

**Z Á P I S N I C A**  
**zo šiesteho zasadnutia Mestskej rady v Snine,**  
**konaného dňa 08. 09. 2014**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta  
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
Ing. Marián Kníž  
Ing. Jaroslav Regec  
Mgr. Ľubov Reháková  
Ing. Jozef Savka  
Anton Vass

**Ospravedlnený:** Mgr. Michal Lukša, MBA

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP

**Program:**

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 11. 09. 2014
2. Schválenie zoznamu náhradníkov na prenájom bytov v bytových domoch na Ul. 1. mája 4028 a 4029 v Snine
3. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

**Overovateľ:** Mgr. Ľubov Reháková

**Zapisovateľka:** Monika Dunajová

**Ing. Štefan Milovčík** – program spolu s materiálmi obdržali členovia rady písomne. Do programu rokovania MsZ navrhuje zaradiť ešte materiál ohľadom rekonštrukcie hotela Vihorlat na byty, ktorý predložili majitelia objektu.

**Hlasovanie za zaradenie do programu:**

**za:** Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **3 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka – **2 členovia mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Materiál nebol do programu rokovania zaradený.**

**Mgr. Ľubov Reháková** – ohľadom prerozdelenia dotácií v sume 10 000,- € ktoré boli schválené uznesením na ostatnom zasadnutí MsZ, zvolala rokovanie, ktorého sa zúčastnili 5 poslanci MsZ a spoločne spracovali materiál, ktorý navrhuje zaradiť do programu rokovania MsZ dňa 11. 09. 2014.

**Hlasovanie za zaradenie do programu:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Hlasovanie za program ako celok:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 11. 09. 2014**

**2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 11. 09. 2014**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 11. 09. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 11. 09. 2014**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 11. 09. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

nehlasoval: ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**4. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania bytov na Ul. 1. mája**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania bytov na Ul. 1. mája.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**5. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a podmienkach nakladania s majetkom mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a podmienkach nakladania s majetkom mesta Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **6. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ MsKOS Snina, Ing. Daniela Galandová, poslankyňa MsZ Snina.

**Ing. Jozef Savka** – komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy navrhla, aby sa do zoznamu pamätihodností zapísala aspoň vstupná brána bývalého podniku Vihorlat Snina aj s jej názvom a logom.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **7. Doplnok č. 2 k Organizačnému poriadku MsP Snina**

Písomný materiál predložil a spracoval JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k Organizačnému poriadku Mestskej polície Snina.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **8. Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2011 - 2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Nadežda Lazoríková, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2011 – 2015 schválený rozhodnutím Okresného úradu Snina, odborom starostlivosti o životné prostredie pod číslom: OU-SV-OSZP-2014/000685-002-AL-R zo dňa 26. 06. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**9. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2014 a monitorovaciú správu k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2014**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2014 a monitorovaciú správu k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**10. Zmluvný prevod nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. č. CKN 5066/343, CKN 5066/390 a CKN 5066/391 vo vlastníctve RKC – farnosť Božieho milosrdenstva**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností do vlastníctva Mesta Snina – kúpu pozemkov vo vlastníctve: Rímskokatolícka cirkev – farnosť Božieho milosrdenstva Snina, Ul. Čsl. armády 2845, 069 01 Snina a to:

- parc. č. CKN 5066/343, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 522 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6617, k. ú. Snina,
- parc. č. CKN 5066/390, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 793 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-100/2014, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 08. 2014 Okresným úradom Snina – katastrálnym odborom pod G1-213/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 5066/390, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 885 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6617, k. ú. Snina,
- parc. č. CKN 5066/391, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 292 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-100/2014, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 08. 2014 Okresným úradom Snina – katastrálnym odborom pod G1-213/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 5066/341, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 747 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6617, k. ú. Snina,

