

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 21.06.2018  
na MsÚ v Snine

---

**Prítomní:** Ing. Marián Kníž  
Marek Gerboc  
Ing. Jozef Kudravý  
Ing. Štefan Janko  
Ing. Lýdia Gičová, garant komisie  
Ing. Dana Mariničová

Rokovanie komisie otvoril jej predseda Ing. Marián Kníž, ktorý oboznámil prítomných členov komisie s programom:

1. Záverečný účet mesta Snina za rok 2017
2. Návrh investičných zámerov:  
Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár Snina  
Domov pokojnej starostlivosti Snina – Klimatizácia  
Prestavba telocvične súp. č. 2533 na športovú halu Snina
3. Projektová dokumentácia Rekonštrukcia miestnej komunikácie Ul. hámorská, Snina

K bodu č. 1 podala informáciu Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia, k bodu 2 Ing. Lýdia Gičová a k bodu 3 Mária Pindochová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

## **K bodu 1:**

Záverečný účet mesta Snina za rok 2017 – o záverečnom účte mesta Snina za rok 2017 prítomných informovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a SP:*

**Berie na vedomie** Záverečný účet mesta Snina za rok 2017.

*Hlasovanie: Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie č. 01/06/2018 bolo jednohlasne schválené.*

## **K bodu 2:**

Návrh investičných zámerov:

3.1 Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár Snina

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR dňa 04. 04. 2018 vyhlásilo výzvu na predkladanie projektových zámerov na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni. Ide o dvojkolovú výzvu, termín na predkladanie projektových zámerov je 29. 06. 2018. Mesto Snina v súčasnosti vlastní a prevádzkuje Domov pokojnej staroby Snina. Je to zariadenie pre seniorov – ľudí v dôchodkovom veku so stupňom odkázanosti IV. až VI. v zmysle § 35 zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. V meste Snina absentuje zariadenie opatrovateľskej služby pre ľudí so zdravotným postihnutím vo veku od 18 rokov. Z uvedeného dôvodu navrhujeme zriadiť Zariadenie opatrovateľskej služby a taktiež Denný stacionár v objekte súp. č. 2845 na pozemku parc. č. C KN 5066/204, k.ú.

Snina na Námestí Božieho milosrdenstva v objekte bývalého závodného klubu Vihorlat. Zariadenie opatrovateľskej služby by bolo pre 10 klientov, situované na 1. nadzemnom podlaží a tvorili by ho dva trojizbové byty a zázemie pre personál. Denný stacionár s kapacitou 20 osôb by bol situovaný na 2. nadzemnom podlaží.

Ing. Zdenek Snítal (stanovisko dal písomne mailovou poštou) - nesúhlasím s investičným zámerom Zariadenie opatrovateľskej služby a Denný stacionár Snina, ide o neprípustnú investíciu prostriedkov mesta do cudzieho majetku, nie po prvý raz tomu istému majiteľovi. Tiež spojenie do jedného bodu s ostatnými investičnými zámermi, aby to prešlo, je už v podaní pána predkladateľa klasický folklór. Prosím tlmočte môj názor na zasadnutí komisie aj ostatným poslancom.

p. Marek Gerboc – cirkev nadobudla vlastníctvo k objektu súp. č. 2845 od Ministerstva kultúry SR, ako k prebytočnému majetku, o ktorý mesto nemalo záujem a do ktorého mesto nechcelo investovať.

*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a SP:*

**odporúča** schválenie predloženého investičného zámeru s podmienkou predloženia ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie do komisie. Objekt súp. č. 2845 je vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosť Božieho milosrdenstva Snina. V prípade úspešnosti žiadosti na úrovni projektového zámeru komisia odporúča rokovať s vlastníkom o prevode vlastníctva na mesto resp. inom dlhodobo vzťahu napr. prenájme nehnuteľnosti za 1 €.

*Hlasovanie: Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie č. 02.1/06/2018 bolo jednohlasne schválené.*

### 3.2 Domov pokojnej starostlivosti Snina – Klimatizácia

Na základe požiadavky vedenia Domova pokojnej staroby bol spracovaný investičný zámer na realizáciu klimatizácie objektu. V lete, v čase horúčav, sú na izbách príliš vysoké teploty a u ležiacich klientov potenciálne môže dôjsť k ich prehriatiu. Navrhujeme projektovú dokumentáciu spracovať a rozčleniť po jednotlivých poschodiach a samotnú realizáciu robiť po etapách, od podkrovia, kde sú najvyššie teploty smerom dole .

*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a SP:*

*Mesto od uvedenia do prevádzky až doteraz investovalo každoročne do Domova pokojnej staroby nemalé investičné prostriedky. Podľa názoru komisie je klimatizácia nadštandardné vybavenie objektu. V meste sú iné priority, ktoré je potrebné riešiť. Kapacita DPS je naplnená, a táto prevádzka by si mala na nadštandard zaradiť sama. U uvedeného dôvodu komisia **neodporúča** schválenie predmetného investičného zámeru.*

*Hlasovanie: Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie č. 02.2/06/2018 bolo jednohlasne schválené.*

### 2.3 Prestavba telocvične súp. č. 2533 na športovú halu Snina

Mesto Snina v súčasnosti realizuje verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby Plaváreň Snina. V rámci projektovej dokumentácie bude plaváreň funkčne prepojená spojovacou chodbou aj s objektom telocvične a následne aj s uvažovanou hokejovou halou. Z dôvodu vybudovania uzavretého športovo-rekreačno-oddychového komplexu a možnosti čerpania nenávratného

finančného príspevku z prostriedkov Európskej únie, prípadne iných fondov bol spracovaný aj tento investičný zámer na prestavbu Telocvične súp. č. 2533 na pozemku parc. č. C KN 142/23, k.ú. Snina na malú multifunkčnú športovú halu. V rámci prestavby by boli zrealizované nevyhnutné stavebné úpravy a malé hľadisko pre divákov.

*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a SP:*

**neodporúča** schválenie predmetného investičného zámeru. Odporúča predložiť zámer na schválenie, až keď to bude aktuálne, keď budú bližšie známe podmienky výzvy na predkladanie žiadosti o NFP.

*Hlasovanie: Za: 0 proti : 4 zdržal sa: 0 Uznesenie č. 02.3/06/2018 bolo jednohlasne schválené.*

3. Projektová dokumentácia Rekonštrukcia miestnej komunikácie Ul. hámorská, Snina  
Na základe interpelácie poslancov MsZ bolo doporučené prespádovanie časti Ul. hámorskej resp. aj vyfrézovanie asfaltovej vrstvy pred pokládkou nového asfaltu.  
Počas užívania cesty v niektorých miestach došlo k sadnutiu cesty a vytvoreniu opačného spádu. Z dôvodu, že podložie cesty je nie úplne stabilné projektantom nebolo v rámci rekonštrukcie navrhnuté vyfrézovanie vrchnej vrstvy asfaltu. Na zabezpečenie lepšieho odvedenia zrážkových vôd boli navrhnuté priečne BGU žľaby so zaústením do verejnej kanalizácie.

*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a SP:*

**odporúča** na posilnenie odvedenia dažďovej vody v kritických miestach osadiť navyše cestné vpuste. Komisia taktiež neodporúča vyfrézovanie vrchnej vrstvy asfaltov, ale podkládku asfaltobetónu realizovať navrch, ako ďalšiu vrstvu.

*Hlasovanie: Za: 0 proti : 4 zdržal sa: 0 Uznesenie č. 03/06/2018 bolo jednohlasne schválené.*

V Snine dňa 21.06.2018

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

Ing. Marián Kníž  
predseda komisie