

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy**  
**konaného dňa 22. 01. 2014**

**Prítomní:** Ing. Jozef Savka, predseda komisie  
JUDr. Jaroslav Koco, podpredseda komisie  
Andrej Dunaj  
Michal Paľovčík  
Ing. Jaroslav Petrišin  
Ing. Michal Roman  
Ing. Milan Rosoľanka

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina

**Program:**

1. Prejednanie žiadosti – Jozef a Marián Karaščák, Snina
2. Prejednanie žiadosti – Štefan Aľušík, Snina
3. Prejednanie žiadosti – Radomír Demjan, Snina
4. Prejednanie žiadosti – Zuzana Chiničová, Ulič
5. Prejednanie žiadosti – Viliam Džama, Snina
6. Prejednanie žiadosti – Braveri, spol. s r. o., Snina
7. Prejednanie sťažnosti – Silvia Grecková, Snina
8. Rôzne

**1. Prejednanie žiadosti – Jozef a Marián Karaščák, Snina**

Jozef Karaščák, bytom Študentská, Snina a Marián Karaščák, bytom Duchnovičova, Stakčín, žiadajú o odkúpenie pozemku - parcely č. CKN 7063/31 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 50 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na Ul. Jesenského v Snine. Menovaní sú podieloví vlastníci príslušných pozemkov parc. č. CKN 7063/3 a CKN 7063/14. Predmetný pozemok žiadajú od mesta odkúpiť z dôvodu osobitného zreteľa za cenu 1 €/m<sup>2</sup>, pretože tento pozemok užívajú viac ako 40 rokov s vedomím, že je v ich vlastníctve. Za symbolickú cenu 1 €/m<sup>2</sup> ho chcú odkúpiť z dôvodu, že za „tento“ pozemok už raz zaplatil ich dedo Jozef Ďurika a to vo výmere 1 062 m<sup>2</sup>, o čom majú aj rozsudok zo dňa 25. 03. 1957.

**JUDr. Ján Paľovčík** – táto žiadosť predchádzala inej žiadosti, v ktorej sa menovaní upozorňovali nato, že z parkoviska pred reštauračným zariadením steká voda na ich pozemok, ktorý je hneď za parkoviskom. Vtedy sa zistilo, že pozemok je síce oplotený a že ho už viac ako 40 rokov užívajú, ale pozemok je vo vlastníctve mesta. Na základe tohto zistenia Jozef a Marián Karaščákovi podali túto žiadosť, v ktorej žiadajú o odkúpenie tohto pozemku. Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s prevodom parcely č. CKN 7063/31 – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 50 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle platného VZN. Tento pozemok mesto inak využiť nevie.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. CKN 7063/31 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 50 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta pre Jozefa Karaščáka a Mariána Karaščáka z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle platného VZN mesta Snina.

## **2. Prejednanie žiadosti – Štefan Alušík, Snina**

Štefan Alušík, bytom Komenského, Snina žiada o odkúpenie časti parcely č. CKN 1121/168 vo výmere 4 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 769 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na Komenského ulici a to z dôvodu, že na parcele č. CKN 1121/428, ktorá bola vytvorená GP č. 37002341-15/2010 z parcely č. CKN 1121/168, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina a ktorej prevod do vlastníctva žiadateľa bol schválený uznesením MsZ v Snine č. 826/2010 zo dňa 07. 09. 2010, si postavil garáž a nejakým nedopatrením zastaval o **4 m<sup>2</sup> navyše**. Nakoľko chce stavbu skolaudovať, musí si vysporiadať aj tie 4 m<sup>2</sup> z parcely CKN 1121/168.

**JUDr. Ján Paľovčík** – keďže pán Alušík výstavbou garáže zastaval o 4 m<sup>2</sup> viac pozemku, ako mu bolo schválené, ide v podstate o čiernu stavbu. Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s odpredajom 4 m<sup>2</sup> z parcely CKN 1121/168 za cenu v zmysle platného VZN, teda 100 €/m<sup>2</sup>.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s odpredajom 4 m<sup>2</sup> z parcely CKN 1121/168 za cenu v zmysle platného VZN, teda 100 €/m<sup>2</sup>. V prípade, že žiadateľ nebude s cenou súhlasiť, komisia navrhuje, aby bola stavba z pozemku mesta odstránená.