za cenu 1,- € Náklady spojené s vyhotovením GP a s vkladom do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**11. Investičný zámer „Oddychová zóna Domu pokojnej staroby Snina“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Oddychová zóna Domu pokojnej staroby Snina“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky stavby zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** Ing. Jozef Savka – **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **12. Schválenie Dohody o cezhraničnej spolupráci medzi mestom Snina a Velikoberežňanskou okresnou štátnou administratívou Ukrajiny**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Dohodu o cezhraničnej spolupráci medzi mestom Snina a Velikoberežňanskou okresnou štátnou administratívou Ukrajiny.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **13. Správa o pripravenosti na vykurovaciu sezónu 2014/2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o pripravenosti na vykurovaciu sezónu 2014/2015.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **14. Vyhodnotenie prieskumu záujemcov na nájomné byty**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – je spracovaný aj menný zoznam záujemcov o tieto byty, ale zatiaľ sa nezverejňuje. Záujemcovia nie sú iba z mesta Snina, ale z celého okresu. Dokonca sú 3 záujemcovia aj z Humenného. V prvotnej ponuke od majiteľov objektu sa hovorilo o 50-tich bytoch, teraz je tu

ponuka na 92 bytov, čo je veľa. Aby sa táto budova mohla zrekonštruovať na byty, je potrebné zmeniť aj územný plán mesta.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu k uskutočnenému prieskumu týkajúceho sa záujemcov o nové nájomné byty získané rekonštrukciou poschodí terajšieho ubytovacieho zariadenia hotela Vihorlat.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**15. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – nebytové priestory na Ul. Komenského**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj nehnuteľností – nebytové priestory na Ul. Komenského, **r u š í** obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 614/2014 zo dňa 24. 06. 2014, **o d p o r ú č a** mestskému úradu pripraviť návrh zmeny územného plánu týkajúci sa zmeny nebytových priestorov na funkciu plochy HBV a projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu predmetných nebytových priestorov tak, aby mohlo mesto predložiť žiadosť na ŠFRB do konca roka 2015.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**



## **16. Zmena uznesenia MsZ č. 294/2012 – zámer nakladania s nehnuteľným majetkom – prenájom pozemku z dôvodu osobitného zreteľa pre neziskovú organizáciu GABRIELA**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – v tomto návrhu ide o symbolický nájom pre zariadenie Gabriela.

**Ing. Jaroslav Regec** – finančná komisia súhlasí so symbolickým nájomom.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 294/2012 zo dňa 01. 10. 2012 takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 5066/389, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 102 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 34823123-58/2014, vyhotoviteľa GEODETICKÉ ZDRUŽENIE SNINA, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 06. 2014 pod G1-131/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 5066/135, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 5 138 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 10,- € za rok, pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o., Kollárova 28, 080 01 Prešov, IČO: 37 886 983, ktorá požiadala o prenájom predmetnej parcely - parčíka pred budovou Domova sociálnych služieb a Zariadenia pre seniorov, ktoré prevádzkuje. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľom je nezisková organizácia a tá prevádzkuje dané zariadenie pre seniorov, ktorým chce vytvoriť bezpečnú oddychovú zónu realizáciou oplotenia.“

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

## **17. Zrušenie uznesenia MsZ č. 545/2014 zo dňa 27. 02. 2014**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 545/2014 zo dňa 27. 02. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**18. Zrušenie uznesenia MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Zdenek Snítel, poslanec MsZ Snina.

**Ing. Štefan Milovčík** – bol už 2-krát v Košiciach, aby sa urobila vzájomná zámena pozemkov za nulovú hodnotu. To znamená, že hodnota majetku mesta a hodnota majetku cirkvi bude rovnaká. Hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výnimku z ustanovenia § 7 ods. 12 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine a súhlasí s predložením tohto materiálu, **r u š í** uznesenie MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004 s účinnosťou od 01. 10. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **3 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass **2 členovia mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**Mestská rada neodporúča MsZ tento materiál schváliť.**

