ul. nad Cirochou 779/37, Snina o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 3815/5 pod rodinným domom v ktorom býva, vo vlastníctve mesta za cenu 0,50 €/m².
Komisia doporučuje odpredaj pozemku v súlade s platným VZN.
5. Žiadosť PEDIGYN s. r. o. Snina a spol. o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 621/10 – ostatné plochy o výmere 352 m², ktorá bola vytvorená GP č. 37002341 – 9/2010 z parcely C KN 621/5 – ostatné plochy o výmere 720 m², zap. na LV č. 3200 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina.
Komisia doporučuje odpredaj pozemku parc. č. C KN 621/10, k.ú Snina.

6. Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov na Ul. Kukučínovej 2040/1, Snina o rozšírenie parkoviska.
Vzhľadom na zlú situáciu a nedostatku odstavných plôch v celom meste komisia doporučuje riešiť odstavné plochy na celom území mesta komplexne, na základe spracovanej štúdie dobudovania parkovacích plôch. Postupné dobudovanie riešiť podľa finančných možností mesta.
7. Žiadosť MsÚ, Útvaru školstva o stanovisko k požiadavkám MŠ a ZŠ na opravy, údržby a investície do budov škôl/školských zariadení.
Komisia berie na vedomie predložené požiadavky MŠ a ZŠ na opravy, údržby a investície do budov škôl a školských zariadení. Doporučuje realizovať len nevyhnutné opravy a údržbu a to podľa finančných možností mesta. Investície do škôl a školských zariadení riešiť koncepčne na základe schválenej školskej koncepcie.
8. Žiadosť Viliama Džamu, Ul. Šafárikova 48, Snina o povolenie letného prístrešku k objektu súp. Č. 2999 – Obchody Jankaj – prepracovaný návrh.
Komisia nedoporučuje umiestnenie letného prístrešku a to z dôvodu nevhodného miesta (blízkosť chodníka, pohyb chodcov, obmedzenie z hľadiska bezpečnosti, blízkosť školy). Doporučuje umiestniť letnú terasu zo zadnej strany objektu – sčasti na pozemku mesta parc. č. C KN 37/1, k.ú. Snina.
9. Projektová dokumentácia stavby Obchody a služby stavebníka DOTY, s.r.o. Snina (na Ul. študentskej v Snine).
Komisia nemá výhrady k predloženej projektovej dokumentácii Obchody a služby.
10. Rozpočet na stavebné práce Rekonštrukcia ZŠ P. O. Hviezdoslava Snina – Telocvična – vonkajšie úpravy povrchov (vonkajšia omietka dvoch stien objektu telocvične vo výmere 287 m².
Podľa názoru komisie navrhovaná cena za 1 m² plochy (53,11 EUR/m²) je príliš vysoká, komisia doporučuje prehodnotiť, či zateplenie by nebolo lacnejšie. Prefinancovanie riešiť samostatnou súťažou, kde by vysúťažená cena mohla byť nižšia.

V Snine dňa 16. 05. 2011

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

MUDr. Igor Latta
predseda komisie