## **3. Prejednanie žiadosti – Radomír Demjan, Snina**

Ing. Radomír Demjan, bytom Kukučínova, Snina, žiada o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 398/110 na výstavbu garáže. Pán Demjan má zdravotné problémy a predmetný pozemok o výmere 18 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, na Ul. Kukučínovej, si chce odkúpiť na výstavbu garáže.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide o opakovanú žiadosť od p. Demjana. Tento pozemok si našiel pán Demjan sám a nachádza sa na úrovni križovatky. Keby sa tam garáž postavila, znížila by sa viditeľnosť na tejto križovatke, ktorá je už aj tak dosť neprehľadná. Mesto tiež plánuje popri ceste s výstavbou chodníka a prípadná stavba by zasahovala až do chodníka. Preto oddelenie právne, správy majetku a služieb zaujme stanovisko až po prejednaní žiadosti v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku parc. č. CKN 398/110 na výstavbu garáže. Výstavbou garáže by sa znížila viditeľnosť na križovatke, čím by bola ohrozená dopravná bezpečnosť či už chodcov, keďže tam chýba chodník, ale aj motorových vozidiel. Komisia navrhuje výstavbu chodníka, ktorý by nadväzoval na chodník, ktorý končí pri SPŠ a viedol pri popri garážach, kde je dostatok miesta na jeho vybudovanie.

#### 4. Prejednanie žiadosti – Zuzana Chiničová, Ulič

Zuzana Chiničová, Ulič, žiada o vydanie záväzného stanoviska k umiestneniu prevádzky FIDEL PUB na Strojárskej ulici 570/52 v Snine a o povolenie prevádzkového času v rozsahu:

pondelok - štvrtok	11.00 hod. – 23.00 hod.
piatok a sobota	12.00 hod. – 1.00 hod.
nedeľa	13.00 hod. – 23.00 hod.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide o zmenu prevádzkovateľa v prevádzke s pohostinskou činnosťou, ktorú do 09. 08. 2013 prevádzkoval Tomáš Dunaj. Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s povolením prevádzkového času v uvedenom rozsahu na skúšobnú dobu 3 mesiace a z dôvodu, že východ z prevádzky je rovno na cestu, podmienkou zriadenia prevádzky v predmetnej budove je vybudovanie zábradlia – zábrany k ceste.

#### Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí so zmenou prevádzkovateľa a vytvorením prevádzky FIDEL PUB na Strojárskej ulici 570/52 v Snine s podmienkou, že majiteľ zariadenia vybuduje medzi cestou a chodníkom pred prevádzkou zábradlie. Komisia súhlasí s prevádzkovou dobou na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

Pondelok	11.00 hod. – 23.00 hod.
Utorok	11.00 hod. – 23.00 hod.
Streda	11.00 hod. – 23.00 hod.
Štvrtok	11.00 hod. – 23.00 hod.
Piatok	12.00 hod. – 1.00 hod.
Sobota	12.00 hod. – 1.00 hod.
Nedeľa	13.00 hod. – 23.00 hod.

#### 5. Prejednanie žiadosti – Viliam Džama, Snina

Viliam Džama, Snina žiada o umiestnenie letnej terasy na pešej zóne, Ul. strojárska v čase od 01. 05. 2014 do 31. 10. 2014. Prevádzková doba by bola nasledovná: od 12.00 hod. do 21.00 hod. denne.

**JUDr. Ján Paľovčík** – pán Džama má prevádzku v budove nad VÚB bankou. Požiadal o umiestnenie letnej terasy. Prišiel s dvoma alternatívami:

- prvá – letnú terasu umiestniť pred schodisko, ktoré je medzi predajňou DM drogéria a VÚB bankou,
- druhá – letnú terasu umiestniť pred predajňu DM drogéria.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb nesúhlasí tejto žiadosti vyhovieť a to z dôvodu, že prevádzka pána Džamu bezprostredne nesusedí s pešou zónou, oba alternatívy umiestnenia letnej terasy obmedzujú prevádzky, ktoré majú priamy vstup na pešiu zónu ako aj samotný prechod cez pešiu zónu.