**19. Zrušenie vecného bremena – predkupného práva – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina – Brehy**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz t'archy uvedenej na LV č. 8056, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 790/00 – zrušenie vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 1225/1, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle článku IV. Kúpnej zmluvy zo dňa 09. 06. 2000, pre žiadateľa – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina –Brehy, Komenského 2658, 069 01 Snina, IČO: 42076145, v zastúpení Mgr. Daniel Šarišský, správca farnosti.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**20. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz t'archy – MY HOME, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výmaz t'archy uvedenej na LV č. 10467, k. ú. Snina, v časti C, pod V-268/11 - zrušenie vecného predkupného práva, ktoré spočíva v práve na odkúpenie nehnuteľností, a to pozemku parc. č. CKN 2188/19 a stavby so súp. číslom 625 na pozemku parc. č. CKN 2188/19, za rovnakých zmluvných podmienok a za určenú kúpnu cenu v prípade ich predaja alebo scudzenia inak, než predajom v prospech predávajúceho: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323 560, v zmysle článku VI. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. 19/2011/Pr zo dňa 21. 04. 2011, pre žiadateľa: MY HOME, s. r. o., Mierová 1842/1, 069 01 Snina, IČO: 36 731 684, v zastúpení – Valerian Grass.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**21. Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytový priestor – Folklórny súbor Vihorlat**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Pavol Marinič** – ide o skladové priestory a uznáva, že folklórny súbor nemá dostatok finančných prostriedkov, aby za tieto priestory platil výšku stanovenú VZN mesta Snina.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania

s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory o výmere 18 m<sup>2</sup> – nachádzajúce sa v budove Domu kultúry, súpisné číslo 2061, Ul. strojárska v Snine, postavený na parcele číslo 37/167, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV 3200, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, za nájomné vo výške 1,- €/mesiac pre Folklórny súbor Vihorlat. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o občianske združenie pôsobiace v oblasti kultúry pre širokú verejnosť.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** Ing. Jaroslav Regec – **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**22. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory:

- budova súpisné číslo 1420/8 na Ul. vihorlatskej v Snine, postavená na parcele C KN 2297/67, o výmere 1 016 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok - príľahlé plochy v rozsahu oplotenia - parcela C KN 2267/69 o výmere 2 225 m<sup>2</sup>,

za nájomné vo výške 1,- €/mesiac pre Súkromnú materskú školu Vihorlatská, za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu detí materskej školy. Dôvodom osobitného zreteľa je nedostatok finančných prostriedkov.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **3 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec – **2 členovia mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**Mestská rada neodporúča MsZ tento materiál schváliť.**

### **23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemkov parc. č. CKN 1934/1 a parc. č. CKN 1934/12 vo vlastníctve RKC**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Zdenek Snítel, poslanec MsZ v Snine.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností do vlastníctva Mesta Snina – pozemkov parc. č. CKN 1934/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 8 008 m<sup>2</sup> a CKN 1934/12, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4 125 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3378, k. ú. Snina, od vlastníka predmetných nehnuteľností – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina, za cenu 61 635,64 € za celkovú výmeru 12 133 m<sup>2</sup>, t. j. 5,08 €/m<sup>2</sup>.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka - **2 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**Mestská rada neodporúča MsZ tento materiál schváliť.**

### **24. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1476/14 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Július Kočiš**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 1476/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 44 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 46053328-49/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overený dňa 02. 06. 2014 pod G1-124/2014, z pozemku parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 876 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Július Kočiš, rod. Kočiš, trvale bytom 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je príľahlý pozemok k pozemku a stavbe žiadateľa s. č. 525 a príľahlého pozemku parc. č. CKN 1482/2 v k. ú. Snina, je samostatne nevyužiteľný, ktorý bude slúžiť na užívanie stavby. Žiadateľ bol v minulosti vlastníkom predmetného pozemku;
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1476/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 44 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 46053328-49/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overený dňa

02. 06. 2014 pod G1-124/2014, z pozemku parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 876 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Július Kočiš, rod. Kočiš, trvale bytom 069 01 Snina, za cenu 110,- € t. j. 2,50 €/m<sup>2</sup>, s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu vo výške 184,00 € a náklady vo výške 95,55 € za vyhotovenie znaleckého posudku s podmienkou zriadenia vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 1476/14 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. a) a v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

