

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 10. 4. 2018

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 10. 4. 2018 o 15<sup>30</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. Žiadosť Mariášového klubu Vihorlat Snina, Podhorská 2153, 069 01 Snina o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši.
2. Žiadosť PaedDr. Beáty Hrickovej a Mgr. Jána Hricka, Kollárova 1990/134, 069 01 Snina o súhlas s prevodom pozemku.
3. Žiadosť Telovýchovnej jednoty Spartak Vihorlat Snina, Strojárska 20 o prenájom zariadení na výrobu technického snehu.
4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.
5. Žiadosť Evy Roškovej, Jozefa Roška, J. Bottu 2530/87, 069 01 Snina o prehodnotenie kúpnej ceny pozemkov.
6. Žiadosť Heleny Močkovskej r. Haleckej, Nad Cirochou 2330, 069 01 Snina o odkúpenie časti mestského pozemku.
7. Žiadosť Miloslavy Petruňakovej r. Močkovskej, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o odkúpenie časti mestského pozemku.
8. Žiadosť Jany Maskalovej, Komenského 2890113, 069 01 Snina o odkúpenie mestského pozemku.
9. Žiadosť Jána Giča, Podhorská 1978, 069 01 Snina o odkúpenie mestského pozemku.
10. Žiadosť STK REALITY s.r.o., Strojárska 4114, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Snina.
11. Žiadosť GOLD EXPRESS s.r.o., Široká 3, 071 01 Michalovce o prenájom (odkúpenie) pozemku vo vlastníctve Mesta Snina.
12. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol p. Gerboc. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

**K bodu 1. Žiadosť Mariášového klubu Vihorlat Snina, Podhorská 2153, 069 01 Snina o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši**

Komisia finančná žiadosti Mariášového klubu Vihorlat Snina, Podhorská 2153, 069 01 Snina o prenájom miestnosti na celoslovenské kolo Slovenskej extraligy v mariáši za symbolickú cenu doporučuje vyhovieť.

**K bodu 2. Žiadosť PaedDr. Beáty Hrickovej a Mgr. Jána Hricka, Kollárova 1990/134, 069 01 Snina o súhlas s prevodom pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a predaj predmetných mestských parciel v zmysle žiadosti a geometrického plánu z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN doporučuje.

**K bodu 3. Žiadosť Telovýchovnej jednoty Spartak Vihorlat Snina, Strojárska 20 o prenájom zariadení na výrobu technického snehu**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje vyhovieť žiadosti Telovýchovnej jednoty Spartak Vihorlat Snina, Strojárska 20 o prenájom zariadení na výrobu technického snehu. Nakoľko sa jedná o prenájom za 1,- € je potrebné, aby súhlas bol schválený MsZ a to ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**K bodu 4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately**

Komisia finančná Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately berie na vedomie bez pripomienok.

**K bodu 5. Žiadosť Evy Roškovej, Jozefa Roška, J. Bottu 2530/87, 069 01 Snina o prehodnotenie kúpnej ceny pozemkov**

Na rokovanie komisie sa dostavili aj manželia Roškoví, ktorí navrhujú 50% zníženie ceny pozemku stanovenej v zmysle platného VZN z dôvodu vedenia sietí a kanalizácie cez predmetný pozemok. Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje žiadosti Evy Roškovej, Jozefa Roška, J. Bottu 2530/87, 069 01 Snina o prehodnotenie kúpnej ceny pozemkov vyhovieť.

**K bodu 6. Žiadosť Heleny Močkovskej r. Haleckej, Nad Cirochou 2330, 069 01 Snina o odkúpenie časti mestského pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a predaj uvedenej časti mestskej parcely z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN doporučuje.

**K bodu 7. Žiadosť Miloslavy Petruňakovej r. Močkovskej, Nad Cirochou 2329, 069 01 Snina o odkúpenie časti mestského pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje predaj uvedenej časti mestskej parcely z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN a to do bezpodielového vlastníctva oboch manželov, nakoľko obaja vlastní rodinný dom so s. č. 2329 a ním zastavaný pozemok parc. č. CKN 3958/43, zapísaný na LV č. 1594, k. ú. Snina.

**K bodu 8. Žiadosť Jany Maskaľovej, Komenského 2890113, 069 01 Snina o odkúpenie mestského pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje schváliť zámer odpredať žiadateľovi predmetnú parcelu za cenu všeobecnej hodnoty v zmysle platného VZN.

**K bodu 9. Žiadosť Jána Giča, Podhorská 1978, 069 01 Snina o odkúpenie mestského pozemku**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje vyhovieť žiadosti Jána Giča, Podhorská 1978, 069 01 Snina o odkúpenie mestského pozemku po súhlasnom stanovisku komisie výstavby, ŽP a ÚP a to z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN. Zároveň doporučuje riešiť všetkých dotknutých vlastníkov na danej ulici podobne ako v iných lokalitách (Brehy).

**K bodu 10. Žiadosť STK REALITY s.r.o., Strojárska 4114, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Snina**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje schváliť zámer na odpredaj predmetného pozemku žiadateľovi za cenu v zmysle platného VZN, čo v danom prípade činí 21 360,- €. V prípade záujmu iných žiadateľov, komisia doporučuje opätovné vypísanie verejnej súťaže.

**K bodu 11. Žiadosť GOLD EXPRESS s.r.o., Široká 3, 071 01 Michalovce o prenájom (odkúpenie) pozemku vo vlastníctve Mesta Snina**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje žiadosti GOLD EXPRESS s.r.o., Široká 3, 071 01 Michalovce o prenájom resp.

odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Snina vyhovieť.

**K bodu 12. Iné.**

V tomto bode bola komisii operatívne predložená **žiadosť Denisy Weyermann, Palárikova 1621/20 o zámenu pozemku CKN 2146/14 za pozemok EKN 4745/25**. Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje zámenu parciel v zmysle žiadosti z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

P. Gerboc oboznámil členov aj so sťažnosťou MUDr. Mikuláša Magdoliniča. V závere poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Gerboc Marek

.....

.....

V Snine dňa 10. 4. 2018