#### Stanovisko komisie:

Komisia nesúhlasí s umiestnením letnej terasy, ktorú požaduje p. Džama a to z dôvodu, že by sa obmedzil pohyb chodcov po pešej zóne a obmedzilo by sa zásobovanie predajní DM drogéria a mäsiarstva a tiež by sa z bezpečnostného hľadiska obmedzila prevádzka VÚB banky.

## 6. Prejednanie žiadosti –Braveri, spol. s r. o., Snina

Spoločnosť Braveri, s. r. o., Snina žiada o predĺženie platnosti rozhodnutia, ktorým bol povolená pracovná doba na skúšobnú dobu 3 mesiace v prevádzke Fiesta bar na Ul. študentskej 4058 v Snine.

**JUDr. Ján Maškulík** – mestská polícia na danú prevádzku neeviduje žiadne priestupky v súvislosti s porušením VZN mesta Snina č. 92/2008 o podmienkach podnikania a o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina a taktiež neeviduje žiadne sťažnosti od občanov.

**JUDr. Ján Paľovčík** – keďže počas skúšobnej doby prevádzkovania baru Fiesta neboli zaznamenané žiadne priestupky a sťažnosti, oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča povoliť prevádzkovú dobu takto: pondelok – štvrtok od 9.00 hod. do 23.00 hod., piatok od 9.00 hod. do 2.00 hod., sobota od 14.00 hod. do 2.00 hod., nedeľa od 14.00 hod. do 23.00 hod.

### Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s prevádzkovou dobou v bare Fiesta, Študentská 4058, Snina takto:

Pondelok	9.00 hod. – 23.00 hod.
Utorok	9.00 hod. – 23.00hod.
Streda	9.00 hod. – 23.00hod.
Štvrtok	9.00 hod. – 23.00hod.
Piatok	9.00 hod. – 2.00hod.
Sobota	14.00 hod. – 2.00 hod.
Nedeľa	14.00 hod. – 23.00 hod.

## 7. Prejednanie sťažnosti – Silvia Grecková, Snina

Silvia Grecková spolu s ostatnými nájomníkmi bytového domu 1445 na Študentskej ulici poslali komisii sťažnosť na Annu Krajňakovú, ktorá svojím konaním ohrozuje ostatných nájomníkov bytového domu.

**JUDr. Ján Maškulík** – takáto sťažnosť prišla aj na mestskú políciu, ktorá ju preverovala a zistila, že správanie sa Anny Krajňakovej je naozaj také ako opísala pani Grecková a ide tak o skutkovú podstatu priestupku. V danej veci budú vypočutí všetci obyvatelia bytového domu. Pani Krajňaková je pozbavená spôsobilosti na právne úkony, opatrovníkom je mesto Snina. Pani Krajňaková však je trestne zodpovedná a preto bude riešená v priestupkovom konaní. Má informácie, že Ing. Makajová sa snaží umiestniť pani Krajňakovú do sociálneho ústavu, ale je to náročná a zdĺhavá vec.

### Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s tým, aby správanie sa Anny Krajňakovej vyšetrovala MsP a riešila to v priestupkovom konaní. Zároveň odporúča oddeleniu sociálnych vecí a rodiny, aby písomne informovali Silviu Greckovú o zámeroch mesta, ktoré je jej opatrovníkom, umiestniť pani Krajňakovú v sociálnom ústave.

## 8. Rôzne

- komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb, aby pozvali Ing. Fabiána z OR PZ Humenné, dopravný inšpektorát ohľadom vyriešenia dopravného značenia na Švermovej ulici s tým, že na rokovanie prizvať aj členov komisie Ing. Romana a Ing. Savku;
- komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb v spolupráci s VPS Snina, s. r. o., opraviť cestu alebo chodník pri vjazde do dvora strednej priemyselnej školy (oproti požiarnej zbrojnici), pretože pri daždivom počasí tam stále stojí voda,
- komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb v spolupráci s VPS Snina, s. r. o., opraviť svetlá na lávke pre peších cez Cirochu (pri prevádzke p. Zuščáka).

Snina 23. 01. 2014

Ing. Jozef Savka  
predseda

Zapísala: Monika Dunajová