#### **25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu osobitného zreteľa – Merga, Szilágyi, Marinič**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod - zámenu vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom zámeny je nehnuteľnosť pozemok parc. č. CKN 37/137, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 178 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560 a nehnuteľnosť pozemok parc. č. CKN 37/274, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 178 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 46053328-108/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s .r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overený dňa 14. 08.2014 pod G1-200/2014, z pozemku parc. č. CKN 37/133, druh pozemku –

zastavané plochy a nádvoría o výmere 943 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6301, k. ú. Snina, vo vlastníctve podielových vlastníkov František Merga, rod. Merga, Snina, PhDr. Tomáš Szilágyi, rod. Szilágyi, Snina a Ing. Ján Marinič, rod. Marinič, Snina, všetci v podiele 1/3.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovo právne vysporiadanie, nakoľko žiadatelia vlastní pozemok parc. č. CKN 37/133, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 943 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza chodník. Zámenou získajú časť pozemku parc. č. CKN 37/137, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 178 m<sup>2</sup>, ktorý vlastní Mesto Snina a ktorý využijú na opravu a rozšírenie parkovacích miest pred budovou Eurohotel Vihorlat.;

b) zmluvný prevod – zámenu nehnuteľností:

- vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, IČO: 00323560, 069 01 Snina, a to: pozemok parc. č. CKN 37/137, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría o výmere 178 m<sup>2</sup>, zap. na LV 3200, k. ú. Snina

a

- vo vlastníctve podielových vlastníkov: František Merga, rod. Merga, Snina, PhDr. Tomáš Szilágyi, rod. Szilágyi, Snina a Ing. Ján Marinič, rod. Marinič, Snina, všetci v podiele 1/3, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 37/274, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 178 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 46053328-108/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overený dňa 14. 08.2014 pod G1-200/2014, z pozemku parc. č. CKN 37/133, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 943 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 6301, k. ú. Snina.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **3 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka – **2 členovia mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**Mestská rada neodporúča MsZ tento materiál schváliť.**

#### **26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/842 – Ing. Ján Hudák, Richard Karapin, Ján Hudák**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Štefan Milovčík** – dopyčul sa, že na pozemku sa už niečo robí a pritom materiál je predložený ešte len na schválenie. Treba to preveriť – **úloha.**

**Ing. Lýdia Gičová** – ohlásená je drobná stavba – múr, ale nevie, či sa tam už niečo robí. Preverí to.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/842, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-85/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 07. 07. 2014 pod G1-165/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 3958/527, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 642 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 540,- € za výmeru 21 m<sup>2</sup>, t. j. 25,64 €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 69/2014 zo dňa 31. 07. 2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/20111 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, do podielového vlastníctva v podiele 1/3 žiadateľov: Ing. Ján Hudák, rod. Hudák, trvale bytom 069 01 Snina, Richard Karapin, trvale bytom 069 01 Snina a Ján Hudák, rod. Hudák, trvale bytom 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradia náklady spojené s vyhotovením GP, 100,- € za vypracovanie znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**27. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 398/316 – Ing. Radomír Demjan**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 398/316, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-50/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01



Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 04. 07. 2014 pod G1-190/2014, z pozemkov parcelné číslo CKN 398/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 2 230 m<sup>2</sup> a CKN 398/109, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 871 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 400,- € za výmeru 18 m<sup>2</sup>, t. j. 22,22 €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 68/2014 zo dňa 31. 07. 2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre Ing. Radomíra Demjana, rod. Demjan, trvale bytom 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením GP, 90,- € za vypracovanie znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

#### **28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/268 – Dušan Jankaj**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/268, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 305 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-84/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 07. 07. 2014 pod G1-167/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 37/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 14 830 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta, za cenu 15 600,- € t. j. 51,16 €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 36/2014 zo dňa 31. 07. 2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre Dušana Jankaja, rod. Jankaj, trvale bytom 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradí náklady za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie GP a náklady vo výške 70,- € za vypracovanie znaleckého posudku. Kupujúcemu je známe, že na pozemku parc. č. CKN 37/1 sú

uložené inžinierske siete a k dnešnému dňu viaznu na ňom ťarchy uvedené na LV č. 3200 v časti „C“. Podmienkou prevodu je:

- 1) zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 37/268 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina,
- 2) zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. CKN 37/268 vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech tretích osôb a subjektov.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** Ing. Marián Kníž – **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

#### **Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

#### **29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/269 – DOTY, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/269, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 166 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-84/2014 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 07. 07. 2014 pod G1-167/2014, z pozemku parcelné číslo CKN 37/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14 830 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta, za cenu 8 500,- €, t. j. 51,20 €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 36/2014 zo dňa 31. 07. 2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, do vlastníctva: DOTY, s. r. o., IČO: 44125186, so sídlom Rybnická 2709, 069 01 Snina, zastúpení konateľom Ing. Viliamom Kapraľom, Snina, s podmienkou úhrady nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností, 117,- € za vyhotovenie GP a 70,- € za vypracovanie znaleckého posudku. Kupujúcemu je známe, že na pozemku parc. č. CKN 37/1 sú uložené inžinierske siete a k dnešnému dňu viaznu na ňom ťarchy uvedené na LV č. 3200 v časti „C“. Podmienkou prevodu je zriadenie

vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. CKN 37/269 vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech tretích osôb a subjektov.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**30. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1813/6**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide o pozemok na Ul. Jilemnického.

**Ing. Marián Kníž** – je potrebné riešiť tento pozemok komplexne, preto navrhuje, aby sa poslala výzva na odkúpenie mestského pozemku všetkým vlastníkom susediacich pozemkov – **úloha.**

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti - pozemku na Ul. Jilemnického, parc. č. CKN 1813/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 626 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**31. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1121/160**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Marián Kníž** - do zmluvy je potrebné uviesť podmienku, že prístupovú cestu si vybudujú na vlastné náklady – **úloha**. Ako je to s napájaním sa rodinných domov na Ul. Jesenského na novovybudovanú kanalizáciu?

**Ing. Lýdia Gičová** – z úradu odišla výzva do všetkých rodinných domov s tým, že do 30. 10. 2014 sa musia napojiť na verejnú kanalizáciu. Je tam však aj zopár rodinných domov, v ktorých nikto nebyva a s tými je trochu problém, ale riešime to.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti na Ul. Komenského - pozemku (cca 42 m<sup>2</sup>) parc. č. CKN 1121/160 druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 542 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 2297/68, CKN 2297/148 a CKN 2297/147**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej

znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľností pozemkov o celkovej výmere cca 295 m<sup>2</sup>, pričom ide o tieto parcely:

- CKN 2297/68, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 1787 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- CKN 2297/148, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 190 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- CKN 2297/147, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 504 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6517, k. ú. Snina.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v blízkosti ZUŠ v Snine na sídlisku II.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** Anton Vass – **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 2588/6**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. CKN 2588/6, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 376 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pozdĺž Cirochy na Ul. Hurbanovej.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

### **34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2582/34**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Pavol Marinič** – prístupovú cestu by malo mať vo vlastníctve mesto, nemali by sme ju odpredávať.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2582/34, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría o výmere 180 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 36485551-14/2014, vyhotoviteľa GEODET Snina, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, z pozemku parcelné číslo CKN 2582/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 063 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina. Ide o časť cesty na Strojárskej ulici, medzi parkom a ihriskom na Strojárskej ulici.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **4 členovia** mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** Anton Vass – **1 člen** mestskej rady

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

### **35. Oprava nebezpečného úseku chodníka na Ul. študentskej**

Písomný materiál predložil a spracoval Mgr. Vladislav Míka, poslanec MsZ v Snine.

**Ing. Jaroslav Regec** – ide o zmätočný materiál. Navrhuje, aby sa tento materiál z rokovania MsZ vypustil a opravu chodníka na Študentskej ulici zahrnúť do plánu investičných akcií na rok 2015 – **úloha.**

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** opravu nebezpečného chodníka na Ul. študentskej pri obytných blokoch 1454 a 1455.

#### **Hlasovanie za stiahnutie materiálu z rokovania MsZ:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov** mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

nehlasoval: ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

**Mestská rada odporúča MsZ stiahnuť materiál z rokovania MsZ.**

### **36. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina, JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb a Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

**Mgr. Ľubov Reháková** – z vyst'ahovanej bytovky na sídlisku I ostali bez strechy nad hlavou 3 rodiny s deťmi, ktoré mal poriešiť p. Keleš. Taká bola dohoda. Lenže p. Keleš tieto rodiny zavádza a tvrdí im, že byty im malo zabezpečiť mesto.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II za prvý polrok 2014.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

### **37. Rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta Snina na rok 2014**

Písomný materiál predložili poslanci MsZ - Mgr. Ľubov Reháková, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Marta Birková, Ing. Jozef Savka, Ing. Daniela Galandová. Spracovala Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora mesta.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** v zmysle § 5 VZN mesta Snina č. 111/2012 o poskytovaní dotácií rozdelenie 10 000 EUR vyčlenených z rozpočtu mesta Snina uznesením MsZ č. 600/2014 zo dňa 24. 06. 2014 nasledovne:

#### **1.1 Telovýchova a šport (výchova a rozvoj telesnej kultúry)**

- |                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| 1) Mestský volejbalový klub Snina | 1 400 EUR |
| 2) Taekwondo klub                 | 1 000 EUR |
| 3) Mestský stolnotenisový klub    | 500 EUR   |
| 4) Klub šermu                     | 500 EUR   |

## 1.2 Kultúrno-spoločenské aktivity

- 5) Animoterapeuticko-jazdecké centrum Snina na podujatie „Človek, pes a kôň 2014“  
4 500 EUR

## 1.5 Sociálne služby, ochrana ľudských práv a základných slobôd

- 6) Down – Syndróm klub 300 EUR  
7) Slovenský červený kríž, územný spolok Snina 1 400 EUR  
8) Únia žien Slovenska, organizácia Snina 400 EUR

### Hlasovanie:

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 27/2014**

### Znenie uznesenia č. 27/2014:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

1. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 11. 09. 2014
2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 11. 09. 2014
3. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach pridelovania bytov na Ul. 1. mája
4. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a podmienkach nakladania s majetkom mesta Snina
5. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach
6. Doplnok č. 2 k Organizačnému poriadku MsP Snina
7. Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2011 - 2015
8. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2014
9. Zmluvný prevod nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. č. CKN 5066/343, CKN 5066/390 a CKN 5066/391 vo vlastníctve RKC – farnosť Božieho milosrdenstva
10. Investičný zámer „Oddychová zóna Domu pokojnej staroby Snina“
11. Schválenie Dohody o cezhraničnej spolupráci medzi mestom Snina a Velikoberežňanskou okresnou štátnou administratívnou Ukrajiny
12. Správa o pripravenosti na vykurovaciu sezónu 2014/2015
13. Vyhodnotenie prieskumu záujemcov na nájomné byty
14. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – nebytové priestory na Ul. Komenského
15. Zmena uznesenia MsZ č. 294/2012 – zámer nakladania s nehnuteľným majetkom – prenájom pozemku z dôvodu osobitného zreteľa pre neziskovú organizáciu GABRIELA
16. Zrušenie uznesenia MsZ č. 545/2014 zo dňa 27. 02. 2014
17. Zrušenie vecného bremena – predkupného práva – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina – Brehy
18. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz ťarchy – MY HOME, s. r. o.
19. Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytový priestor – Folklórny súbor Vihorlat
20. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1476/14 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Július Kočíš



21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/842 – Ing. Ján Hudák, Richard Karapin, Ján Hudák
22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 398/316 – Ing. Radomír Demjan
23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/268 – Dušan Jankaj
24. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 37/269 – DOTY, s. r. o.
25. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1813/6
26. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1121/160
27. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 2297/68, CKN 2297/148 a CKN 2297/147
28. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 2588/6
29. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2582/34
30. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II
31. Rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta Snina na rok 2014

b) stiahnuť z programu rokovania MsZ tento materiál:

1. Oprava nebezpečného úseku chodníka na Ul. študentskej

**n e o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Zrušenie uznesenia MsZ č. 454/2004 zo dňa 21. 10. 2004
2. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájomného – Súkromná materská škola Vihorlatská
3. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemkov parc. č. CKN 1934/1 a parc. č. CKN 1934/12 vo vlastníctve RKC
4. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu osobitného zreteľa – Merga, Szilágyi, Marinič

#### **Hlasovanie za uznesenie ako celok:**

**za:** Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **2. Schválenie zoznamu náhradníkov na prenájom bytov v bytových domoch na Ul. 1. mája 4028 a 4029 v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **s c h v a ľ u j e** zoznam náhradníkov na prenájom bytov v bytových domoch na Ul. 1. mája 4028 a 4029 v Snine. Zoznam náhradníkov tvorí prílohu uznesenia.

Príloha č.1.

Poradové číslo	Náhradníci na prenájom 2 – 3 izbových bytov v bytových domoch na Ul. 1. mája 4028 a 4029	Poznámka
1.	Čopová – Ruščanská Michaela, 1. mája 4029, Snina	Presun – Uz .MsZ č. 515/2013z 17.12.2013
2.	Špitalik Róbert, Palenčiarska 454/46, Snina	Presun – Uz .MsZ č. 515/2013z 17.12.2013
3.	Balogová Jana, Janka Kráľa 1009, Snina	Presun – Uz .MsZ č. 515/2013z 17.12.2013
4.	Hrabík Tomáš, 1. mája 2055/7, Snina	
5.	Halgašová Anna, Vihorlatská 1418, Snina	

Poradové číslo	Náhradníci na prenájom 1 – izbových bytov v bytových domoch na Ul. 1. mája 4028 a 4029 v Snine	Poznámka
1.	Jankaj Euboš, Vihorlatská 1411, Snina	

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - 5 členov mestskej rady

**proti:** –

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 28/2014**

**3. Rôzne**

Členom mestskej rady bola predložená fotokópia listu p. Karaščákovej, ktorá ho adresovala mestskej rade a na mestský úrad ho doručila dňa 16. 07. 2014. P. Karaščáková má susedský problém a žiada členov mestskej rady, aby sa tam išli pozrieť.

**Ing. Jana Rosičová** – táto žiadosť bola prerokovaná na komisii výstavby, ÚP a ŽP s týmto stanoviskom: „Komisia po oboznámení sa so spisovým materiálom stavebného úradu vo veci podnetu p. Kataríny Karaščákovej sa stotožňuje so závermi stavebného úradu uvedenými v odpovedi stavebného úradu p. Kataríne Karaščákovej.“

**Ing. Lýdia Gičová** – podnet p. Kataríny Karaščákovej bolo vybavený stavebným úradom v mesiaci jún 2014. Na základe obhliadky bolo zistené, že úpravami dvora p. Mikerovej sa vylepšili odtokové pomery vo dvore jednosmerným vypsávaním prístupového chodníka do ulice. Stekanie

dažďovej vody k rodinnému domu súp. č. 1768 a na pozemok parc. č. C KN 7063/14, k. ú. Snina, nebolo pri miestnej obhliadke zistené. Pokiaľ ide o námietky týkajúce sa susedského spolunažívania, uložených vecí na hranici pozemku, ide o občiansko-právne námietky, ktorých riešenie nie je v kompetencii stavebného úradu a v predmetnej veci je možné obrátiť sa na Okresný súd v Humennom.

**Stanovisko mestskej rady:** mestská rada sa stotožňuje so stanoviskom stavebného úradu a navrhuje p. Karaščákovej napísať list v mene členov mestskej rady, že aj členovia mestskej rady sa stotožňujú so stanoviskom stavebného úradu.

**Ing. Jozef Savka** – túto pripomienku už nanášal aj na komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy, ale nanáša ju opakovane, pretože čistenie ciest na Table je nepostačujúce. Pravidelných vchádzaním a vychádzaním nákladných motorových vozidiel zo stavby ČOV veľmi znečisťuje okolité prostredie, cesty sú počas sucha veľmi zaprášené a počas dažďov je na nich veľa blata, preto navrhuje, aby boli tieto cesty čistené pravidelne a to každý druhý deň – **úloha;**

- teraz je vhodný čas na to, aby sa začalo s výkupom pozemkov na výstavbu novej prístupovej cesty do ČOV-ky – **úloha.**

**Ing. Jaroslav Regec** – aké je stanovisko mesta k stavbe na ZŠ P. O. Hviezdoslava?

**Ing. Lýdia Gičová** - žiadosť zo školy prišla, ale materiál sa na zasadnutie MsZ dňa 11. 09. 2014 nestihol spracovať. Bude predložený na najbližšie zasadnutie MsZ.

**Ing. Jana Rosičová** – riaditeľ školy zatiaľ robil úpravy zo svojich finančných zdrojov.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 17. 09. 2014

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Ing. Jana Rosičová  
prednostka MsÚ

Overovateľ: Mgr. Ľubov Reháková

Zapisovateľka: Monika Dunajová